

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

<b>Obchodné meno:</b>	KAME BAU, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Štiavni ka 323,03401,Ružomberok
<b>Právna forma:</b>	112 s.r.o.
<b>Dátum vzniku:</b>	13.08.2013
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	41.20.9 výstavba obytných a neobytných budov i.n.
<b>Štaturárny orgán:</b>	Dominika Handzušová - Štaturár (konate )

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Názov: KAME BAU, s.r.o.

I O: 47355344

DI : 2023825298

I DPH: SK2023825298

Sídlo Štiavnička 323, 034 01 Štiavnička

Dátum vzniku 13. august 2013, zapísaná v Žiline, odd. Sro, vl. . 59787/L

Hlavná činnosť : uskutočňovanie stavieb a ich zmien

**I. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	3	4
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

**I. II - (2)** Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastkach útovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Pohľadávky, krátkodobý finančný majetok, záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov sa oceňujú v útovníctve reálnou hodnotou v deň uskutočnenia útovného prípadu. Új zároveň sú tuž kurzové rozdiely vzniknuté v útovníctve ku dňu uskutočnenia útovného prípadu z dôvodu inkasa pohľadávok, platby záväzkov. Zásoby obstarané kúpou sú oceňované obstarávacou cenou, pričom sú zahrnuté náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou ocenenia zásob sú zavy z ceny, ktoré sa sú tuž k predaným alebo spotrebovaným zásobám. Zásoby nadobudnuté zámenou sa oceňujú reálnou hodnotou.

**I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou

vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,

b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:

1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,

e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,

2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,

2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,

f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou a jeho technické zhodnotenie oce uje ÚJ obstarávacou cenou a ú tuje na príslušných ú toch majetku. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok novo zistený pri inventarizácii je v ú tovníctve oce ovaný reproduk nou cenou a ú tuje sa v zmysle postupov ú tovania pre podnikate ov ú tujúcich v sústave podvojného ú tovníctva. Zostatková hodnota sa zis uje pomocou oprávok k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku. Pri tvorbe odpisovaného plánu sa zoh ad uje doba použite nosti, technické zhodnotenie a dlhodobý majetok sa odpisuje s oh adom na opotrebovanie. DrHM, ktorého cena je do 1700eur sa odpisuje jednorázovo.

**I.II - (5)** V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uvies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

Po as ú tovného obdobia nedošlo k závažným chybám.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	1638	0	142369,09	0	0	0	0	0	144007,09
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	1638	0	142369,09	0	0	0	0	0	144007,09
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	53536,68	0	0	0	0	0	53536,68
Prírastky	0	0	26015,68	0	0	0	0	0	26015,68
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	79552,36	0	0	0	0	0	79552,36
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	1638	0	142369,09	0	0	0	0	0	144007,09
Stav na konci ú tovného obdobia	1638	0	142369,09	0	0	0	0	0	144007,09

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	1638	0	91921,95	0	0	0	0	0	93559,95
Prírastky	0	0	51965,04	0	0	0	0	0	51965,04
Úbytky	0	0	1517,9	0	0	0	0	0	1517,9
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	1638	0	142369,09	0	0	0	0	0	144007,09
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	31356,47	0	0	0	0	0	31356,47
Prírastky	0	0	23698,11	0	0	0	0	0	23698,11
Úbytky	0	0	1517,9	0	0	0	0	0	1517,9
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	5356,68	0	0	0	0	0	5356,68
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	1638	0	91921,95	0	0	0	0	0	93559,95
Stav na konci ú tovného obdobia	1638	0	142369,09	0	0	0	0	0	144007,09

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2875,95	4031,61
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	-2726,28	15338,47
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>149,67</b>	<b>19370,08</b>

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	236884,41	77093,49
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	236884,41	77093,49
Záväzky po lehote splatnosti	0	0