

## ČI. I Všeobecné informácie

### I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: GVR, s.r.o.  
 Sídlo účtovnej jednotky: Vyšné Ružbachy 1105  
 06502 Vyšné Ružbachy

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:  
 realitná činnosť

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 30.06.2025

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna

☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie

☐ zlúčenie

☐ splynutie

☐ zmena právnej formy

☐ začiatok likvidácie

☐ koniec likvidácie

☐ vyhlásenie konkurzu

☐ zrušenie konkurzu

### I.5 Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obd |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 1                     |                                |

## ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

## ČI. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒

riziko prerušenia alebo ukončenia činnosti z dôvodu vojna na UA

### III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku / záväzkov                        | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené |
|------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| DNM obstaraný kúpou                            |                   |                 |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou               |                   |                 |
| DNM obstaraný iným spôsobom                    |                   |                 |
| DHM obstaraný kúpou                            |                   |                 |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou               |                   |                 |
| DHM obstaraný iným spôsobom                    |                   |                 |
| Dlhodobý finančný majetok                      |                   |                 |
| Zásoby obstarané kúpou                         |                   |                 |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou            |                   |                 |
| Zásoby obstarané iným spôsobom                 |                   |                 |
| Zákazková výroba                               |                   |                 |
| Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj  |                   |                 |
| Pohľadávky                                     |                   |                 |
| Krátkodobý finančný majetok                    | nominálna hodnota |                 |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy       |                   |                 |
| Záväzky                                        | nominálna hodnota |                 |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy       |                   |                 |
| Deriváty                                       |                   |                 |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi        |                   |                 |
| Prenajatý majetok                              |                   |                 |
| Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci |                   |                 |
| Majetok obstaraný v privatizácii               |                   |                 |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov | nominálna hodnota |                 |

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

**Čl. VII Ostatné informácie**