

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

za obdobie od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025

z auditu účtovnej závierky

akciovej spoločnosti

KOSIT a.s.,
Košice

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo akciovej spoločnosti
KOSIT a.s., Košice

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025 výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť auditorskej spoločnosti za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti

s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Piešťany, 17. februára 2026

CLA Slovakia s.r.o.
Karpatská 8
811 05 Bratislava
Obchodný register, zložka 74698/B
Licencia SKAU č. 269



Zodpovedný audítor
Ing. Erik Marek
Licencia SKAU č. 866

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 0 6 1 4 6 1	X riadna	malá	od 1 2 0 2 5
IČO			Za obdobie
3 6 2 0 5 2 1 4	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 5
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
3 8 . 2 1 . 0			od 1 2 0 2 4
			do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K O S I T a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

R A S T I S L A V O V A

Číslo

9 8

PSČ

Obec

0 4 3 4 6 K O Š I C E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R M e s t s k ý s ú d K o š i c e

O d d i e l : S a , V l o ž k a č í s l o : 1 1 6 9 / V

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 1 7 4 7 7 4 2 5

E-mailová adresa

M A R C I N K O V A @ K O S I T . S K

Zostavená dňa:

1 7 . 0 2 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
	Spolu majetok r. 002 + r. 033 + r. 074	001	194 368 589	83 019 579	111 349 010	93 507 833
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	155 801 570	82 669 803	73 131 767	68 282 244
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	1 121 289	925 388	195 901	260 127
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
	2. Softvér (013)-/073, 091A/	005	975 934	803 236	172 698	224 338
	3. Oceniteľné práva (014)-/074, 091A/	006	145 355	122 152	23 203	35 789
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	129 473 665	81 725 485	47 748 180	47 544 303
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	3 319 702		3 319 702	2 365 626
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	013	26 034 566	10 825 408	15 209 158	14 457 829
	3. Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	014	95 511 508	70 900 077	24 611 431	28 307 867
	4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015	36 367		36 367	36 367
	5. Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016				
	6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	1 112		1 112	1 112
	7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	4 059 725		4 059 725	1 985 006
	8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019	510 685		510 685	390 496
	9. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 032)	021	25 206 616	18 930	25 187 686	20 477 814
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022	24 974 945		24 974 945	19 844 859
	2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023	172 181		172 181	573 465
	3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	024	18 930	18 930		18 930
	4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025				
	5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026				
	6. Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027				
	7. Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028				

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	031	40 560		40 560	40 560
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	032				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033	38 147 481	349 776	37 797 705	25 096 139
B.I.	Zásoby súčet (r. 035 až 040)	034	1 443 015	180 065	1 262 950	1 178 405
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035	1 396 834	180 065	1 216 769	1 142 945
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036				
3.	Výrobky (123)-194	037				
4.	Zvieratá (124) - 195	038				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039	46 181		46 181	35 460
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	040				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041	9 785 000		9 785 000	2 928 194
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047	8 000 000		8 000 000	1 910 000
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	048	1 610 000		1 610 000	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	050				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051	175 000		175 000	547 569
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	052				470 625
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	25 009 757	169 711	24 840 046	17 908 399
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054	13 445 635	169 711	13 275 924	11 436 099

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056	574 086		574 086	663 420
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	12 871 549	169 711	12 701 838	10 772 679
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059	9 196 749		9 196 749	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060	1 802 413		1 802 413	5 882
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	061				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	062				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	87 193		87 193	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	065	477 767		477 767	6 466 418
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	070				
B.V.	Finančné účty r. 072 + r. 073	071	1 909 709		1 909 709	3 081 141
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	23 897		23 897	5 732
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	073	1 885 812		1 885 812	3 075 409
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 075 až r. 078)	074	419 538		419 538	129 450
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	416 968		416 968	127 224
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078	2 570		2 570	2 226

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZAVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	111 349 010	93 507 833
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	41 667 015	33 034 327
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	16 799 201	16 799 201
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	16 799 200	16 799 200
2.	Zmena základného imania +/- 419	083		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	084	1	1
A.II.	Emisné ážio (412)	085		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	2 679 221	1 801 703
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	2 679 221	1 801 703
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	091		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093	- 1 919 963	- 6 720 741
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094	- 2 703 173	- 6 788 100
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	095	67 359	67 359
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	096	715 851	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	20 521 916	16 474 804
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	20 766 417	16 474 804
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	099	- 244 501	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 586 640	4 679 360
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	64 894 534	54 843 107
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 312 330	7 208 248
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
4.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
5.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
6.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
7.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
8.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
9.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
10.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 885	13 272
11.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 459 235	7 194 976
12.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
13.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	843 210	
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	105 130	126 732
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	105 130	126 732
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	30 662 487	25 145 651
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	21 811 726	18 191 788
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 820 287	3 912 941
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	980 734	764 366
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 839 553	3 148 575
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	12 771 735	9 498 732
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 044 292	918 338
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336)	132	714 278	581 240
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 103 762	1 247 526
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 357 372	2 033 011
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	559 076	818 570
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	256 195	218 389
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	302 881	600 181

DIČ: 2020061461

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 443 785	3 352 118
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 787 461	5 630 399
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 972	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 892 712	4 774 280
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	890 777	856 119

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	56 625 951	51 652 582
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	62 913 206	56 413 509
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 800 195	1 762 063
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 205 614	5 281 173
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	49 620 143	44 609 345
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 030 038	1 353 967
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	446 853	632 329
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 810 363	2 774 632
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	56 710 412	50 212 495
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	640 563	641 223
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 567 407	7 111 630
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	148 060	- 12 267
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	14 436 279	12 167 169
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	21 217 557	18 557 681
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	14 703 857	12 917 640
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	80 360	80 360
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 273 865	4 557 810
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 159 475	1 001 871
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	293 592	328 076
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 756 851	8 776 114
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 756 851	8 776 114
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	358 652	453 752
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	25 539	33 111
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 265 912	2 156 007
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 202 794	6 201 013
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	35 863 681	33 098 793

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	984 529	2 090 381
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	450 000	1 750 000
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	534 517	339 253
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	243 189	261 241
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	291 328	78 012
XII.	Kurzové zisky (663)	42	12	1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		1 127
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 077 855	1 974 033
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	450 000	250 000
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	18 930	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 544 955	1 653 333
2.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		3 585
3.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 544 955	1 649 749
O.	Kurzové straty (563)	52	782	100
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	63 188	70 599
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 093 326	116 348

DIČ: 2020061461

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 109 468	6 317 361
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 522 828	1 638 001
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 683 550	1 297 935
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 160 722	340 066
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 586 640	4 679 360

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	KOSIT a.s Rastislavova 98, 043 46 Košice
Dátum založenia	21.február 2001
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	21.marca 2001(Obchodný register Okresného súdu I v Košiciach, oddiel Sa., vložka 1169/V).
Hospodárska činnosť	- výroba elektriny, ddávka elektriny - výroba tepla, rozvod tepla - čistenie verejných komunikácií a verejných priestranstiev vrátane zimnej a letnej údržby - čistenie budov - upratovacie práce - čistiaci servis interiérov a exteriérov - veľkoobchod a maloobchod v sortimente čistiacich potrieb (okrem jedov a žierovín) a zariadení - čistenie kanalizačných vpustí - dopravné značenie – vodorovné, zvislé - búracie práce a vyrezávky na komunikáciách - vykášanie priekop a prícestných plôch, kosenie prícestných plôch a mestských komunikácií - podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom - podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi - nákladná cestná doprava - vykonávanie označovania ulíc mesta - nákup a predaj úžitkovej vody - údržba hygienických zariadení mesta - výroba a oprava zberných nádob - prenájom priemyselného tovaru - prenájom motorových vozidiel - prenájom chemických WC - predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov - predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál - výdaj a predaj desiatových polievok dovážaných z výroby - záhradnícke práce: kosenie, výsadba zelene, orezávanie, sadové úpravy - oprava výtlkov obalovacou drevou - kladenie liatych asfaltov, asfaltérske práce - výroba tepla, rozvod tepla - vedenie účtovníctva - činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov - prevádzkovanie autoumyvárky - opravy cestných motorových vozidiel - opravy pracovných strojov - opravy pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies - opravy karosérií - lakírnické práce - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a dopravy v rozsahu voľnej živnosti - podnikateľské poradenstvo v predmete podnikania

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností.
- sanácie a rekultivácie znečistených a kontaminovaných území.
- výroba elektriny, dodávka elektriny
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických
- oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť
- výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- opravy pracovných strojov
- Diagnostika a opravy cestných motorových vozidiel
- Poskytovanie služieb pre poľnohospodárstvo, záhradníctvo, rybárstvo, lesníctvo a poľovníctvo
- Opracovanie drevnej hmoty, výroba komponentov z dreva a výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy
- Výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied

2. Zamestnanci

<i>Názov položky</i>	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	849	773
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	851	854
<i>z toho: vedúci zamestnanci</i>	47	47

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti **KOSIT a.s.**. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2024

Účtovnú závierku spoločnosti KOSIT a.s., za rok 2024 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 19.06.2025. Účtovná závierka spoločnosti bola zverejnená

VZ spoločnosti schválilo auditora za rok 2025 spoločnosť CLA Slovakia s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť **KOSIT a.s.**, má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou s podielom na ZI 100 % v spoločnosti **CSO Sírnik s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **KOSIT SERVICES s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **KOSIT WEST s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **CSO HUSÁK s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **CSO Myslina s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **CSO NANA s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **BPS Barca, s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **KOSIT EAST s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, **CSO Sikenica s.r.o.**, so sídlom Železničná 39, 937 01 Želiezovce, **CSO Papín s.r.o.**, so sídlom Železničná 39, 937 01 Želiezovce, **CSO Štítnik s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice.

TMHC, a.s., so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, ktorá má dcéry **CSO Petrovce, a.s.**, Rastislavova 98, 043 46 Košice (66,18%) a **OZOR, s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice (82,98%), Spoločnosť **KOSIT a.s.** a má podstatný vplyv v spoločnosti **East Paper spol. s r.o.**, so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, s podielom na základnom imaní 49 %.

Spoločnosť KOSIT a.s. je materskou spoločnosťou s podielom na ZI 90% **DETOX s.r.o.**, so sídlom Zvolenská cesta 139, 974 05 Banská Bystrica, ktorá má dcéru **Reliw s.r.o.** (100%).

Spoločnosť **KOSIT a.s.** zostavuje aj konsolidovanú účtovnú závierku.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti **KOSIT a.s.**, je sprístupnená v jej sídle Rastislavova 98, 043 46 Košice (adresa kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovanej účtovnej závierky).

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Spoločnosť prešla v roku 2025 Projektom zlúčenia dvoch dcérskych spoločností Kosit North s.r.o. a Eko-Salmo s.r.o do spoločnosti KOSIT a.s. Nástupnícka spoločnosť KOSIT a.s prevzala od uvedených spoločností majetok a ostatné položky stanovené v zmluve o zlúčení v reálnej hodnote, kde rozhodným dňom fúzie bol 1.7.2025.
4. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
5. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
6. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
7. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
8. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
9. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
 - b) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v *Ostatných dlhodobých záväzkoch* a krátkodobá časť v *Ostatných záväzkoch*. Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
 - c) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
 - d) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a expedičné náklady, poplatky a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
 - e) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
 - f) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
 - g) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
 - h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
 - i) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
 - j) Rezervy – v očakávanej výške záväzku
 - k) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- l) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- m) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 24% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- n) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 24 %.
- o) Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

13. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára krátkodobé rezervy na zneškodnenie zásoby odpadu, služby, energie, nevyčerpané dovolenky a reklamácie poskytnutých služieb. Dlhodobé rezervy na súdne spory a odchodné.
 - a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k zásobám, ktoré nie sú strategickými náhradnými dielmi vo výške 100 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja, len nepoužiteľné zásoby
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %, po splatnosti nad 90 dní vo výške 20%.

• Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci v ktorom bol zaradený do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	20-30	3,33-5
Stroje a zariadenia	6-12	8,33-16,66
Dopravné prostriedky	4-6	16,66-25
Inventár	Rôzna	100
Softvér	4	25

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

- b) Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa oceňujú metódou vlastného imania, kedy sa hodnota investície ku dňu zostavenia účtovnej závierky upraví na hodnotu zodpovedajúcu miere účasti spoločnosti na vlastnom imaní spoločnosti, v ktorej má spoločnosť obchodný podiel. Zmena v ocenení sa účtuje prostredníctvom účtu 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. V prípade, že podiel spoločnosti na vlastnom imaní inej spoločnosti je nula alebo menej ako nula, podiel na základnom imaní sa ocení nulou.
- c) Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- d) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

14. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

15. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2025 nenastali žiadne zmeny.

16. Oprava významných chýb minulých účtovných období

Žiadná

Poznámky Úč PODV 3-01		IČO: 36205214	DIČ: 2020061461					
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)								
III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY								
1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok								
1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty								
31. december 2025								
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2025	0	957624	141767	0	0	0	0	1099390
Prírastky	0	18310	3588	0	0	0	0	21898
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2025	0	975934	145354	0	0	0	0	1121288
Oprávky								
K 1. januára 2025	0	733286	105977	0	0	0	0	839263
Prírastky	0	69950	16174	0	0	0	0	86124
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2025	0	803236	122151	0	0	0	0	925387
Opravná položka								
K 1. januára 2025	0	-	-	-	-	-	-	0
Prírastky	0	-	-	-	-	-	-	0
Úbytky	0	-	-	-	-	-	-	0
Presuny	0	-	-	-	-	-	-	0
K 31. decembru 2025	0	-	-	-	-	-	-	0
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2025	0	224388	35790	-	-	-	-	260127
K 31. decembru 2025	0	172698	23203	-	-	0	-	195901

Poznámky Úč PODV 3-01		IČO: 36205214	DIČ: 2020061461					
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)								
31. december 2024								
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2024	0	710469	117296	0	0	147761	0	975526
Prírastky	0	0	0	0	0	123865	0	123865
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	247155	24471	0	0	-271626	0	0
K 31. decembru 2024	0	957624	141767	0	0	0	0	1099391
Oprávky								
K 1. januára 2024	0	697109	92868	0	0	0	0	789977
Prírastky	0	36176	13109	0	0	0	0	49285
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2024	0	733286	105977	0	0	0	0	839262
Opravná položka								
K 1. januára 2024	0	-	-	-	-	-	-	0
Prírastky	0	-	-	-	-	-	-	0
Úbytky	0	-	-	-	-	-	-	0
Presuny	0	-	-	-	-	-	-	0
K 31. decembru 2024	0	-	-	-	-	-	-	0
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2024	0	13359	24428	-	-	147761	-	185548
K 31. decembru 2024	0	224338	35790	-	-	0	-	260127

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2025

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porasov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januára 2025	2365626	24237438	92437864	36367	0	1112	1985006	390496	121453909
Prírastky	0	0	0	0	-	0	9989072	719498	10708570
Úbytky	0	0	-2089506	0	-	0	0	-599308	-2688814
Presuny	954076	1797128	5163150	0	-	0	-7914354	0	0
K 31. decembru 2025	3319702	26034566	95511508	36367	0	1112	4059724	510685	129473664
Oprávky									
K 1. januára 2025	0	9779608	64129997	0	0	0	0	0	73909605
Prírastky	0	1045800	8859586	-	-	-	-	-	9905386
Úbytky	0	0	-2089506	-	-	-	-	-	-2089506
Presuny	0	0	0	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	0	10825408	70900077	0	0	0	0	0	81725485
Opravná položka									
K 1. januára 2025	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	0	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januára 2025	2365626	14457830	28307867	36367	0	1112	1985006	390496	47544302
K 31. Decembru 2025	3319702	15209158	24611431	36367	0	1112	4059724	510685	47748180

V rámci zúčtenia spoločnosti Kosit North s.r.o. a Eko-Salmo s.r.o. do spoločnosti KOSIT a.s. bol prírastok na účtoch dlhodobého hmotného majetku v sume 1 015 943,50-€ a do drobného majetku na účet 501* v sume 3 861,50-€

Poznámky Úč PODV 3-01		IČO: 36205214		DIČ: 2020061461					
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)									
31. december 2024									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2024	1743681	20401884	84894682	3435	0	1112	2470641	379766	109895201
Prírastky	0	0	0	0	-	0	13702257	215991	13918248
Úbytky	0	-53652	-2100627	0	-	0	0	-205261	-2359540
Presuny	621945	3889206	9643809	32932	-	0	-14187892	0	0
K 31. decembru 2024	2365626	24237438	92437864	36367	0	1112	1985006	390496	121453909
Oprávky									
K 1. januáru 2024	0	8904108	58104975	0	0	0	0	0	67009083
Prírastky	0	929152	8125649	-	-	-	-	-	9054801
Úbytky	0	-53652	-2100627	-	-	-	-	-	-2154279
Presuny	0	0	0	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	0	9779608	64129997	0	0	0	0	0	73909605
Opravná položka									
K 1. januáru 2024	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	0	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2024	1743681	11497776	26789707	3435	0	1112	2470641	379766	42886118
K 31. Decembru 2024	2365626	14457830	28307867	36367	0	1112	1985006	390496	47544302

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO: 36205214

DIČ: 2020061461

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.3. Záložné právo a obmedzenie disponovania s dlhodobým hmotným majetkom

		31.12.2025
Dlhodobý hmotný majetok		Zostatková hodnota
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		48 201 804
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		-

		31.12.2024
Dlhodobý hmotný majetok		Zostatková hodnota
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		47 544 302
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		-

1.4. Majetok vo vlastníctve iných subjektov

V rokoch 2014-2015 boli zazmluvnené vecné bremená na pozemky kde sa zrealizujú stavby – výmena parného potrubia za horúcovodné potrubie vo výmere 12 884 m².

1.5. Majetok obstaraný z dotácií

Položka	31.12.2025		31.12.2024	
	Obstarávacía cena	Zostatková hodnota	Obstarávacía cena	Zostatková hodnota
Dlhodobý nehmotný majetok:	-	-	-	-
Dlhodobý hmotný majetok:				
Stroje, prístroje a zariadenia	9 138 954	3 287 529	9 168 234	4 050 330
Stavby	2 397 284	1 486 751	2 387 284	1 605 519
Spolu	11 536 238	4 774 280	11 565 518	5 655 849

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO: 36205214	DIČ: 2020061461
------------------------------	----------------------	------------------------

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Dlhodobý finančný majetok

2.1. Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť preceňuje podiely DFM metódou vlastného imania a opravné položky uvedené v prehľade je vlastne výška precenenia metódou vlastného imania.
31. december 2025

Položka DFM	Stav k 1.1.2025 (Netto)	Prírastky (nákup/ vklad)	Úbytky (predaj/ likvidácia)	Precenenie (+/-)	Stav k 31.12. 2025(Netto)
Podielové CP a podieľ v prepojených ÚJ	19 844 859	250 000	-446 101	5 326 188	24 974 946
Podielové CP a podieľ s podiel.účasťou okrem v prepoj.ÚJ	573 465	0	-450 000	48 716	172 181
Ostat.realizov.CP a podieľ	18 930			-18 930	0
Spolu	20 437 254	250 000	-896 101	5 355 974	25 147 127

Poznámky ÚČ PODV 3-01		IČO: 36205214		DIČ: 2020061461							
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)											
31. december 2024											
	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	Pôžičky podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
Prvotné ocenenie											
K 1. januára 2024	23697651	575184	18930	-	-	-	-	-	27566	-	24348693
Prírastky	-1659692	0	0	-	-	-	-	-	6970560	-	5310868
Úbytky	-250000	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-250000
Presuny	6957566	-	-	-	-	-	-	-	-6957566	-	0
K 31. decembru 2024	28745525	575184	18930	-	-	-	-	-	40560	-	29409561
Opravná položka											
K 1. januára 2024	-8939858	-29362	-	-	-	-	-	-	-	-	-8969220
Prírastky	68771	-1718	-	-	-	-	-	-	-	-	67053
Úbytky	-222521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-222521
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	-8746916	-31081	-	-	-	-	-	-	-	-	-8931747
Účtovná hodnota											
K 1. januára 2024	14950735	575184	18930	-	-	-	-	-	27566	-	15572415
K 31. decembru 2024	19844859	573465	18930	-	-	-	-	-	40560	-	20477814

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2.2. Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Podiel na ZI %	Hlasovacie práva %	Hodnota vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	100	100	25718230	2981452	24974945
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	-	-	-	-	-
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	49	49	351390	38214	172181
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke	-	-	-	-	18930
	-	-	-	-	0
	-	-	-	-	40560
	-	-	-	-	-
Spolu					25206616

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľke na stranách 25 a 26.

Spoločnosť KOSIT A.S. vlastní 49 % podiel (154.546 EUR) v spoločnosti EAST PAPER s. r. o, Rastislavova 98, Košice. Spoločnosť EAST PAPER s. r. o., Rastislavova 98, Košice, ktorá bola založená nepeňažným vkladom 153.223 EUR (4.616 TSKK) a peňažným vkladom 1.295 EUR (39 TSKK) v roku 2004. Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO Sirmík s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 300.000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti KOSIT SERVICES s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 30.000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 90% účasť v spoločnosti KOSIT WEST s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 100.000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO HUSÁK s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 955.000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 99,6% účasť v spoločnosti TMHC, a.s., výška jej základného imania predstavuje 25.000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti KOSIT NORTH s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 5.000 EUR. Spoločnosť sa v roku 2025 zlúčila do spoločnosti KOSIT a.s.

Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO Myslína s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 60.000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO NANA s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 6. 639 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti Eko- Salmo s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 149 374 EUR. Spoločnosť sa v roku 2025 zlúčila do spoločnosti KOSIT a.s..

Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti BPS Barca s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 5. 000 EUR. Spoločnosť KOSIT a.s. má 50% účasť v spoločnosti Eco Transport s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 5. 000 EUR. Podiel v spoločnosti bol v roku 2025 predaný

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť KOSIT a.s. má 50% účasť v spoločnosti W2H2 KSK s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 10. 000 EUR. Podiel v spoločnosti bol v roku 2025 predaný.

Spoločnosť KOSIT a.s. má 90% účasť v spoločnosti DETOX s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 1.883 025 EUR.

Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti KOSIT EAST s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 232 358 EUR.

Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO Sikenica s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 42 774 EUR.

Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO Papín s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 5. 000 EUR.

Spoločnosť KOSIT a.s. má 100% účasť v spoločnosti CSO Štítnik s.r.o., výška jej základného imania predstavuje 5. 100 EUR.

Spoločnosť KOSIT a.s. k 31.12.2025 precenila finančné investície metódou vlastného imania v individuálnej závierke.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2025 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 podnikov je uvedená v prehľade.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Zásoby**3.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

Položka	1. 1. 2025	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2025
Materiál	32005	148060	-	0	180065
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	-	-	-	-	-
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	-	-	-	-	-
Nehnuteľnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky	-	-	-	-	-
Spolu	32005	148060	-	0	180065

4. Pohľadávky**4.1. Veková štruktúra pohľadávok**

31. december 2025

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	12450409	421140	12871549
Pohľadávky z obchod.styku v rámci podielovej účasti	574086		574086
Okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	9196749	-	9196749
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	1 802 411	-	1 802 411
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	87193	-	87193
Iné pohľadávky	477768		477768
Spolu krátkodobé pohľadávky	24 588 615	421140	25 009 755

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti 1-5 rokov	v lehote splatnosti 5-viac rokov	
Dlhodobé pohľadávky			
Ostat. pohľadávky voči prepoj.ÚJ	8 000 000	0	8 000 000
Ostat.pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	1 610 000	1 610 000
Iné pohľadávky	175 000	-	175 000
Spolu dlhodobé pohľadávky	8 175 000	1 610 000	9 785 000

31. december 2024

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	10559710	365802	10925512
Pohľadávky z obchod.styku v rámci podielovej účasti	663420		663420
Okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	-	0

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	262046	-	262046
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	0	-	0
Iné pohľadávky	6466418	-	6466418
Spolu krátkodobé pohľadávky	17951594	365802	18317396

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

Spoločnosť vykazuje účtovnú výšku pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 421 140 EUR, ku ktorým vytvorila opravnú položku vo výške 169 711 EUR ktoré sú po lehote splatnosti nad 360 dní.

4.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	1. 1. 2025	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2025
Pohľadávky z obchodného styku	83066	99944	22444	60622	99944
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	256164	-	-	256164	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky-postúpené	69767	0	-	-	69767
Spolu	408997	99944	22444	316786	169711

4.3. Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Opis predmetu záložného práva	2025	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	-
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	75 000 000	5296368
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	-	-

5. Finančné účty**5.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre**

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Peňažné prostriedky		
Pokladnica, cenin	23897	5732
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1885812	3075409
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	1909709	3081141

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť KOSIT a.s.zmenila spôsob financovania (vedenia účtov v banke) za skupinu KOSIT GROUP cez produkt **cash pool**, ktorý nám poskytla Tatra banka a.s.. Súčasťou produktu je aj kontokorentný úver poskytnutý spoločnosti .V Cash pool sa nachádzajú účty dcérskych spoločností. Poz. strana 29-30.

6. Časové rozlíšenie

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	416968	127224
Poistné	347280	46957
ost. Náklady	69687	80267
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	2570	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
	-	2226
	-	-
Spolu	419538	129450

Náklady budúcich období tvoria záväzky voči poisťovniam vyplývajúce z poistných zmlúv 347 280- EUR a ostatné náklady, ktoré boli účtované v roku 2025 za rok 2026 v hodnote 69 687 EUR .

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie pozostáva zo 100 akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 167 992 EUR. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

Zákonný rezervný fond podľa stanov spoločnosti sa dopĺňa priebežne, v roku 2025 bol doplnený podľa zákona a k 31.12.2025 dosahuje výšku 2 679 221 EUR .

Zisk na akciu sa vypočítal ako podiel čistého zisku po zdanení v bežnom účtovnom období. V roku 2025 bol zisk na akciu 35 866,40 EUR (2024: 46 793,59 EUR) .

1.2. Rozdelenie účtovného zisku za rok 2024

Položka	2024
Účtovný zisk	4 679 360
Rozdelenie účtovného zisku	2024
Prídel do zákonného rezervného fondu	877 517
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 801 843
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné	-
Spolu	4 679 360

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2025

O rozdelení zisku za rok 2025 rozhodne valné zhromaždenie.

2. Rezervy

2.1. Záonné a ostatné rezervy

31. december 2025

<i>Položka</i>	<i>1.1.2025</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Použitie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>31.12.2025</i>
Dlhodobé rezervy	126732				105130
Dlhodobé zákonné rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho: Odchodné,odstupné	121132	0	21602	-	99530
Iné (súdne spory)	5600	-	-	-	5600
Krátkodobé rezervy	818571				559076
Krátk. rezervy, z toho: Mzda za dovolenku+SZ	218389	256195	218389	-	256195
Ostatné rezervy, z toho: Odchodné -odmeny	0	0	0	-	0
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho: Rezerva na overenie účtovnej závierky	0	30122	0	0	30122
Reklamácie	5000	0	0	0	5000
Rezervy na zásoby odpadov,opravy, služby, energie	475182	55377	262800		267759
Iné (mzdové náklady)	120000	0	0	-120000	0

Tieto rezervy boli tvorené v súlade s Opatrením MF SR, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia vo výške 256 195 EUR. V zmysle záväzkov, vyplývajúcich z platných zmlúv, ako aj z kolektívnej zmluvy boli tvorené rezervy na odchodné zamestnancov. Krátkodobá rezerva tvorená na odchodné na všetkých zamestnancov spoločnosti vo výške 0 EUR.

Dlhodobá rezerva na nevyplatené odchodné a odstupné do dôchodku 99 530 EUR.

Dlhodobé rezervy na súdne spory sú vo výške 5600 EUR.

Rezerva na reklamácie vo výške 5 000 EUR. Rezerva na audit vo výške 30 122 EUR.

Rezerva na likvidáciu odpadu je vo výške 213 701 EUR a rezerva na služby a energie vo výške 54 058 EUR.

31. december 2024

<i>Položka</i>	<i>1.1.2024</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Použitie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>31.12.2024</i>
Dlhodobé rezervy	99583				126732
Dlhodobé zákonné rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho: Odchodné,odstupné	93983	121132	-	93982	121132
Iné (súdne spory)	5600	-	-	-	5600
Krátkodobé rezervy	2393489				818571
Krátk. rezervy, z toho: Mzda za dovolenku+SZ	269281	218389	269281	-	218389
Ostatné rezervy, z toho: Odchodné -odmeny	0	0	0	-	0

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Ostatné krátkodobé rezervy, z toho: Rezerva na overenie účtovnej závierky	15500	0	15500	0	0
Reklamácie	5000	0	0	0	5000
Rezervy na zásoby odpadov, opravy, služby, energie	1903707	127180	246338	1657369	127180
Iné (mzdové náklady)	200000	120000	0	200000	120000

3. Záväzky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7312330	7208248
Spolu dlhodobé záväzky	7312330	7208248
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky do lehoty splatnosti	7672748	7656295
Záväzky po lehote splatnosti	386509	272396
Záv.z obchod.styku v rámci podiel.účasti,okrem záv.voči prepoj.UJ	980734	764366
Ostat.záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.voči prepoj.UJ	12771735	9498732
Spolu krátkodobé záväzky	21811727	18191789

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov je odložený daňový záväzok (účet 481).

3.2. Odložený daňový záväzok/Odložená daňová pohľadávka

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:	11389567	12188337
Odpočítateľné	2744290	-1960939
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:	-	-
Odpočítateľné	-	-
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	-658630	470625
Uplatnená daňová pohľadávka:	-658630	470625
zaúčtovaná ako zníženie nákladov	160722	-340066
zaúčtovaná do vlastného imania	853642	300601
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku:	-1129255	-39465
zaúčtovaná ako náklad	0	0
zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

3.2.1 Záväzky zo sociálneho fondu

	31.12.2025	31.12.2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	13272	16615
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	193028	168106
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu celkom	193028	168106
Čerpanie sociálneho fondu	196415	171449
Konečný zostatok sociálneho fondu	9885	13272

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Bankové úvery

<i>Položka</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p. a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma istiny v príslušnej mene k 31. 12. 2025</i>	<i>Suma istiny v eurách k 31. 12. 2025</i>	<i>Suma istiny v príslušnej mene k 31. 12. 2024</i>
Dlhodobé bankové úvery:				30 662 487	30 662 487	25 145 651
TATRA Banka Úver A	EUR	3M Euribor+1,35%	12.28	7 221 498	7 221 498	8 253 141
TATRA Banka Úver C	EUR	3M Euribor +1,55%	12.28	23 440 989	23 440 989	16 785 698
TATRA Banka Úver EUROFONDY	EUR	3M Euribor +1,35%	12.26	0	0	106 812
Krátkodobé bankové úvery:				4 443 785	4 443 785	3 352 118
TATRA Banka Úver A	EUR	3M Euribor+1,35%	12.28	1 031 642	1 031 642	1 031 642
TATRA Banka Úver B	EUR	3M Euribor+1,1%	12.25	0	0	0
TATRA Banka Úver C	EUR	3M Euribor+1,55%	12.28	3 266 210	3 266 210	2 169 210
TATRA Banka Úver EUROFONDY	EUR	3M Euribor+1,35%	12.2026	117 438	117 438	151 266
	EUR	1MEuribor+1,3%		0	0	0
TATRA BANKA kontokorent						
TATRA BANKA kreditná platobná karta EUR	EUR			28 495	28 495	10 626

KOSIT a.s. a dcérska spoločnosť REMKO Sírnik s.r.o. podpísala s Tatra bankou, a.s. 15.12.2016 Zmluvu o termínovanom a revolvingovom úvere. Termínovaný Úver A bol dohodnutý na 18 000 000 EUR. Z toho KOSIT a.s. vyčerpala sumu 16 978 115 EUR na splatenie úveru a úrokov VÚB a.s. 21.12.2016. Z Úveru A vyčerpala REMKO Sírnik s.r.o. 1 000 000 EUR. K 31.12.2016 bol Úver 1 vyčerpaný na 99,87 %, t.j. 16 978 115 €. Zostatok úveru k 31.12.2025 bol vo výške 8 253 141 EUR.

Revolvingový Úver B pozostáva z časti Úveru B1 na sumu 5 000 000 EUR a z časti Úveru B2 na sumu 1 000 000 EUR. Úver B2 je určený na čerpanie bankovej záruky. Úver B1 a B2 nebol k 31.12.2025 použitý.

Dodatkom č. 12 z 1.4.2025 bola Zmluva o termínovanom a revolvingovom úvere doplnená o Termínovaný úver C na 45 000 000 EUR. Zostatok záväzku k 31.12.2025 bol 26 707 199 EUR.

Dodatkom č. 13 z 22.12.2025 bola predĺžená lehota čerpania úveru B a C do 30.12.2026.

Spoločnosť má podpísanú zmluvu na kontokorentný úver od 24.10.2018 vo výške 1 000 000 EUR.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Časové rozlíšenie

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	3972	0
	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	3892712	4774280
	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	890777	856119
	-	-
Spolu	4787461	5630399

6. Záväzky z finančného prenájmu

Celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a nerealizované finančné náklady je k 31. decembru 2025 a 31. decembru 2024 takáto:

	31.12.2025			31.12.2024		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	2303748	6459234	-	1987480	7194975	-
Finančný náklad	274047	401156	-	298922	530890	-
Spolu	2577795	6860390	-	2286402	7725865	-

Finančný prenájom sa týka najmä prenájmu dopravných prostriedkov a zariadení. Priemerná doba trvania prenájmu je 5-7 rokov. Úrokové sadzby sú stanovené pevnou sadzbou ku dňu uzatvorenia zmluvy.

Všetky záväzky z finančného prenájmu sú denominované v eurách.

Záväzky spoločnosti vyplývajúce z finančného prenájmu sú zabezpečené prenajatým majetkom.

Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Spoločnosť má v nájme:

V roku 2021 bolo uzatvorených 15 nových lízingových zmlúv, z toho 12 zmlúv sa týka nákladných vozidiel a 3 zmlúv osobných vozidiel.

V roku 2022 bolo uzatvorených 41 nových lízingových zmlúv, z toho 25 zmlúv sa týka nákladných vozidiel a 16 zmlúv osobných vozidiel.

V roku 2023 bolo uzatvorených 27 nových lízingových zmlúv, z toho 18 zmlúv sa týka nákladných vozidiel a 9 zmlúv osobných vozidiel.

V roku 2024 bolo uzatvorených 40 nových lízingových zmlúv, z toho 22 zmlúv sa týka nákladných vozidiel a 14 zmlúv osobných vozidiel.

V roku 2025 bolo uzatvorených 26 nových lízingových zmlúv, z toho 15 zmlúv sa týka nákladných vozidiel a 11 zmlúv osobných vozidiel.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/ Čistý obrat**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť odbytu	Slovensko		Zahraničie (EU)		Zahraničie (tretie krajiny)		Celkom	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Teplo-elektrina	5205614	5281173	-	-	-	-	5205614	5281173
Služby	49586332	44601330	33810	8015	-	-	49620142	44609345
Tovar	1778218	1755266	21977	6797	-	-	1800195	1762063
	-	-	-	-	-	-	-	-
Čistý obrat celkom	56570164	51652582	55787	14812	-	-	56625951	51652582

1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1030038	1353967
Vlastná spotreba elektrickej energie	900743	1001400
Aktivácia dlh.majetku	124892	119545
Aktivácia materiálu	4403	233022
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	5257216	3406961
Predaj dlhodobého majetku	355285	433401
Predaj materiálu	91568	198928
Použité dotácie rozpustenie odpisov dlhodobého majetku	881567	882493
Doplatok el.energia	1853071	993104
Zmluvné a ostatné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Druhotné suroviny	0	0
Náhrada škody od poisťovne	83433	112421
Iné	1992292	786614
Výnosy z finančnej činnosti, z toho:	984529	2090379
Tržby z predaja cen. Papierov	450000	1750000
Výnosové úroky	534518	339253
Ostatné	11	1126

Nakupované druhotné suroviny sa oceňujú obstarávacími cenami.

Do výnosov sa účtuje rozpustenie dotácií úmerne k odpisom dlhodobého majetku obstaraného dotáciou.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VI. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Položka	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	14436279	12167168
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	30 122	28199
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	30 122	28199
Náklady iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	14406157	12138969
Opravy a udržiavanie	1994933	1223997
Cestovné	34090	3667
Náklady na reprezentáciu	275363	180371
Nájomné	974191	858615
Náklady na inzerciu a reklamu	142121	218368
Náklady na skládkovanie odpadu	7109681	5547966
Prepravné odpady	694343	841753
Poradenské a právne služby	1138672	1726729
Ostatné	2042763	1537503
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4584258	3536628
Manká a škody	23445	15859
Zostatková cena dlhodobého majetku	303245	322811
Predaný materiál	55407	130941
Náklady na predaný tovar	640563	641223
Dary	94177	88001
Zmluvné pokuty a penále	79179	7314
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	25539	33111
Dane a poplatky	293592	328076
Iné	1534934	984646
Celková suma osobných nákladov	21217557	18557681
Mzdy	14703857	12917640
Ostatné náklady na závislú činnosť	80360	80360
Sociálne poistenie, Zdravotné poistenie	5273865	4557810
Sociálne zabezpečenie	1159475	1001871
Finančné náklady, z toho:	2077855	1974033
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	782	100
Ostatné význané položky finančných nákladov, z toho:	2077073	1973933
Náklady na predané cenné papiere a podiely	450000	250000
Nákladové úroky	1544955	1653334
Bankové poplatky	63188	70599
OP k DFM	18930	0
Iné	0	0

Poznámky Individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2025 je 24 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	5109468			6317360		
<i>teoretická daň</i>		1226272	24,00%		1326646	21,00%
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	2419591	580702		2209147	463921	
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	-523738	-125697		-2345864	-492631	
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky	-	-	0%	-	-	0%
Zmena sadzby dane	-	-	0%	-	-	0%
Daňová licencia	-	-	0%	-	-	0%
Iné-z úrokov TU	-	2273	0%	-	-	0%
Spolu	7005321	1683550	%	6180644	1297935	20,55%
Splatná daň z príjmov		1683550	32,95%		1297935	20,55%
Odložená daň z príjmov		-160722			340066	
Celková daň z príjmov		1522828	29,80%		1638001	25,93%

VIII. AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Podmienené záväzky

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2025 daňové priznania spoločnosti za roky 2020 až 2025 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Druh podmieneného záväzku	31.12.2025	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	2 699 912	2 699 912
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	882 770	763 800
Iné podmienené záväzky (špecifikujte)	-	-

Druh podmieneného záväzku	31.12.2024	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	2376889	2376889
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	1345053	2484309
Iné podmienené záväzky (špecifikujte)	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť KOSIT a.s. je ručiteľom pri Termínovanom a revolvingovom úvere pre Remko Sirmík, s.r.o., táto Dohoda o ručení bola podpísaná s Tatra banka a.s. 15.12.2016.

2. Podsúvahové účty

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Prenajatý majetok	8050	8050
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	-	-
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Závazky z opcií derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	1012856	1012856
Pohľadávky z leasing	-	-
Závazky z leasing	-	-
Iné položky	-	-

Spoločnosť má v nájme palubné jednotky pre čítanie mýtnych poplatkov (137 ks)

Spoločnosť má v nájme nehnuteľnosti (nebytové priestory) v Prešove o rozlohe 2 341 m².

Spoločnosť má v nájme časť nehnuteľnosti o rozlohe 1 200 m² v Košiciach, Magnezitárska 11.od 1.12.2015.

Spoločnosť má v nájme časť nehnuteľnosti o rozlohe 920 m² v Košiciach, Železiarenská 49.

Spoločnosť má v nájme časť nehnuteľnosti na ul. Pri bitúnku 11, Košice, o rozlohe 1 100m²

Spoločnosť má v nájme časť nehnuteľnosti na ul. Napájdala, Košice, o rozlohe 938m².

Spoločnosť má v nájme časť nehnuteľnosti v okrese Košice III., „Administratívne centrum K1 – II. Etapa“ na Magnezitárskej ulici 2B, o rozlohe 1 418 m².

Spoločnosť má v prodnájme časť nehnuteľnosti v okrese Bratislava I., kancelárske priestory na Gorkého ulici 4 o rozlohe 64 m².

Spoločnosť má v nájme (nebytové prístory) v priemyselnom areáli Nitra o rozlohe 2 468 m².

Spoločnosť má v nájme trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území Prešova o rozlohe 181 999 m².

3. Ostatné finančné povinnosti

Nenastali žiadné iné finančné povinnosti, nakoľko súdny spor so spoločnosťou Maintenance bol ukončený a vysporiadaný.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov				Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov			
	štátutárnych		iných		štátutárnych		iných	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Peňažné príjmy	80360	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné príjmy	80360	-	-	-	-	-	-	-
Peňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté pôžičky	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma splatených pôžičiek	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma použitých finančných prostriedkov na súkromné účely	-	-	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

k 31. decemru 2025

Kúpa/predaj zásob a nákup/predaj služieb.

Spriaznená osoba	druh obchodu	pohľadávky	záväzky	náklady	výnosy
materská účtovná jednotka					
Wood Waste management Limited	Služby		0 €	165 664 €	2 241 €
	tovar				
dcérska účtovná jednotka					
CSO Husák s.r.o.	služby	2 721 €	1 914 €	34 878 €	35 249 €
	tovar, majetok			5 120 €	2 741 €
	Cash Pool		2 944 308 €		
Kosit WEST s.r.o.	služby	70 787 €	271 861 €	275 143 €	434 660 €
	tovar, majetok			0 €	55 598 €
	úrok	4 888 €			62 075 €
	Cash Pool	1 480 145 €			
KOSIT SERVICES s.r.o.	úrok				0 €
	služby	614 €	0 €	0 €	12 741 €
	Tovar, majetok			347 €	382 €
	Cash Pool		721 751 €		
OZOR s.r.o.	úrok				
	služby	564 €	9 780 €	267 654 €	6363 €
	tovar				1 105 €
	Cash Pool	1 667 €	583 406 €		
CSO Petrovce, a.s.	úrok				0 €
	služby	20 985 €	223 677 €	1 222 53 €	259 440 €
	Tovar			567 €	625 €
	Cash Pool	0 €	2 615 639 €		
DUTEKO s.r.o.	služby	0 €	0 €	0 €	479 €
	tovar				
	Cash Pool		0 €		
CSO Sírnik, s.r.o.	úrok				0 €
	služby	5 946 €	195 397 €	1 139 472 €	37 965 €
	Tovar, majetok			1 096 00 €	1 595 €
	Cash Pool	0 €	605 221 €		

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

<i>dcérska účtovná jednotka</i>	druh obchodu	pohľadávky	záväzky	náklady	výnosy
TMHC a.s.	služby	230€			2 903€
	Ost.pohľadávky	1 610 000 €			
	Úroky				
	Cash Pool	11 670€			1 917€
CSO Myslina s.r.o.	Služby	12 843 €	144 671€	1 477 678€	46 020 €
	Tovar, majetok			1 128€	1 581 €
	Cash Pool		1 567 862 €		
KOSIT NORTH s.r.o.	služby	0 €	0 €	311 323 €	84 809 €
	tovar			6 300 €	6 930 €
	Cash Pool	0 €	0 €		0 €
Eko- Salmo s.r.o.	Služby	0 €	0 €	347 075€	149 845 €
	Tovar, majetok			28 579€	32 395 €
	Cash Pool				
	úrok				
BPS Barca s.r.o.	Služby	70 477 €	1 664€		252 998 €
	Tovar, majetok			48 744€	42 478 €
	Cash Pool		619 036 €		
CSO NANA s.r.o.	Služby	10 540 €	615€	26 198€	107 901 €
	Tovar, majetok			540€	594€
	Úroky				14 077€
	CashPool	315712€			
DETOX s.r.o.	Služby	158 349 €	69 148€	978 860€	27 264 €
	Tovar, majetok			1 433€	133 859 €
	Úroky				0€
	Cash Pool		570 975€		
KOSIT EAST s.r.o.	Služby	157423 €	38 213€	217 861€	1 291599 €
	Tovar, majetok			9162€	64 316 €
	Úroky				968 €
	Cash Pool		1 916 543€		
CSO Papín s.r.o.	Služby	4 449 €	0€	672€	28 050 €
	Tovar, majetok			574€	1 003 €
	Úroky				0€
	Cash Pool		141 044€		
CSO Štítnik s.r.o.	Služby	1 354 €	0€	0€	9 087 €
	Tovar, majetok			43€	94 €
	Úroky				0€
	Cash Pool		125 398€		
pridružená účtovná jednotka					
EAST PAPER s.r.o.					
	Služby	55 586 €	23 791 €	112 302 €	8 207 €
	tovar, majetok			1505 57 €	532 830 €
	Tovar, majetok				
	Služby		0€	12 260€	
Eco Transport s.r.o.					
spriaznená účtovná jednotka					
MESTO KOŠICE					
	služby	5 298 715 €			20 226 722 €

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

tovar, majetok

k 31.decemru 2024*Kúpa/predaj zásob a nákup/predaj služieb.*

Spriaznená osoba	druh obchodu	pohľadávky	záväzky	náklady	výnosy
materská účtovná jednotka					
Wood Waste management Limited	Služby		0 €	508 699 €	2 241 €
	tovar				
dcérska účtovná jednotka					
KOSIT EAST s.r.o.	služby	7 681 €	3 735 €	36 050 €	54 505 €
	tovar, majetok			2 384 €	4 719 €
	Cash Pool		1 231 554 €		
Kosit WEST s.r.o.	služby	332 634 €	245 071 €	479 656 €	541 535 €
	tovar, majetok			21 082 €	223 804 €
	úrok	5160 €			84 870 €
	Cash Pool	1 144 167 €			
KOSIT SERVICES s.r.o.	úrok				0 €
	služby	2 778 €	0 €	988 976 €	25 413 €
	Tovar, majetok			44 889 €	222 791 €
	Cash Pool		724 198 €		
OZOR s.r.o.	úrok				
	služby	1 739 €	106 486 €	267 654 €	6 151 €
	tovar				1 311 €
	Cash Pool	1 667 €	298 506 €		
OZÓN HANUŠOVCE, a.s.	úrok				0 €
	služby	37 405 €	72 243 €	1 145 358 €	384 488 €
	Tovar			1 995 €	6 645 €
	Cash Pool	0 €	2 183 315 €		
DUTEKO s.r.o.	služby	288 €	0 €	0 €	2 876 €
	tovar				
	Cash Pool		319 038 €		
CSO Sírnik, s.r.o.	úrok				0 €
	služby	6 995 €	151 888 €	1 177 775 €	58 231 €
	Tovar, majetok			0 €	2 353 €
	Cash Pool	0 €	2 921 956 €		

dcérska účtovná jednotka	druh obchodu	pohľadávky	záväzky	náklady	výnosy
TMHC a.s.	služby	337 €			3 374 €
	Ost.pohľadávky	1 910 000 €			
	Úroky				

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

	Cash Pool	76 255€		4 242€	
CSO Myslina s.r.o.	Služby	372 €		3 715 €	
	Tovar, majetok		0€	0 €	
	Cash Pool		62 612 €		
KOSIT NORTH s.r.o.	služby	15 233 €	38 875 €	395 817 €	127 611 €
	tovar			10 469 €	11 462 €
	Cash Pool	0 €	235 802 €		0 €
Eko- Salmo s.r.o.	Služby	-71 580 €	76 822€	734 473€	415 387 €
	Tovar, majetok			72 618€	82 333 €
	Cash Pool	80 766€			
	úrok				
BPS Barca s.r.o.	Služby	25 723 €			228 297 €
	Tovar, majetok		6 179€		6 809 €
	Cash Pool		390 220 €		
CSO NANA s.r.o.	Služby	10 569 €	8 409€	222 952€	100 127 €
	Tovar, majetok			195€	215€
	Úroky				9 624€
	CashPool				
		409 062€			
DETOX s.r.o.	Služby	3 195 €	27 738€	136 049€	16 526 €
	Tovar, majetok			1 556€	9 016 €
	Úroky				0€
	Cash Pool	2 183 092€			
prídružená účtovná jednotka					
EAST PAPER s.r.o.	Služby	41 360 €	11 450 €	111 822 €	8 452 €
	tovar, majetok			0 €	650 472 €
	Tovar, majetok				
	Služby		0€	45 057€	
Eco Transport s.r.o.					
spriaznená účtovná jednotka					
MESTO KOŠICE	služby	4 772 367 €			18 989 356 €
	tovar, majetok				

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Žiadné

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XII. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA31. december 2025

Položka	Stav K 1. januáru 2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav K 31. decembru 2025
Základné imanie	16799200	-	-	-	16799200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	368	-	-	-	368
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-6788100	-	4084927	-	-2703173
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	67359	-	-	-	67359
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	715851	-	-	715851
Zákonný rezervný fond	1801336	-	-	877517	2678853
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	16474804	489770	-	3801843	20766417
Neuhrazená strata minulých rokov- zlúčenie	-	-244501	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4679359	3586640	-	(4679359)	3586640
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

Prírastky na VI.imaní vznikli zlúčením spoločnosti Kosit North s.r.o. a Eko-Salmo s.r.o. do KOSIT a.s.

31. december 2024

Položka	Stav K 1. januáru 2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav K 31. decembru 2024
Základné imanie	16799200	-	-	-	16799200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	368	-	-	-	368
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-6933232	-	145132	-	-6788100
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	67359	-	-	-	67359
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	1801336	-	-	-	1801336
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	12378990	-	-	4095814	16474804
Neuhrazená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4095814	4679359	-	(4095814)	44679359
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XIII. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	31.12.2025	31.12.2024
Peniaze	211	23897	5732
Ceniny	213	0	0
Účty v bankách	221	1885812	3075409
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		1909709	3081141

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Označenie	Názov riadku	31.12.2025	31.12.2024
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	5 109 469	6 317 361
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)	7 300 457	7 632 828
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	9 756 851	8 776 114
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A.1.3.	Zmena stavu opravných položiek k nadobudnutému majetku	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-21 602	27 149
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-239 286	9 006
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-1 133 028	-882 931
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	534 517	1 653 334
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 544 955	-339 253
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-52 040	-1 610 591,00
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		0
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-13 060 037	5 392 060
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-11 902 006	-766 391
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 073 486	5 941 292
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-84 545	217 159
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	-650 111	19 342 249
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1 544 955	339 253
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-534 517	-1 653 334
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A1. až A. 6.)	360 327	18 028 168,00
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		-850 519
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		0
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-161 199	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)	199 128	17 177 649

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-21 898	-271 626
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-9 461 029	-13 560 061
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-359 094	-5 010 267
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	355 285	433 401
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	450 000	1 750 000,00
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-40 528 617	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	42 005 764	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-7 559 589	-16 658 553
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		1
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	1	1
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	6 189 029	1 085 091
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	133 880 440	8 250 000
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-127 271 937	-4 442 875
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-7 693 982	-2 722 034
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	7 274 508	0
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	6 189 029	1 085 091
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	-1 171 432	1 604 187
E	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	3 081 141	1 476 954
F	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 909 709	3 081 141
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 909 709	3 081 141