

zostavené podľa **Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2025**

Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov

Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, sídlo):

Názov AE Realities s.r.o.

Sídlo Lúčová ul. 5329/46 , 945 01 Komárno

2. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Bežné účtovné obdobie 0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 0

Článok II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka bola zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Závazky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota
Dlhopisy:	Menovitá hodnota
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota

3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná Doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	Lineárna	2,5
Stavby	20	Lineárna	5,00
Stroje, prístroje a zariadenia	6	Lineárna	16,66
Dopravné prostriedky	4	Lineárna	25,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku bol zostavený, že za základ sa použili metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Účtovná jednotka neviduje žiadne položky, ktoré majú obsahovú náplň podľa článku III opatrenia pre poznámky MÚJ.