

Motorr Martin, s.r.o.,
Francúzskych partizánov 5831, 036 08 Martin
IČO: 44 378 874 DIČ: 2022678218

VÝROČNÁ SPRÁVA

2025



OBSAH

Identifikačné údaje a predmet činnosti	... 1
Štatutárne orgány spoločnosti	... 2
Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave majetku	... 4
Analýza predaja vozidiel za rok 2025 a rok 2024	... 5
Rozdelenie hospodárskeho výsledku za obdobie 2025	... 7
Obchodná politika a zameranie rozvoja spoločnosti	... 7
Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje výročná správa	... 8
<i>Prílohy:</i>	
Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2025	
Účtovná závierka za rok 2025	

V Martine, dňa 31.03.2026

Vypracovala: Ing. Martina Paštiaková

.....
Ing. Dušan Fraňo

konateľ spoločnosti

.....
Ivan Kralovanský

konateľ spoločnosti

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE :

Obchodné meno :	Motorr Martin, s. r. o.
Sídlo:	Francúzskych partizánov 5831, Martin
Deň zápisu spoločnosti:	13.09.2008
Zápis v obchodnom registri:	Obchodný register okresného súdu v Žiline Oddiel: Sro, vložka č. 50127/L
Základné imanie:	15 000,- EUR
Identifikačné číslo :	44 378 874
Daňové identifikačné číslo :	2022678218

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 13.09.2008. Do obchodného registra bola zapísaná 13.09.2008 pod číslom 50127/L.

Základné imanie spoločnosti pri vzniku bolo 200 000 SK. Zložili ho dvaja spoločníci MOTOR-CAR AC a.s. vo výške 102 000 SK a NOVÝ TOPCAR, s.r.o. vo výške 98 000 Sk. V roku 2013 došlo k zmene podielov v spoločnosti nasledovne: MOTOR-CAR Žilina a.s. – 6 640 EUR. V roku 2016 došlo k ďalšej zmene podielov v spoločnosti a to nasledovne: Motor-Car Bratislava, spol. s r. o. – 4 283 EUR a Ing. Tibor Kočvara – 2 258 EUR. Od 05.03.2020 na základe zmluvy o prevode obchodného podielu bol 100% majiteľom spoločnosti Ing. Tibor Kočvara a tomuto dátumu spoločnosť vystúpila zo skupiny Wiesenthal a stala sa súčasťou skupiny Motorr. Táto zmena bola do obchodného registra zapísaná 13.3.2020. Skupinu tvoria spoločnosti personálne prepojené cez 100% vlastníka spoločnosti – fyzickú osobu, ktorý má aj v týchto spriaznených osobách 100% alebo rozhodujúci vplyv na majetku aj rozhodovaní. Hlavne Motorr Žilina, Stamart real, Stamart invest a Motorr group a menšinový podiel v Motorr rent“. K dátumu 8.8.2024 zápisom do obchodného registra spoločnosť navýšila základné imanie na 15.000EUR a 5% majiteľom spoločnosti sa stal p. Ivan Kralovanský

Spoločnosť mala k 31.12.2019 dvoch konateľov a to Ing. Tibor Kočvara a Ing. Miroslav Černák. V mene spoločnosti konali a podpísovali každý konateľ samostatne. Od 4.2.2020 sa ďalšími konateľmi v spoločnosti stali p. Ing. Dušan Fraňo a p. Ivan Kralovanský a zároveň zanikla funkcia konateľa p. Ing. Miroslavovi Černákovi. Táto zmena bola zapísaná do obchodného registra 28.2.2020. Dňa 19.03.2025 sa stal novým konateľom p. Ing. Radovan Kočvara. Za spoločnosť konajú a podpisujú v jej mene vždy dvaja konatelia súčasne.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely.

PREDMET ČINNOSTI :

Spoločnosť má dva hlavné predmety činnosti a to nákup a predaj automobilov a oprava a servis motorových vozidiel značiek KIA a Mercedes-Benz.

ŠTATUTÁRNE ORGÁNY SPOLOČNOSTI:

Konatelia:

Ing. Tibor Kočvara
Hlboká 10532/28
Martin 036 01
od: 01.01.2017

Ing. Dušan Fraňo
Karlová 31
Karlová 038 15
Vznik funkcie: 04.02.2020

Ivan Kralovanský
Bystrička 333
Bystrička 038 04
Vznik funkcie: 04.02.2020

Ing. Radovan Kočvara
Hlboká 10532/28
Martin 036 01
Vznik funkcie: 19.03.2025

Spoločníci k 31.12.2025

Ing. Tibor Kočvara
Hlboká 10532/28
Martin 036 01

Ivan Kralovanský
Záhumnie 333/17A
Bystrička 038 04

SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE MAJETKU:

Podnikateľská činnosť spoločnosti Motorr Martin, s.r.o., v r. 2025 bola zásadne ovplyvnená ukončovaním dostavby areálu Mercedes-Benz a rozšírením predajných priestorov vozidiel KIA. Sťažené prevádzkové podmienky negatívne ovplyvnili každoročne plánovaný a očakávaný rast predajných a servisných výkonov a dosiahnutého hospodárskeho výsledku. Naopak hospodársky výsledok bol zásadne negatívne ovplyvnený výrazným nárastom nákladov na opravy a údržbu a služby v súvislosti s dostavbou a rozšírením predajných priestorov.

Táto skutočnosť spolu s pretrvávajúcim negatívnym vplyvom vojny na Ukrajine na celosvetovú ekonomiku a ekonomiku v SR spôsobila v roku 2025 pokles výnosov z predaja vozidiel a nárast cien takmer všetkých materiálových a nemateriálových vstupov a zavedenie reštrikčných opatrení v súvislosti s konsolidáciou na Slovensku. Pokles predaja vozidiel bol navyše zvýraznený ukončením predaja nových vozidiel Mercedes Benz.

Dostavba areálu Mercedes-Benz bola ukončená v 9/2025 a následne bol objekt uvedený do dočasného užívania, zatiaľ bez výrazného vplyvu na výkonnosť v r.2025.

V oblasti servisu spoločnosť dosiahla nárast výnosov v servise značky Mercedes-Benz, servise značky KIA, lakovnícko-klampiarskom centre (LKZMT) v oblasti servisnej práce a predaja náhradných dielov.

Celkové netto tržby, v porovnaní s rokom 2024 sa znížili o 6,34 mil. EUR a dosiahli úroveň 14,304 mil. EUR. V oblasti predaja vozidiel sa znížili o 6,837 mil. EUR a dosiahli úroveň 9,090 mil. EUR, v oblasti servisu sa zvýšili o 0,314 mil. EUR a dosiahli úroveň 4,798 mil. EUR.,

Nárast tržieb v oblasti servisu je v dôsledku neustáleho skvalitňovania služieb a tým získavania väčšieho počtu zákazníkov, zvyšovania efektivity v dôsledku investícií do kvalitného vybavenia servisu a vzdelávania a certifikácie zamestnancov.

V snahe predísť negatívnym dôsledkom energetickej krízy a prispieť k dosiahnutiu uhlíkovej neutrality spoločnosť v rámci dostavby objektu vybudovala a v 02/2026 uviedla do prevádzky už druhý vlastný fotovoltaický zdroj s výkonom 100 kW s výškou investície cca 70 tis. EUR a v 02/2026 doplnila do centrálne riadeného systému regulácie batériové úložisko o kapacite 215kVA.

Predaj a servisné služby boli podporované mnohými marketingovými akciami značky Mercedes a Kia. Na marketing boli v roku 2025 vynaložené náklady vo výške cca 95 tis. EUR.

Spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtované obdobie po zdanení stratu vo výške 183 965 EUR, čo v porovnaní s rokom 2024 (strata 29 tis. EUR) predstavuje zásadný pokles

spôsobený aj podstatným nárastom materiálových a energetických vstupov, odpisov predvádzacích vozidiel, úrokov z financovania, transakčnou daňou a hlavne nákladmi na opravy a údržbu a služby v súvislosti dostavbou objektu a rozšírením a prestavbou predajných priestorov vozidiel značky KIA.

Spoločnosť analyzovala rizikové faktory. V oblasti servisných služieb je problém najmä so zabezpečením kvalifikovaných pracovníkov na pozície servisu motorových vozidiel. Tento problém spoločnosť rieši zapojením sa do systému duálneho vzdelávania, pričom pozitívny efekt sa prejaví až v dlhšom časovom horizonte.

Ekologické riziká spoločnosti hrozia hlavne v rámci likvidácie nebezpečného odpadu, ktorý vzniká pri servise motorových vozidiel. Tento je ale likvidovaný certifikovanými spoločnosťami na spracovanie odpadu.

Bezpečnostné riziká rieši spoločnosť rozšírením kamerového systému a napojením na pult centrálnej ochrany zmluvnej strážnej služby a aktualizáciou poistných rizík a výškou poistného krytia.

Manažment spoločnosti si je v súčasnosti vedomý rizika súvisiaceho s negatívnym celosvetovým dopadom na hospodárstvo, najmä v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a v Iráne a inými geopolitickými zmenami s výraznými dopadmi na celosvetovú a slovenskú ekonomiku.

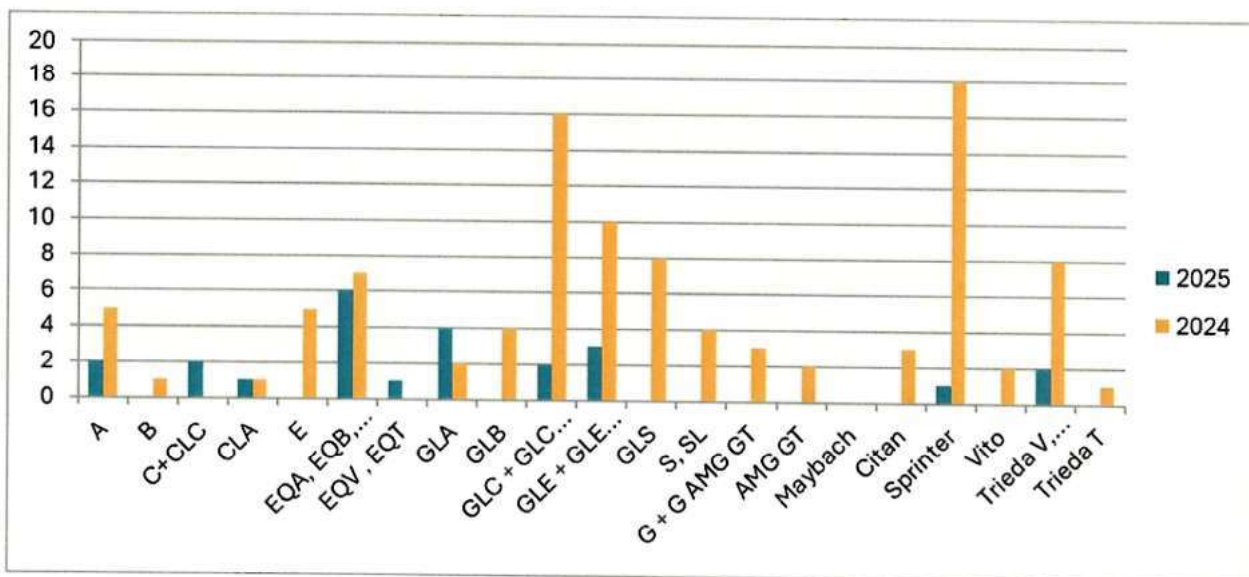
Spoločnosť obchoduje v nevýznamnej miere s cudzou menou a teda jej nehrozia neistoty vyplývajúce zo zmeny kurzu. Spoločnosť pociťuje riziko vyplývajúce z posunu termínov v dodávkach nových vozidiel a kvalitou dodávaných vozidiel, ktoré negatívne vplyvajú na spokojnosť zákazníkov spoločnosti.

Spoločnosť pripravila na r. 2026 obchodno-finančný plán na základe ktorého je možné konštatovať, že spoločnosť je schopná fungovať na princípe going-concern.

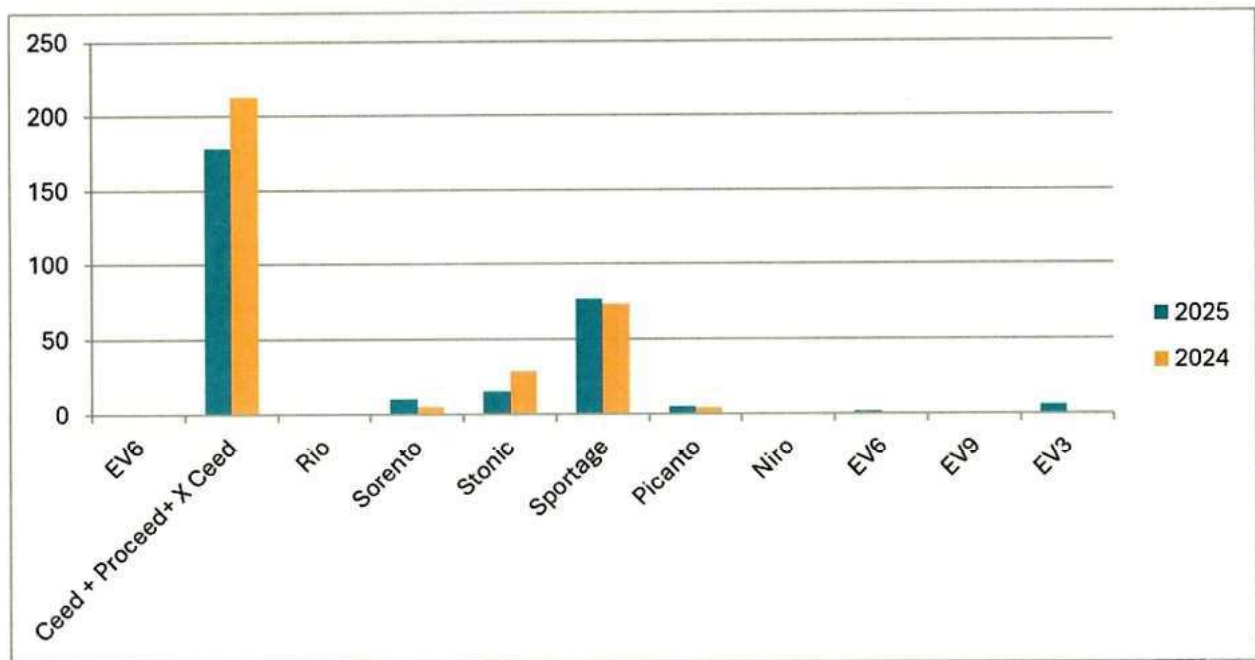
Spoločnosť v roku 2025 nevynaložila žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Analýza predaja nových, predvádzacích, jazdených vozidiel za rok 2025 a rok 2024

Mercedes-Benz	2025	2024
A	2	5
B	0	1
C+CLC	2	0
CLA	1	1
E	0	5
EQA, EQB, EQC, EQS	6	7
EQV, EQT	1	0
GLA	4	2
GLB	0	4
GLC + GLC coupe	2	16
GLE + GLE coupe	3	10
GLS	0	8
S, SL	0	4
G + G AMG GT	0	3
AMG GT	0	2
Maybach	0	0
Citan	0	3
Sprinter	1	18
Vito	0	2
Trieda V, Marco Polo	2	8
Trieda T	0	1
Spolu	24	100



KIA	2025	2024
EV6	0	0
Ceed + Proceed+ X Ceed	178	213
Rio	0	0
Sorento	10	5
Stonic	15	28
Sportage	77	73
Picanto	5	4
Niro	0	0
EV6	2	0
EV9	1	0
EV3	6	0
Spolu	294	323



Jazdené a predvázacie vozidlá	2025	2024
Spolu	62	71

Finančné ukazovatele:

	2025	2024	Zmena
Majetok spolu	9 608 005	9 104 399	503 606
Neobežný majetok	7 751 138	5 268 416	2 482 722
Zásoby	1 373 743	1 819 638	-445 895
Dlhodobé pohľadávky	83 751	29 000	54 751
Krátkodobé pohľadávky	210 331	820 439	-610 108
Finančný majetok	105 157	968 511	-863 354
Vlastné imanie	1 878 402	2 062 367	-183 965
Rezervy	98 146	105 204	-7 058
Dlhodobé záväzky	484 384	22 519	461 865
Krátkodobé záväzky	3 468 802	3 688 220	-219 418
Dlhodobé bankové úvery	2 384 481	1 713 524	670 957
Bežné bankové úvery	619 842	582 101	37 741
Krátkodobé finančné výpomoci	667 095	914 289	-247 194

	2025	2024	Zmena
Výnosy	14 307 530	20 724 919	-6 417 389
Náklady	14 491 495	20 754 422	-6 262 927
Zisk +/(strata -)	-183 965	-29 503	-154 462

ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA OBDOBIE 2025

Hospodársky výsledok roku 2025 je strata 183 965 EUR. Štatutárny orgán spoločnosti navrhuje preúčtovať stratu na účet nerozdelených strát.

OBCHODNÁ POLITIKA A ZAMERANIE ROZVOJA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť plánuje v nasledujúcom roku udržať nastavený trend v oblasti popredajných a servisných služieb a zvyšovať objem predaja aj podpornými marketingovými akciami, ktoré prispievajú k udržaniu a získaniu nových zákazníkov.

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Zvážili sme všetky potenciálne dopady nepriaznivej hospodárskej situácie, energetickej krízy a pretrvávajúcich vojnových konfliktov na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

Vedenie nepredpokladá znehodnotenie aktív ani prerušenie dodávateľských vzťahov, žiadne porušenie zmluvných ustanovení, či iné narušenie obchodnej činnosti na nasledujúcich 12 mesiacov, okrem udalostí ktoré sú opísané v odseku nižšie.

Spoločnosť má k dispozícii dostatočné úverové limity v bankách, aby bola schopná plniť svoje záväzky. Dostupnosť úverových zdrojov, ako aj vývoj v podnikaní a predaji našej produkcie umožnia spoločnosti plniť si svoje finančné záväzky

Pretrvávajúci vojnový konflikt na Ukrajine a nový konflikt v Iráne nemá priamy vplyv na podnikanie Spoločnosti, nakoľko Spoločnosť nemá v tomto regióne ani odberateľov, ani dodávateľov. Uvedený konflikt má na Spoločnosť dopad nepriamy, a to v podobe inflácie a kolísaní cien vstupov, predovšetkým energií a pohonných hmôt. Pri aktuálnej vysokej úrovni neistoty a ťažkého čítania budúceho vývoja krízy je problematické robiť akékoľvek konkrétnejšie predpovede ohľadne vývoja ekonomickej situácie.

Do dňa zostavenia tejto výročnej správy, okrem vyššie popísaných skutočností, nenastali žiadne iné udalosti osobitného významu, ktoré by si vyžadovali zverejnenie.