

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 1 4 7 2 7 7 2	☒ riadna	Za obdobie od 1 2 0 2 5
IČO	☐ mimoriadna	do 1 2 2 0 2 5
3 1 8 0 1 8 4 6	☐ priebežná	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4
SK NACE	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 2 4
6 8 . 3 2 . 0		

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)☒ Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

S p o l o č e n s t v o v l a s t n í k o v b y t o v

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
G r ö s s l i n g o v a	1 0
PSČ	Obec
8 1 1 0 9	B r a t i s l a v a - m e s t s k á č a s ť S t a r é M e s t o
Telefónne číslo	
0 9 4 8 7 7 6 0 0 0	
E-mailová adresa	
d a t a l i a @ o r a t i o . s k	

Zostavená dňa:

2 3 . 0 6 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

2 3 . 0 6 . 2 0 2 6

Podpisový záznam

štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	95130,29	
Ostatné	15	32609,07	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	127739,36	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18		
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22	36297,82	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	96033,21	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	132331,03	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	-4591,67	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03	0	0
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	5541,94	4264,98
Peniaze	06	23,25	25,25
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	30754,49	35346,16
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	36319,68	39636,39

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	5279,35	880,27
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	742090,4	778388,22
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	747369,75	779268,49
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	-711050,07	-739632,1