

**ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:**

MD-Bavaria Group, s.r.o.  
Bytčická 8105/82, 01001 Žilina  
IČO : 503059561 DIČ :2120271065

Spoločnosť MD-Bavaria Group, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 3.5.2016 a do obchodného registra bola zapísaná 3.5.2016 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo:65585/L).

**2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:**

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- skladovanie

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť nemala v roku 2025 zamestnancov.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve(ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.januára 2025 do 31. decembra 2025.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená 12.11.2025 a zisk 16 407,88 eur bol zaúčtovaný na účet 428105-neuhradený zisk minulých rokov.

**B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI****1. Orgány Spoločnosti**

Konateľ: Milan Detko

**2. Informácie o spoločníkoch Spoločnosti**

	Výška podielu na základnom imaní		Výška hlasovacích práv
	v eurách	%	%
Milan Detko	5000	100	100

**C. KONSOLIDOVANÝ CELOK**

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

**D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne počas celého účtovného obdobia. Zmeny metódy sa počas účtovného obdobia nevyskytli.

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť v účtovnom období nenadobudla nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 eur a nižšia sa účtuje do spotreby a eviduje sa na podsúvahových účtoch. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	6	Rovnomerná	<b>16,67</b>
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerná	<b>25</b>

**c) Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o cenných papieroch.

**d) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A, pričom Spoločnosť využíva pri vyskladňovaní ocenenie použitím metódy váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien.

Vedľajšie náklady na obstaranie sa zahrňujú do ocenenia pri príjme na sklad .

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k prechodnému zníženiu úžitkovej hodnoty zásob a preto sa nevytvárala opravná položka.

**e) Zákazková výroba**

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť navykonávala zákazkovú výrobu.

**f) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

**g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**i) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.

**j) Odložené dane z príjmu**

Odložené dane z príjmu sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Leasing**

Spoločnosť neeviduje majetok obstaraný formou finančného leasingu.

**m) Deriváty**

Spoločnosť neobchoduje s cennými papiermi a neúčtuje o derivátoch.

**n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neeviduje majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

**o) Cudzia mena**

Spoločnosť neeviduje majetok ani záväzky v cudzej mene.

**p) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**E. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

K 31.12.2025 spoločnosť nemá žiaden hmotný investičný majetok.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť má 16,66%-ný podiel v spoločnosti Zelené Vlčince, s.r.o. IČO 47 198 117.

Spoločnosť má 4,16 %-ný podiel v spoločnosti Reinoo Reality IV, s.r.o. IČO 53 830 148.

**3. Zásoby**

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť neúčtovala opravné položky k zásobám.

**4. Pohľadávky**

Spoločnosť eviduje pohľadávku voči spoločnosti Zelené Vlčince s.r.o. vo výške 666 800/nevyplatené dividendy/

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a na účet v banke.

Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

	31.12.2025 eur	31.12.2024 eur
Peniaze v hotovosti, ceniny	280	280
Peniaze na účte v banke	3245	540180
<b>SPOLU</b>	<u>3525</u>	<u>540460</u>

**6. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

**F. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v eurách):

	Stav k 1.1.2025 eur	Rozdel. HV roku	Zmena odloženej dane k	Oceňovacie rozdiely	Ostatné	Stav k 31.12. 2025 eur
Základné imanie	5000					5000
Základné imanie	5000					5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely						
Zmena základného imania						
Kapitálové fondy						
Emisné ážio						
Ostatné kapitálové fondy						
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkl.						
Oceňov. rozdiely z prec. majetku a záväzkov						
Fondy zo zisku	500					500
Zákonný rezervný fond	500					500
Nedeliteľný fond						
Štatutárne fondy a ostatné fondy						
Výsledok hospodárenia minulých rokov	821674					838082
Nerozdelený zisk minulých rokov	821674					838082
Neuhradená strata minulých rokov						
Rozdelenie HV /364/						
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	16408					685915
<b>SPOLU</b>	<b>843582</b>					<b>1529497</b>

**1. Finančné náklady**

Prehľad finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2025	2024 eur
Úroky z pôžičky	30605	1212
<b>Kurzové straty</b>		
Nerealizované kurzové straty		
<b>SPOLU</b>	<b>30605</b>	<b>1212</b>

**2. Mimoriadne náklady**

Spoločnosť nevykázala žiadne mimoriadne náklady.

**ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH****1. Majetok, ktorý nie je vo vlastníctve Spoločnosti**

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch k 31.12.2025 žiaden tovar.

**2. Majetok daný do prenájmu**

Spoločnosť nedala do prenájmu majetok.

**K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA****1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

**2. Ostatné finančné pohľadávky / záväzky**

Spoločnosť eviduje pohľadávku 439123,37 eur voči Reinoo Žilina, a.s./úver+úroky a TnC VI, s.r.o. 439123,37 eur /úver+úroky/ a T/nC VIII s.r.o. 10337721,46 /úver+úroky/.

**L. ÚDAJE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

Počas účtovného obdobia Spoločnosť nevyplácala mzdu spoločníkovi

**M. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

V účtovnom období si spoločnosť požičala 165000 eur od MD Bavaria Žilina, s.r.o. s úrokom 2,67 %.

**N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.