

**Soulier Malacky Holding s.r.o.**  
**Priemyselná 6023**  
**901 01 Malacky**  
**IČO: 50 840 851**

**Poznámky**  
**k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky**  
**k 31.12.2025**

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Soulier Malacky Holding s.r.o.  
Priemyselná 6023  
901 01 Malacky

Spoločnosť Soulier Malacky Holding s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 16.03.2017 a do obchodného registra bola zapísaná 05.04.2017 (Obchodný register Obvodného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka 118738/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 50 840 851

### 2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

- Prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom

-

### 3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.januára 2024 do 31. decembra 2024

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Prokurista:

Peter Barniak, Sládkovičova 332/3, Malacky 901 01 Vznik funkcie: 27.08.2021,

## D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky, nie je ani materskou účtovnou jednotkou.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH a ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poisťenie a pod.). Úroky nie sú aktivované do ceny majetku.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania – 4 roky software. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania, ročný odpis je rovnomerný. Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia ako o dlhodobom majetku.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú nastavené podľa predpokladanej životnosti majetku. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, spoločnosť považuje za zásoby, ale v osobitných situáciách podľa rozhodnutia vedenia považuje aj takýto majetok za drobný hmotný dlhodobý.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý majetok.

**c) Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť v roku 2024 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

**d) Zásoby**

Spoločnosť v roku 2024 neúčtovala o zásobách.

**e) Zákazková výroba**

Spoločnosť neuskutočňuje zákazkovú výrobu

**f) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek.

**g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**i) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

**k) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**l) Opravy chýb minulých účtovných období**

Nevýznamné opravy chýb minulých účtovných období zistené v priebehu bežného účtovného obdobia sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia. Významné opravy chýb minulých účtovných období zistené v priebehu bežného účtovného obdobia sa účtujú na účtoch nerozdeleného zisku minulých rokov alebo neuhradenej straty minulých rokov.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

Spoločnosť nevlastní nehmotný majetok, ktorým je goodwill, ani záporný goodwill, ani deriváty, ani žiadny dlhodobý finančný majetok.

Nebol dôvod na tvorbu opravných položiek.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

**Záväzky**

Celková suma zabezpečených záväzkov: 0

**Bankové úvery**

Spoločnosť nemá bankový úver.

**Informácia o vlastných akciách**

Spoločnosť nedrží vlastné akcie

**Informácia o vlastnom imaní**

Spoločnosť nevytvorila kapitálový fond z príspevkov.

**Bankové úvery****H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**

Spoločnosť nevykazuje žiadne výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výšku.

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Spoločnosť nevykazuje žiadne náklady, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výšku.

**J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH SLEDOVANÝCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť má svoje sídlo umiestnené v prenajatej časti budovy. Nemáme informáciu o hodnote prenajatej časti nehnuteľnosti.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť neviduje žiadne podmienené záväzky, ani ostatné finančné povinnosti, ani podmienený majetok.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť nevyplácala žiadne mzdy štatutárom spoločnosti, ani im neposkytla žiadne iné výhody.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravy účtovnej závierky.