

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>Obchodné meno:</b>             | RTR Cesty-Stavby, s.r.o.           |
| <b>Sídlo:</b>                     | Mlynské Nivy 80/B,82105,Bratislava |
| <b>Právna forma:</b>              | Spolo nos s ru ením obmedzeným     |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 09.06.2021                         |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | Uskuto ovanie stavieb a ich zmien  |
| <b>Štaturárny orgán:</b>          | konate                             |

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno:

RTR Cesty-Stavby, s.r.o.  
Mlynské Nivy 80/B  
821 05 Bratislava

Predmet inosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- sprostredkovateľská inosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelých vecí

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 za predchádzajúce útočné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka Spoločnosti dňa 16.05.2025

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Útovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 01. januára 2025 do 31. decembra 2025

**I. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útočného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I ods. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky  | Bežné útočné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie |
|--|----------------------|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                   | 0                    | 0   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho: | 0                    | 0   |
| Počet vedúcich zamestnancov  | 0                    | 0   |

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**I. II - (2)** Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými predpismi. Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na útočné obdobie bez ohľady na dátum ich platenia. Útovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli útovnou jednotkou konzistentne aplikované.

## I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

Spolnosť RTR CestyStavby s.r.o. neeviduje nehmotný dlhodobý majetok a ani hmotný dlhodobý majetok.

I. III - q) hodnotíte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej jednotke a materskej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku       | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu        | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                       | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                           |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                          | 10000               | 0                    | 10000            |
| Pohľadávka voči dcérskej jednotke a materskej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku       | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu        | 17928               | 0                    | 17928            |
| Sociálne poistenie                                     | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 217                 | 0                    | 217              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                     | <b>28145</b>        | <b>0</b>             | <b>28145</b>     |

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 88940                 | 15750  |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 27                    | -6   |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>88967</b>          | <b>15744</b>                                 |

**Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty**

| Názov položky                                  | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|--|
| <b>Ú tovný zisk</b>                            | 10500  |
| <b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>              | <b>Bežné ú tovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu           | 0  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov      | 0  |
| Prídel do socialného fondu                     | 0  |
| Prídel na zvýšenie základného imania           | 0  |
| Úhrada straty minulých období                  | 0  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov   | 10500  |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom | 0  |
| Iné  | 0  |
| <b>Spolu</b>                                   | <b>10500</b>                                 |

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|--|
| <b>Ú tovná strata</b>                       | 0  |
| <b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>         | <b>Bežné ú tovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu               | 0  |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          | 0  |
| Z nerozdeleného zisku minulých období       | 0  |
| Úhrada straty spoločníkmi                   | 0  |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 0  |
| Iné   | 0  |
| <b>Spolu</b>                                | <b>0</b>                                     |

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

**Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 34700                 | 34700  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 34700                 | 34700  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 2908                  | 22942  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2908                  | 22942  |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |

**I.III - (5)** O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú tovanvej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

| Názov položky                                | Bežné ú tovné obdobie |      |        | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |      |        |
|--|-----------------------|------|--------|--|------|--------|
|  | Základ dane           | Da   | Da v % | Základ dane                                  | Da   | Da v % |
| a  | b                     | c    | d      | e  | f    | g      |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 29081                 | x    | x      | 12562  | x    | x      |
| Teoretická da                                | x                     | 2908 | 10     | x  | 1884 | 15     |
| Da ovo neuznané náklady                      | 0                     | 0    | 0      | 1186   | 178  | 15     |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 0                     | 0    | 0      | 0  | 0    | 0      |
| Vplyv nevykázanej odloženej da ovej straty   | 0                     | 0    | 0      | 0  | 0    | 0      |
| Umorenie da ovej straty                      | 0                     | 0    | 0      | 0  | 0    | 0      |
| Zmena sadzby dane                            | 0                     | 0    | 0      | 0  | 0    | 0      |
| Iné  | 0                     | 0    | 0      | 0  | 0    | 0      |
| Spolu  | 29081                 | 2908 | 10     | 13748  | 2062 | 15     |
| Splatná da z príjmov                         | x                     | 0    | 0      | x  | 0    | 0      |
| Odložená da z príjmov                        | x                     | 0    | 0      | x  | 0    | 0      |
| Celková da z príjmov                         | x                     | 0    | 0      | x  | 0    | 0      |

**I. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovnjej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovnjej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

| Názov položky                          | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky               | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                | 32000                 | 48871  |
| Tržby za tovar                         | 0                     | 0  |
| Výnosy zo zákazky                      | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnute ností na predaj       | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou | 0                     | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>               | <b>32000</b>          | <b>48871</b>                                 |

## I. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľke v kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas útovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi útovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za útovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna útovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna útovná závierka.

**Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)   | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|---|----------------------|---|
| Stav VI na začiatku útovného obdobia                                  | 5000                 | 5000  |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas útovného obdobia                     | 0                    | 0   |
| Stav VI na konci útovného obdobia:                                    | 5000                 | 5000  |
| Dôvody zmien VI :   | 0                    | 0   |
| Základné imanie zapísané do OR (411)                                  | 5000                 | 5000  |
| Základné imanie nezapísané do OR (419)                                | 0                    | 0   |
| Emisné ážio (412)   | 0                    | 0   |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 677                  | 677   |
| Ostatné kapitálové fondy (413)  | 0                    | 0   |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0                    | 0   |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                    | 0   |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 32805                | 22305                                       |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | 0                    | 0   |
| Útovný zisk alebo strata (431)  | 26173                | 10500                                       |
| Vyplatené dividendy   | 0                    | 0   |
| Ďalšie zmeny vlastného imania   | 0                    | 0   |
| Zmeny na účte fyzickej osoby (491)                                    | 0                    | 0   |

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či útovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

|  |
|--|
|  |
|--|