

Informácie o účtovnej jednotke

a) Základné údaje o účtovnej jednotke:

Obchodné meno: **AMM BYTY s. r. o.**

Sídlo: **Závodná 262, 027 43 Nižná**

IČO: **50 110 853**

Dátum založenia: **20.01.2016**

Dátum vzniku: **20.01.2016**

a) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

64.19.0 Ostatné peňažné sprostredkovanie

b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☐ ku dňu zániku

☒ k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

☐ ku dňu zrušenia bez likvidácie

☐ ku dňu predchádzajúcemu deň vstupu do likvidácie alebo deň účinnosti vyhlásenia konkurzu alebo vyrovnanía

☐ ku dňu skončenia likvidácie

☐ ku dňu právoplatného rozhodnutia o zrušení konkurzu

☐ Iný

c) Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

24.06.2025

dňa: _____

schvaľujúci orgán: Valné zhromaždenie

Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky:

Meno a priezvisko	Funkcia	Poznámky
Štefan Traj	konateľ	

b) Štruktúra spoločníkov (akcionárov) s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní:

Por. číslo	Názov (meno) spoločníka	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		Absolútna	v %		
1.	Štefan Traj	750	10	10	
	Marián Murín	3375	45	45	
	Fedor Shashkin	3375	45	45	

Ďalšie informácie sa týkajú:

- a) použitých účtovných zásad a účtovných metód (časť E),
- b) údajov vykázaných na strane aktív súvahy (časť F),
- c) údajov vykázaných na strane pasív súvahy (časť G),

- d) výnosov (časť H),
- e) nákladov (časť I),
- f) daní z príjmov (časť J),
- g) údajov na podsúvahových účtoch (časť K),
- h) iných aktív a iných pasív (časť L),
- i) spriaznených osôb (časť N),
- j) skutočností, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia (časť O),
- k) prehľadu zmien vlastného imania (časť P),
- l) prehľadu peňažných tokov (časť R).

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- a) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti

☒ Áno

☐ Nie

- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Opis uskutočnenej zmeny	Dôvod	Zmena mala vplyv na:	Peňažné vyjadrenie vplyvu

- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

ca) ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

obstarávacou cenou:

☐ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

☐ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

☐ dlhodobý finančný majetok

☐ zásoby obstarané kúpou

☒ pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí

☒ záväzky pri ich prevzatí

☐ krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

menovitou hodnotou:

☒ peňažné prostriedky a ceniny

☒ záväzky pri ich vzniku

☒ pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi:

☐ dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

☐ dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

☐ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

☐ príchovky a prírastky zvierat

reprodukčnou obstarávacou cenou:

☐ dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne

☐ dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne

☐ dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne

☐ nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena

☐ príchovky a prírastky zvierat, ak nie je možné zistiť vlastné náklady

☐ majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania

☐ dlhodobý majetok novozistený pri inventarizácii

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním:

☐ provízia

- ☐ dopravné
☐ poistné
☐ iné

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť
☐ časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

slovný opis nepriamych nákladov:

cb) ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka – reálnou hodnotou:

- ☐ trhovou cenou
☐ kvalifikovaným odhadom
☐ posudkom znalca

slovný opis použitého ocenenia majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

cc) k inému dňu v priebehu účtovného obdobia:

- ☐ trhovou cenou
☐ kvalifikovaným odhadom
☐ posudkom znalca

Údaje na podsúvahových účtoch

Významné položky na podsúvahových účtoch:

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok			
Majetok prijatý do úschovy			
Pohľadávky z postúpenia			
Odpísané pohľadávky			
Pohľadávky a záväzky z leasingu			
Banková záruka na zádržné			

Iné aktíva a iné pasíva

Prijmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

Hodnota	Súčasní členovia orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	Iných
- peňažných príjmov:			
- nepeňažných príjmov:			

b) suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

Hodnota	Súčasní členovia orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	Iných
- peňažných preddavkov:			
- nepeňažných preddavkov:			
- poskytnutých úverov:			
- poskytnutých záruk:			
- iných plnení:			

c) údaj podľa písmen a) a b) za bývalých členov týchto orgánov, ak sa príjmy naďalej poskytujú alebo ak výhoda trvá

Hodnota	Bývalí členovia orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	Iných
- peňažných príjmov:			
- nepeňažných príjmov:			
- peňažných preddavkov:			
- nepeňažných preddavkov:			
- poskytnutých úverov:			
- poskytnutých záruk:			
- iných plnení:			

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za predchádzajúce účtovné obdobie
OMOSS spol. s r. o.	Náklady	720	9585
	výnosy	0	0
	Záväzky z OS	0	0
	Pohľadávky z pôžičky	254000	254000
Agro Mútne s.r.o.	Náklady	0	6000
	výnosy	0	0
	Záväzky z OS	43200	43200
	Pohľadávky	0	0

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej

závierky

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,

b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia,

c) zmena spoločníkov a štatutárov účtovnej jednotky,

d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,

e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,

f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtu jednotky, napr. odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzk

g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,

h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,

i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelná pohroma,

j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

Prehľad peňažných tokov

Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky