

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

Modulor Bratislava, s.r.o. — mikro účtovná jednotka (Úč MÚJ 3-01)

Čl. I — Všeobecné údaje

Obchodné meno: Modulor Bratislava, s.r.o. Sídlo: Pražská 11, 811 04 Bratislava — mestská časť Staré Mesto. IČO: 36792306, DIČ: 2022400996, IČ DPH: SK2022400996. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 46505/B. Dátum vzniku spoločnosti: 16.06.2007.

Účtovná jednotka je mikro účtovnou jednotkou podľa § 2 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Hlavným predmetom činnosti sú architektonické činnosti (SK NACE 71.11.0) — projektová a inžinierska činnosť v stavebníctve.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2025: 1, z toho vedúci zamestnanci: 0.

Štatutárny orgán — konateľka: Ing. arch. Gabriela Fukatschová.

Spoločníci: Ing. arch. Gabriela Fukatschová — peňažný vklad 6 639 €, splatený v plnej výške, obchodný podiel 100 %.

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti a nie je súčasťou konsolidovaného celku. Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti je dodržaný.

Čl. II — Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky v jej činnosti. Účtovné zásady a metódy boli aplikované v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov a sú konzistentné s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Majetok a záväzky sú ocenené podľa § 25 zákona o účtovníctve — obstarávacou cenou, resp. menovitou hodnotou. Dlhodobý majetok sa odpisuje rovnomerne podľa odpisového plánu; účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom. Pohľadávky sú ocenené menovitou hodnotou; k pochybným pohľadávkam sa tvoria opravné položky. Pohľadávky a záväzky v cudzej mene sú prepočítané referenčným výmenným kurzom ECB.

Čl. III — Informácie k položkám súvahy

Neobežný majetok tvorí dlhodobý finančný majetok vo výške 2 500,00 € (poskytnutá pôžička).

Krátkodobé pohľadávky (netto) predstavujú 97 361,36 €, z toho pohľadávky z obchodného styku 4 284,66 € a ostatné pohľadávky 93 076,70 € (najmä pohľadávka voči spoločníčke 78 685,31 €). K pohľadávkam po splatnosti sú vytvorené opravné položky vo výške 2 016,43 €.

Finančné účty predstavujú 2 417,34 € (pokladnica 2 054,38 €, bežný účet v Tatra banke 362,96 €). Účet vedený vo VÚB banke bol v priebehu roka 2025 zrušený.

Vlastné imanie k 31.12.2025 predstavuje 23 864,06 € v tejto štruktúre:

Základné imanie	6 639,00 €
Kapitálové fondy	275 654,47 €
Zákonný rezervný fond	35,34 €
Neuhradená strata minulých rokov	-279 650,42 €
Výsledok hospodárenia za rok 2025	21 185,67 €
Vlastné imanie spolu	23 864,06 €

Záväzky k 31.12.2025: záväzky z obchodného styku 35 669,81 €, záväzky voči zamestnancom a poisťovniam 2 202,74 €, daňové záväzky 13 797,70 € (z toho daň z príjmov 2 881,67 €), ostatné záväzky 24 196,53 €, krátkodobé rezervy 1 115,98 €, bežný bankový úver (firemná kreditná karta) 1 407,10 € a dlhodobý záväzok zo sociálneho fondu 24,78 €.

Čl. IV – Informácie k položkám výkazu ziskov a strát

Čisté tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb za rok 2025 predstavujú 160 520,72 €.

Náklady na hospodársku činnosť spolu 123 958,34 € (najmä služby 92 431,75 €, osobné náklady 14 076,34 €, spotreba materiálu a energie 3 940,69 €, opravné položky k pohľadávkam 828,61 €). Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 33 682,38 €. Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti -9 615,04 € (najmä nákladové úroky 8 373,93 €).

Výsledok hospodárenia pred zdanením	24 067,34 €
Daň z príjmov	2 881,67 €
Výsledok hospodárenia po zdanení	21 185,67 €

Čl. V – Iné informácie

Transakcie so spriaznenými osobami: pohľadávka voči spoločníčke (účet 355) k 31.12.2025 predstavuje 78 685,31 €.

Po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, nenastali udalosti, ktoré by si vyžadovali jej úpravu alebo doplnenie.

Účtovná závierka bola zostavená dňa 24.06.2026.