

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

Obchodné meno:	GARDEN Komjatice s.r.o.
Sídlo:	Golianova 52,94901,Nitra
Právna forma:	sro
Dátum vzniku:	01.06.2007
Hlavný predmet podnikania:	ZEMNÉ PRÁCE
Štaturárny orgán:	Ing. Ivan Granát

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 20017/N

Obchodné meno:

GARDEN Komjatice s.r.o.

(od: 01.06.2007)

Sídlo:

Hradská 1186/75

Komjatice 941 06

(od: 20.02.2026)

I O:

36 785 423

(od: 01.06.2007)

De zázpisu:

01.06.2007

(od: 01.06.2007)

Právna forma:

Spoločnosť s ručným obmedzením

(od: 01.06.2007)

Predmet podnikania (innosti):

maliarske a natieračské práce, sklenárske práce

(od: 01.06.2007)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu vo výčinnosti

(od: 01.06.2007)

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom výčinnosti (veľkoobchod) v rozsahu vo výčinnosti

(od: 01.06.2007)

údržba zelene

(od: 01.06.2007)

upratovacie práce

(od: 01.06.2007)

prenájom stavebných a demoličných strojov a zariadení

(od: 01.06.2007)

zváračské práce

(od: 01.06.2007)

demolácie, búracie práce, príprava staveniska, terénne úpravy

(od: 01.06.2007)

reklamné a propagačné innosti

(od: 01.06.2007)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 10.09.2020)

Prenájom hnutečných vecí

(od: 10.09.2020)

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

(od: 10.09.2020)

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inností

(od: 17.02.2026)

Spoločníci:

Ing. Diana Granátová

M. R. Štefánika 1/1382

Komjatice 941 06

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 23.05.2022)

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. Diana Granátová

Vklad: 6 640 EUR Splatené: 6 640 EUR

(od: 23.05.2022)

Štatutárny orgán:

konatelia

(od: 01.06.2007)

Ing. Ivan Granát

M. R. Štefánika 1/1382

Komjatice 941 06

Vznik funkcie: 01.06.2007

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje (od: 01.06.2007)
 Ing. Diana Granátová
 M. R. Štefánika 1/1382
 Komjatice 941 06
 Vznik funkcie: 01.06.2007
 Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje (od: 01.06.2007)
 Konanie menom spoločnosti:
 Za spoločnosť koná konateľ samostatne.
 (od: 01.06.2007)
 Výška základného imania:
 6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR
 (od: 02.02.2010)

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných útovných jednotkách.
 Právny dôvod zostavenia útovej jednotky:
 Útovná jednotka zostavuje riadnu útovnú závierku k 31. decembru 2025 na základe Zákona útovnictve za obdobie od 01. januára do 31. decembra 2025.
 Útovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
 Základné metódy použité pri zostavení tejto individuálnej útovej závierky sú opísané nižšie.
 Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých útovných období, ak nie je uvedené inak.
 Útovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená zasadnutím valného zhromaždenia dňa 20.06.2025.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

Útovná jednotka, ktorá je právnickou osobou, zostavuje útovnú závierku riadnu, podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 z.z. o útovnictve v znení neskorších predpisov, a to za obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	9	9
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka za rok 2025 bola zostavená za predpokladu nepretržitého fungovania spoločnosti s ručným obmedzením.

I.II - (2) Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady boli ú tovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého ú tovného obdobia.

Ú tovná jednotka nemenila ú tovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu ú tovnému obdobiu.

Dodržiavala a zásadu správnosti, úplnosti, preukázateľnosti, zrozumiteľnosti, opatrnosti a spôsobom zarúčujúcim trvalosť ú tovných záznamov.

V údajoch vykázaných na strane aktív a pasív súvahy v porovnaní s predchádzajúcim obdobím ku zmenám nedošlo.

V údajoch vykázaných vo výnosoch a nákladoch vo Výkaze ziskov a strát v porovnaní s predchádzajúcim obdobím k zmenám nedošlo.

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú ast ocenenia majetku a záväzkov,

b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:

1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ované rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,

e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,

2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,

2b. dôvod pre nezniženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,

f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah ŕa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťenie a pod.) Sú ast obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.

Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má ú tovná jednotka vlastnícke právo.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho opotrebovania. Odpisov sa za ne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého

obstarávacia cena je v ocenení rovnou alebo nižšou ako 1700 EUR a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa ú tuje ako o zásobách.

Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú.

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého ú tovného obdobia.

V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako jeho ocenenie v ú tovníctve po odpisovaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Technické zhodnotenie dlhodobého majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje v úhrne za ú tovné obdobie sumu 1700 EUR

I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	847146	491133	0	0	0	163411	0	1501690
Prírastky	0	0	40666	0	0	0	107864	0	148530
Úbytky	0	0	0	0	0	0	40666	0	40666
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	847146	531799	0	0	0	230609	0	1609554
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	41362	252962	0	0	0	0	0	294324
Prírastky	0	0	65012	0	0	0	0	0	65012
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	41362	317974	0	0	0	0	0	359336
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	847146	491133	0	0	0	163411	0	1501690
Stav na konci účtovného obdobia	0	847146	531799	0	0	0	230609	0	1609554

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	847146	429705	0	0	0	98160	0	1375011
Prírastky	0	0	70503	0	0	0	135754	0	206257
Úbytky	0	0	9075	0	0	0	70503	0	79578
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	847146	491133	0	0	0	163411	0	1501690
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	41362	200021	0	0	0	0	0	241383
Prírastky	0	0	62016	0	0	0	0	0	62016
Úbytky	0	0	9075	0	0	0	0	0	9075
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	41362	252962	0	0	0	0	0	294324
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	847146	429705	0	0	0	98160	0	1375011
Stav na konci ú tovného obdobia	0	847146	491133	0	0	0	163411	0	1501690

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	234452	0	234452
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Krátkodobé poh adávky spolu	234452	0	234452

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1019	74972
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	-87907	-73433
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	-86888	1539

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	15061
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídely do zákonného rezervného fondu	0
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídely do sociálneho fondu	0
Prídely na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom	0
Iné	0
Spolu	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	62816	46021
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	62816	46021
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (1) - b) zmene stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho ú tovného obdobia a stavom netto na konci bežného ú tovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu pod a jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary,

Tabuľka 38: Informácie k I. IV odst. 1 písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	41270	30103	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	41270	0	0	0
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentatívne	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	0

I. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do dňa zostavenia ú tovné závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do dňa zostavenia ú tovné závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných útokov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).