

## Čl. I

## Všeobecné údaje

- (1) **Názov právnickej osoby** a jej **sídlo** alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

Názov spoločnosti	Sídlo / Adresa
<b>INCHEM, s.r.o.</b>	Pod Velingom 257, Tvrdošín, 027 44

- (2) Údaje o **konsolidovanom celku**, a to

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
- b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov,<sup>4)</sup>
  2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

(pre UJ nie je náplň)

- (3) Priemerný prepočítaný **počet zamestnancov**.

Názov ukazovateľa	Hodnota / Poznámka
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	0 (nula)

## Čl. II

## Informácie o prijatých postupoch

- (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia **predpokladu**, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti.

UJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- . (2) **Spôsob oceňovania** jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
  - . a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,  
V zmysle zákona o účtovníctve - nakúpený majetok v obstarávacej cene, dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - v zmysle zákona o účtovníctve - vytvorený vl.č. - kalkulačný list, aktivácia
  - . b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,  
V zmysle zákona o účtovníctve - nakúpené zásoby v obstarávacej cene, zásoby vytvorené vl.činnosťou - kalkulačný list, aktivácia;
  - . c) pohľadávok,  
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote;
  - . d) krátkodobého finančného majetku,  
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote;
  - . e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,  
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote; Úvery - úverový plán/zmluva z banky
  - . f) derivátových operácií.  
(pre UJ nie je náplň)
  
- . (3) Spôsob **zostavenia odpisového plánu** pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.  
V zmysle zákona o účtovníctve - spoločnosť aplikuje **zhodnosť daňových a účtovných odpisov**;
  
- . (4) **Zmeny účtovných zásad** a zmeny účtovných **metód** s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.
  - . V priebehu roka, resp. na prechode rokov neboli zmeny účtovných zásad.
  - .
  
- . (5) Informácie o **dotáciách a ich oceňovanie** v účtovníctve.
  - . (pre UJ nie je náplň)
  - .
  
- . (6) Informácie o **účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období** suvedením **vplyvu** na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku **jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov**, ktoré majú **výnimočný rozsah** alebo **výskyt**, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Spoločnosť INCHEM, s.r.o.v roku 2025 odpredala obchodné podiely, ktoré vlastnila v spoločnosti BASIX, KM-EN, REALMARKT, RUDANA a to spoločnosti OSMONT s.r.o. na základe zmluvy o odplatnom prevode obch.podielielov zo dňa 12.2.2025 ( 4 zmluvy). V dôsledku tohto odpredaja došlo k vykázaniu mimoriadnych výnosov na účte 661 a to v rozsahu 3 793 185 Eur. V nadväznosti na danú transakciu spoločnosť vykázala aj náklady na predaj Obchodných podielov, vrátane oceňovacích rozdielov vo výške 460 236 Eur. Výsledok danej transakcie je v zmysle platného zákona oslobodený od dane z príjmu právnickej osoby a teda neovplyvňuje výslednú výšku základu dane pre rok 2025.

- (2) Informácie o **záväzkoch**, a to

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti **dlhšou ako päť rokov**,

Názov ukazovateľa	Hodnota / Poznámka
Celková suma záväzkov so zost.dobou splatnosti > 5 rokov	0 (nula)

- b) celkovej sume **zabezpečených záväzkov**, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

(UJ nemá náplň) ;

- (3) Informácie o **vlastných akciách**, a to

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

- b) informáciách, ktorými sú

- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka

má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(UJ nemá náplň) ;

(4) Informácie o **orgánoch účtovnej jednotky**, a to

a) výške jednotlivých **druhov záruk** alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

b) **pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu**, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

(UJ nemá náplň) ;

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli **záruky** alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

d) **celkovej sume použitých finančných prostriedkov** alebo iného plnenia **na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu**, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

Členovia orgánov spoločnosti nepoužili finančné prostriedky resp. iné plnenie spoločnosti na súkromné účely.

(5) Informácie o **povinnostiach účtovnej jednotky**, a to

a) celkovej sume **finančných povinností**, ktoré sa **nevykazujú vsúvahe**, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

(UJ nemá náplň) ;

b) celkovej sume **významných podmienených záväzkov**, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti aktovej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,  
. (UJ nemá náplň) ;
- c) opise **významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov**,  
. (UJ nemá náplň) ;
- d) celkovej sume **významných finančných povinností** a významných podmienených záväzkoch **voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom**,  
. (UJ nemá náplň) ;
- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z **dôchodkových programov pre zamestnancov**.  
. (UJ nemá náplň) ;
- (6) Informácie o udelení **výlučného práva** alebo osobitného práva, ktorým sa **udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
- a) všetkých formách prijatej náhrady,
- b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
- c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- . (UJ nemá náplň) ;

---

4) Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 z 19. júla 2002 o uplatňovaní medzinárodných účtovných noriem (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 13/zv. 29) v znení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 297/2008 z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 97, 9. 4. 2008). Nariadenie Komisie (ES) č. 1126/2008 z 3. novembra 2008, ktorým sa v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES).