

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno: **DAG SLOVAKIA, a. s.**

Sídlo: Volgogradská 9, 080 01 Prešov

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť **DAG SLOVAKIA, a. s.** bola založená 24.07.2009 ako spoločnosť s ručením obmedzeným DAG SLOVAKIA, s.r.o. a od 08.03.2011 bola pretransformovaná na akciovú spoločnosť (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka 10421/P).

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 29.12.2025.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	54	44
Počet zamestnancov k 31.12.	66	52
z toho: počet vedúcich zamestnancov	10	6

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

8. Poznámka

V poznámkach neuvádzame údaje uvedené v Opatrení MF SR, ktorým sa stanovuje obsah poznámok tvoriacich súčasť účtovnej závierky pre malé účtovné jednotky, pre ktoré nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Účtovná závierka k 31.12.2025 bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).
2. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovná závierka bola zostavená podľa zásad stanovených pre veľkú účtovnú jednotku.
3. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách oficiálnej meny platnej v Slovenskej republike, t.j. v eurách.
4. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
5. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zastavená účtovaná závierky.
6. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako jeho trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
7. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty zásob sú vytvárané opravné položky zohľadňujúce ich reálne ocenenie k uzávierkovému dňu.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích nákladov (t. j. historických nákladov) a ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný - obstarávacími cenami. Obstarávacia cena sa skladá z ceny obstarania, z nákladov súvisiacich s obstaraním (inštalácia, montáž, dopravné a pod.),
- b) dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
- c) zásoby – nakupovaný materiál - obstarávacími cenami, do vedľajších obstarávacích nákladov patrí prepravné, balné, poštovné, clo, manipulačné poplatky, provízie a bonusy. Náklady súvisiace s obstaraním a oceňovacie rozdiely sa na konci roka účtujú do nákladov v pomere, v akom sa viaže materiál spotrebovaný pri výrobe, na predaný materiál alebo znehodnotený (poškodený, chýbajúci) materiál na celkovom množstve disponibilného materiálu,

- d) zákazková výroba sa vykazuje metódou podľa stupňa dokončenia zákazky, ktorý je určený ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu, v prípade ukončených zákaziek v čase zostavovania účtovnej závierky sa stupeň dokončenia určí ako pomer skutočne vynaložených nákladov zákazky k uzávierkovému dňu a celkových skutočných nákladov za danú zákazku,
- e) výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa oceňuje ako zákazková výroba v zmysle bodu 8. písm.d),
- f) pohľadávky sa oceňujú nominálnymi hodnotami, toto ocenenie sa znižuje o hodnotu pochybných a nevymožiteľných pohľadávok formou opravných položiek, ktoré sa tvoria na základe internej smernice,
- g) záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňujú nominálnymi hodnotami,
- h) časové rozlíšenie na strane aktív a pasív sa oceňuje nominálnymi hodnotami,
- i) daň z príjmov sa oceňuje nominálnymi hodnotami.

9. Leasing

Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok nájomca. Majetok prenajatý na základe operatívneho leasingu vykazuje a odpisuje vlastník tohto majetku.

10. Odpisový plán

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 € a nižšia spoločnosť účtuje ako služby na účet 518. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
softvér	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 € a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby, budovy	20 až 30	lineárna	3,3 až 5
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 20
dopravné prostriedky	2 až 4	lineárna	25 až 50

11. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky

Tieto položky súvahy so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov sú vykázané ako dlhodobé a s dobou splatnosti pod 12 mesiacov ako krátkodobé. Tá časť položky so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov, ktorá je splatná do 12 mesiacov, je vykázaná ako krátkodobá.

12. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

13. Opravy chýb minulých účtovných období

Opravy chýb minulých účtovných období, o ktorých sa účtuje v bežnom účtovnom období, presahujúce v jednotlivom prípade hodnotu 1,2 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované na účty nerozdelených ziskov alebo strát minulých období. Nevýznamné opravy chýb minulých období, ktoré nepresahujú v jednotlivom prípade hodnotu 1,2 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované s vplyvom na hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

V účtovníctve r. 2025 boli zúčtované drobné opravy chýb minulých rokov – poníženie nákladov o 3.496,10 €.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH ZO SÚVAHY

1. Neobežný majetok (r. 02 Súvahy)

Spoločnosť vlastní softvér, dopravné prostriedky, stavebné stroje a zariadenia, ktoré odpisuje v súlade s uvedeným odpisovým plánom. Vozidlá obstarané formou autoúveru sú predmetom záložného práva.

Údaje v celých €

Dlhodobý nehmotný majetok	Rok 2025							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné oráva	Gooswill	Os-tatný DNM	Ob-stará- vaný DNM	Poskyt-nuté pred-davky na DNHM	Spolu
a	b	c	D	e	g	h	i	j
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 528						2 528
Prírastky		28 200						28 200
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		30 728						30 728
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		316						316
Prírastky		685						685
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		1 001						1 001
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		0						0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 212						2.212
Stav na konci účtovného obdobia		29 727						29 727

Údaje v celých €

Dlhodobý hmotný majetok	Rok 2025								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		17 735	808 250				0	0	825 985
Prírastky		1 988	254 421						256 409
Úbytky			15 067						15 067
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		19 723	1 047 604						1 067 327
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 792	422 191						432 983
Prírastky		1 561	179 463						181 024
Úbytky			15 067						15 067
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		12 353	586 587						598 940
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0								0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0								0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 943	386 059				0	0	393 002
Stav na konci účtovného obdobia		7 370	461 017				0	0	468 387

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý hmotný majetok	Zostatková hodnota k 31.12.2025
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	365 961

2. Pohľadávky (r. 41 a 53 Súvahy)

Zákazková výroba

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	36 673 694	20 190 725
Náklady na zákazkovú výrobu	33 691 595	18 348 694
Hrubý zisk / hrubá strata	2 982 099	1 842 031

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	35 611 318	19 001 459
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	1 062 376	1 191 266
Suma prijatých preddavkov	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pohľadávky spolu	166 526	188 913
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	15 795
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	166 526	173 118
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 394 302	4 097 389
Pohľadávky v lehote splatnosti	7 832 537	3 587 548
Pohľadávky po lehote splatnosti	561 765	509 841

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d		f
Pohľadávky z obchodného styku	289 593	70 818			360 411
Iné pohľadávky	-				-
Pohľadávky spolu	289 593	70 818			360 411

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	---	---
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	6 622 285

Na pohľadávky je zriadené záložné právo ako zábezpeka za poskytnuté bankové záruky. K 31.12.2025 boli spoločnosti poskytnuté bankové záruky v hodnote 6.241.172,65 €.

Poznámky Úč PODV 3 - 01	DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke/záväzku

Popis	Suma v €
Rozdiel účtovnej a daňovej zostatkovej hodnoty dlhodobého majetku	-283
Vytvorené nedaňové opravné položky, u ktorých je v budúcnosti možná tvorba daňovej opravnej položky	12 386
Spolu – základ odloženej dane	12 103
Odložená daň – 21 %	2 542

3. Finančné účty (r. 71 Súvahy)

Spoločnosť má zriadené 5 bežných účtov, s ktorými môže voľne disponovať. Zostatok na týchto účtoch k 31.12.2025 bol 2.730.654 €. Voľné disponibilné prostriedky v objeme 1.450.000 € sú uložené na krátkodobých depozitoch.

Účtovná jednotka má v banke vedený samostatný termínovaný vklad slúžiaci ako zábezpeka za strednodobé bankové záruky so zostatkom 437.161 € k 31.12.2025.

4. Vlastné imanie (r.80 a 86 Súvahy)

Základné imanie spoločnosti je rozdelené na 30 kusov kmeňových listinných akcií na meno. Menovitá hodnota jednej akcie je 1 000 €. Základné imanie bolo akcionármi splatené v plnej výške.

Vo vlastnom imaní spoločnosti sú zahrnuté ostatné kapitálové fondy vo výške 500.000 € vytvorené vkladmi akcionárov v r.2017. V r.2023 bol doplnený vklad do kapitálového fondu vo výške 125.000 €.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	809 802
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	809 802
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	809 802

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Na 1 akciu pripadá zisk vo výške 26.993,40 €.

Vyprodukovaný zisk r. 2025 bude rozdelený nasledovne:

- 100 % zisku sa preúčtuje na účet nerozdelených ziskov minulých období.

Prehľad o pohybe vlastného imania

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Základné imanie	30 000				30 000
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	3 200				3 200
Ostatné kapitálové fondy	625 000				625 000
Zákonné rezervné fondy	6 000				6 000
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0				0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceň.rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí, rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 735 904	809 803			2 545 707
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	809 802	266 788			1 076 590
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Vlastné imanie spolu	3 209 906	1 076 591	0	0	4 286 497

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Základné imanie	30 000				30 000
Zmena základného imania	0				0
Pohládavky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	3 200				3 200
Ostatné kapitálové fondy	625 000				625 000
Zákonné rezervné fondy	6 000				6 000
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0				0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceň.rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí, rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	186 088	1 549 816			1 735 904
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 549 817		740 015		809 802
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Vlastné imanie spolu	2 400 105	1 549 816	740 015	0	3 209 906

5. Závázky (r. 102 a 122 Súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 095 666	819 664
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	199 403	133 004
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	896 263	686 660
Krátkodobé záväzky spolu	7 940 865	4 972 956
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 556 530	3 892 674
Záväzky po lehote splatnosti	1 384 335	1 080 282

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Rezervy (r.118 a 136 Súvahy)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	81 899	150 044	81 899		150 044
na záručné opravy a reklamácie	81 899	150 044	81 899		150 044
Krátkodobé rezervy, z toho:	55 790	71 456	55 790	3 184	71 456
na nevyčerpané dovolenky	55 790	71 456	55 790	3 184	71 456
na stratu zákazkovej výroby	0				0
na reklamácie - nedaňová	0				0

7. Bankové úvery (r.121 a 139 Súvahy)

Účtovnej jednotke bol poskytnutý kontokorentný úver vo VÚB, a.s. s limitom 1.000.000 € s úrokovou sadzbou 1-mesačný EURIBOR + 1,9 % p.a. Ďalší kontokorentný úver bol poskytnutý od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. s limitom 300.000 € s úrokovou sadzbou 1-mesačný EURIBOR + 1,2 % p.a. Zostatky kontokorentných úverov k 31.12.2025 boli 0 €.

Subjekt čerpal termínovaný úver v hodnote 500.000 € s úrokovou sadzbou EURIBOR + 2 % p.a. Na úroky je po splnení podmienok poskytnutá štátna dotácia. Financovanie kúpy vozidiel bolo zabezpečené z prostriedkov z účelových bankových úverov.

Druh úveru	Hodnota poskytnutého úveru	Zostatok k 31.12.2025			Čerpanie	Splatnosť
		Dlhodobá časť	Krátkodobá časť	Spolu		
termínovaný prevádzkový úver	500 000	83 330	166 697	250 027	06/2023	06/2027
účelové úvery na kúpu vozidla	339 426	155 273	116 212	271 485	od 09/2024	do 12/2028
Celkom	839 426	238 603	282 909	521 512		

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

D. INFORMÁCIE K VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Výnosy (r. 2 a 29 Výkazu ziskov a strát)

Názov položky	Rok 2025	Rok 2024
Tržby z predaja tovaru	2 580	70 665
Tržby z predaja služieb	837 336	284 057
Výnosy zo stavebných zákaziek	36 673 694	20 190 725
Nedokončená výroba	6 229	0
Čistý obrat spolu	37 519 839	20 545 447
Výnosy z predaja majetku a materiálu	30 968	92 733
Dotácie na úroky	13 593	19 471
Odpis záväzkov	31 777	53 475
Náhrady škôd, poisťné udalosti	81 631	50 682
Úroky	24 238	144 759
Ostatné výnosy	41 742	40 637
Výnosy celkom	37 743 788	20 947 204

V ostatných výnosoch v r. 2025 sú zahrnuté bonusy a zľavy z ceny poskytnuté dodávateľmi v hodnote 35.478 €.

Geografická oblasť odbytu je Slovenská republika.

2. Náklady (r. 10 a 45 Výkazu ziskov a strát)

Názov položky	Rok 2025	Rok 2024
Náklady za poskytnuté služby (r. 14 výkazu)	26 087 998	14 994 913
<i>z toho vybrané významné položky</i>		
poddodávky	24 126 957	13 868 815
odvoz a zneškodnenie odpadu	719 771	323 715
opravy a údržba	73 537	53 575
cestovné	50 347	32 546
nájomné	571 425	290 340
telefón, internet	15 022	11 398
náklady na audit účtovnej závierky	6 400	5 600
reklamné služby	2 606	32 000

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (r. 25 a 26 výkazu):	366 962	206 924
z toho: významné položky		
poistenie majetku	70 615	59 347
pokuty, úroky z omeškania	159	26 857
odpis pohľadávok	4 596	19 330
manká a škody	69 763	26 996
tvorba opravnej položky	70 819	24 523
tvorba rezervy na záručné opravy	150 044	81 899
Osobné náklady (r. 15 výkazu)	1 840 702	1 360 689
z toho:		
mzdy	1 308 625	959 909
odmeny na základe dohôd	14 216	12 199
náklady na sociálne poistenia	331 726	241 498
náklady na zdravotné poistenie	141 489	106 259
doplňkové dôchodkové poistenie	398	398
ostatné sociálne náklady	44 248	40 426
Finančné náklady (r. 45 výkazu)	219 783	162 615
z toho vybrané položky:		
kurzové straty celkom	86	16
z toho: kurzové straty – ocenenie k 31.12.	0	10
bankové poplatky	185 822	128 347
úroky z úverov, pôžičiek a leasingov	33 875	34 252

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 502 347		24	1 020 892		21
z toho: teoretická daň		360 563	24		214 387	21
Daňovo neuznané náklady	431 011	103 443	24	163 984	34 437	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-24 238	- 5 817	24	-144 503	-30 346	21
Vplyv nevykázanej odlož. daň. pohľadávky	0		24	0		21
Umorenie daňovej straty	0		24	0		21
Zmena sadzby dane	0		24	0		21
Iné	-154 406	-37 057	24	-157 893	-33 158	21
Spolu	1 754 714	421 132	24	882 480	185 321	21
Splatná daň z príjmov		421 132	24		185 321	21
Zrážková daň z príjmov		4 625	19		28 311	19
Odložená daň z príjmov		0	24		-2 542	21
Celková daň z príjmov		425 757			211 090	

F. TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Názov spriaznenej osoby	identifikácia obchodu	suma transakcií v r. 2025
ING VRC s.r.o	služba - vedenie účtovníctva	1 270,00
ING VRC s.r.o	postúpenie pohľadávky	56,64
INCO-AG, s.r.o.	služba - vedenie účtovníctva	7 630,00
INCO-AG, s.r.o.	predaj vozidla	7 317,07
STAVANT s.r.o.	služba - vedenie účtovníctva	2 770,00

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Názov spriaznenej osoby	identifikácia obchodu	suma transakcií v r. 2025
INCO-AG, s.r.o.	nakúpené služby - údržba HW, SW	47 481,99
INCO-AG, s.r.o.	nakúpené služby - prenájom	2 234,16
INCO-AG, s.r.o.	kúpa tovaru - PC technika, kancel.potreby	61 218,21
ING VRC s.r.o	obstarávacia cena postúpenej pohľadávky	56,64
ING VRC s.r.o	úroky z pôžičky	1.286,28
STAVANT s.r.o.	predaj tovaru	221 504,51
STAVANT s.r.o.	predaj vozidla	16 666,67
STAVANT s.r.o.	ostatné služby	10,56
STAVANT s.r.o.	kúpa tovaru - materiál k prenajatému vozidlu	3 642,46
STAVANT s.r.o.	nakúpené služby - prenájom vozidla	7 993,23

Transakcie so spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

G. INFORMÁCIE O INÝCH POVINNOSTIACH

Spoločnosť neposkytla žiadne pôžičky, záruky ani iné výhody členom štatutárnych orgánom.

Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti, ktoré nie sú evidované v súvahe a neboli jej udelené žiadne výlučné alebo osobitné práva poskytovať služby vo verejnom záujme.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.