

**AGROLESYSNV s r.o.**

Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves 05331

---

# Výročná správa za rok 2025

**Vyhotovil:**

Ing. Ján Novák

**Schválil:**

Ing. Ján Novák  
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef Perháč  
konateľ spoločnosti

## I. Vývoj a stav účtovnej jednotky

### 1. História a predmet podnikania

Spoločnosť AGROLESYSNV s r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 1.12.1997 a zapísaná do obchodného registra dňa 09.12.1997. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je poľnohospodárska prvovýroba, maloobchod a veľkoobchod, ambulatný predaj, komisionálny predaj, sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb, organizovanie vzdelávacích kurzov a školení, podnikateľské poradenstvo.

### 2. Organizačné členenie spoločnosti

Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti.

Konatelia spoločnosti : Ing. Ján Novák, Ing. Jozef Perháč  
Sídlo spoločnosti : od 18.1.2022 na adrese Novoveská cesta 9304/28,  
053 31 Spišská Nová Ves

Dozorná rada :

Uznesením č.148/2023 z 7.zasadnutia mestského zastupiteľstva z 29.06.2023 boli schválení zástupcovia Mesta Spišská Nová Ves do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti AGROLESY, spol. s r.o..

Od 12.09.2023 je zloženie dozornej rady nasledovné :

členovia : JUDr. Ing. Igor Geletka, Ing. Ľubomír Pastiran, Ing. Branislav Rusiňák

### 3. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Vlastník spoločnosti	Podiel na zákl. imaní v €	Podiel v%	Hlasovacie právo v %
Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.	4 980	95	95
Mesto Spišská Nová Ves	1 660	5	5
Spolu	6 640	100%	100 %

### 4. Výsledky hospodárenia v roku 2025 ( € )

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli 298 698 € a náklady 309 551 €.

Hospodársky výsledok pred zdanením za účtovný rok 2025 je vo výške - 10 853 €.

V roku 2025 spoločnosť vykonávala hlavne poľnohospodársku prvovýrobu v súlade so svojím predmetom podnikania a v zmysle platných legislatívnych noriem, predpisov a platných zákonov.

Tab.: Prehľad výsledkov hospodárenia za roky 2021 až 2025

<b>ROK</b>	<b>Celkové výnosy (€)</b>	<b>Celkové náklady (€)</b>	<b>HV pred zdanením (€)</b>	<b>HV po zdanení (€)</b>
2025	298 698	309 551	-10 853	-12 774
2024	318 754	307 860	10 894	8 196
2023	266 701	303 451	-36 750	-36 750
2022	255 571	235 848	19 723	12 515
2021	252 511	227 357	25 154	20 487

#### **4.1. Hospodársky výsledok ( € )**

Tab.: Prehľad hospodárskych výsledkov za roky 2021 až 2025

	<b>Rok 2025</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2022</b>	<b>Rok 2021</b>
Hospodársky výsledok pred zdanením	- 10853	10 894	-36 750	19 723	25 154
Položky zvyšujúce hospodársky výsledok	12 338	13 064	27 379	23 191	6 767
Položky znižujúce hospodársky výsledok	9 759	11 110	13 645	4 805	4 500
Položky odpočítateľné od základu dane				3 787	5 196
Základ dane z príjmov	8 274	12 848	-23 016	34 322	22 225
Daň (21%-2021,2022,2023 )	1 920	2 698		7 208	4 667
Úľavy na dani					
Daň z príjmov – splatná celkom	1 920	2 698		7 208	4 667
Daň z príjmov vyberaná zrážkou					
Hospodársky výsledok z bež. činnosti po zdanení	<b>-12 774</b>	<b>10 894</b>	<b>-36 750</b>	<b>12 515</b>	<b>20 487</b>
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti					
Hospodársky výsledok za účt. obdobie po zdanení	<b>-12 774</b>	<b>10 894</b>	<b>-36 750</b>	<b>12 515</b>	<b>20 487</b>

##### **4.1.1. Majetok a záväzky spoločnosti ( € )**

Spoločnosť má na zabezpečenie plynulej prevádzky k dispozícii dostatočnú hodnotu majetku. Majetok spoločnosti sa za posledné obdobie výrazne nezmenil a spoločnosť odpredala iba nevyužívaný a nepotrebný dlhodobý hmotný majetok. Spoločnosť nevytvorila žiadne dlhodobé zákonne a ostatné rezervy.

Tab.: Prehľad majetku a záväzkov za roky 2021 až 2025

Strana aktív	K	k	k	k	k
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
	v €	v €	v €	v €	v €
Spolu majetok	212 128	254 154	335 332	347 487	125 467
Neobežný majetok	112 952	159 849	157 358	99 114	26 950
Dlhodobý hmotný majetok	112 952	159 849	157 358	99 114	26 950
Obežný majetok	99 176	94 305	177 974	248 373	98 517
Zásoby	71 268	40 904	69 240	46 521	35 973
Dlhodobé pohľadávky	704	660	621	914	
Krátkodobé pohľadávky	26 857	52 290	9 657	8 635	60 840
Finančné účty	347	451	832	371	1 704
<b>Strana pasív</b>					
Spolu vlastné imanie a záväzky	212 128	254 154	335 332	347 487	125 467
Vlastné imanie	4 188	16 962	8 766	45 516	33 000
Základné imanie	6 640	6 640	6 640	6 640	6 640
Kapitálové fondy	4 500	4 500	4 500	4 500	4 500
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 822	-2 374	34 376	21 861	1 373
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	- 12 774	8 196	-36 750	12 515	20 487
Záväzky	207 940	237 192	326 566	301 971	92 467
Rezervy	14 026	15 280	13 062	17 191	8 826
Dlhodobé záväzky	2 658	1 709	-26 948	2 393	2 229
Dlhodobé bankové úvery	11 616	27 728	43 334	58 449	
Krátkodobé záväzky	78 031	110 691	117 251	29 395	21 859
Krátkodobé finančné výpomoci					
Bankové úvery a výpomoci	101 609	81 784	179 867	194 543	59 553

## 4.2. Štruktúra výnosov

### 4.2.1. Tržby

Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb boli v roku 2025 vo výške 41 720,- €.

Tab.: Prehľad štruktúry tržieb za roky 2021 až 2024

Rok	Produkt alebo služba	€
2025	Predaj výrobkov	87 824
	Ostatné služby	2 462
	Predaj tovaru	
	<b>Celkom:</b>	<b>90 286</b>
2024	Predaj výrobkov	49 419
	Ostatné služby	3 036
	Predaj tovaru	
	<b>Celkom:</b>	<b>52 455</b>
2023	Predaj výrobkov	23 994
	Ostatné služby	17 726
	Predaj tovaru	
	<b>Celkom:</b>	<b>41 720</b>
2022	Predaj výrobkov	45 479
	Ostatné služby	1 808
	Predaj tovaru	
	<b>Celkom:</b>	<b>47 287</b>
2021	Predaj výrobkov	29 189
	Ostatné služby	1 543
	Predaj tovaru	
	<b>Celkom:</b>	<b>30 732</b>

Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb v roku 2025 sa zvýšili oproti roku 2024 o 72,12 %. Výnosy z predaja vlastných výrobkov sú za predaj hovädzieho dobytku ( 87 282,- € ), ostatných produktov rastlinnej a živočíšnej výroby ( 542,- € ), ostatných služieb - za kosenie, oranie, zimná údržba ( 2 462,- € ).

Položku aktivácia a zmena stavu zásob tvorí zúčtovanie základného stáda, prírastky, príchovky zvierat, prevod do základného stáda a produkciu výrobkov rastlinnej a živočíšnej výroby ( 2 010,- € ).

Predaný dlhodobý majetok a materiál ( 1 352,-€) tvorili najmä prostriedky z predaja nepotrebných poľnohospodárskej techniky.

Ostatné výnosy sú tvorené zúčtovaním platieb od Poľnohospodárskej platobnej agentúry na udržateľnosť, komplementárnu re distributívnu podporu príjmu, na pestovanie bielkovinových plodín, oblasti s prírodnými a inými obmedzeniami, zlepšenie životných podmienok zvierat podporou pastevného chovu, celofarmovej eko-schémy a poskytnutie pomoci vo forme úľav na environmentálnych daniach.

### 4.3. Štruktúra nákladov

Celkové náklady v roku 2025 boli vo výške 309 551,- €, ktoré ostali na úrovni roku 2025. Najvyššiu nákladovú položku tvorili mzdové náklady ( 122 327,- € ), spotreba materiálu a energie ( 49 531,- € ), za ostatné služby a opravy strojov ( 26 737,- € ), odpisy ( 63 343,- € ), väčšiu časť nákladov tvorí nájomné za poľnohospodársku pôdu ( 17 629,- € ) a finančné náklady na poisťné, bankové poplatky, bankové úroky ( 14 536,- € ) Spoločnosť investovala do kúpi návesu Flegel v sume 3 500 € a traktora SAME 18 368 €.

Tab.: Prehľad štruktúry nákladov za roky 2021 – 2025

Rok	2025	2024	2023	2022	2021
Odpisy	63 343	57 638	45 731	25 105	22 796
Spotreba materiálu a energie	49 531	41 160	41 986	34 352	38 142
Služby pre výrobu a odbyt	26 737	43 284	29 016	30 128	18 113
Mzdové náklady	122 327	107 084	140 876	114 279	101 369
Právne a ekonóm. poradenstvo			414	114	3 256
Reklama a inzercia					
Náklady voči audítorovi a audítorskej spol.- audit		2 000	2 000	2 000	
Nájomne za pozemky a ostatné	14 536	25 597	24 613	18 305	13 803
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16 621	13 962	6 311	5 125	23 103
Daň z príjmov – splatná	1 920	2 698		7 208	4 667
Dary				0	0
Finančné náklady- kurz. straty, pokuty a penále, poisťné, bankové poplatky	14 536	14 439	14 505	6 440	6 775
<b>Náklady spolu</b>	<b>309 551</b>	<b>307 860</b>	<b>303 452</b>	<b>243 056</b>	<b>232 024</b>

### 4.4 Prehľad hlavných aktivít v roku 2025

Hlavné výrobné činnosti v roku 2025 môžeme rozdeliť na rastlinnú výrobu a živočíšnu výrobu.

#### V rastlinnej výrobe bolo vykonané:

- pokosené - cca 175 ha
- kosenie senáž – 31,33 ha
- mulčovanie – 30 ha
- pasenie celoročne – cca 140 ha
- výroba sena - 1 030 balíkov
- výroba senáže – 461 balíkov

#### V živočíšnej výrobe bolo vykonané:

- Hovädzí dobytok celkom 158ks
- prírastok 58 ks - teľatá , predaj 66 ks, úhyn 3ks,
- nákup 2 ks

## II. Udalosti osobitného významu

Na základe žiadosti podanej dňa 10.05.2025 pod registračným číslo 7070022620 bolo Pôdohospodárskou platobnou agentúrou Bratislava vydané rozhodnutie:

- číslo 441321/2024/96546/2024/551 o schválení platby formou podpory vo výške 2045,55 €
- číslo 447175/2024/96546/2024/551 o schválení platby formou podpory vo výške 1 493,06 €, 31 803,28 €, 69 244,14 € a 18 493,70 €.
- číslo 291470/2024/83123/2024/551 o schválení platby formou podpory vo výške 1 318,79 €
- číslo 024276/2025/70320/2025/551 o schválení platby formou podpory vo výške

29 712,82 € a 21983,50 €

- číslo 019270/2026/70320/2026/551 o schválení platby formou podpory vo výške  
29 444,48 € a 18761,14 €

### **III. Predpoklad vývoja hospodárenia v nasledujúcom období**

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti ostáva aj naďalej poľnohospodárska prvovýroba so zameraním na chov hovädzieho dobytku tzv. mäsový typ. V rastlinnej výrobe predpokladáme udržanie obhospodarovanej výmery TTP a ornej pôdy s prihliadnutím na územný plán mesta s možným rozvojom zastavaných plôch. Spoločnosť vybudovala zimovisko v lokalite " Kvašné lúky- Malé pole. V roku 2026 neboli výrazné zmeny v spôsobe a výsledkoch hospodárenia oproti posledným rokom. Spoločnosť zaznamenala kladný hospodársky výsledok, ktorý bude aj v roku 2026 závisieť od výšky dotácie a od vývoja klimatickej situácie. Spoločnosť plánuje začiatkom roka 2025 ukončiť premiestnenie farmy na novú lokalitu v mieste zimoviska a v prípade priaznivého vývoja aj doplnenie počtu HD do dlhodobu plánovaných počtov, a to na cca 200 ks. Spoločnosť nepredpokladá hromadné prepúšťanie zamestnancov, ani iné výrazne zmeny. V zamestnanosti oproti doterajšiemu stavu. Spoločnosť chce byť aktívna v možnom čerpaní prostriedkov z EÚ.

### **IV. Náklady na činnosti v oblasti výskumu**

Spoločnosť sa nezaoberá výskumom a vývojom.

### **V. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov**

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

### **VI. Návrh na rozdelenie zisku**

Valné zhromaždenie spoločnosti vydalo uznesenie : „VZ schvaľuje zisk po zdanení za rok 2025 vo výške 12 744 € a čiastku :

- - 12 744 € započítať s nerozdeleným ziskom minulých rokov
- 

### **VII. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu

### **VIII. Osobitná časť výročnej správy podľa osobitných predpisov**

Spoločnosť neemitovala cenné papiere na obchodovanie na regulovanom trhu.

### **IX. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí**

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

### **X. Správa audítora o overení účtovnej závierky**

Ročnú účtovnú závierku ku 31. 12. 2025 a výročnú správu za rok 2025 spoločnosti overila spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepkova 47, 053 11 Smižany, zapísaná v Obchodnom registri

Mestského súdu Košice I, Oddiel: Sro, vl.č.26015/V, licencia SKAÚ: 318, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová, č. dekrétu SKAÚ: 400.

Audítorská správa k ročnej účtovnej závierke spoločnosti ku 31.12.2025 a k výročnej správe za rok 2025 je bez výhrad a je priložená k tejto výročnej správe a k účtovnej závierke.