



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

o overení individuálnej účtovnej závierky a individuálnej výročnej správy k 31. decembru 2025

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Jún 2026



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Správnej rade a riaditeľke neziskovej organizácie INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky neziskovej organizácie INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o. („Nezisková organizácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Neziskovej organizácie k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Neziskovej organizácie sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Organizácia nespĺňa kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách, §33 ods. 3a) a ods. 3b). Pre audit účtovnej závierky sa rozhodla dobrovoľne.

Účtovnú závierku Organizácie za rok 2025 auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 27. júna 2025 na túto účtovnú závierku vyjadril nemoifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.



Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Neziskovú organizáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu



vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Nezisková organizácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Neziskovej organizácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v aktuálnom znení,
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nových Zámkoch, 16.06.2026

Auditorská poradenská spoločnosť s.r.o.
Licencia UDVA č. 448




Ing. Tímea Farkasová
Licencia UDVA č. 1241

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave podvojného účtovníctva



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 3 4 6 3 0 3	Účtovná závierka	Mesiac Rok
IČO 4 5 7 3 6 8 0 4	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	Za obdobie od 1 2 0 2 5
SK NACE 7 0 . 2 2 . 0	<input type="checkbox"/> mimoriadna	do 1 2 2 0 2 5
	<input type="checkbox"/> priebežná	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4
	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč NUJ 1-01)
(v eurocentoch)

Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01)
(v eurocentoch)

Poznámky (Úč NUJ 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

I N K U B Á T O R K O M Á R N O - C e n t r u m p r e p o d p o r u
r u č i n n o s t í p o d n i k a t e ľ o v , n . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L E S N Á U L .

Číslo

3 4 8 2 / 4 8

PSČ

Obec

9 4 5 0 1 K O M Á R N O

Telefónne číslo

0 9 1 5 7 9 3 0 9 2

E-mailová adresa

I B S @ S L O V A N E T . S K

Zostavená dňa:

1 0 . 0 6 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021		001	1186664.83	465314.1	721350.73	746907.86
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008	002	0	0	0	0
A.I.1.	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012 - (072+091AÚ)	003			0	0
2.	Softvér 013 - (073+091AÚ)	004			0	0
3.	Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)	005			0	0
4.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	006			0	0
5.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)	007			0	0
6.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051-095AÚ)	008			0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020	009	1186664.83	465314.1	721350.73	744189.39
A.II.1.	Pozemky (031)	010			0	0
2.	Umelecké diela a zbierky (032)	011			0	0
3.	Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	012	913546.64	192195.91	721350.73	744189.39
4.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	013	273118.19	273118.19	0	0
5.	Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	014			0	0
6.	Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	015			0	0
7.	Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	016			0	0
8.	Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	017			0	0
9.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	018			0	0
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	019			0	0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	020			0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028	021	0	0	0	2718.47
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	022			0	0
2.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	023			0	0
3.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	024			0	0
4.	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	025			0	2718.47
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	026			0	0
6.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	027			0	0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	028			0	0

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051		029	35700.6	55	35645.6	27495.29
B.I.	Zásoby r. 031 až r. 036	030	0	0	0	0
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - 191	031			0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122) - (192 +193)	032			0	0
3.	Výrobky (123 - 194)	033			0	0
4.	Zvieratá (124 - 195)	034			0	0
5.	Tovar (132 + 139) - 196	035			0	0
6.	Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	036			0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041	037	0	0	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	038			0	0
2.	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)	039			0	0
3.	Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	040			0	0
4.	Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	041			0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050	042	26315.17	55	26260.17	16753.71
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	043	15955.39	55	15900.39	6611.67
2.	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)	044	10220.18		10220.18	10011.21
3.	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	045		x	0	0
4.	Daňové pohľadávky (341 až 345)	046		x	0	0
5.	Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)	047		x	0	0
6.	Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	048			0	0
7.	Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)	049			0	0
8.	Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	050	139.6		139.6	130.83
B.IV.	Finančné účty r. 052 až r. 056	051	9385.43	0	9385.43	10741.58
B.IV.1.	Pokladnica (211 + 213)	052	4914.77	x	4914.77	4730.31
2.	Bankové účty (221 AÚ + 261)	053	4470.66	x	4470.66	6011.27
3.	Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	054		x	0	0
4.	Krátkodobý finančný majetok(251+ 253 + 255AÚ+ 256 + 257) - 291AÚ	055			0	0
5.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (269 - 291AÚ)	056			0	0
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059		057	557.08	0	557.08	601.38
C.1.	Náklady budúcich období (381)	058	557.08		557.08	601.38
2.	Prijmy budúcich období (385)	059			0	0
MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057		060	1222922.51	465369.1	757553.41	775004.53

Strana pasív		č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a		b	5	6
A. VLASTNÉ IMANIE r. 062+ r. 067 + r. 071 + r. 072		061	122229.86	121829
A.I.	Imanie a fondy r. 063 až r. 066	062	261000	261000
A.I.1.	Základné imanie (411)	063	261000	261000
2.	Fondy tvorené podľa osobitných predpisov (412)	064		0
3.	Fond reprodukcie (413)	065		0
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín (415)	066		0
A.II.	Fondy tvorené zo zisku r. 068 až r. 070	067	0	0
A.II.1.	Rezervný fond (421)	068		0
2.	Fondy tvorené zo zisku (423)	069		0
3.	Ostatné fondy (427)	070		0
A.III.	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)	071	-139171	-136464.14
A.IV.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 073 + r. 100)	072	400.86	-2706.86
B. ZÁVÄZKY r. 074 + r. 078 + r. 086 + r. 096		073	38882.7	37850.2
B.I.1.	Rezervy r. 075 až r. 077	074	2336.94	2355.44
2.	Rezervy zákonné (451AÚ)	075		0
3.	Ostatné rezervy (459AÚ)	076		0
4.	Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)	077	2336.94	2355.44
B.II.	Dlhodobé záväzky r. 079 až r. 085	078	22362.83	19591.2
B.II.1.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	079	25.17	4.64
2.	Vydané dlhopisy (473 - 255 AÚ)	080		0
3.	Záväzky z nájmu (474 AÚ)	081		0
4.	Dlhodobé prijaté preddavky (475)	082		0
5.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476 AÚ)	083		0
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478)	084		0
7.	Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)	085	22337.66	19586.56
B.III.	Krátkodobé záväzky r. 087 až r. 095	086	14182.93	15903.56
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323	087	12023.58	14258.69
2.	Záväzky voči zamestnancom (331+ 333)	088	735.04	568.92
3.	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	089	479.89	374.21
4.	Daňové záväzky (341 až 345)	090	848.18	701.74
5.	Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)	091		0
6.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	092		0
7.	Záväzky voči účastníkom združení (368)	093		0
8.	Spojovací účet pri združení (396)	094		0
9.	Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ +476AÚ + 479 AÚ)	095	96.24	0
B.IV.	Bankové úvery a iné výpomoci a pôžičky r. 097 až r. 099	096	0	0
B.IV.1.	Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)	097		0
2.	Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)	098		0
3.	Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)	099		0
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 101 až r. 103		100	596440.85	615325.33
C.I.1.	Výdavky budúcich období (383)	101		0
2.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384 AÚ)	102	18884.48	18884.48
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384 AÚ)	103	577556.37	596440.85
SPOLU VLASTNÉ IMANIE, ZÁVÄZKY A ÚČTY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA r.061+ r.073 + r.100		104	757553.41	775004.53

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	637.12	3256.5	3893.62	3809.2
502	Spotreba energie	02		11381.32	11381.32	10003.62
504	Predaný tovar	03		45.37	45.37	22.18
511	Opravy a udržiavanie	04		6135.05	6135.05	6138.9
512	Cestovné	05			0	0
513	Náklady na reprezentáciu	06			0	0
518	Ostatné služby	07	7185.92	10287.78	17473.7	13161.44
521	Mzdové náklady	08		11449.88	11449.88	9756.83
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09		4141.87	4141.87	3506.81
525	Ostatné sociálne poistenie	10			0	0
527	Zákonné sociálne náklady	11		1167.33	1167.33	984.95
528	Ostatné sociálne náklady	12			0	0
531	Daň z motorových vozidiel	13			0	0
532	Daň z nehnuteľností	14		560.48	560.48	560.48
538	Ostatné dane a poplatky	15		343.2	343.2	286
541	Zmluvné pokuty a penále	16			0	0
542	Ostatné pokuty a penále	17			0	0
543	Odpísanie pohľadávky	18			0	0
544	Úroky	19		814.15	814.15	616.56
545	Kurzové straty	20			0	6.85
546	Dary	21			0	0
547	Osobitné náklady	22			0	0
548	Manká a škody	23			0	0
549	Iné ostatné náklady	24	41.66	571.54	613.2	1099.5
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25	18884.48	3954.18	22838.66	22838.66
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26			0	0
553	Predané cenné papiere	27			0	0
554	Predaný materiál	28			0	0
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29			0	0
556	Tvorba fondov	30			0	0
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31			0	0
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32			0	27.5
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33			0	0
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34			0	0
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35			0	0
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36			0	0
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37			0	0
Účtová trieda 5 spolu r. 01 až r. 37		38	26749.18	54108.65	80857.83	72819.48

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39			0	0
602	Tržby z predaja služieb	40	18251.1	44028.41	62279.51	51028.76
604	Tržby za predaný tovar	41		49.5	49.5	24.38
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42			0	0
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43			0	0
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44			0	0
614	Zmena stavu zásob zvierat	45			0	0
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46			0	0
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47			0	0
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48			0	0
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49			0	0
641	Zmluvné pokuty a penále	50			0	0
642	Ostatné pokuty a penále	51			0	0
643	Platby za odpísané pohľadávky	52			0	0
644	Úroky	53		38.96	38.96	75
645	Kurzové zisky	54		6.24	6.24	0
646	Prijaté dary	55			0	0
647	Osobitné výnosy	56			0	0
648	Zákonné poplatky	57			0	0
649	Iné ostatné výnosy	58			0	100
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59			0	0
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60			0	0
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61			0	0
654	Tržby z predaja materiálu	62			0	0
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63			0	0
656	Výnosy z použitia fondu	64			0	0
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65			0	0
658	Výnosy z nájmu majetku	66			0	0
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67			0	0
662	Prijaté príspevky od právnických osôb	68			0	0
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69			0	0
664	Prijaté členské príspevky	70			0	0
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71			0	0
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72			0	0
691	Dotácie	73	18884.48		18884.48	18884.48
Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73		74	37135.58	44123.11	81258.69	70112.62
Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38		75	10386.4	-9985.54	400.86	-2706.86
591	Daň z príjmov	76			0	0
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77			0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)		78	10386.4	-9985.54	400.86	-2706.86

Či. I

Všeobecné informácie

(1) Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky, dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky:

Meno a priezvisko: **Ing. Blažena Sebenská**

Dátum: 28.09.2011

(2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Meno a priezvisko členov	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Blažena Sebenská	riaditeľ	
Vojtech Forró, Zuzana Forróová, Iveta Szabóová	správna rada	
Monika Czifra Kuchtová, Bc. Petra Mankovická, Ing. Alexandra Gurányi Erős	dozorná rada	

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva:

- a) podpora vytvárania cezhraničných podnikateľských partnerstiev a sietí, zlepšenia toku podnikateľských informácií
- b) poradenská, sprostredkovateľská, reklamná a konzultačná činnosť
- c) organizačná činnosť
- d) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, poskytovanie informácií ohľadom zamestnanosti
- e) poradenská činnosť v oblasti vypracovania podnikateľských projektov a ich ekonomického zabezpečenia z domácich fondov a z fondov Európskej únie
- f) poskytovanie centrálnych služieb v oblasti ekonomickej a personálnej agendy, kancelárskymi službami, marketingu a propagácie, konferenčného servisu ako aj vzdelávacími programami zameranými na podnikanie
- g) poskytovanie služieb v oblasti komunikácie, informatizácie a internetu, v oblasti dodávok energií a technickej údržby zariadení
- h) zlepšenie komunikačných tokov, rozvíjanie spoločného obsahu, zabezpečenie dvojjazyčných zdrojov informácií a podpora vzájomného porozumenia komunit
- i) podpora aktivít pri príprave plánov, štúdií a organizovaní školení

Nezisková organizácia od roku 2019 rozšírila svoju činnosť aj o podnikateľské činnosti, a to:

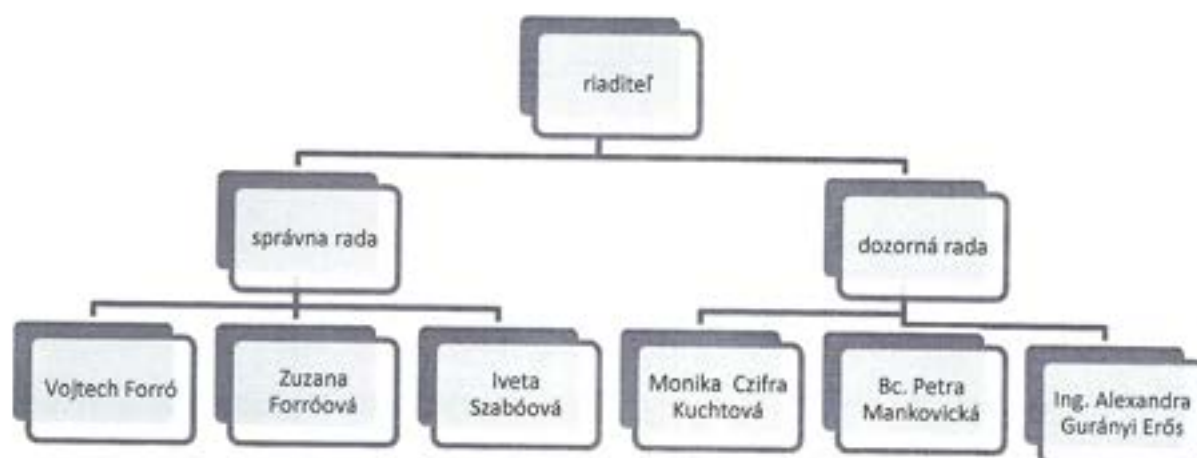
- a) Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.
- b) Prenájom hnuťelných vecí.
- c) Čistiace a upratovacie služby.
- d) Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky.

(4) Počet zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie	Počet hodín vykonávania dobrovoľníckej činnosti
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	x
z toho počet vedúcich zamestnancov		x
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

(5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



(6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nie je zriaďovateľom inej účtovnej jednotky.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

- (1) Vedenie neziskovej organizácie nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti a zakladatelia spoločnosti majú k dátumu zostavenia tejto účtovnej závierky dostatočne silnú finančnú pozíciu, aby dokázali čeliť aktuálnej situácii bez vplyvu na schopnosť pokračovať v plnej prevádzke v nasledujúcich 12 mesiacoch a v prípade potreby zafinancovať z vlastných zdrojov činnosť neziskovej organizácie.

Účtovná závierka je zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením MF SR zo dňa 14.11.2007 č. MF/24342/2007-74, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a účtovanie účtovných jednotiek, ktoré nie sú založené alebo zriadené za účelom podnikania.

Pri účtovaní bola dodržaná zásada preukázateľnosti, bilančnej kontinuity, zásada významnosti, časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov a opatrnosti.

- (2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Organizácia aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Peňažné údaje v poznámkach neziskovej organizácie sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

- (3) Spôsoby ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na:

a) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

Oceňuje sa obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, montáž a pod.). Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa

začína v mesiaci nasledujúcom po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena je 1700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do užívania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke: Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	40	2,5	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	8,3 až 12,5	lineárna
Drobný dlhodobý majetok	rôzna	100	jednorázový odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

b) pohľadávky,

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Organizácia tvorí opravné položky k pohľadávkam u týchto pohľadávok:

- pohľadávok, u ktorých sa dá predpokladať, že dlžník pohľadávku nevyrovná čiastočne alebo úplne,
- pri sporných pohľadávkach, t.j. k pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o uznanie

Organizácia tvorí opravné položky nasledovne:

365 dní, sa zahmie do výdavkov do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

720 dní, sa zahmie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

1080 dní, sa zahmie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

c) krátkodobý finančný majetok,

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a ceniny. Pri vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

d) časové rozlíšenie na strane aktív,

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

e) rezervy,

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť organizácie, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Organizácia tvorila zákonné rezervy na zostatkové dovolenky a odvody z týchto súm a z ostatných rezerv vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy. Organizácia predpokladá, že rezervy použije v roku 2026.

f) záväzky vrátane pôžičiek a úverov,

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

g) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Organizácia účtovala o dotáciách na obstaranie dlhodobého hmotného majetku. Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého hmotného majetku.

(4) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Čl. III
Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Významné sumy prírastkov a úbytkov dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

	Pozemky	Umel. diela a zbierky	Stavby	Samost. hnutef. vecí a súbory hnutef. vecí	Dopr. prostr.	Pestovat. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ľahné zvieratá	Drobný a ostat. DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predt. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia			913547	273118							1186665
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci bežného účtovného obdobia			913547	273118							1186665
Oprávky											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia			169358	273118							442476
Prírastky			22838	0							22838
Úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia			192196	273118							465314
Opravné položky											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
Prírastky											
Úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia			744189	0							744189
Stav na konci bežného účtovného obdobia			721351	0							721351

(2) Údaje o štruktúre dlhodobých pôžičiek:

Poskytnuté dlhodobé pôžičky	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Poskytnutá pôžička č.1 + úroky	3	31.1.2027	bez zabezpečenia	2 718	0

Pôžičky u veriteľa obsahujú aj úrok z poskytnutej pôžičky.

(3) Prehľad o vývoji významných súm opravných položiek podľa jednotlivých druhov majetku:

Druh majetku, ku ktorému sa tvorí opravná položka	Stav opravnej položky na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zúčtovanie opravnej položky (použitie, zrušenie)	Stav opravnej položky na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	55			55

(4) Opis významných súm pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy, v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobie k 31.12.2025:

Druh a opis významných položiek pohľadávok	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Krátkodobé pohľadávky - projekty	6 459	
Krátkodobé pohľadávky - nezaplatené nájomné		5 324
Krátkodobé pohľadávky – vyúčtovanie energií		10 220

(5) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti:

Pohľadávky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	12 718	23 121
- po uplynutí lehoty splatnosti	4 091	3 194
Spolu	16 809	26 315

(6) Prehľad o významných položkách časového rozlišenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	557	601
Webhosting	18	63
Telefón	9	8
Poistenie	530	530
BEZP SIM		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

(7) Opis a výška zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia podľa položiek súvahy:

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Vlastné imanie					
Základné imanie	261 000				261 000
z toho:					
- nadačné imanie v nadácii					
- vklady zakladateľov	261 000				261 000
- prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitných predpisov					
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín					
Fondy tvorené zo zisku					
Rezervný fond					
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Výsledok hospodárenia					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	-136 464			-2 707	-139 171
Výsledok hospodárenia účtovného obdobia	-2 707	401		2 707	401
Spolu	121 829	401		0	122 230

(8) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Účtovná strata za rok 2024 vo výške 2 707 EUR bola v plnej výške na základe rozhodnutia Správnej rady účtovnej jednotky zo dňa 15. júla 2025 preúčtovaná nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondov tvorených podľa osobitných predpisov	
Prídel do fondu reprodukcie	

Pridel do rezervného fondu	
Pridel do fondov tvorených zo zisku	
Pridel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	2 707
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	
Z fondov tvorených zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	2 707
Iné	

(9) Údaje o jednotlivých druhoch rezerv v členení na stav rezerv na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav rezerv na konci bežného účtovného obdobia, ich tvorbu, použitie alebo zrušenie v priebehu bežného účtovného obdobia:

Druh rezervy	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	309	28			337
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 046	2 000	2 046		2 000
Rezervy spolu	2 355	2 028	2 046		2 337

(10) Údaje o významných sumách záväzkov v nadväznosti na položky súvahy, v členení na záväzky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobie k 31.12.2025:

Druh a opis významných položiek záväzkov	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Záväzky z obchodného styku		12 024
Záväzky voči zamestnancom a odvody		735

(11) Prehľad záväzkov do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti:

Záväzky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	35 419	36 545
- po uplynutí lehoty splatnosti	76	
Spolu	35 495	36 545

(12) Prehľad o začiatocnom stave, tvorbe, čerpaní a konečnom zostatku sociálneho fondu v priebehu bežného účtovného obdobia:

Sociálny fond	Suma
Stav k prvému dňu bežného účtovného obdobia	5
Tvorba na ťarchu nákladov	85
Tvorba zo zisku	
Čerpanie	65
Stav k poslednému dňu bežného účtovného obdobia	25

(13) Prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny:

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia
Pôžička č.1	EUR	4,29	2030	Bez zabezpečenia	21 000
Návratná finančná výpomoc					
Dlhodobý bankový úver					
Spolu					21 000

Pôžičky u veriteľa obsahujú aj úrok z poskytnutej pôžičky.

(14) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

ÚJ nemá pre túto položku náplň.

(15) Prehľad výnosov budúcich období v členení podľa jednotlivých druhov a v členení na dlhodobé výnosy budúcich období a krátkodobé výnosy budúcich období:

Položky výnosov budúcich období - krátkodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku		
dlhodobého majetku obstaraného z verejných zdrojov	18 884	18 884

dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru		
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane		
dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského		
nepoužitého sponzorského		
iné		
Spolu	18 884	18 884

Položky výnosov budúcich období - dlhodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
dotácie zo štátneho rozpočtu a z prostriedkov Európskej únie	596 441	577 556
dotácie z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku		
zostatku podielu zaplatenej dane		
nepoužitého sponzorského		
iné		
Spolu	596 441	577 556

Dotácia zo štátneho rozpočtu bola poskytnutá na realizáciu projektu s názvom „Zriadenie podnikateľských inkubátor pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode – Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében“. Hlavným cieľom projektu je zlepšenie podmienok podnikateľského prostredia v prihraničnej oblasti, podpora miestnych malých a stredných podnikateľov a zníženie nezamestnanosti.

ČI. IV

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

- (1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej nezdaňovanej činnosti a zdaňovanej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie:

Druh a opis tržieb	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Poradenstvo – projekt – nezdaňovaná činnosť	18 251	
Nájomné a služby spojené s nájmom – zdaňovaná činnosť		43 898
Ostatné služby – prenájom kanc. techniky – zdaňovaná činnosť		130

- (2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, osobitné výnosy, zákonné poplatky a iné ostatné výnosy za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie a za bežné účtovné obdobie:

Druh a opis významných súm výnosov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Tržby za tovar	24	49
Úroky z pôžičiek	75	39
Kurzové zisky	0	6

- (3) Prehľad významných súm dotácií zo štátneho rozpočtu, štátnych fondov, z prostriedkov Európskej únie, dotácií z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku, ktoré účtovná jednotka prijala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období:

Druh a opis významných súm dotácií a grantov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Rozpúšťanie dotácie v časovej a vecnej súvislosti s odpismi DHM	18 885	18 884

- (4) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, náklady na ostatné služby, osobitné náklady a iné ostatné náklady poskytnuté v bežnom účtovnom období:

Druh a opis významných položiek nákladov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Čistiace prostriedky	2 279	2 578
DrHM		171
Nedaňové náklady		637
Ostatný spot. materiál	1 001	508
Spotreba elektrickej energie	9 890	11 231
Spotreba vody	114	150
Nákup tovaru	22	45
Opravy a udržiavanie	6 139	6 135
Nájomné	50	51
Odvoz odpadu	114	126

Poštovné	33	58
Internet	309	317
Nájomné pozemkov	120	123
Mobil	149	172
Mesačný poplatok PCO	1 440	1 440
Účtovnícke služby	8 302	10 280
Auditorské služby	2 046	2 000
Bezpečnostný systém	36	42
BOZP	204	209
Notárske a právne služby	79	
Webstránka	111	78
Ostatné služby	0	2 407
Iné ostatné náklady (daň z nehnuteľnosti, miestny poplatok za KO, správny poplatok, nedaňové náklady)	1 545	1 075
Poistné nehnuteľnosti	530	530
Mzdové náklady	14 249	16 759
Bankové poplatky a refakturácie	100	91
Úroky z pôžičiek	617	814
Kurzová strata	7	
Koeficient DPH	469	-7

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Organizácia má v dlhodobom nájme pozemky od prenajímateľa INNOVATIVE PROJECT, s.r.o. (zmluva o nájme pozemku uzavretá podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorená dňa 10.10.2011 a nasl. dodatkov), určené na výstavbu centra

pre podporu činnosti podnikateľov – INKUBÁTOR KOMÁRNO. Ročné nájomné pozemku je vo výške 147,60 EUR s DPH. Zmluva o nájme pozemku je uzatvorená do 31.12.2041 a je zapísaná aj v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno v časti C: ŤARCHY: Iné údaje.

Organizácia má v prenájme kancelárske priestory od prenajímateľa INNOVATIVE PROJECT, s.r.o. (Zmluva o nájme nebytových priestorov č.12 uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. zo dňa 01.07.2018), určený na využívanie vlastných podnikateľských aktivít. Ročné nájomné je vo výške 61,50 EUR s DPH . Zmluva o nájme nebytových priestorov je uzatvorená na dobu neurčitú.

Položky pod 1 700 EUR jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok účtovná jednotka účtuje ako zásoby a evidujú sa podsúvahovo.

Okrem vyššie uvedeného, nemá Organizácia vedomosť o inom podmienenom majetku alebo podmienených záväzkoch, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Čl. VI

Ďalšie informácie

Organizácia má predkupné právo na pozemky od prenajímateľa INNOVATIVE PROJECT s.r.o. (zmluva o nájme pozemku uzavretá podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorená dňa 10.10.2011 a nasl. dodatkov) po uplynutí doby nájmu za dohodnutú cenu a za podmienky, že ho nadobudne na základe predkupného práva, ktoré bude zaregistrované na príslušnej správe katastra nehnuteľností. Zmluvné strany podpíšu kúpnu zmluvu najneskôr do 6 mesiacov pred ukončením doby nájmu. Zmluva o zriadení predkupného práva je zapísaná na LV 11455 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Komárno, okres Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno v časti C: ŤARCHY.

VII. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky neziskovej organizácie nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno
IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303
Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné
služby Ministerstva vnútra SR,
vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

Výročná správa neziskovej organizácie

**INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu
činností podnikateľov, n.o.**

za rok 2025

V Komárne dňa 15.06.2026

OBSAH:

1. ÚVOD
2. PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA DANÝ ROK S UVEDENÍM VZŤAHU K ÚČELU ZALOŽENIA
3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH
4. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
5. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH (RESP. O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH)
6. PREHLAD ROZSAHU VÝNOSOV V DELENÍ PODĽA ZDROJOV
7. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV ORGANIZÁCIE
8. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA
9. ZMENY ŠTATÚTU, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA
10. ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR,
vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

1. ÚVOD

Nezisková organizácia **INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.** so sídlom: Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno, IČO: 45 736 804 vznikla dňa 29.9.2011 na základe rozhodnutia Okresného úradu v Nitre podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení (ďalej len „Zákon“).

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. poskytuje nasledovné všeobecne prospešné služby:

- a) podpora vytvárania cezhraničných podnikateľských partnerstiev a sietí, zlepšenia toku podnikateľských informácií;
- b) poradenská, sprostredkovateľská, reklamná a konzultačná činnosť;
- c) organizačná činnosť;
- d) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, poskytovanie informácií ohľadom zamestnanosti;
- e) poradenská činnosť v oblasti vypracovania podnikateľských projektov a ich ekonomického zabezpečenia z domácich fondov a z fondov Európskej únie;
- f) poskytovanie centrálnych služieb v oblasti ekonomickej a personálnej agendy, kancelárskymi službami, marketingu a propagácie, konferenčného servisu ako aj vzdelávacími programami zameranými na podnikanie;
- g) poskytovanie služieb v oblasti komunikácie, informatizácie a internetu, v oblasti dodávok energií a technickej údržby zariadení;
- h) zlepšenie komunikačných tokov, rozvíjanie spoločného obsahu, zabezpečenie dvojjazyčných zdrojov informácií a podpora vzájomného porozumenia komunit;
- i) podpora aktivít pri príprave plánov, štúdií a organizovaní školení.

Nezisková organizácia od roku 2019 rozšírila svoju činnosť aj o podnikateľské činnosti, a to:

- a) Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.
- b) Prenájom hnutelných vecí.
- c) Čistiace a upratovacie služby.
- d) Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky.

Orgánmi neziskovej organizácie sú:

- a) správna rada
- b) riaditeľ
- c) dozorná rada

2. PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA ROK 2025 S UVEDENÍM VZŤAHU K ÚČELU ZALOŽENIA

Počas roka 2025 INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o. realizovala nasledovné činnosti:

Nezisková organizácia INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o. prenajíma svoje priestory nájomcom a poskytuje aj naďalej podporu začínajúcim podnikateľom vo forme poradenstva pri začiatkoch podnikania. Podpora začínajúcich podnikateľov spočíva v poradenstve ohľadne začiatkov podnikania, poskytovania zdarma užitočných informácií z hľadiska orientovania sa v príslušnej legislatíve. Začínajúcich podnikateľov do tohto prostredia privádzajú nielen optimálne podmienky z hľadiska pracovného prostredia, ale i stabilná cenová politika nastavená prenajímateľom, pre ktorého prioritou nie je dosahovanie zisku, ale životaschopnosť jej klientov. Poradenstvo pre začínajúcich podnikateľov je pre uvedené osoby veľmi dôležité, nakoľko sa dozvedia, aká forma podnikania je pre nich najvhodnejšia a akým chybám sa vyhnúť v začiatkoch podnikania. Takéto základné poradenstvo poskytuje nezisková organizácia bezplatne.

Naši interní nájomcovia ale aj externí záujemcovia v rámci svojej činnosti organizujú v inkubátore rôzne prednášky, poradenstvá, školenia, turnaje a stretnutia. V roku 2025 niekoľkokrát využili služby nášho inkubátora viaceré spoločnosti, ktoré sa venujú energetike, veternej energii, fotovoltike, obchodu s elektrickou energiou, skladovaniu elektrickej energie, spoločnosti ktoré vykonávajú stavebnú činnosť, spoločnosť, ktorá spravuje celý priemyselný areál, priestory zasadačky sú využívané tiež na on-line školenia a tiež tieto priestory využívajú organizácie, ktoré sú zainteresované v športe. Na jednorazové akcie využili náš inkubátor takisto externí užívatelia v počte 387 osôb.

Prostredníctvom inzerátov naďalej ponúkame priestory na prenájom ako aj služby pre začínajúcich podnikateľov. V roku 2025 sme sa dohodli na spolupráci na dobu neurčitú s jedným novým nájomcom so začiatkom doby nájmu v roku 2025, ktorý si prenajal 2 kancelárie. Nový nájomca pôsobí v oblasti distribúcie parfémov. Okrem toho si nájomca, ktorý v inkubátore sídli už od roku 2020 prenajal v roku 2025 jednu ďalšiu kanceláriu.

V roku 2025 ukončili nájom 5 nájomcovia. Jeden z dôvodu, že si otvoril aj maloobchodnú predajňu a presťahoval sa tak do centra mesta, druhý si postavil rodinný dom, kde si zriadil aj kanceláriu na podnikanie a 3 nájomcovia ukončili nájom z dôvodu potreby šetriť finančné prostriedky, lebo konsolidačné opatrenia a dlžníci im sťažili podnikanie.

Naši nájomcovia sú podľa našich informácií spokojní, vždy sa snažíme riešiť nedostatky, ktoré sa občas vyskytnú, čo oni, dúfame, vidia a sme stále pripravení riešiť ich žiadosti. Nájomcovia oceňujú, že v cene nájomného majú aj upratovanie kancelárii 2x týždenne, čo je extra nadštandardná služba akú neposkytujú žiadne iné administratívne centrá. Nadštandardom je tiež skutočnosť, že v cene nájmu majú nájomcovia úplné vybavenie kancelárii vrátane nábytku

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR,
vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

a zdarma môžu takisto využívať kuchyňu s chladničkou, mikrorúrou a kávovarmi a rovnako aj parkovanie majú zadarmo.

Inkubátor sa podieľal tiež na podpore športových činností iných organizácií aj v roku 2025, a to tým, že umožnil Komárňanskému šachovému klubu, občianskemu združeniu počas víkendov organizovať šachové podujatia v inkubátore, šachové súťaže na úrovni Extraligy, 1. ligy Západ, ako aj nižších ligových súťaží.

Okrem ponuky služieb prenájmu kancelárií a súvisiacich služieb sme stále pripravení poskytovať aj poradenstvo, čo naši zákazníci aj využívajú. Aj v priebehu roka 2025 sme poskytovali poradenstvo začínajúcim podnikateľom v týchto oblastiach:

- založenie s.r.o. elektronicky,
- založenie živnosti elektronicky,
- poradenstvo v oblasti podnikania v predmete činnosti Sprostredkovanie zamestnania za úhradu – práva a povinnosti sprostredkovateľa zamestnania za úhradu, ročná správa zo sprostredkovania zamestnania za úhradu, povinné hlásenia pre ÚPSVaR prostredníctvom internetovej aplikácie,
- informácie o konečných užívateľoch výhod zapisovaných do obchodného registra,
- poskytnutie vysvetlení tlačiva návrhu na zápis konečného užívateľa výhod, zaslanie informačného článku,
- poradenstvo vo veci zaručeného elektronického podpisu na občianskom preukaze,
- používanie stránky www.slovensko.sk,
- zaslanie zoznamov voľných živností, viazaných živností, remeselných živností,
- príprava a zaslanie vzorových dokumentov: zápisnica z valného zhromaždenia, spoločenská zmluva, podpisový vzor konateľa, súhlas vlastníka nehnuteľnosti, vyhlásenie správcu vkladu, prehlásenie jediného spoločníka,
- poskytnutie návodov na postup elektronického zaslania návrhu na zápis do obchodného registra, formáty súborov XAdES a CAdES.

INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. aj naďalej poskytuje poradenské služby tak pre začínajúcich podnikateľov, pre iné organizácie nezaložené na dosahovanie zisku, ako aj pre obecné samosprávy, a to hlavne v oblasti poradenstva pri príprave žiadostí o nenávratné finančné príspevky.

V roku 2025 sme pripravovali žiadosti o dotácie pre obce v týchto oblastiach:

- podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie,
- obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov,
- podpora pre investície do poľnohospodárskych podnikov, oblasť špeciálna rastlinná výroba – so zameraním na investície, zohľadňujúce pokrytie energetických potrieb,

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné

služby Ministerstva vnútra SR,

vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

Prenájom kancelárskych priestorov v budove INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o. naďalej trvá aj v súčasnosti. Takisto našim nájomcom umožňujeme zdarma propagovať svoje podnikanie veľkoplošnými plagátmi na oplotení inkubátora a vysvietením reklamných log a textov na veľkoplošnej svetelnej reklamnej tabuli inkubátora.

Túto službu odplatne využívali a naďalej využívajú aj externé firmy, ktoré mali záujem o prenájom reklamnej plochy na oplotení inkubátora, ktoré považujeme za atraktívne miesto z dôvodu, že sa nachádza neďaleko miesta hraničného priechodu, kde je hustá premávka, čím reklamy našich klientov získajú viac vzhľadnutí.

Webová stránka slúžiaca na účely projektu www.inkubatorkomarno.sk je dopĺňaná aktuálnymi informáciami. INKUBÁTOR KOMÁRNO zriadil aj stránku na sociálnej sieti: <https://www.facebook.com/inkubatorkomarno/>. Na stránke propagujeme aj neziskovú činnosť služby prípravy žiadostí o poskytnutie dotácií a implementácie schválených projektov, nakoľko túto činnosť sme doteraz na webovej stránke nepropagovali.

3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

Nezisková organizácia INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o. účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie vo svojom účtovníctve oddelene výnosy a náklady spojené so všeobecne prospešnými službami, výnosy a náklady spojené so zdaňovanou činnosťou a výnosy a náklady spojené so správou neziskovej organizácie.

Ročná účtovná uzávierka je prílohou č. 1 Výročnej správy, pozostáva z nasledujúcich dokumentov:

- Súvaha k 31.12.2025
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2025
- Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v účtovnej závierke je uvedené v poznámkach účtovnej závierky.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie za rok 2024 bola schválená správnou radou dňa 15.07.2025.

4. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

Výročná správa obsahuje výrok audítora k ročnej účtovnej závierke (viď v prílohe).

5. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH

Financovanie prevádzky je zabezpečené z viacerých zdrojov. Jednou zo zložiek príjmov sú úhrady nájomného a služieb spojených s nájmom, ktoré hradia nájomcovia inkubátora, ďalším zdrojom príjmov je samotná činnosť zamestnancov inkubátora pri vykonávaní predmetu činnosti inkubátora. S cieľom zvýšiť príjmy neziskovej organizácie správna rada schválila v roku 2019 rozšírenie predmetu činnosti za účelom dosahovania zisku z činnosti podnikateľského charakteru. Príjmy a výdavky neziskovej organizácie za rok 2025 a plnenie rozpočtu boli nasledujúce:

ZOSTATOK 2024	10 741,58	10 741,58	10 741,58
	plánovaný rozpočet	reálne príjmy na rok 2025	rozdiel
PRÍJMY			
Nájomné a súvisiace služby	50 000,00	49 923,66	-76,34
Poradenstvo pri vypracovaní projektov, implementácii	16 000,00	17 190,00	1 190,00
Príjmy za tovar	50,00	60,89	10,89
Prijaté pôžičky	17 000,00	24 000,00	7 000,00
Vrátené pôžičky	2 750,00	2 500,00	-250,00
Úroky z neuhradených pohľ.	50,00	257,43	207,43
Mylné platby		62,73	62,73
Ostatné služby	500,00		-500,00
Nedoplatky na energiách (vyúčtované nájomcom)	1 000,00	864,14	-135,86
Refakturácia	50,00		-50,00
Stravné zamestnanci	300,00	305,22	5,22
Preplatky na Energie2	600,00	832,31	232,31
Kurzový zisk		6,24	6,24
CELKOM	88 300,00	96 002,62	7 702,62

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činnosti podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303

 Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR,
 vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

	plánovaný rozpočet	reálne výdavky na rok 2025	rozdiel
VÝDAVKY			
Kancelárske potreby	50,00		-50,00
Drobný hmotný majetok	200,00		-200,00
Ostatný materiál	4 000,00	3 979,53	-20,47
Spotreba elektrickej energie	12 500,00	14 262,77	1 762,77
Spotreba vody	140,00	180,06	40,06
Nákup tovaru	30,00	54,55	24,55
Opravy a udržiavanie majetku	5 000,00	5 946,92	946,92
Reprezentačné	80,00	808,90	728,90
Nájomné	270,00	209,10	-60,90
Poštovné	30,00	57,50	27,50
Telefóny a internet	600,00	588,39	-11,61
Účtovníctvo a audit	15 000,00	14 041,14	-958,86
Právne a notárske služby	100,00		-100,00
Ochrana objektu	1 500,00	1 490,71	-9,29
BOZP + PO	250,00	250,92	0,92
WEB služby	100,00	39,13	-60,87
Ostatné služby	2 000,00	6 859,77	4 859,77
Mzdy a mzdové náklady	12 000,00	8 760,92	-3 239,08
Sociálne a zdravotné poistenie	5 000,00	5 561,70	561,70
Daň zo závislej činnosti	620,00	753,83	133,83
Stravné lístky	1 500,00	1 643,43	143,43
Dane a poplatky	800,00	903,68	103,68
Poistenie	530,00	529,97	-0,03
Bankové poplatky a kurzové straty	150,00	90,56	-59,44
Vrátené pôžičky a úroky z pôžičiek	18 300,00	21 863,25	3 563,25

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303

 Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR,
 vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

Vrátený preplatok za prenajaté priestory	300,00	1 157,38	857,38
Vrátené kaucie	200,00	277,41	77,41
Mylné platby		62,73	62,73
Refakturácia	50,00		-50,00
DPH - úhrada	7 000,00	6 975,02	-24,98
DPH - VPD		9,50	9,50
CELKOM	88 300,00	97 358,77	9 058,77

rozdiel príjmov a výdavkov 2025	0,00	-1 356,15	-1 356,15
---------------------------------	-------------	------------------	------------------

2025	KONEČNÝ STAV (211, 221)	10 741,58	9 385,43	9 385,43
------	--------------------------------	------------------	-----------------	-----------------

6. PREHLAD ROZSAHU VÝNOSOV V DELENÍ PODĽA ZDROJOV

Výnosy za rok 2025	Nezdaňovaná	Zdaňovaná
Prenájom a služby spojené s nájmom		44 028,41
Vypracovanie projektov	18 251,10	
Tržba za tovar		49,50
Úroky z pôžičky		38,96
Kurzový zisk		6,24
Dotácia HU-SK – časové rozlíšenie	18 884,48	
spolu	37 135,58	44 123,11

7. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV ORGANIZÁCIE

Stav aktív a pasív k 31.12.2025 predstavuje sumu 757 553,41 EUR. Pohyb majetku a záväzkov je uvedený v poznámkach účtovnej závierky, ktoré sú súčasťou prílohy.

Aktíva

a) Neobežný majetok spolu	721 350,73 EUR
b) Obežný majetok spolu	35 645,60 EUR
c) Časové rozlíšenie spolu	557,08 EUR
Majetok spolu	757 553,41 EUR

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

prevádzka: Bratislavská cesta 5207/20, 945 01 Komárno

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: SK2023346303

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR,
vedenom Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

Pasíva

a) Vlastné zdroje krytia majetku spolu	122 229,86 EUR
b) Cudzie zdroje spolu	38 882,70 EUR
c) Časové rozlíšenie spolu	596 440,85 EUR
Vlastné a cudzie zdroje spolu	757 553,41 EUR

Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia, ktorý sa skončil 31.12.2025 vykázala zisk vo výške 400,86 EUR. Organizácia má dohodnuté financovanie od zakladateľov najmenej do 31.12.2026. Účtovná jednotka ani zakladatelia neplánujú kroky, ktoré by mohli ohroziť nepretržitosť trvania účtovnej závierky.

8. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGANIZÁCIE KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

V neziskovej organizácii nedošlo v priebehu roka 2025 k žiadnym zmenám v zložení správnej rady ani dozornej rady ani v osobe štatutára.

9. ZMENY ŠTATÚTU, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. sa neuzniesla na žiadnych zmenách v štatúte neziskovej organizácie.

10. ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. neurčila žiadne ďalšie údaje.

Prílohy:	Výkaz ziskov a strát
	Súvaha pre neziskovú účtovnú jednotku
	Poznámky k účtovnej závierke
	Výrok audítora k ročnej účtovnej závierke

INKUBÁTOR KOMÁRNO -
Centrum pre podporu činností
podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno
IČO: 45 736 804, DIČ: 2023346303



INKUBÁTOR KOMÁRNO -
Centrum pre podporu činností
podnikateľov, n.o.
Ing. Blažena Sebenská,
riaditeľka