

Poznámky Úč POD 3-01

IČO			5	2	0	7	1	0	3	1
DIČ	2	1	2	0	8	9	0	2	4	4

Poznámky k účtovnej závierke HJM Invest, a.s.

k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2025

Účtovná jednotka:	HJM Invest, a.s.
Sídlo:	Bánovská cesta 2834/7, 010 01 Žilina
IČO:	52071031
DIČ:	2120890244
Účtovné obdobie:	01.01.2025 – 31.12.2025
Bezprostredne predchádzajúce obdobie:	01.01.2024 – 31.12.2024
Veľkostná skupina:	malá účtovná jednotka
SK NACE:	64.92.0 – Ostatné poskytovanie úverov

ČI .I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: HJM Invest, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Bánovská cesta 2834/7, 010 01 Žilina

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Administratívne služby
- Vedenie účtovníctva
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb

I.2 dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 20.06.2025.

I.3 právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO			5	2	0	7	1	0	3	1
DIČ	2	1	2	0	8	9	0	2	4	4

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou

Účtovná jednotka nemá.

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou
- b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou
- c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky
- d) údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza
 1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov (*Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady č. 1606/2002 z 19.7.2002 o uplatňovaní medzinárodných účtovných noriem v platnom znení*), do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek (*Povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu nemá materská účtovná jednotka, ak zostavením len individuálnej účtovnej závierky materskej účtovnej jednotky sa významne neovplyvní úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok; ods. 10 o veľkostných kritériách – majetok nad 17 mil. eur, obrat nad 34 mil. eur, priemerný prepočítaný počet pracovníkov nad 250 sa v takomto prípade neuplatní*).

e) I.5 Informácie o počte zamestnancov

Účtovná jednotka nemá žiadnych zamestnancov.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

III.2 zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Poznámky Úč POD 3-01

IČO			5	2	0	7	1	0	3	1
DIČ	2	1	2	0	8	9	0	2	4	4

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách EUR.

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad ani zmeny účtovných metód.

III.4 a) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý hmotný majetok

7. dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

8. zásoby obstarané kúpou
9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
10. zásoby obstarané iným spôsobom

Účtovná jednotka nemá zásoby.

11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka nemá.

12. pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

13. krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky sa oceňujú ich menovitou hodnotou, v cudzej mene sa oceňujú kurzom ECB.

14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Účtovná jednotka nemá.

15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, záväzky v cudzej mene kurzom ECB, rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Účtovná jednotka nemá.

17. Deriváty

Účtovná jednotka nemá.

18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Účtovná jednotka nemá.

IČO			5	2	0	7	1	0	3	1
DIČ	2	1	2	0	8	9	0	2	4	4

19. prenájatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Účtovná jednotka nemá.

20. majetok obstaraný v privatizácii

Účtovná jednotka nemá.

21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

Splatná daň z príjmov sa oceňuje menovitou hodnotou. O odloženej dani z príjmov účtovná jednotka neučtuje.

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Zníženie hodnoty majetku posudzuje manažment a na základe jeho rozhodnutia sa tvoria opravné položky k majetku a účtujú sa v zmysle príslušných účtovných a daňových predpisov.

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Rezervy sa tvoria v zmysle príslušných účtovných a daňových predpisov vo výške určenej podľa typu rezervy buď v smernici, podľa zákona, alebo rozhodnutím manažmentu.

Čl. VI. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahu a výkaz ziskov a strát

VI.4 a)-c) Informácie o vlastných akciách

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
	Hodnota nadobud.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobud.	
Emisia vlastných akcií spoločnosti.	100			100
	100			100
	10ks 2 500			10ks 2 500
	90ks 3 586			90ks 3 586
	3 477			3 477