

Výročná správa

neziskovej organizácie

Perly Gotickej cesty, n. o.

za rok 2025

Neziskovú organizáciu poskytujúcu všeobecne prospešné služby s názvom Perly Gotickej cesty n.o. založilo Mesto Košice a Rímskokatolícka cirkev Farnosť sv. Alžbety v Košiciach dňa 19.07.2004 na podporu tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt. Bola zaregistrovaná Krajským úradom v Košiciach.

1. Prehľad činnosti vykonávaných v kalendárnom roku

Hlavným cieľom je získavanie finančných prostriedkov na obnovu Národných kultúrnych pamiatok - Dómu sv. Alžbety, Kaplnky sv. Michala, Urbanovej veže a iných kultúrnych pamiatok a cirkevných budov.

Aktivity neziskovej organizácie aj v roku 2025 boli zamerané na vyššie uvedený cieľ, hlavne:

- na tvorbu nových projektov
- prípravu a spracovanie následných monitorovacích správ
- na získavanie milodarov a dotácií.

Nezisková organizácia Perly Gotickej cesty n.o. aj v roku 2025 implementovala projekt z finančných prostriedkov získaných na obnovu Urbanovej veže v rámci Programu cezhraničnej spolupráce HUSKROUA ENI na roky 2014 – 2020, spolu s ukrajinským partnerom Grekokatolíckou Eparchiou Mukačevo so sídlom v Užhorode, ktorá obnovuje Katedrálu Povýšenia sv. Kríža v Užhorode.

Celková hodnota obnovy Urbanovej veže I. časti je 595 850,48 eur. Z toho príspevok z fondov EU činí 536 265,43 eur, zo Štátneho rozpočtu SR 29 792,52 eur, vlastné zdroje 29 792,53 eur.

Implementácia projektu začala 01.09.2019 a mala byť ukončená 31.08.2021. Z objektívnych dôvodov na strane ukrajinského partnera implementácia prebiehala aj v roku 2023. Riadiacim orgánom bola opätovne predĺžená lehota implementácie do konca roka 2023, neskôr do septembra 2024, nakoniec z dôvodu stále prebiehajúcich prác na ukrajinskej strane bol projekt ukončený až v marci 2025. Perly Gotickej cesty n.o., ako hlavný partner, predložil riadiacemu orgánu sídlacému v Budapešti, záverečnú správu za obe krajiny v apríli 2025.

Nezisková organizácia sa v decembri 2022 zapojila do výzvy Ministerstva kultúry SR, do programu: OBNOVME SI SVOJ DOM, podprogramu: 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy a žiadala poskytnúť 574 624,--eur. MK SR poskytlo neziskovej organizácii 350 000,-- eur. Spolufinancovanie projektu malo hodnotu 114 924,80 eur. Aby mohla byť veža ukončená bolo potrebné získať ešte 109 699,--eur.

Názov projektu : **Urbanova veža v Košiciach, obnova a reštaurovanie exteriéru**, NKP 1117/3.
Dátum začatia implementácie projektu bol 09/2023, ukončenia realizácie projektu 12/2025.

Počas implementácie vznikli neplánované výdavky, z dôvodu havarijného stavu - zamakanie severozápadnej strany arkád, vznik trhlín a pokles muriva severnej strany. Musel byť zvolaný odborný tím, ktorý vyhodnotil uvedený stav a odporučil, spolu s KPÚ, stabilizovať murivo ochodze. Vznikli tak ďalšie náklady vo výške 14 145,-- eur.

Ďalej bolo potrebné previesť vlhkosť výskum počas niekoľkých mesiacov, previesť deštrukčné odbery vzoriek murív a omietok, následne laboratórne vyhodnotiť. Hodnota výskumu bola 10 500,-- eur.

Podľa pokynu KPÚ bolo potrebné na dolnej striežke umiestniť odkvapové žľaby, zvody a atypické kotlíky. Materiál, dodávka a montáž mal hodnotu 17 134,66 eur. Tiež bola vymenená dlažba ochodze.

V roku 2024 mala nezisková organizácia za cieľ zreštaurovať **kamenný Lampáš kráľa Mateja v Dóme sv. Alžbety**, ktorý patrí medzi najstaršie kamenné artefakty Dómu sv. Alžbety. Hodnota obnovy bola 23 580,-- eur. Nezisková organizácia Perly Gotickej cesty n.o. požiadala o finančný príspevok KSK a MF SR.

Práce na reštaurovaní Lampáša boli realizované s finančnou podporou Košického samosprávneho kraja vo výške 4 000,- eur a z Ministerstva financií SR vo výške 14 250,- eur. Projekt bol ukončený v marci 2025.

Po piatich rokoch dňa 16.11.2025 bol sprístupnený verejnosti **Oltár poslednej večere**, ktorý za finančné prostriedky z milodarov dala vyhotoviť a zreštaurovať nezisková organizácia Perly Gotickej cesty.

Nezisková organizácia sa na základe Nájomnej zmluvy medzi Rímskokatolíckou farnosťou sv. Alžbety Uhorskej a neziskovou organizáciou sa zapojila do **obnovy kaplniek na Kalvárii**.

Mesto Košice poskytlo neziskovej organizácii finančný príspevok vo výške 165 000,-- eur. 10 000,-- eur boli použité na obnovu Urbanovej veže. 10 000,-- eur na obnovu Oltára poslednej večere a 145 000,-- eur boli použité na prípravnú dokumentáciu a súvisiace práce s obnovou kaplniek na Kalvárii.

Rímskokatolícka farnosť sv. Alžbety Uhorskej, Košice poskytla neziskovej organizácii dary na spolufinancovanie projektov a na sanáciu stien pod epitafmi na Urbanovej veži v priebehu roka 2025 sumu vo výške 60 000,- eur..

Propagáciu vyššie uvedených aktivít zabezpečovala nezisková organizácia cez médiá a to v rádiu Lumen, v rádiu Košice a RTVS a v iných médiách..

2. Ročná účtovná zvierka

Súvaha

Aktíva /netto/	2022	2023	2024	2025
Neobežný majetok	43 278	112 923	262 931	758 200
dlhodobý hmotný majetok	43 278	112 923	262 931	758 200
Obežný majetok	115 424	386 745	249 237	10 559
• Zásoby	0	0	0	0
• krátkodobé pohľadávky	109 068	110 216	17	0
• finančné účty	6 356	276 529	249 220	10 559
Časové rozlíšenie	0	0	7	167
Majetok celkom	158 702	499 668	512 175	768 926

Pasíva	2022	2023	2024	2025
Vlastné zdroje krytia majetku	37 390	85 554	129 480	172 630
• nevysp.výsl. min.r.	138 967	37 390	85 386	129 463
• výsledok hospodárenia	-101 577	48 164	44 094	43 167
Cudzie zdroje	83 088	33 288	1 700	75 669
• rezervy	900	900	900	950
• záväzky	82 188	32 388	800	74 719
• krátk. finančné výpomoci	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	38 224	380 826	380 995	520 627
Vlastné zdroje a cudzie zdroje	158 702	499 668	512 175	768 926

Nezisková organizácia získala v roku 2025 príjmy spojené so všeobecne prospešnými službami - z dotácii na obnovu Dómu sv. Alžbety a Urbanovej veže.

Výkaz ziskov a strát	2022	2023	2024	2025
Spotreba materiálu	4 202	1 207	0	0
Opravy a udržiavanie a ostatné služby	143 465	14 421	17 752	32 209
Osobné náklady	7 198	0	0	0
Ostatné náklady poskytnuté príspevky	8 064	9 353	8 560	10 053
Náklady spolu	162 930	24 981	26 312	42 262
Prijaté príspevky od PO a FO	1 286	55 000	43 100	60 060
Prís. z podielu zaplatenej dane	0	0	0	0
Dotácie	60 067	18 145	27 306	25 369
úroky a ostatné výnosy	0	0	0	0
Výnosy spolu	61 353	73 145	70 406	85 429
Daň z príjmov	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	-101 577	48 164	44 094	43 167

Výdavky súviseli s uskutočňovaním poslania organizácie. Organizácia vedie podvojné účtovníctvo.

Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch

Stav finančných prostriedkov na začiatku roka	249 220
peňažné príjmy spolu	225 060
Peňažné výdavky spolu	463 721
Stav finančných prostriedkov na konci roka	10 559

Prehľad výnosov podľa zdrojov

Výnosy spolu	85 429
• prijaté príspevky od fyzických osôb	60
• prijaté príspevky od právnických osôb	60 000
• príspevky z podielu zaplatenej dane	0
• dotácie	25 369
• úroky na bankových účtoch	0

3. Výrok audítora

Podľa zákona o neziskových organizáciách bola ročná účtovná závierka overená audítorom s výrokom bez výhrad.

4. Stav a pohyb majetku a záväzkov

Stav a pohyb majetku

	obstarávacía cena	zostatková cena
hnuteľný majetok	808 431	758 200

Nezisková organizácia nemá vlastný majetok, sídli v budove Farského úradu sv. Alžbety v Košiciach, v účtovnej evidencii eviduje technické zhodnotenie vykonané na prenajatom majetku.

Stav záväzkov

Organizácia eviduje k 31.12.2025 záväzky v nasledovnej štruktúre

Záväzky voči dodávateľom	75 669
Záväzky voči zamestnancom	0
Záväzky so sociálnou poisť. a ZP	0
Daňové záväzky	0
Dlhodobé prijaté pôžičky	0
Prijatá nepoužitá dotácia	0

Všetky záväzky sú ku dňu ročnej účtovnej závierky v lehote splatnosti.

5. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie

V priebehu roku 2025 došlo k zmenám v orgánoch neziskovej organizácie. Členstva v dozornej rade sa vzdal Ing. Vladimír Saxa. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 783 zo dňa 24.04.2025, potvrdzuje členov v Správnej rade: Mgr. Bernarda Berbericha a v Dozornej rade Ing. Luciu Ilaščíkovú, MBA. Za nového člena do Dozornej rady neziskovej organizácie MZ schválilo Ing. Františka Témaia, MBA. Správna rada následne schválila Ing. Františka Témaia, MBA za člena Dozornej rady

Správna rada

Mgr. Bernard Berberich
Mgr. Peter Berinšter
Mgr. Lubica Dojčárová
Ing. Mária Bartková
Mária Palenčárová

Riaditeľ ThLic. Allan Tomáš

Dozorná rada

Ing. Lucia Ilaščíková, PhD.
ThLic. Ján Urban, MBA
Ing. František Ténai, MBA


ThLic. Allan Tomáš
riaditeľ neziskovej organizácie

Spracovala : Ing. Mária Bartková
Košice, 4. jun 2026

Prílohy:

- účtovná závierka za rok 2025
- správa audítora