

Poznámky k 31.12.2025

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

ESINVEST, s.r.o.
Beethovenova 33
917 08 Trnava

Spoločnosť ESINVEST, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná s dňom vzniku 22.09.2011 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 28098/T). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 46 348 824.

b. Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku

Spoločnosť nemá v zmysle § 22, ods. 10 Zákona o účtovníctve povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu. Zakladateľom spoločnosti je fyzická osoba – občan Španielskeho kráľovstva.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
ESRENT,s.r.o.	90	90	-50891	3258	4250
N/A					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
LOPAZ MNG.&CONSULTING	25	25	443568	-10014	750
CONSOGEST	50	50	493449	-1761	1550

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
N/A					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
LOPAZ MNG.&CONSULTING	50	50	443568	-10014	1500
CONSOGEST	50	50	493449	-1761	1550
Účtovné jednotky ostatné					
ESRENT,s.r.o.	15	10	-54150	13075	750

- c. **Priemerný počet pracovníkov spoločnosti** Spoločnosť nemá zamestnancov.

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- b. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

c. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorou sa rozumie cena, za ktorú sa majetok obstaral a ktorá zahŕňa v sebe náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž, poistné a pod.).

2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

3. Zásoby

Zásoby v spoločnosti predstavuje tovar s dobou použiteľnosti do jedného roka bez ohľadu na obstarávaciu cenu. Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

5. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje menovitou hodnotou a ide o časť majetku u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

6. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

8. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO : 46 348 824	DIČ : 2023348305
------------------------	------------------	------------------

informácie o údajoch v súvahe a vo výkaze ziskov a strát

Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Závazky voči zakladateľovi	130000	130000
Daňové záväzky (DPPO)	340	340
Krátkodobé záväzky spolu	130340	130340
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	118000	118000
Dlhodobé záväzky spolu	118000	118000

C. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Pablo López Fernandez, Španielsko	pôžička poskytnutá	125806	98603

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
ESRENT, s.r.o.	pôžička poskytnutá	68700	50700
LOPAZ MNG.&CONSULTING	pôžička prijatá	130000	130000
ESRENT, s.r.o.	pôžička prijatá	102500	124500