

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: JD STAV, s.r.o.
Sídlo: Zavar, Hlavná 60
IČO: 36287687
DIČ: 2022167444

Spoločnosť JD STAV s.r.o. bola založená 01.04.2006 a do Obchodného registra vedeného Okresným súdom v Trnave bola zapísaná 01.04.2006 do oddielu s.r.o., vložka č. 18290/T. Spoločnosť je platiteľom DPH s mesačnou povinnosťou daňového priznania.

2. Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri

Spoločnosť vykonávala nákup a predaj stavebného materiálu, sprostredkovanie obchodu s drevom a stavebným materiálom.

3. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky | Rok 2025 | Rok 2024 |
|--|----------|----------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 9 | 9 |
| Stav zamestnancov k 31.12. | 9 | 9 |
| - z toho počet vedúcich zamestnancov | 2 | 2 |

4. Účtovné jednotky, v ktorých je spoločnosť neobmedzeným ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti JD STAV s.r.o., Zavar k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17, ods. 6 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti do 31.12.2025.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2024 a rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2024 bolo schválené rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti dňa 25.06.2025.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka bola odovzdaná na zverejnenie do Registra ÚZ elektronicky.

8. Schválenie audítora

Účtovná jednotka nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľom a spoločníkom spoločnosti je so 100 %-ým obchodným podielom Jozef Gažica. Pre člena štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky, žiadne zabezpečenia, pôžičky.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE, KTORÉ SA UVÁDZAJÚ V POZNÁMKACH

Spoločnosť spracováva účtovnú agendu prostredníctvom softvéru, zakúpeného od spoločnosti MRP s.r.o. Spoločnosť je veľkostne zatriedená ako malá účtovná jednotka.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2025 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené, bez ohľadu na dátum ich úhrady. Dodržiava sa pri tom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

2. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť neeviduje.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Spoločnosť vlastní dlhodobý hmotný majetok zaradený do odpisovej skupiny 1 a 2. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|---|-----------------------|------------------------------------|
| Stroje, prístroje a zariadenia | 6 | lineárna | 16,67 |
| Dopravné prostriedky | 4 | lineárna | 25 |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna | jednorazový odpis | 100 |

b) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby). Iné zásoby spoločnosť neeviduje.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Opravné položky k zásobám spoločnosť netvorila.

c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravné položky k pohľadávkam spoločnosť netvorila.

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

f) Náklady, výdavky, výnosy, príjmy budúcich období

Náklady, výdavky, výnosy, príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Cudzia mena

Spoločnosť neeviduje záväzky ani majetok v cudzej mene.

h) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok - pohyby

| DHM | Bežné obdobie | | | Bezprostredne pred. obdobie | | |
|--------------------|--------------------------|------------|---------|-----------------------------|------------|---------|
| | Samostatne hnutelné veci | Obstaranie | Spolu | Samostatne hnutelné veci | Obstaranie | Spolu |
| Prvotné ocenenie | | | | | | |
| Stav k 1.1. | 242 520 | 0 | 242 520 | 256 823 | 0 | 256 823 |
| Prírastky | | | 0 | | | 0 |
| Úbytky | | | 0 | 14 000 | | 14 303 |
| Presuny | | | 0 | | | 0 |
| Stav k 31.12. | 242 520 | 0 | 242 520 | 242 520 | 0 | 242 520 |
| Oprávky | | | | | | |
| Stav k 1.1. | | | 223 936 | | | 213 352 |
| Prírastky | | | 18 584 | | | 24 887 |
| Úbytky | | | | | | 14 303 |
| Presuny | | | | | | |
| Stav k 31.12. | | | 242 520 | | | 223 936 |
| Zostatková hodnota | | | | | | |
| Stav k 1.1. | 18 584 | 0 | 18 584 | 43 471 | 0 | 43 471 |
| Stav k 31.12. | 0 | 0 | 0 | 18 584 | 0 | 18 584 |

2. Zásoby

Spoločnosť má zásoby vo forme tovaru, ku ktorému neeviduje opravné položky.

3. Krátkodobé a dlhodobé pohľadávky

| Pohľadávky podľa doby splatnosti | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------|-----------------------|--|
| Pohľadávky z obchodného styku | 220 535 | 362 670 |
| Iné pohľadávky | | |
| Daňové pohľadávky | | 2 743 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 220 535 | 365 413 |
| Pohľadávky splat. 1-5 rokov | | |
| Pohľadávky so splat. nad 5 rokov | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 |

4. Finančné účty

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostred. predch. obdobie |
|--------------------|-----------------------|------------------------------|
| Pokladnica, ceniny | 16 584 | 89 711 |
| Bežný bankový účet | 43 789 | 25 921 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 60 373 | 115 632 |

5. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť v roku 2021 uzavrela s VFS Financial Services Slovakia s.r.o. zmluvu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku – nákladného motorového vozidla Volvo FE350 formou finančného lízingu v úhrnnej hodnote istiny 99 115 Eur na obdobie 48 mesiacov, ktorá skončila v roku 2025.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania – bežné obdobie

| Položka vlastného imania | Stav na začiatku roka | Prírastky | Úbytky | Stav na konci roka |
|---------------------------------|-----------------------|-----------|--------|--------------------|
| Základné imanie | 6 640 | | | 6 640 |
| Zákonný rezervný fond | 664 | | | 664 |
| Ostatné kapitálové fondy | 500 000 | | | 500 000 |
| Nerozdelený zisk min. rokov | 113 866 | | | 113 866 |
| Neuhradená strata min. rokov | -90 008 | -47 680 | | -137 688 |
| Výsledok hospodárenia bežný rok | --47 680 | -123 639 | 47 680 | -123 639 |

2. Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|---------------|--------------------------------------|
| Strata | 47 680 |
| Rozdelenie HV | Bežné účtovné obdobie |

| | |
|--|--------|
| Prídel do zákonného rezervného fondu | 0 |
| Prevod na neuhradenú stratu min. rokov | 47 680 |
| Prevod do nerozdeleného zisku min. rokov | 0 |

3. Rezervy

Účtovná jednotka rezervy netvorila, pretože nevznikol zákonný dôvod. Dovolenky zamestnancov za rok 2024 boli vyčerpané do 31.12.2025.

4. Záväzky

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Záväzky spolu |
|---------------------------|---------------------|----------------------|---------------|
| Záväzky spolu | 399 881 | | 461 763 |
| Dlhodobé záväzky | 373 277 | | 373 064 |
| - voči spoločníkom | 372 358 | | 372 358 |
| -iné záväzky - lízing | 0 | | 0 |
| - zo sociálneho fondu | 919 | | 706 |
| Krátkodobé záväzky | 26 604 | | 88 699 |
| - z obchodného styku | 4 240 | | 47 293 |
| - voči zamestnancom | 6 443 | | 5 450 |
| - zo sociálneho poistenia | 4 191 | | 3 519 |
| - daňové záväzky | 11 730 | | 20 964 |
| - iné + lízing do 1 roka | 0 | | 11 473 |

5. Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka.

Účtovná jednotka v roku 2022 na základe Rozhodnutia jediného spoločníka vytvorila ostatné kapitálové fondy z príspevkov vo výške 500 000 Eur. V rokoch 2023 - 2025 kapitálové fondy netvorila.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za tovar a iné výnosy sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádz. obdobie |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Tržby za tovar | 1 056 753 | 1 425 558 |
| Tržby za služby | 26 087 | 27 380 |
| Tržby z predaja DHM | 0 | 3 333 |
| Iné výnosy | 1 048 | 17 |
| Spolu výnosy z hosp. činnosti | 1 083 888 | 1 456 288 |

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Účtovná jednotka neúčtovala o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter, vykazovala predovšetkým prevádzkové náklady, ostatné finančné náklady boli minimálne.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť vykázala za rok 2025 účtovnú stratu vo výške 123 639 Eur.

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch

L. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov za rok 2025 účtovná jednotka nemá povinnosť zostaviť.

M. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. 12.2025 nenastali žiadne také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025

N. OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§23d/6 ZoU): bez náplne
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§23d/6 ZoU): bez náplne