

**I. Všeobecné informácie**

(1) <b>Obchodné meno:</b>	DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o.
Sídlo:	Hlavná 25, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto

<b>(2) Údaje o konsolidovanom celku</b>			
ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	
a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ÚJ;			
Meno ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ÚJ:			
Sídlo :			

b) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	ÁNO		NIE	X
ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa §22	ÁNO		NIE	
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ	§ 22 ods.8			
Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ	§ 22 ods.12			

<b>(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>	6,1
---	-----

**II. Informácie o prijatých postupoch**

(1)	<b>Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti</b>	ÁNO	X	NIE	
-----	---	-----	---	-----	--

Spoločnosť v nasledujúcich rokoch neočakáva významné nepriaznivé dopady vojny na Ukrajinu na hospodárenie spoločnosti. Predpokladá však v súvislosti s rastom inflácie, cien energií, materiálov, miezd a služieb, a to v dôsledku konsolidačných opatrení vlády zvyšovaním daní sťaženie podnikateľského prostredia. Vedenie spoločnosti však neočakáva ani v súvislosti s týmito opatreniami vlády významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve).

(2)	<b>Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov</b>			
Obstarávacou cenou				
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou				X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere				
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI				
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				

6. záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
1. peňažné prostriedky a ceniny		X
2. pohľadávky pri ich vzniku		X
3. záväzky pri ich vzniku		X
Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:		
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom		X
Metódou FIFO		
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).		X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob		
Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.		X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním		
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %		X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa ne rozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.		
Náklady a výnosy časovo nerozlišujú.		
Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót.		
(3)	Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov	
Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania.		X
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b> .		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnajú</b> .		X
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
SHV-Carborobot 80kW boiler	3	12 rokov	X		
Píla Corali M85	2	6 rokov	X		
Krájač Corali M66	2	6 rokov	X		
Veľký škrabák Corali M84	2	6 rokov	X		
Šijací stroj drevených debničiek Corali M76	2	6 rokov	X		
Brúska na ostrenie nožov Battilani	2	6 rokov	X		
Kompaktný nakladač Bobcat S185H AHC	2	6 rokov	X		
Vidly paletizačné	2	6 rokov	X		
Priemyselne vidly s drapákom	2	6 rokov	X		
Pôdny vrták AUG15 C	2	6 rokov	X		
Podkop R 30S	2	6 rokov	X		
Motorová píla Husqvarna 357 XP	1	4 roky	X		
Motorová píla Husqvarna 357 XP	1	4 roky	X		
Motorová píla Husqvarna 357 XP	1	4 roky	X		
Motorová píla Husquvarna 570	1	4 roky	X		
Fiat Ducato KE650NC	1	4 roky	X		
Vysokozdvíhny vozík Hyster 1,5t	2	6 rokov	X		
CARBOROBOT Classic Bio 30kW boiler	2	6 rokov	X		
Oil press 1. 1kW/h 5l/h	2	6 rokov	X		
CARBOROBOT Farmer 40kW boiler	2	6 rokov	X		
Hydraulické kladivo DAEMO B40	2	6 rokov	X		
KaHR-13SP-0801/0004/11 - Komb. obrábacie a dáv. zariadenie	2	6 rokov	X		
Bleskozvod areálový 27.90.11	2	6 rokov	X		
Minikopavka JCB 8018CTS	1	4 roky	X		
Peugeot Boxer 2.2 TDI KE655NC	1	4 roky	X		
Obrábač, prehadzovač kompostu	2	6 roky	X		
Komunikácia spevnená betónom č.p. 25240/1	5	20 rokov	X		
Ošipáreň murovaná s,č. 256 č.p. 25240/2	5	20 rokov	X		
Manipulačno-expedičný sklad, s.č. 259 č.p. 25240/4	5	20 rokov	X		
Spevnené plochy hnojiska č.p. 25240/8	5	20 rokov	X		
Sklad krmív kovový s.č. 265 č.p. 25240/11	5	20 rokov	X		

Vážnica murovaná s.č. 266 č.p. 25240/12	5	20 rokov	X		
Vŕtaná studňa	5	20 rokov	X		
Spevnené plochy hnojiska, č.p. 25240/9	5	20 rokov	X		
SO-01 Solárny park KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-02 Elektrárň na biomasy - SC KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-03 Trafostanica KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-04 Riadiaca miestnosť KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-05 Podzemná 22kV Elektrická prípojka k trafostanici	5	20 rokov	X		
SO-02 Elektrárň na biomasy - T KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
Spevnené plochy hnojiska, č.p. 25240/19	5	20 rokov	X		
Trafostanica k bioplyn. Stan. p.č. 25240/55	5	20 rokov	X		
Budova KGJ 250kW p.č. 25240/57 s.č. 4158	5	20 rokov	X		
Kôľňa pre poľ.stroje p.č.260 s.č.25240/5	5	20 rokov	X		
Optická sieť UNITEL	4	12 rokov	X		
Šmykom riadený nakladač Bobcat BAZB190	2	6 rokov	X		
Traktor kolesový NEW HOLLAND	2	6 rokov	X		
Traktor kolesový KN441YN	1	4 roky	X		
Náves nákladný za traktor KN971YM	2	6 rokov	X		

(4)	<b>Zmeny účtovných zásad a účtovných metód</b>			ÁNO		NIE	X
Zmena účtovných zásad a účtovných metód(popis)	Dôvod uplatnenia	Vplyv (+/-) zmeny na:			Výsledok hospodárenia		
		Hodnotu majetku	Vlastné imanie				

(5)	<b>Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie</b>		EUR
V roku 2024 účtovná jednotka neobdržala žiadne dotácie			

(6)	<b>Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom ÚO</b>			
Opravy minulého obdobia	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia(EUR)


### III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1)	<b>Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm</b>		
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

(2)	<b>Informácie o záväzkoch</b>	EUR
	a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	
	b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	
	Spôsob zabezpečenia:	EUR
	Záložné právo	
	Výška poskytnutej dotácie - Záložné právo v prospech SIEA MH SR KaHR-13SP-0801/0004/11 Výskum a vývoj	612 325
	Inak zabezpečené.....	
	Inak zabezpečené.....	
	Spolu zabezpečené	612 325

#### Notársky centrálny register:

- Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na hnuiteľné veci č. KaHR-13SP-0801/0004/11/ZZ05, ktorú uzavreli dňa 14. 11. 2014 záložca a záložný veriteľ (ďalej len "záložná zmluva") záloh znamená všetky veci určené v prílohe č. 1 záložnej zmluvy, t. j. 1) pyrolyzér, výr. č.: 2013/001, miesto, kde sa bude záloh nachádzať: obec Kolárovo - časť Částa, na parcelách č. KN-C 25240/38 a KN-C 25240/4; 2) kontrolné meracie a testovacie zariadenia PLC - snímače teplôt, teplotná sonda (16x), výr. č.: IA62MT611, IA52MR214, ICS2Q7373, IA62MT604, ICT2Q254, ICT2Q9262, IA52MR216, ICS2Q7362, IA62MT605, ICS2Q7375, IA62MT610, IA62MT603, ICT2Q9251, IA62MT612, IA62MT609, IA52MR215 frekvenčný menič (6x), výr. č.:57649803024, 57554501011, 57649803025, 57554501003, 57824001057, 57824001015 analyzátor plynu MRU Vario Plus, výr. č.: 061365, miesto, kde sa bude záloh nachádzať: obec Kolárovo - časť Částa, na parcelách č. KN-C 25240/38 a KN-C 25240/4. Ak sa v záložnej zmluve používa pojem záloh, tento pojem zahŕňa všetky veci, ktoré tvoria záloh ako aj ich jednotlivé časti, súčasti a príslušenstvá, a to aj pokiaľ ide o jednotlivé spoluvlastnícke podiely k zálohu alebo k jeho častiam, súčastiam alebo príslušenstvu. Záloh je presne popísaný v záložnej zmluve – v prospech Ministerstvo hospodárstva SR, ICO: 00686832, Mierová 19, 82715 Bratislava 212, Bratislava II, Slovenská republika.

**(3) Informácie o vlastných akciách**

- a) *dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,*  
 b) *informácie*
1. *počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,*
  2. *počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,*
- c) *počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.*

(4)	<b>Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka :</b>	vytvorila	nevytvorila	X
-----	---	-----------	-------------	---

(5)	<b>Informácie o orgánoch účtovnej jednotky</b>		
a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Druh záruky		Štatutárny orgán	EUR

b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia		Štatutárny orgán	Úrok v %
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

c) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať		
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu		Štatutárny orgán

(6)	<b>Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky</b>	
a)	Významné položky finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ	
Celková suma finančných povinností ktoré sa nevykazujú v súvahe		
Závazky z operatívneho prenájmu		
Uzatvorená zmluva o úvere (peniaze ešte neboli poskytnuté)		
Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu		
Pripravované investície		

Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti		
Finančné povinnosti z licenčných zmlúv		
Iné		

**Spoločnosť DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. si prenájima kancelársky priestor na adrese Dunajské nábřežie 1159/5, 945 05 Komárno od spoločnosti INNOVATIVE PROJECT s.r.o.**

**Spoločnosť DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. uzatvorila nájomné zmluvy s predkupným právom, ktoré je zapísané na LV 12877:**

- Vklad predkupného práva V-2951/10 z 06.09.2010 v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO: 44 094 949 na parc. C-KN č: 25240/24 o výmere 516 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.
- Vklad predkupného práva V-2952/10 z 06.09.2010 v prospech HYDROGEN SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 841 196 na parc. C-KN č: 25240/28, 25240/29, 25240/35, 25240/37, 25240/38, 25240/40, 25240/42 pol.743/10.

**Spoločnosť DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. uzatvorila nájomné zmluvy, ktoré sú zapísané na LV12877:**

- Nájomná zmluva N-13/2010 z 31.08.2010 v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO: 44 094 949 na dobu určitú do 31.12.2020 na parc.C-KN č.25240/24 o výmere 516 m<sup>2</sup>.
- Nájomná zmluva z 31.08.2010 v prospech HYDROGEN SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 841 196 na dobu určitú do 31.12.2040 na parc.C-KN č. 25240/27, 25240/28, 25240/29, 25240/37, 25240/38, 25240/40, 25240/42, N-14/10 v.z.742/10 a N-1/15 (dodatok č.3 k nájomnej zmluve) v.z.127/15.
- Nájomná zmluva N-5/15 z 1.1.2014 v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO: 44 094 949 na dobu určitú do 31.12.2030 na parc.C-KN č.25240/26.
- Nájomná zmluva zo dňa 1.1.2014, N-5/15, v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO:44094949, na dobu určitú do 31.12.2030 na parcelu v registri 'C' parc.č. 25240/43, 25240/56, 25240/57, 25240/58 pol.240/15.

b)	Celková suma podmienených záväzkov	
c)	Opis a hodnota významných podmienených záväzkov	EUR
	Poskytnuté záruky za úver	
	Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti	
	Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)	
	ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť	
	Iné	

d)	Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom	EUR

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

**Použité skratky:**

ÚJ - účtovná jednotka; BO- bežné účtovné obdobie; X= ÚJ má náplň pre jednotlivú položku

*Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách.*

*Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé.*

*V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa prílohy. V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne.*

**Údaje v poznámkach sa uvádzajú za bežné účtovné obdobie. Sumy v poznámkach sa uvádzajú v celých eurách.**