

HTC INVESTMENTS, a.s.

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

HTC INVESTMENTS a.s.
Lamačská cesta 3/B
841 04 Bratislava

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- administratívne práce

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 26. júna 2025.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

4. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4,4	4,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	8
počet vedúcich zamestnancov	1	1

5. Informácie o skupine

Spoločnosť HTC INVESTMENTS a.s. je materskou účtovnou jednotkou skupiny spoločností pôsobiacich najmä v oblasti strojárstva, vývoja, obchodných a investičných aktivít.

Spoločnosť podľa § 22 ods. 10) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie končiace 31. decembra 2025 nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku ani konsolidovanú výročnú správu.

Spoločnosť je zároveň dcérskou spoločnosťou spoločnosti BC FIN s.r.o., ktorá vlastní väčšinový podiel na základnom imaní spoločnosti.

B. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra akcionárov Spoločnosti je takáto:

	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	v EUR	%	%
BC FIN s.r.o.	8 425 297	55,81	55,81
GENUS, s.r.o.	2 566 493	17,00	17,00
LESTOA, s.r.o.	2 566 459	17,00	17,00
Dr. Ing. Michal Hirjak, Csc.	1 538 687	10,19	10,19
Základné imanie spolu	15 096 936	100,00	100,00

C. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárne orgány

Predstavenstvo:

funkcia

HTC INVESTMENTS, a.s.

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Martin Blaškovič | predseda predstavenstva |
| 2. Dr. Ing. Michal Hirjak, CSc. | podpredseda predstavenstva |
| 3. Mgr. Filip Šoka | podpredseda predstavenstva |

Dozorná rada:

1. Marta Tkáčová
2. Natália Haughey
3. Mgr. Alena Blaškovičová
4. Elena Hirjak
5. Ing. Bohuš Kaliarik
6. Martin Blaškovič
7. Ing. Dušan Miškolci

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024 : žiadne)

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Konzistencia účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevytvorila, nevytvára a ani neeviduje.

Náklady na výskum sa neaktivujú - spoločnosť sa nezaobrá výskumom a vývojom žiadnych výrobkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, sa odpisuje jednorazovo do nákladov v období prvého použitia.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
ochranné známky ZETOR	30	lineárna	3,33
ochranná známka HTC	20	lineárna	5
web stránka	2	lineárna	50

HTC INVESTMENTS, a.s.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, hoci doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania ako spotreba materiálu a eviduje sa v pomocnej evidencii počas doby využiteľnosti.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby – nehnuteľnosť	20 - 40	lineárna	2,5 - 5
stroje, prístroje a zariadenia	6 - 12	lineárna	8,33 - 16,67
Počítače	4	lineárna	25
dopravné prostriedky	4	lineárna	25

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou, ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely, pôžičky prepojeným účtovným jednotkám.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: metódou vlastného imania.

Pri ocenení metódou vlastného imania sa postupuje tak, že podiel na základnom imaní, ktorý je pri obstaraní ocenený obstarávacou cenou, sa pri ocenení ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, upravuje na hodnotu zodpovedajúcu miere účasti Spoločnosti na vlastnom imaní účtovnej jednotky, v ktorej má Spoločnosť podiel na základnom imaní. Podiel na základnom imaní sa ocení nulou, ak hodnota zodpovedajúca miere účasti Spoločnosti na vlastnom imaní je rovná alebo menšia ako nula. Zmena hodnoty obchodných podielov, ktoré tvoria podiel Spoločnosti na základnom imaní v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, oceňovaných metódou vlastného imania, sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 - Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Kurzové rozdiely pri podieloch na základnom imaní v obchodných spoločnostiach, ocenených metódou vlastného imania, sú súčasťou ocenenia metódou vlastného imania. Pri predaji alebo vyradení podielu sa zaúčtovaná zmena hodnoty obchodných podielov na základnom imaní zruší.

Realizovateľné cenné papiere a podiely sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti a nie sú cennými papiermi a podielmi v dcérskej, spoločnej a pridruženej účtovnej jednotke sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 - Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Súčasťou ich ocenenia reálnou hodnotou sú aj kurzové rozdiely. Ak sa realizovateľné cenné papiere obchodujú na burze, reálna hodnota je založená na ich kótovanej trhovej cene ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. V prípade ak trhovú cenu nie je k dispozícii, reálna hodnota sa vypočíta na základe diskontovaných peňažných tokov. Ak nie je možné ku dňu ocenenia spoľahlivo určiť reálnu hodnotu, považuje sa za reálnu hodnotu ocenenie obstarávacou cenou, upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.

Krátkodobý finančný majetok

Cenné papiere na obchodovanie sa pri obstaraní a aj ku dňu zostavenia účtovnej závierky oceňujú reálnou hodnotou.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

HTC INVESTMENTS, a.s.

Zásoby vedené na sklade sa pri prírastku nákupom oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Úbytok rovnakého druhu zásob je ocenený váženým aritmetickým priemerom jeho obstarávacích cien.

Ku dňu účtovnej závierky sa tvorbou opravnej položky upraví ocenenie zásob na sklade, pokiaľ je ich predpokladaná čistá realizačná hodnota nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou nie sú vytvárané, a ani evidované.

Zákazková výroba

Účtovná jednotka netvorila zákazkovú výrobu

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky tvorbou opravnej položky alebo trvalým odpisom.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložená dane sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovania daňovej straty v budúcnosti (odpočítanie minulých daňových strát od základu dane v budúcnosti),
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Daňovou základňou na účely účtovania o odloženej dani z príjmov je hodnota majetku a hodnota záväzku zistená podľa zákona o daniach z príjmov. Vzniknutý rozdiel medzi účtovnou hodnotou a daňovou základňou, vrátane daňových strát umoriteľných v budúcnosti, majúci charakter pohľadávky alebo záväzku sa prepočíta sadzbou dane platnou v predpokladanom období, kedy bude odložená daňová pohľadávka alebo záväzok vyrovnaná alebo uplatnený.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenájom (lízing)

Majetok obstaraný a prenajímaný formou finančného lízingu vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca a voči vlastníkovi vykazuje záväzok vo výške nesplatennej hodnoty majetku.

Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Cudzia mena

HTC INVESTMENTS, a.s.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku alebo úbytku cudzej meny v hotovosti nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia, s výnimkou obchodných podielov ocenených metódou vlastného imania, kde sú súčasťou vlastného imania.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

Vykazovanie pôžičiek, pohľadávok, záväzkov a výnosov (úrokov) v účtovnej závierke voči prepojeným osobám bolo upravené a vykázané v minulom období tak, ako sa vykazujú v bežnom účtovnom období.

Uvedená úprava vo vykazovaní nemala žiadny vplyv na vykávanie hodnoty, ani štruktúry majetku a záväzkov, taktiež výnosov za rok 2023.

Opravy chýb minulých období

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradená strata minulých rokov, podľa charakteru celkovej opravy chyby, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

V účtovnom období 2025

Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období (v roku 2024: žiadne).

E. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o vzniku goodwillu, záporného goodwillu, ani neprehodnocovala výšku odpisu jeho hodnoty.

Dlhodobý hmotný majetok charakteru dopravných prostriedkov je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a haváriou do výšky 39 590 EUR (2024: 68921 EUR).

Spoločnosť používa a vykazuje iba svoj majetok, žiaden majetok Spoločnosti nie je vo vlastníctve iných spoločností na základe zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva zriadeného do doby uhradenia záväzkov z prijatých úverov (k 31. decembru 2024: 0 EUR).

HTC INVESTMENTS, a.s.

2. Dlhodobý finančný majetok ocenený metódou vlastného imania

Podiely Spoločnosti na základnom imaní v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách sú uvedené v tabuľke:

Bežné účtovné obdobie (rok 2025)

Obchodné meno, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na ZI v %*	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Vplyv ocenenia dlhodobého finančného majetku na vlastné imanie účtovnej jednotky	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku vykázaná v súvahe
a	b	c	d	e	d
a) Dcérske účtovné jednotky					
Elmoforge, a.s. v likvidácii (Zetor a.s.)	100	100	70 962	-1 171 206	70 962
ČOV SKALICA, s.r.o.	100	100	311 416	-62 767	311 416
ZETOR TRACTORS, a.s.	100	100	6 339 151	217 134	6 339 151
Zetor India Private Limited	100	99	1 162 860	384 789	1 151 232
IPM ENGINEERING, s.r.o.	84,98	84,98	890 179	133 557	756 474
K-MET a.s.	51	51	836 037	1 234	426 379
Optiforge s.r.o. v likvidácii (ZETOR KOVÁRNA, s.r.o.)**	100	100	202 051	-164 874	202 051
				-662 133	9 257 665
b) Účtovné jednotky s podielovou účasťou					
Pridružené podniky					
VST ZETOR PRIVATE LIMITED	49	49	1 239 492	-289 750	607 351

Spolu:

9 865 016

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2024)

Obchodné meno, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na ZI v %*	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Vplyv ocenenia dlhodobého finančného majetku na vlastné imanie účtovnej jednotky	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku vykázaná v súvahe
a	b	c	d	e	d
a) Dcérske účtovné jednotky					
Zetor,a.s.	100	100	1 242 168	-307 541	1 242 168
ČOV SKALICA, s.r.o.	100	100	374 183	50 723	374 183
ZETOR TRACTORS, a.s.	100	100	6 122 017	-17 659 086	6 122 017
Zetor India Private Limited	100	99	774 185	-806 900	766 443
IPM ENGINEERING, s.r.o.	84,98	84,98	733 016	34 057	622 917
K-MET a.s.	51	51	833 617	-8 462	425 145
ZETOR KOVÁRNA, s.r.o.	100	100	366 925	365 732	366 925
b) Účtovné jednotky s podielovou účasťou					
Pridružené podniky					
VST ZETOR PRIVATE LIMITED	49	49	1 830 817	-124 354	897 101

Spolu:

10 816 899

*priamy aj nepriamy

** V roku 2024 bolo v dcérskej účtovnej jednotke ZETOR KOVÁRNA, s.r.o. znížené základné imanie prerozdelením spoločníkovi v hodnote vkladu do základného imania.

Na obchodný podiel v spoločnosti ČOV SKALICA, s.r.o. existuje záložné právo v prospech Exportno-importnej banky Slovenskej republiky za schválený úver .

HTC INVESTMENTS, a.s.

3. Významné položky derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neeviduje žiadne položky derivátov, majetku a záväzkov zabezpečené derivátmi.

4. Záväzky

Štruktúra záväzkov vrátane rezerv podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
a	b	c
Záväzky po splatnosti	199 583	83 403
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	3 729 411	8 667 843
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	815 623	854 829
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Záväzky spolu	4 744 617	9 606 075

Záväzky voči akcionárovi BC FIN, s.r.o. sú kryté zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva a to na 100% - ný obchodný podiel v ZETOR KOVÁRNA, s.r.o..

Záväzok z úveru evidovaný voči EXIMBANKA, a.s. je zabezpečený záložným právom na nehnuteľný majetok sesterskej spoločnosti Zetor Engineering, a.s. a zároveň záložným právom na obchodný podiel, nehnuteľný, hnutel'ny majetok a pohľadávky dcérskej spoločnosti ČOV Skalica, s.r.o.

V rámci krátkodobých a dlhodobých záväzkov Spoločnosť neeviduje záväzok z finančného prenájmu.

5. Vlastné imanie

Výška ostatných kapitálových fondov predstavuje čiastku 2 212 380 EUR, z toho 364 648 EUR predstavuje hodnotu vytvoreného kapitálového fondu, ktorý bol vytvorený v roku 1993 z hodnoty odpustenia dane z príjmov z dôvodu jej reinvestovania v zmysle vtedy platného zákonného ustanovenia.

Spoločnosť nemá tvorený kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods.2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, nie sú.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť eviduje niekoľko priznaných nárokov na vykonanie exekúcie, avšak tento nárok je evidovaný voči spoločnostiam, ktoré neevidujú žiaden majetok, a je predpoklad, že nebudú tieto exekúcie úspešné. Spoločnosť zároveň nevykazuje tieto nároky ako svoj majetok – pohľadávky

3. Najatý majetok

Kancelárske priestory, v ktorých spoločnosť sídli. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú do 12/2027. Ročný nájom vrátane energií bol v roku 2025: 58 837 EUR (v roku 2024: 44 225 EUR).

Kopírka. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú do 02/2028. Ročný nájom bol v roku 2025: 1714 (v roku 2024 : 1 930 EUR).

4. Prenajatý majetok

Spoločnosť od decembra 2025 poskytuje do nájmu osobné motorové vozidlo spoločnosti ČOV Skalica, s.r.o.

G. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme a neposkytuje ani žiadne služby orgánom verejnej moci.

Činnosť účtovnej jednotky nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa Sekcie C prílohy vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky, preto nemá povinnosť uvádzať informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci.

HTC INVESTMENTS, a.s.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.