

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

- a) AGROSPOL spoločnosť s ručením obmedzeným Michalovce bola založená spoločenskou zmluvou dňa 09.06.1993 v súlade s § 105 a nasl. ust. zák. č. 513/91 Zb. a do obchodného registra bola zapísaná 08.07.1993 na Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka 3305/V.
- b) Opis hospodárskej činnosti:
- podnikanie v poľnohospodárskej výrobe vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov na ďalšie spracovanie

Informácie k prílohe č. 3 časti A. o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	32	32
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná jednotka, z toho:	32	32
počet vedúcich zamestnancov	3	3

- c) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- d) Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.
- e) Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia bola schválená na valnom zhromaždení dňa: 09.06.2025.

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI:

Štatutárny orgán

Konateľ	Daniel Kraus
---------	--------------

C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D-E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
- Spoločnosť nezmenila účtovné zásady ani účtovné metódy v porovnaní s minulým účtovným obdobím.
- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

4a. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok, zásoby, pohľadávky a záväzky:

- obstarávacou cenou:
dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
zásoby obstarané kúpou

- menovitou hodnotou:
peňažné prostriedky a ceniny
záväzky pri ich vzniku pohľadávky pri ich vzniku
pohľadávky pri ich vzniku

- vlastnými nákladmi:
dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
príchovky a prírastky zvierat

Vlastné náklady obsahujú:

priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť

- opravy významných chýb minulých období: *účtovať na účty hosp. výsledkov minulých rokov*

- reálnou hodnotou:

ak obstarané inak (napr. darom)

4b. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka splatnú daň z príjmov a odloženú daň z príjmov:

- menovitou hodnotou

4c. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:

- menovitou hodnotou

4d. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka dotácie zo štátneho rozpočtu:

- menovitou hodnotou

4e. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka rezervy:

- účtovná jednotka tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky a odvody za nevyčerpané dovolenky. Bola vytvorená ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva bola vytvorená vo výške hrubých miezd a plátov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky.

- účtovná jednotka tvorila rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom.

5. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku: Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400 Eur, alebo nižšie sa účtuje na ťarchu účtu 518 - Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700 Eur, alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ťarchu účtu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie vlastný odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy. V roku 2024 došlo k prehodnoteniu doby využívania niektorých strojov a zariadení. V tomto dôsledku boli upravené aj účtovné odpisy a účtovný odpisový plán.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Pozemky sa neodpisujú.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Sadzba odpisovania	Metóda odpisovania
Dlhodobý nehmotný majetok	8 až 12	1/8 až 1/12	rovnomerná
Stavby	20	1/20	rovnomerná
Stavby	40	1/40	rovnomerná
Sam. HV a súb. HV	4 až 12	1/4 až 1/12	rovnomerná
Ostatný hmotný majetok	4	1/4	rovnomerná
Drobný DHM	1	1/1	jednorázový odpis

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.
Posúdenie zníženia hodnoty majetku.

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 037 208	3 078 375	11 387 647			4 152	12 000	18 519 382
Prírastky	267 903		2 672 314			2 940 217		5 880 434
Úbytky	8 694		1 640 591			2 940 217		4 589 502
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	4 296 417	3 078 375	12 419 370			4 152	12 000	19 810 314
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 231 448	6 100 362					8 331 810
Prírastky		94 515	1 781 641					1 876 156
Úbytky			1 644 156					1 644 156
Stav na konci účtovného obdobia		2 325 963	6 237 847					8 563 810
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 037 208	846 927	5 287 285			4 152	12 000	10 187 572
Stav na konci účtovného obdobia	4 296 417	752 412	6 181 523			4 152	12 000	11 246 504

Informácia o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 399	3 985
Bežné bankové účty	410 119	703 540
Spolu	413 518	707 525

Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

Vlastné imanie**Opis základného imania**

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	60 000
Základné imanie splatené	60 000
Základné imanie nesplatené	
Vlastné imanie	5 868 294
Majetok spolu	27 526 309
Podiel vlastného imania na celkovej hodnote majetku v %	21,32%

Informácie o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	37 878
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	37 878
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	
Spolu	37 878

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 vo výške 213 228 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod na nerozdelený zisk minulých rokov v celej výške. Spoločnosť je podľa Obchodného zákonníka povinná tvoriť zákonný rezervný fond vo výške minimálne 5 % z čistého zisku (ročne) maximálne do výšky 10 % základného imania.

Informácie o majetku prenanatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Spolu istna a finančný náklad	1 901 263	2 880 115		2 216 613	3 807 387	

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Tržby za výrobky RV		Tržby za výrobky ŽV a zvierat'a		Tržby za služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	5 748 917	5 131 599			1 511 685	1 835 413
Vývoz EÚ					258 833	
Spolu	5 748 917	5 131 599			1 770 518	1 835 413

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	5 748 917	5 131 599
Tržby z predaja služieb	1 770 518	1 835 413
Tržby za tovar	271 357	11 768
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	7 790 792	6 978 780

H. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**Zoznam ekonomicky prepojených osôb:**

Obchodné meno alebo meno a priezvisko	Sídlo alebo bydlisko
Ad Agrardiente GmbH	SRN, GroB Lukow 17217, Scebergstr 1
Terra Agrar AC	SRN
Poľnohospodárske družstvo	072 32 Poruba pod Vihorlatom
HK Slovagro, a.s.	Čečehov 150, 072 11 Čečehov
Farma Michalovce, s.r.o.	Hospodársky dvor Meďov, 071 01 Michalovce
zemplinske brojlery s. r. o.	Žižkova 4D, 040 01 Košice

V súvislosti s prebiehajúcou vojnou na Ukrajine a zavádzaním ciel z USA spoločnosť nevie s určitosťou predvídať, aké dopady to bude mať na jej činnosť. Vývoj tejto situácie vplýva na výšku trhových cien, na dopyt a aj na ponuku poľnohospodárskych produktov, preto spoločnosť bude aj naďalej priebežne sledovať situáciu a včasne reagovať na prípadne zmeny.

I. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Vlastné imanie	9 831 066				6 031 898
Základné imanie	36 000	0	0	24 000	60 000
Zmena základného imania	0	24 000		24 000	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	42 435	3 800 000			3 842 435
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Zákonný rezervný fond	5 975				5 975
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	9 708 778	37 878	8 000 000		1 746 656
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	37 878				213 228
Vyplatené dividendy, tantiémy			7 886 272		