

Článok I - Všeobecné informácie**I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: T.O.B. s.r.o.

Sídlo: Bánovská 1033

913 21 Trenčianska Turná

Spoločnosť bola založená Spoločenskou zmluvou dňa 2.3.1992 a do obchodného registra bola zapísaná 26.3.1992, Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Odd.: Sro, Vložka číslo 628/R.

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
- veľkoobchod v rámci ohlasovacej živnosti	30.11.1994
- sprostredkovanie obchodu	30.11.1994
- maloobchod s potravinami a pochutinami	30.11.1994
- maloobchod s nápojmi	30.11.1994
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností	02.06.1997
- údržba a oprava motorových vozidiel	02.06.1997
- predaj motorových vozidiel	02.06.1997
- oprava karosérií	04.08.1997
- poskytovanie technických služieb na ochranu majetku a osôb - predaj, montáž, servis	14.01.1999
- prenájom motorových vozidiel	20.03.2001

I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 25.06.2025

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov /ďalej len "zákon o účtovníctve"/ za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

I. 5) Údaje o skupine**I. 5 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	53	51
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	55	52
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. K 1.1.2025 spoločnosť prehodnotila predpokladanú dobu životnosti a spôsob využívania osobných a úžitkových motorových vozidiel. Na základe tohto prehodnotenia bol upravený interný odpisový plán. Doba odpisovania pre kategóriu vozidiel sa zmenila z pôvodných 4 rokov a 2 rokov pri elektromobiloch na 6 rokov. Zmena doby odpisovania vozidiel bola vykonaná na základe rozhodnutia manažmentu spoločnosti s cieľom objektívnejšieho vyjadrenia reálneho opotrebenia vozidiel.

II. 3) Informácia o transakciách neuvedených v súvahe

Spoločnosť v roku 2025 neuskutočňovala transakcie, ktoré by neboli uvedené v súvahe a mali by finančný vplyv na účtovnú jednotku.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	3	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		

Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	41,53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady a príjmy bud.období	áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Dlhodobé a krátkodobé záv.,rezervy	áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Výdavky a výnosy bud.období	áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	52,117,133	

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a

predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov na účet 501 - Spotreba materiálu. Náklady na technické zhodnotenie hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú, ich obstarávací cena sa počas užívania neznižuje o odpisy.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 - Ostatné služby.

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v r.2025 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Zásoby

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A. Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávací cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO „first in, first out,“ /prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob/.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Ku koncu roka spoločnosť prehodnocuje pohľadávky, a k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam tvorí opravnú položku.

Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v r.2025 neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku.

Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady a príjmy budúcich období sa oceňujú menovitou hodnotou, a vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku.

Dlhodobé a krátkodobé záväzky, rezervy

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky a výnosy budúcich období sa oceňujú menovitou hodnotou, a vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť v r.2025 neúčtovala o derivátoch, tiež neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci /leasing/

Spoločnosť v r.2025 účtovala o prenajatom majetku formou operatívneho leasingu.

Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady

a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz). Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách, alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije spôsob, keď prvá cena na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku cudzej meny v eurách (tzv. FIFO metóda). Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu, nerozdeleného zisku, resp. neuhradenej straty minulých období a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Dotácie

Spoločnosti neboli v r. 2025 poskytnuté dotácie.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky prípadne služby.

Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka, prípadné nepeňažné požitky sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania účtovná v rokoch	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Softvér	8,00	Časová	Rovnomerné	1/8	1/8

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku je uvedený v tabuľke v článku III..

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania účtovná v rokoch	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Budovy, stavby	20,00	Časová	Rovnomerné	1/20	1/20
Stroje a prístroje	4,00	Časová	Rovnomerné	1/4	1/4
Stroje a prístroje	6,00	Časová	Rovnomerné	1/6	1/6
Stroje a prístroje	8,00	Časová	Rovnomerné	1/8	1/8
Stroje a prístroje	12,00	Časová	Rovnomerné	1/12	1/12
Dopravné prostriedky	6,00	Časová	Rovnomerné	1/6	1/4

Dopravné prostriedky-elektromobily	6,00	Časová	Rovnomerné	1/6	1/2
Inventár	6,00	Časová	Rovnomerné	1/6	1/6
Inventár	4,00	Časová	Rovnomerné	1/12	1/12
Ostatný dlh. hmot. majetok	20,00	Časová	Rovnomerné	1/20	1/20

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku je uvedený v tabuľke v článku III.

II. 4 g) Informácia o dotáciách na majetok

Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie na majetok.

II. 5) Oprava významných chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		113 342						113 342
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		113 342						113 342
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		70 524						70 524

Prírastky		6 192						6 192
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		76 716						76 716
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		42 818						42 818
Stav na konci účtovného obdobia		36 626						36 626

V roku 2025 spoločnosť neobstarala dlhodobý nehmotný majetok.

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		113 342						113 342
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		113 342						113 342
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		64 332						64 332
Prírastky		6 192						6 192
Úbytky								
Stav na konci		70 524						70 524

účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		49 010						49 010
Stav na konci účtovného obdobia		42 818						42 818

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	462 272	5 541 819	2 075 439			9 625	2 137		8 091 292
Prírastky		36 139	828 351				1 201 775	234 991	2 301 256
Úbytky			125 691				864 490		990 181
Transfery									0
Stav na konci účtovného obdobia	462 272	5 577 958	2 778 099			9 625	339 422	234 991	9 402 367
Oprávky ³⁶⁷									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 560 735	1 465 437			2 329			4 028 501
Prírastky		289 783	210 164			396			500 343
Úbytky			125 691						125 691
Stav na konci účtovného obdobia		2 850 518	1 549 910			2 725			4 403 153
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	462 272	2 981 084	610 002			7 296	2 137		4 062 791
Stav na konci účtovného obdobia	462 272	2 727 440	1 228 189			6 900	339 422	234 991	4 999 214

Spoločnosť v roku 2025 začala realizovať rozsiahlu rekonštrukciu priestorov autosalónu BMW NEXT, ktorá bude ukončená a zaradená do majetku v roku 2026. V roku 2025 spoločnosť zaradila do používania stroje a zariadenia /umývacia linka, ČOV, zdvihák, klimatizácie – showroom + dielňa../, tiež zaradila a vyradila z dôvodu predaja viacero dopravných prostriedkov.

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	422 610	4 714 179	1 816 952			9 625	661 441	177 612	7 802 419
Prírastky	39 662	241 267	558 199				841 265		1 680 393
Úbytky			374 780				839 128	177 612	1 391 520
Transfery		+586 373	+75 068				-661 441		0
Stav na konci účtovného obdobia	462 272	5 541 819	2 075 439			9 625	2 137		8 091 292
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 281 312	1 282 599			1 933			3 565 844
Prírastky		279 423	557 619			396			837 438
Úbytky			374 781						374 781
Stav na konci účtovného obdobia		2 560 735	1 465 437			2 329			4 028 501
Opravné položky									
Stav na začiatku									

účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	422 610	2 432 867	534 353			7 692	661 441	177 612	4 236 575
Stav na konci účtovného obdobia	462 272	2 981 084	610 002			7 296	2 137		4 062 791

III. 1 b) Dlhodobý majetok, ku ktorému ÚJ nemá vlastnícke právo

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, ku ktorému nemá vlastnícke právo.

III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Popis
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3 346 804	Budova autosalónu a servisu pre jazdené vozidlá, sklad. objekt a pozemky /BPS/
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať		

V roku 2018 spoločnosť uzatvorila Zmluvu o splátkovom úvere s Tatra bankou, a.s., na základe ktorej jej bol poskytnutý úver vo výške 2 000 000 Eur, potrebný k financovaniu stavby. Následne bola uzatvorená s uvedeným veriteľom zmluva o záložnom práve k nehnuteľnému majetku, kde predmet záložného práva tvoria budova autosalónu a servisu pre jazdené vozidlá, skladový objekt a príslušenstvo pozemky /okrem ornej pôdy/. Na uvedený majetok bola 25.1.2022 vytvorená ďalšia záložná zmluva z dôvodu poskytnutia kontokorentného úveru z Tatra banky, a.s.. V marci 2025 spoločnosť opäťovne uzatvorila Zmluvu o splátkovom úvere s Tatra bankou, a.s. na sumu 1 250 000 Eur, ktorá bola použitá na rekonštrukciu interiérových priestorov autosalónu pre predaj nových vozidiel. Z dôvodu poskytnutia uvedeného úveru, bolo zriadené záložné právo znova na budovu autosalónu a servisu pre jazdené vozidlá, na skladový objekt a príslušenstvo pozemky /okrem ornej pôdy/.

III. 1 d1) Goodwill a jeho ocenenie

Spoločnosť neúčtovala o goodwill.

III. 1 e1-3) Výskum a vývoj

Spoločnosť nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť.

III. 1 f1) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra

Spoločnosť neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku. Nemá vlastné akcie, nenadobudla obchodné podiely, cenné papiere ani dočasné listy.

III. 1 g,i,j) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra zmeny v jednotlivých zložkách**III. 1 m) Opravné položky k zásobám**

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	45 989	53 060	45 989		53 060
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
SPOLU	45 989	53 060	45 989		53 060

Na základe inventarizácie a z dôvodu opatrnosti spoločnosť v roku 2025 vytvorila opravné položky k zásobám, nakoľko došlo k zníženiu ich úžitkovej hodnoty v porovnaní s ocenením v účtovníctve. Zároveň zrušila opravné položky vytvorené v predchádzajúcom účtovnom období.

III. 1 n) Zásoby na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	0

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo.

III. 1 o) Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj**III. 1 o1) Všeobecné informácie**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala zákazkovú výrobu.

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia	Stav OP na konci účtovného obdobia

				majetku z účtovníctva	
Pohľadávky z obchodného styku	1 083	1 602			2 685
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU	1 083	1 602			2 685

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky. K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka. K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí. Spoločnosť tvorila v roku 2025 opravné položky k rizikovým, nepremiľaným pohľadávkam celkovo vo výške 1 602 Eur a nedošlo k zúčtovaniu opravných položiek z dôvodu odpisu, prípadne úhrady pohľadávok.

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	18 870		18 870
Dlhodobé pohľadávky spolu	18 870		18 870
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 108 991	198 487	1 307 478
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	17 826	4 463	22 289

Krátkodobé pohľadávky spolu	1 126 817	202 950	1 329 767
------------------------------------	------------------	----------------	------------------

III. 1 r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom

Spoločnosť neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom, má plné právo s nimi nakladať.

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	140 639	75 052
odpočítateľné		
zdaniteľné	140 639	75 052
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	219 262	171 454
odpočítateľné	219 262	171 454
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	18 870	23 137
Uplatnená daňová pohľadávka	18 870	23 137
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-4 269	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 088	8 948
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 005 554	226 070
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	1 014 642	235 018

Spoločnosť má bežné bankové účty vedené v Tatra banke, a.s.. S finančnými prostriedkami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať, má schválené čerpanie kontokorentu do výšky 1 500 000 eur.

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

Spoločnosť v roku 2025 účtovala na účtoch časového rozlíšenia na strane aktív o položkách nákladov budúcich období /poistenie, poplatky - hovorné, internet, diaľničné známky, rozšírené záruky, inzercia, balík office, poplatky na prevozné značky .../ vo výške 45 556 Eur, tiež o príjmoch budúcich období /bonusy, preplatky na poistení pri predaných vozidlách, podiel na poistnom/ vo výške 174 159 Eur.

III. 2) Pasíva**III. 2a) Vlastné imanie**

III. 2 a1-2) Základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Renáta Gemmelová	480 000		480 000	480 000	20%
MD-Bavaria Trenčín, s.r.o.	1 920 000		1 920 000	1 920 000	80%
SPOLU	2 400 000		2 400 000	2 400 000	

Základné imanie spoločnosti tvoria vklady spoločníkov v nominálnej hodnote 2 400 000 Eur. Základné imanie je splatené v plnom rozsahu.

III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty	
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	772 040

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 25.6.2025 bol zisk za rok 2024 vo výške 772 040 Eur rozdelený spoločníkom v plnej výške.

III. 2 a7-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie	
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	705 494
Iné	
SPOLU	705 494

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia bude zisk za rok 2025 vo výške 705 494 Eur rozdelený spoločníkom v plnej výške.

III. 2 b) Rezervy					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia

Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	151 125	188 423	144 118	7 007	188 423
Nevyčerpané dovolenky+odvody 35,2%	91 164	82 651	84 157	7 007	82 651
Overenie ÚZ audítorom	4 300	4 300	4 300		4 300
Príprava DP	1 500	1 500	1 500		1 500
Ročné odmeny+odvody 35,2%	54 161	99 972	54 161		99 972

III. 2 c) Závazky - do a po lehote splatnosti			
Závazok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Dlhodobé záväzky	102	37 842	
Krátkodobé záväzky	122	2 693 806	42 075
III. 2 d) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti			
Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	37 842		25 586
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0		0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	37 842		25 586
Krátkodobé záväzky spolu	2 735 881		2 301 414
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 735 881		2 301 414

III. 2 f) Výpočet odloženého daňového záväzku
--

Odložený daňový záväzok r.2025:

ZCÚ k 31.12.2025: 3 999 156

ZCD k 31.12.2025: 3 858 517

Výpočet: ZCÚ-ZCDx24%

Rozdiel: 140 639

x 24% /daň pre r.2026/ **33 753**

Zostatok k 1.1.2024: 18 012

Zvýšenie ODZ: + 15 741

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 776	10 652
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	13 710	9 445
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	13 711	9 445
Čerpanie sociálneho fondu	13 809	12 321
Konečný zostatok sociálneho fondu	7 677	7 776

Spoločnosť tvorila v r.2025 sociálny fond vo výške 1% z hrubých miezd. Čerpanie fondu tvorí len príspevok zamestnávateľa na stravovanie zamestnancov. Zamestnávateľ poskytuje zamestnancom stravovacie poukážky.

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Úver Tatra banka,a.s.-BPS	EUR	1,35	31.7.2027		351 809	574 037
Úver Tatra banka,a.s.-Autos.l	EUR	4,45	28.2.2034		1 200 980	0
Krátkodobé bankové úvery						
Úver BMW Austria Bank	EUR	2,45	pri predaji vozidla		3 221 910	2 789 698
Spolu dlhodobé a krátkodobé úvery:					4 774 699 r.121+r.139 v súvahe	3 363 735 r.121+r.139 v súvahe

Spoločnosť má uzatvorenú s BMW Austria Bank G.m.b.H., Salzburg Rámcovú úverovú dohodu zo dňa 17.1.2018, ktorej predmetom je poskytnutie úveru na financovanie BMW vozidiel /nové, predvádzacie, ex-AG vozidlá/ s priznaným celkovým finančným rámcom k 31.12.2025 vo výške 7 000 000 Eur . Úroková sadzba vo výške 2,45% ročne, sa skladá z posuvného 3-mesačného EURIBORu a z individuálnej prirážky k nej. BMW Austria Bank má právo upravovať individuálnu prirážku nezávisle od trhového vývoja úrokových sadzieb.

Tiež spoločnosť uzatvorila dňa 10.1.2018 Zmluvu o splátkovom úvere s Tatra bankou, a.s., ktorý vyčerpala v priebehu roka 2018 do výšky 2 000 000 Eur. Uvedený úver bol použitý na realizáciu stavby nového autosalónu, servisu a skladového objektu. Nehnuteľnosť bola zaradená do používania 1.8.2018. V marci 2025 spoločnosť opätovne uzatvorila Zmluvu o splátkovom úvere s Tatra bankou, a.s. na sumu 1 250 000 Eur, ktorá bola použitá na rekonštrukciu interiérových priestorov autosalónu pre predaj nových vozidiel.

III. 2 i2) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce

				účtovné obdobie		účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Spoločnosť k 31.12.2025 vykázala zostatok na účte výdavkov budúcich období vo výške 1 135 Eur /poistenie, transakčná daň/

III. 3) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Spoločnosť v roku 2025 neprenajímala majetok formou finančného prenájmu.

III. 4) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u nájomcu

Spoločnosť v roku 2025 uzatvorila s leasingovou spoločnosťou Zmluvy o operatívnom leasingu na šesť vozidiel a na tri vozidlá boli uzatvorené zmluvy v decembri 2024 a pokračovali do mája 2025 .

III. 5) Odložená daň

III. 5 a) Suma odložených daní účtovaná v bežnom účtovnom období vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	2 892
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účt. období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účt. obdobiach odložená daň. pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných		

rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	937 950			983 334		
teoretická daň		225 108	24		206 500	21
Daňovo neuznané náklady	30 615	7 348	0,8	9 057	1 902	0,19
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane					2 892	0,29
Iné						
Spolu		232 456	24,8		211 294	21,49
Splatná daň z príjmov		228 189	24,3		207 206	21,07
Odložená daň z príjmov		4 267	0,5		4 088	0,42
Celková daň z príjmov		232 456	24,8		211 294	21,49

III. 6-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb		
Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Tržby z predaja tovaru /NV+JV/	23 495 343	24 806 819
Tržby z predaja služieb /opravy vozidiel, prenájmy.../	5 271 152	5 002 225

Tržby z predaja tovaru /ú.604/ tvoria tržby za predaj nových, jazdených, vykúpených BMW a MG vozidiel. Tržby z predaja služieb /ú.602/ tvoria výnosy hlavne za servisné opravy, prenájmy vozidiel, provízie za sprostredkovanie poistenia, úveru, leasingu, podpory.

IV. 1 b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob					
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Začiatkový stav	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bežné účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	45 928	19 701	26 214	26 227	-6 513
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	45 928	19 701	26 214	26 227	-6 513
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				26 227	-6 513

Zmena stavu zásob súvisí s rozpracovanosťou v servise ku koncu roka /ide o neukončené opravy vozidiel k 31.12./.

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
Výnosy za predaj materiálu	442 743	394 736
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku	65 845	287 040
Ostat.výnosy /aktívacia materiálu, bonusy, poist.plnenia, invent.prebytok.../	728 119	535 206
Spolu	1 236 707	1 216 982

IV. 1 e) Osobné náklady		
Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 595 567	1 494 932
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť		
Sociálna poisťovňa	393 109	371 730
Zdravotná poisťovňa	170 848	164 842
Iné osobné a sociálne náklady	153 391	129 552
SPOLU	2 312 915	2 161 056

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	5 261	0
Kurzové zisky počas roku (663.A)		
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	5 261	0

Spoločnosť v roku 2025 účtovala o výnosoch z finančnej činnosti, ktoré vznikli z krátkodobých termínovaných vkladov dočasne voľných finančných prostriedkov.

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
Náklady na opravy hmotného majetku	86 311	39 657
Náklady na reklamu, marketing	185 087	166 699
Náklady na externý servis	74 390	91 665
Softvérové služby	122 830	121 817
Náklady na ostat. služby týkajúce sa predaja vozidiel	187 434	181 282
Prenájom vozidiel	31 040	9 371
Operatívny leasing na vozidlá	25 129	1 098
Náklady na likvidáciu odpadu	12 794	11 623
Záhradnícke, upratov. služby	17 075	16 080
Reprezentačné	11 541	15 651
Audítorské sl., mzdové sl.	25 126	25 268
Cestovné náklady	8 145	4 259
Ostatné náklady na poskytnuté služby	212 757	194 531
SPOLU	999 659	879 001

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
Náklady na obstaranie predaného tovaru	21 526 381	22 777 459
Náklady na spotrebu materiálu, energií	3 053 205	2 843 333
Odpisy DHM a DNM	484 516	625 036
Zostatk. cena predaného dlhod. majetku a predaného materiálu	397 858	505 202

Náklady na poistenie	80 951	77 080
Dane a poplatky	37 224	16 201
OP k pohľadávkam	1 602	706
Ost. náklady z hosp. činnosti	4 944	20 500
Opravné položky k zásobám	7 071	-18 874
Spolu	28 593 752	26 846 643

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	175 602	137 702
Kurzové straty počas roku (563.A)		
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	18	23
Ostatné finančné náklady (56x)	14 795	11 754
SPOLU	190 415	149 479

Spoločnosť v roku 2025 účtovala o nákladových bankových úrokoch vo výške 175 602 Eur, ktoré vyplývali z čerpania úveru na vozidlá z BMW Austria Bank a ČSOB Leasing a.s., z čerpania dvoch investičných úverov z Tatra banky, a.s. a z čerpania úverov na dve majetkové vozidlá z BMW Financial Services Slovakia s. r. o.. Ostatné finančné náklady tvoria bankové poplatky.

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7 500	7 500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 500	7 500
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Spoločnosť má povinnosť auditu, nakoľko spĺňa aspoň 2 doleuvedené podmienky:

1. celková suma majetku „brutto“ presiahla 4 mil. Eur
2. čistý obrat presiahol 8 mil. Eur
3. priemerný prepočítaný počet zamestnancov presiahol 50

Na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 bola schválená spoločnosť MJ Audit s.r.o..

IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
Tržby z predaja tovaru	23 495 343	24 806 819
Tržby z predaja služieb	5 271 152	5 002 225
Tržby z predaja materiálu	442 742	394 735
Spolu	29 209 237	30 203 779

IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	28 861 410	29 973 299
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	324 632	216 169
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	23 195	14 311

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1) Iné aktíva a pasíva

V. 1 b-2) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, neposkytla žiadne záruky a nevedie žiadne súdne spory.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období

		/vplyv na výnosy a náklady/	/vplyv na výnosy a náklady/
MD-Bavaria Žilina, s.r.o.	predaj tovaru, materiálu, služieb /výnosy/	2 834 586	2 159 934
MD-Bavaria Žilina, s.r.o.	nákup tovaru, materiálu, služieb /náklady, OC/	3 260 902	2 716 919
MD-RENT, s.r.o.	predaj tovaru, materiálu, služieb /výnosy/	110 046	153 519
MD-RENT, s.r.o.	nákup tovaru, materiálu, služieb /náklady, OC/	228 207	63 571
Ostat.spriaznené osoby /konateľ, spoločník,prokurista/	predaj tovaru, materiálu, služieb /výnosy/	51	4 935
Ostat.spriaznené osoby /konateľ, spoločník, prokurista/	nákup tovaru, materiálu, služieb /náklady, OC/	0	0

VII. 1 b) Charakteristika transakcií so spriaznenými osobami, ktorými sú sumy zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Zostatok záväzkov a pohľadávok voči spriazneným osobám k 31.12.2025:

MD-Bavaria Žilina, s.r.o.:

zostatok pohľadávok k 31.12.2025: 38 178 Eur /predaj materiálu, splatnosť 3/2026/

zostatok záväzkov k 31.12.2025: 0 Eur

MD-RENT, s.r.o.:

zostatok pohľadávok k 31.12.2025: 9 096 Eur /predaj tovaru, splatnosť 5/2025/

zostatok záväzkov k 31.12.2025: 0 Eur

Ostatné spriaznené osoby majú záväzky a pohľadávky k 31.12.2025 uhradené.

VII. 2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

VII. 2 a) Výška záruk jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne záruky alebo iné formy zabezpečenia.

VII. 2 c,d) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky.

VII. 2 e) Celková suma použitých finančných prostriedkov, alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 400 000				2 400 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	240 000				240 000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	10 136				10 136
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	772 040	705 494	772 040		705 494

Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Hodnota vlastného imania k 31.12.2025 je vo výške 3 355 630 Eur. V porovnaní s rokom 2024 došlo k jeho zníženiu o 66 546 Eur. Toto zníženie je ovplyvnené znížením výsledku hospodárenia v r.2025 oproti r.2024 o uvedenú sumu.

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 400 000				2 400 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	240 000				240 000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	10 136				10 136
Neuhradená strata minulých rokov					

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	913 526	772 040	913 526		772,040
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Hodnota vlastného imania k 31.12.2024 je vo výške 3 422 176 Eur. V porovnaní s rokom 2023 došlo k jeho zníženiu o 141 486 Eur. Toto zníženie je ovplyvnené znížením výsledku hospodárenia v r.2024 oproti r.2023 o uvedenú sumu.

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Prehľad o peňažných tokoch (Cash Flow Statement)

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/	937 950	983 334
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	577 082	631 491
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	484 516	625 036
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
A.1.4	Zmena stavu rezerv (+/-)	37 298	(10 246)
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	8 673	(18 168)
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(84 163)	7 445
A.1.7	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
A.1.8	Úroky účtované do nákladov (+)	175 602	137 702
A.1.9	Úroky účtované do výnosov (-)	(5 261)	-
A.1.10	Kurzový zisk/strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-/+)	-	-
A.1.11	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(43 827)	(113 049)
A.1.12	Aktivácia dlhodobého majetku	-	-
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	4 244	2 772
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	(208 787)	489 510
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(162 412)	223 951
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(116 866)	478 831
A.2.3	Zmena stavu zásob (-/+)	70 490	(213 272)
A.2.4	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-

A.*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	1 306 245	2 104 335
A.3	Prijaté úroky (+)	5 261	-
A.4	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(175 602)	(137 702)
A.5	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
A.6	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
A.7	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(167 871)	(280 964)
A.8	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
A.9	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
A.**	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	968 032	1 685 670

Peňažné toky z investičnej činnosti

B.1	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
B.2	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(1 265 218)	(604 937)
B.3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
B.4	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
B.5	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	65 846	287 039
B.6	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
B.7	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
B.8	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
B.9	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
B.10	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
B.11	Prijaté úroky (+)	-	-
B.12	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
B.13	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
B.14	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
B.15	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
B.16	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
B.17	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
B.18	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
B.19	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(1 199 372)	(317 897)

Peňažné toky z finančnej činnosti

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	-	-
C.1.2	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)	-	-
C.1.3	Prijaté peňažné dary (+)	-	-
C.1.4	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	-

C.1.5	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	-
C.1.6	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	-
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)	-	-
C.1.8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	1 410 964	(832 256)
c.2.1	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
c.2.2	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	-	-
c.2.3	Príjmy z úverov (+)	1 682 212	-
c.2.4	Výdavky na splácanie úverov (-)	(271 248)	(832 298)
c.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	42
c.2.6	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-	-
c.2.7	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)	-	-
c.2.8	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)	-	-
c.2.9	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)	-	-
c.2.10	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-	-
c.2.11	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	(400 000)	(913 526)
c.2.12	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
c.2.13	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
c.2.14	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
c.2.15	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	-	-
c.2.16	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	1 010 964	(1 745 782)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	779 624	(378 010)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	235 018	613 029
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 014 642	235 019
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)	1 014 642	235 019