

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Predmet činnosti:

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

(od: 27.06.2019)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 27.06.2019)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 27.06.2019)

Prenájom hnuťelných vecí

(od: 27.06.2019)

Administratívne služby

(od: 27.06.2019)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 27.06.2019)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 27.06.2019)

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

(od: 27.06.2019)

Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

(od: 27.06.2019)

Faktoring a forfaiting

(od: 27.06.2019)

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 27.06.2019)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 27.06.2019)

Vŕtanie studní s dĺžkou do 30 m

(od: 27.06.2019)

Prípravné práce k realizácii stavby

(od: 27.06.2019)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 27.06.2019)

Vedenie účtovníctva (od: 27.06.2019)

## Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

SK invest, s.r.o.

Sídlo:

Popradská 34, 82106, Bratislava - Podunajské Biskupice

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

0

## Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Čl. I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Čl. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

☐ Áno

☒ Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

☐ Áno

☒ Nie

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

| Popis položky                                       | Ocenenie majetku a záväzkov | Poznámka k oceneniu |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                           | Obstarávacou cenou          |                     |
| Dlhodobý hmotný majetok                             | Obstarávacou cenou          |                     |
| Dlhodobý finančný majetok                           | Obstarávacou cenou          |                     |
| Zásoby                                              | Menovitou hodnotou          |                     |
| Pohľadávky                                          | Menovitou hodnotou          |                     |
| Krátkodobý finančný majetok                         | Menovitou hodnotou          |                     |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov | Menovitou hodnotou          |                     |

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

☐ spôsobom A účtovania zásob

☒ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

☒ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

☐ iným spôsobom:

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- ☐ Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|--------------|------------------|----------------|-----------------|

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť SK invest, s.r.o. na účte 133 - Nehnuteľnosť na predaj účtuje o pozemkoch obstaraných v roku 2019 za účelom ich ďalšieho predaja. Výnosy z predávanej nehnuteľnosti boli účtované na účet 601 - Tržby za vlastné výrobky, v rámci účtu 601 je zohľadnená tržba za pozemok prislúchajúci k predanému bytu. K 31.12.2025 zostatok-hodnota nepredaných bytov je účtovaná na účte 123 - Výrobky.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

|   |   |  |   |   |   |  |   |   |   |
|---|---|--|---|---|---|--|---|---|---|
| 5 | 2 |  | 4 | 4 | 1 |  | 1 | 5 | 6 |
|---|---|--|---|---|---|--|---|---|---|

DIČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 1 | 0 | 5 | 3 | 7 | 9 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Miesto pre ďalšie záznamy