

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Spoločnosť **FABORY – SLOVAKIA, s.r.o.** (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 10. júna 1997. Dňa 26. augusta 1997 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Prešov, oddiel Sro, vložka 10569/P. Spoločnosť sídlila v Poprade, na ul. Hodžova 4944, Slovenská republika, identifikačné číslo 36 449 211 do 10. júna 2016. Následne do 31.5.2022 potom na ul. Alžbetina 404/33, Poprad, Slovenská republika. Dňom 1. júna 2022 došlo ku zmene sídla Spoločnosti na ul. Ľudvíka Svobodu 2674/1, Poprad, Slovenská republika. Zmena bola zapísaná do Obchodného registra.

Od 24.9.2022 bola spoločnosť 100 % spoločníkom v spoločnosti KEBEK SLOVAKIA s.r.o., Výhonská 1, Bratislava. Na základe Zmluvy o zlúčení spoločnosti sa s účinnosťou ku dňu 01.01.2023 zlúčila spoločnosť FABORY - SLOVAKIA, s.r.o. ako nástupnícka spoločnosť s jej dcérskou zanikajúcou spoločnosťou KEBEK SLOVAKIA s.r.o.. Táto skutočnosť bola zapísaná do Obchodného registra dňa 5.1.2023.

Od 02. 11. 2022 je zástupcom konateľa spoločnosti pán Juraj Kšenzakovič, na základe plnej moci na zastupovanie v úradnom styku a k právnym úkonom a povinnostiam vykonávaných za spoločnosť vo vzťahu k súdom SR, úradom štátnej a verejnej správy, daňovým a colným úradom, bankám, orgánom miestnej samosprávy.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľných živností

Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný evidenčný počet zamestnancov	22,8	23,3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	23	23
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	Absolútne	v %		
Borstlap International B.V., Laurent Janssensstraat 112, 5048AR Tilburg, Holandsko	3 018 505	99,98	99,98	-
Fabory Masters in Fasteners Group B.V., Laurent Janssensstraat 112, 5048AR Tilburg, Holandsko	750	0,02	0,02	-
Spolu	3 019 255	100,00	100,00	-

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť je súčasťou skupiny FABORY. Od 2. 6. 2020 je skupina Fabory súčasťou spoločností Torqx.

- Väčšinovým spoločníkom je spoločnosť Borstlap International B.V., reg. č. 18031920, menšinovým spoločníkom je spoločnosť Fabory Masters in Fasteners Grop B.V., reg. č. 34283353
- Spoločnosť je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Fabory Holding B.V., reg. č. 77888677, Konsolidovaná účtovná závierka materskej spoločnosti je k dispozícii v sídle spoločnosti: Brediusweg 43, 1401AC Bussum.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2025:

Konatelia	
Konateľ:	Martinus Petrus Nicolaas Verdegaal
Konateľ:	Vincent Roderick Spelbos

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30. júna 2025.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2024 a 2025, sú nasledovné:

a) **Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov. Spoločnosť v roku 2024 nezískala žiaden dlhodobý hmotný majetok bezodplatne.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 1 700 EUR, sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom kalendárneho mesiaca od uvedenia dlhodobého majetku do používania, a to lineárne.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	40	2,5	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia - v sklade	5	20	lineárna
Dopravné prostriedky	4	25	lineárna
Inventár - zariadenie kancelárií	5	20	lineárna
Výpočtová technika	5	20	lineárna

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je vyššia než 1 000 EUR a nižšia než 1 700 EUR, sa odpisuje lineárne podľa predpokladanej doby používania.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze na bankových účtoch.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien na úrovni jednotlivých skladov.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Toto ocenenie sa upravuje o prechodné zníženie hodnoty zásob. Opravná položka sa stanovuje na skupinovej úrovni na základe analýzy obratu zásob. Opravná položka sa vytvára na úrovni obchodnej jednotky ako celku.

Opravná položka je tvorená vo výške 0-100 % hodnoty zásob na sklade podľa analýzy obratu a rešpektuje skutočnú predajnosť zásob.

Zásoby sú rozdelené podľa obratu na:

- **Discontinued** – tovary, ktoré boli vyradené z ponuky a už sa neobjednávajú (OP stanovená podľa času, ktorý uplynul od označenia položky ako discontinued)
- **Slow Moving** – tovary, ktoré neboli predané za posledných 12 mesiacov (OP stanovená podľa toho, kedy prebehol posledný predaj)
- **Overstock** – tovary, ktoré boli v uplynulých 12 mesiacov aspoň 1x predané (OP stanovená pásmovo podľa toho, na aké obdobie je dostupná zásoba na sklade)

Pre jednotlivé tovary potom bola vytvorená opravná položka vo výške 0-100 % na štandardné materiály (Group Assortment) a 0-100 % na špeciálne materiály (Customer Specific a Specials) následovne:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad tvorby opravnej položky k zásobám:

DISCONTIUNED

Klasifikované ako discontinued	Opravná položka štandardné materiály
0 – 1 rok	100%
1 a viac rokov	100%

SLOW MOVING

Posledný pohyb pred	Opravná položka štandardné spojovacie materiály bez ukončenia predaja	Opravná položka štandardné spojovacie materiály s plánovaným ukončením predaja	Opravná položka štandardné nespojovacie materiály bez ukončenia predaja	Opravná položka štandardné nespojovacie materiály s plánovaným ukončením predaja
1 – 2 roky	0 %	62 %	0 %	80 %
2 – 5 rokov	70%	100 %	70%	100 %
5 a viac rokov	80%	100 %	80%	100 %

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

OVERSTOCK

Zásoba na sklade na	Opravná položka štandardné spojovacie materiály bez ukončenia predaja	Opravná položka štandardné spojovacie materiály s plánovaným ukončením predaja	Opravná položka štandardné nespojovacie materiály bez ukončenia predaja	Opravná položka štandardné nespojovacie materiály s plánovaným ukončením predaja
0 – 1 rok	0%	20 %	0 %	20 %
1 – 2 roky	0%	20 %	0 %	40 %
2 – 5 rokov	0 %	100 %	0 %	100 %
5 – 10 rokov	0 %	100 %	38 %	100 %
10 a viac rokov	5 %	100 %	67 %	100 %

Kategórie pre špeciálne materiály

Zelená karta

- nové zásoby (viac ako z polovice nakúpené do 1 roka) < €2.500
- alebo predpokladaný predaj do 1 roka podľa histórie predaja za posledný rok
- alebo hodnota zásob očistená o hodnotu objednávok < €2.500 a zásoby sú viac ako z polovice novo nakúpené v rámci posledného roku

Žltá karta

- nové zásoby (viac ako z polovice nakúpené do 1 roka) > €2.500
- alebo hodnota zásob očistená o hodnotu objednávok > €2.500 a zásoby sú viac ako z polovice novo nakúpené v rámci posledného roku

Oranžová karta

- predpokladaný predaj medzi 1 – 2 rokom (rokmi) podľa histórie predaja za posledný rok
- alebo predpokladaný predaj medzi 1 – 2 rokom (rokmi) a zásoby sú viac ako z polovice staršie ako jeden rok

Červená karta s pomalým pohybom

- staršie zásoby a predpokladaný predaj medzi 2 – 5 rokmi podľa histórie predaja za posledný rok
- alebo predpokladaný predaj medzi 2 – 5 rokmi a zásoby sú viac ako z polovice staršie ako jeden rok

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Červená karta

- žiadny predaj za posledný rok a zásoby sú viac ako z polovice staršie ako jeden rok
- alebo predpokladaný predaj viac ako 5 rokov podľa histórie

Kategórie	Opravná položka špeciálne materiály CUST/SPEC
Zelená karta	0%
Žltá karta	0%
Oranžová karta	0 %
Červená karta s pomalým pohybom	50 %
Červená karta	100 %

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Následné pravidlá sú používané pre výpočet opravnej položky:

Dni po splatnosti	Opravná položka
61-180	5%
181-360	50%
>360	100%
nedobytné pohľadávky	100%

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

f) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky 31. decembru 2025 neeviduje žiadne dlhodobé, ani krátkodobé úvery.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, ostatného kapitálového fondu, výsledku hospodárenia minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.

Spoločnosť vytvára rezervný fond, ktorý je súčasťou vlastného imania spoločnosti. Jeho výška k 31. decembru 2025 predstavovala 25 224 EUR.

j) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Výnosy spoločnosti prevažne zahŕňajú tržby z predaja tovaru. Sú rozdelené podľa skupiny tovaru (spojovací materiál, náradie, chemické výrobky) a typu zákazníka (externý zákazník a zákazník v rámci

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Fabory skupiny). V menšej miere spoločnosť realizuje výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (napr. zmluvné pokuty z omeškania platieb).

Spoločnosť prevažne nakupuje a predáva tovar v mene EUR, čím jej nevznikajú významné kurzové rozdiely (zisk alebo strata).

l) Finančný lízing

Spoločnosť neobstarala v účtovnom období 2025 majetok formou finančného lízingu. K rozvahovému dňu 31.12.2025 nemá spoločnosť žiadny majetok obstarávaný formou finančného lízingu.

Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

m) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

n) Opravy chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2025 sa nevyskytli žiadne významné chyby, nesprávnosti alebo zmeny v účtovných zásadách, ktoré by viedli k potrebe upraviť sumy vykázané v účtovnej závierke za účtovné obdobie k 31.12.2024, ktoré sú vykázané ako komparatívne údaje v účtovnej závierke za účtovné obdobie k 31.12.2025.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. DLHODOBÝ MAJETOK

Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	4 910	197 061	-	-	-	-	-	201 971
Prírastky	-		43 714	-	-	-	-	-	43 714
Úbytky	-		- 2 007	-	-	-	-	-	- 2 007
Presuny	-			-	-	-		-	-
Stav na konci účtov. obdobia	-	4 910	238 769	-	-	-	-	-	243 679
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	4 091	108 623	-	-	-	-	-	112 714
Prírastky	-	819	50 861	-	-	-	-	-	51 680
Úbytky	-		- 1 417	-	-	-	-	-	- 1 417
Stav na konci účtov. obdobia	-	4 910	158 067	-	-	-	-	-	162 977
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-			-	-	-	-	-	-
Prírastky	-			-	-	-	-	-	-
Úbytky	-			-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtov. obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	819	88 438	-	-	-	-	-	89 257
Stav na konci účtov. obdobia	-	-	80 702	-	-	-	-	-	80 702

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	4 910	154 736	-	-	-	-	-	159 646
Prírastky	-		62 867	-	-	-		-	62 867
Úbytky	-		- 20 542	-	-	-	-	-	- 20 542
Presuny	-			-	-	-		-	-
Stav na konci účtov. obdobia	-	4 910	197 061	-	-	-	-	-	201 971
Oprávky									
Stav na začiatku účtovn. obdobia	-	2 127	85 082	-	-	-	-	-	87 209
Prírastky	-	1964	43 707	-	-	-	-	-	45 671
Úbytky	-		- 20 166	-	-	-	-	-	- 20 166
Stav na konci účtov. obdobia	-	4 091	108 623	-	-	-	-	-	112 714
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-			-	-	-	-	-	-
Prírastky	-			-	-	-	-	-	-
Úbytky	-			-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtov. obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	2 783	69 654	-	-	-	-	-	72 437
Stav na konci účtov. obdobia	-	819	88 438	-	-	-	-	-	89 257

Poistenie majetku

Spoločnosť mala v r. 2025 dlhodobý majetok poistený v poisťovni MEIJERS ASSURANTIEN BV, VAN HEUVEN GOEDHARTLAAN 935, AMSTELVEN, NL. V uvedenej poisťovni je poistený majetok celej skupiny Fabory – Fabory Group, na základe jednej spoločnej poisťovnej zmluvy. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým technické zhodnotenie budov, vybavenie predajne a zásoby tovaru. Poistenie sa vzťahuje aj na škody vzniknuté v dôsledku živelných pohromy, napr. zemetrasenia, povodní atď.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízko obrátových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek.

Opravná položka bola vytvorená predovšetkým ako vyjadrenie všeobecných rizík spojených so zásobami. Opravná položka k zásobám je vypočítaná na základe predajnosti zásob. Bližšie informácie sú uvedené v bode 3 c).

Informácie o opravných položkách k zásobám:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Tovar	1 078	1 341	-	0	2 419
Zásoby spolu	1 078	1 341	-	0	2 419

6. POHLÁDÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	110 817	19 395	-	37 942	92 270
Pohľadávky spolu	110 817	19 395	-	37 942	92 270

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2024 a 2025 vytvorené opravné položky na základe postupu popísaného v časti 3 d).

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 088	-	2 088
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Iné pohľadávky	7 069	-	7 069
Dlhodobé pohľadávky spolu	9 157	-	9 157
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 242 604	393 081	1 635 684
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	-	-	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 149 164	-	3 149 164
Sociálne poistenie	-	-	0
Daňové pohľadávky a dotácie	731	-	731
Iné pohľadávky	1 728	-	1 728
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 394 227	393 081	4 787 307

Dlhodobé pohľadávky sa týkajú prevažne zaplatených nájomných zábezpek v prenajatých nehnuteľnostiach. Uvedené nájomné zábezpeky budú slúžiť podľa jednotlivých nájomných zmlúv napr. na vykonanie úhrad škôd, ktoré vznikli prenajímateľom v súvislosti s nájomom, ďalej napr. ak nájomca nezaplatí nájomne riadne a včas. Po ukončení zmluvného nájomného vzťahu a vyrovnaní všetkých záväzkov, bude zábezpeka vrátená späť nájomcovi.

7. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	-	-
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	0	24 946
Spolu	0	24 946

Commented [LJ1]: Peníze na cestě z BNP jsem nezahmovala, jsou napočtené k závazku BNP, nejde o převod peněz mezi hotovostí a bankou

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

8. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 069	4 386
Marketing - reklama	1 760	
Jazykové kurzy	1 400	
Internetové pripojení	600	600
Nájom	2 224	2 483
Pojištní	1 084	1 303
Příjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Obrátový bonus	0	0

9. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti 3 i).

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vypořádání účtovnej straty:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	276 313
Rozdelenie účtovného zisku/vysporiadanie straty	Bežné účtovné obdobie
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	276 313
Spolu prevody	276 313

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

10. REZERVY

Informácie o rezervách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	6 347	1 837	-	-	8 184
Zamestnanecké jubileá	6 347	1 837			8 184
Krátkodobé rezervy, z toho:	73 926	76 997	- 73 926	-	76 997
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	18 626	14 781	- 18 626		14 781
Odmeny pracovníkom	30 110	35 690	- 30 110	-	35 690
Audit	-	-	-		-
Doprava	17 200	21 700	- 17 200	-	21 700
Telefón, energie, teplo, IT služby	-				-
Daňové poradenstvo, spracovanie miezd	4 790	2 590	- 4 790	-	2 590
Iné	3 200	2 236	- 3 200		2 236
Oprava budovy	-				-
PHM	-				-
Právne služby	-				-
Vrátenie tovaru	-				-
Odstupné	-				-
Penále z omeškania	-				-
Rezerva na podnikateľské riziká	-				-

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Názov položky	Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	3 680	2 667	-	-	6 347
Zamestnanecké jubileá	3 680	2 667			6 347
Krátkodobé rezervy, z toho:	159 303	71 726	-76 592	-80 511	73 926
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	23 778	18 626	-23 778		18 626
Odmeny pracovníkom	58 165	30 110	-28 871	-29 294	30 110
Audit	18 500	17 200	-18 148	-352	17 200
Doprava	-				-
Telefón, energie, teplo, IT služby	9 590	2 590	-2 555	-4 835	4 790
Daňové poradenstvo, spracovanie miezd	3 240	3 200	-3 240		3 200
Iné	-				-
Oprava budovy	-				-
PHM	-				-
Právne služby	-				-
Vrátenie tovaru	-				-
Odstupné	-				-
Penále z omeškania	46 030			-46 030	-
Rezerva na podnikateľské riziká	3 680	2 667	-	-	6 347

Rezervy sú vytvorené z dôvodu očakávania nákladov patriacich do účtovného obdobia 2025, na základe prijatých faktúr došlých v r. 2025. Predpokladaný rok použitia rezerv je v roku 2026

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 4 4 9 2 1 1

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2 0 2 0 0 1 5 8 2 2

12. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	16 784	15 312
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	16 784	15 312
Krátkodobé záväzky spolu	3 171 459	1 193 077
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 132 585	1 180 422
Záväzky po lehote splatnosti	38 874	12 655

Záväzky k 31.12.2025 voči spriazneným osobám sú 1 554 990 EUR.

13. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	47 001	32 814
Odpočítateľné	47 001	32 814
Zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	70 400	59 647
Odpočítateľné	70 400	59 647
Zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	28 176	22 191
Zmena odloženej daňovej pohľadávky	5 985	-4 609
Zaúčtovaná ako výnos / (náklad)		

Spoločnosť ku 31. decembru 2025 vypočítala odloženú daňovú pohľadávku vo výške 28 176 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

14. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	15 312	13 949
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 318	3 229
Tvorba sociálneho fondu spolu	3 318	3 229
Čerpanie sociálneho fondu	-1 846	-1 865
Konečný zostatok sociálneho fondu	16 784	15 312

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov (v r. 2024 a r. 2025 sa sociálny fond tvoril vo výške 0,6% z hrubých miezd zamestnancov).

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov. V roku 2024 a 2025 sa sociálny fond použil na stravný paušál pre zamestnancov.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	-	-

16. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť neobstarala v účtovnom období 2025 majetok formou finančného lízingu. Spoločnosť ku konci roku 2025 neobstaráva žiaden majetok formou finančného lízingu.

Informácie o majetku prenajatom formou operatívneho prenájmu sú uvedené v časti 3 I).

K 31. decembru 2025 má spoločnosť prenajatý majetok formou operatívneho leasingu:

- 3 osobné autá od spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o.
- 11 osobných áut od spoločnosti SPEED LEASE Slovakia, s.r.o.
- 3 tlačiarne od spoločnosti RICOH Slovakia s.r.o., Bratislava .

Sídlo spoločnosti v Poprade je v nájme od tretích osôb, pričom nájomná zmluva je uzatvorená na dobu do 30.5.2027.

Spoločnosť neprenajíma žiadny majetok.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

17. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť neposkytla žiadne záruky.

18. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách:

	Spojovací materiál		Náradie		Ostatní		Služby		Majetok		Materiál		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
SR	7 764 387	7 458 654	591 633	567 334	250 675	182 399	93 603	97 151	590	8 412	7		8 700 897	8 313 951
EU	52 694	177 776	370	980	0	0	600	129	0	0			53 665	178 885
3. zemé	4 334		1 150		0		0		0				5 484	0
Spolu	7 821 416	7 636 430	593 154	568 314	250 675	182 399	94 203	97 280	590	8 412	7	0	8 760 046	8 492 836

Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	94 203	97 280
Tržby za tovar	8 665 245	8 387 144
Čistý obrat celkom	8 759 448	8 484 424

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Náklady

Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	688 067	927 449
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	540
Doprava	474 957	469 690
Poradenstvo	2 844	9 170
Nájomné + služby	39 225	200 790
Skupinové služby	0	64 073
Prenájom áut, tlačiarní (operatívny leasing)	92 066	81 071
Telekomunikácie	25 269	25 094
Reklama	0	0
Opravy	3 400	5 566
Cestovné	30 352	35 732
Reprezentácia	2 251	3 764
Právne a personálne služby, daňové poradenstvo	13 609	14 993
Ostatné	4 094	16 965
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	-31 425	350 290
Manká a škody	29	11 662
Odpisy pohľadávok	7 736	250 504
Poistenie	5 414	8 239
Rušenie rezervy na podnik. riziká	- 46 030	-136 678
Ostatné	1 425	216 563
Finančné náklady, z toho:	71 651	83 975
Kurzové straty, z toho:	8	132
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8	132
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	71 643	83 843
Bankové poplatky	11 171	13 255
Úroky	49 123	60 016
Vyplatené bonusy zákazníkom	11 349	10 572

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

19. DANE Z PRÍJMOV

Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	385 240	X	X	358 768	X	X
Teoretická daň	X	92 458	24	X	75 341	21
Náklady navyšujúci ZD	163 226	39 174	10,17	122 703	25 768	7,18
Náklady snižujúci ZD	-60 383	-14 492	-3,76	-132 671	-27 861	-7,77
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky	X	0	X	X	0	X
Umorenie daňovej straty	X	X	X	X	X	X
Zmena sadzby dane	X	X	X	X	X	X
Iné	X	X	X	X	X	X
Spolu	0	0	0	0	0	0
Splatná daň z príjmov	X	117 140	-	X	73 248	-
Domierená daň z minulých let	X	X	-	X	X	-
Úprava dane minulého roku	X	5 406		X	4 598	
Odložená daň z príjmov	X	-5 985	-	X	4 609	-
Celková daň z príjmov	X	116 561	-	X	82 455	-

Commented [LJ2]: Po CIT kalkulácii upraviť

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

20. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
FABORY Netherlands B.V. (NL)	1	36 928	40 458
FABORY - CZ Holding s.r.o. (CZ)	1	5 254 946	7 003 414
FABORY Poland Sp. Z o.o. (PL)	1	179	-
FABORY - CZ Holding s.r.o. (CZ)	2	590	-
BMF Finance B.V. (NL)	3	66 410	-
FABORY - CZ Holding s.r.o. (CZ)	11	3 059	391
FABORY Netherlands B.V. (NL)	11	1 458 185	373 109
BMF Finance B.V. (NL)	8	- 3 082 754	- 756 069

Spoločnosť má k 31.12.2025 pohľadávku 3 149 164 z titulu cash pooling a úroku za nej voči FABORY Netherlands B.V.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

21. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	3 019 255	-	-	-	3 019 255
Zmena základného imania	0	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	25 224	-	-	-	25 224
Ostatné kapitálové fondy	100 000	-	-	-	100 000
Neuhradená strata minulých rokov	-2 065 107	-	-	276 313	- 1 788 794
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	276 313	226 953	-	-276 313	226 953

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	3 019 255	-	-	-	3 019 255
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	25 224	-	-	-	25 224
Ostatné kapitálové fondy	100 000	-	-	-	100 000
Neuhradená strata minulých rokov	- 2 432 672	-	-	367 566	- 2 065 106
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	367 566	276 313	-	-367 566	276 313

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 30. júna 2025 schválilo prevod účtovného zisku 2024 na účet neuhradených strát minulých rokov. Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 5. 8. 2024 schválilo prevod účtovného zisku 2023 do neuhradených strát minulých rokov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	4	4	9	2	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

FABORY - SLOVAKIA, s.r.o.

DIČ

2	0	2	0	0	1	5	8	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

22. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2024, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť Spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.