

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE**  
**ZOSTAVENEJ KU DŇU**  
**31. 12. 2025**

**A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

**A.a) OBCHODNÉ MENO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Obchodné meno účtovnej jednotky: Stavebniny DEK s.r.o.

Sídlo: Kamenná ul. 6, Žilina, 010 01

Slovenská republika

Dátum založenia: 10. 11. 2007

Dátum zápisu do Obchodného registra: 10. 11. 2007

**A.b) SPOLOČNÍK**

DEK, a.s. – 100 % podiel  
Iné identifikačné číslo: 27636801

**A.c) ŠTATUTÁRNY ORGÁN**

konatelia: Ing. Vít Kutnar  
Ing. Petra Kutnarová

**A.d) OPIS HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), v rozsahu voľnej živnosti a kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), v rozsahu voľnej živnosti.

## A.e) PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV POČAS ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	292	283
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	291	284
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

## A.f) PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

riadna  mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

rozdelenie  zlúčenie  splynutie  zmena právnej formy  
 začiatok likvidácie  koniec likvidácie  vyhlásenie konkurzu  zrušenie konkurzu

## A.g) DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 20.06.2025

## B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU, AK JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA JEHO SÚČASŤOU

B.a) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO JEDNOTKY, KTORÁ ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU ZA VŠETKY SKUPINY ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK KONSOLIDOVANÉHO CELKU

DEK a.s., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, Česká republika

B.b) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO JEDNOTKY, KTORÁ ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU ZA TÚ SKUPINU ÚČTOVNÝCH JEDNOTIAK KONSOLIDOVANÉHO CELKU, KTORÉHO SÚČASŤOU JE AJ ÚČTOVNÁ JEDNOTKA

DEK a.s., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, Česká republika

## B.c) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO JEDNOTKY, V KTOREJ JE MOŽNÉ TIETO KONSOLIDOVANÉ ÚČTOVNÉ ZÁVIERKY ZÍSKAŤ

DEK a.s., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, Česká republika

**Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:**

Městský soud Praha, Slezská 9, 120 00, Praha 2, Česká republika

## C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### C.a) ÚČTOVNÁ JEDNOTKA BUDE NEPRETRŽITE POKRAČOVAŤ VO SVOJEJ ČINNOSTI

Áno

Nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod: .....

### C.b) ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A METÓD

V bežnom účtovnom období neboli vykonané žiadne zmeny účtovných metód.

### C.c) DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

Nakúpený dlhodobý nehmotný majetok je vykázaný v obstarávacích cenách, ktoré zahrňujú cenu nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok – software - je odpisovaný metódou rovnomerných mesačných odpisov na základe jeho predpokladanej životnosti po dobu 36 mesiacov.

### C.d) DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

Nakúpený dlhodobý hmotný majetok je vykázaný v obstarávacích cenách, ktoré zahrňujú cenu nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok je podľa jednotlivých kategórií odpisovaný metódou lineárnych alebo viacstupňovo lineárnych odpisov.

Lineárne odpisovanie je použité pri kategóriách majetku, pri ktorých Spoločnosť predpokladá používanie majetku až do konca jeho technickej alebo morálnej životnosti.

Pri kategóriách majetku, kde Spoločnosť predpokladá používanie len po časť reálnej životnosti majetku, je používané viacstupňové lineárne odpisovanie. Každá takáto kategória má stanovené dva časové míľniky, a to s ohľadom na typ majetku v danej homogénnej kategórii. Do prvého časového míľnika je majetok odpisovaný lineárne, vyšším tempom, ktoré zodpovedá fyzickému a morálnemu zastarávaniu majetku a tiež intenzite užívania tohto aktíva. Druhým časovým míľnikom je

predpokladaná doba používania majetku danej kategórie v Spoločnosti. Medzi prvým a druhým časovým míľnikom je majetok odpisovaný lineárne, nižším tempom, pričom odpisové plány sú nastavené tak, aby zostatková hodnota v čase predpokladaného vyradenia majetku z užívania bola blízka predpokladanej aktuálnej trhovej cene tohto vyradovaného majetku. Pokiaľ si Spoločnosť majetok ponechá aj po uplynutí predpokladanej doby používania, pokračuje v jeho odpisovaní, a to lineárne, najnižším tempom. Tento prístup zodpovedá predpokladu, že majetok v kategóriách, kde je tento princíp použitý, morálne zastaráva v tomto období od jeho obstarania už len pozvoľne a skôr pomaly klesá aj jeho realizovateľná hodnota.

V prípade existencie náznaku možnej podstatnej zmeny v predpokladanej dobe životnosti, odpisovej sadzbe alebo vo zostatkovej hodnote aktíva sú odpisy aktíva prospektívne revidované tak, aby odrážali nové odhady.

Dlhodobý hmotný majetok je podľa jednotlivých kategórií odpisovaný metódou lineárnych alebo viacstupňovo lineárnych odpisov na základe jeho predpokladanej životnosti nasledovne:

Kategória majetku	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Nehnutelnosti	10 – 45 rokov	viacstupňovo lineárne
Dopravné prostriedky	14 – 30 rokov	viacstupňovo lineárne
Stroje, zariadenia a inventár	3 – 10 rokov	lineárne

Náklady na opravy a údržbu dlhodobého hmotného majetku sa účtujú priamo do nákladov. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku je aktivované.

Hmotný majetok v obstarávacej cene do 1 700 EUR za položku je účtovaný do nákladov v roku obstarania.

Ak zostatková hodnota aktíva presahuje jeho odhadovanú spätné ziskateľnú sumu, zostatková hodnota aktíva sa zníži o opravnú položku na túto spätné ziskateľnú sumu.

## C.e) ZÁSoby

Nakúpené zásoby sú oceňované obstarávacou cenou zníženou o opravnú položku. Obstarávacia cena zahrňuje všetky náklady súvisiace s obstaraním týchto zásob (dopravné, clo, atď.). Pre všetky úbytky nakúpených zásob používa spoločnosť metódu „first-in, first-out“ (FIFO).

Určité druhy nákladov súvisiacich s obstaraním materiálových zásob sú v priebehu roka účtované do výsledovky. Ku konci každého štvrťroku sú tieto podľa stanoveného algoritmu čiastočne aktivované do súvahy k hodnote nepredaných zásob.

Zásoby vlastnej výroby, tj hotové výrobky, sú oceňované vlastnými výrobnými nákladmi. Vlastné výrobné náklady zahŕňajú priamy a nepriamy materiál, priame a nepriame mzdy a výrobnú réžiu.

Opravné položky k zásobám spoločnosť vytvára v prípadoch, kedy ocenenie použité v účtovníctve je prechodne vyššie než predajná cena zásob znížená o náklady spojené s predajom a ďalej sa vytvára k pomaly obrátkovým a zastaraným zásobám.

## Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

### C.f) FINANČNÉ ÚČTY

Finančné účty tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Sú ocenené menovitou hodnotou.

V rámci skupiny DEK bol zavedený systém využívania voľných peňažných prostriedkov jednotlivých spoločností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostriedky vložené do tohto systému alebo využívané z tohto systému k dátumu účtovnej závierky sú v súvahe vykázané v položkách „Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám“, prípadne „Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám“ a zmena stavu týchto prostriedkov je vykázaná v prehľade o peňažných tokoch v položke C.2.5. Príjmy z prijatých požičiek, resp. C.2.6. Výdavky na splácanie požičiek.

### C.g) POHLADÁVKY

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou poníženou o opravnú položku k pochybným pohľadávkam.

Opravná položka k pohľadávkam je tvorená na základe očakávaných úverových strát. Tieto očakávané straty vychádzajú zo skúseností pojených s úhradou pohľadávok v posledných rokoch.

### C.h) NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ A PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### C.i) VLASTNÉ IMANIE

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, výsledku hospodárenia minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio.

Spoločnosť vytvára rezervný fond na krytie prípadných strát Spoločnosti.

## C.j) ZÁVÄZKY

Dlhodobé i krátkodobé záväzky a bankové úvery sa vykazujú v menovitej hodnote.

Spoločnosť klasifikuje časť dlhodobých záväzkov, bankových úverov a finančných výpomoci, ktorých doba splatnosti je kratšia ako jeden rok vzhľadom k súvahovému dňu ako krátkodobé.

Sociálny fond je tvorený, podľa platnej legislatívy, ročne vo výši 0,6% z hrubých miezd.

## C.k) REZERVY A ODHADY

Rezervy spoločnosť vytvára k pokrytiu rizík a výdajov, u ktorých je známy účel, je pravdepodobné, že nastanú, avšak nie je istá čiastka alebo okamžik, v ktorom budú plnené. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť tvorí rezervy hlavne na nevyčerpanú dovolenku a ročné prémie a ich sociálne a zdravotné poistenie.

## C.l) TRANSAKCIE V CUDZÍCH MENÁCH

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

## C.m) VÝNOSY

Výnosy sú zaúčtované v hodnote prijatého plnenia alebo plnenia, ktoré bude prijaté a predstavuje pohľadávky za tovar a služby poskytnuté v priebehu bežnej činnosti, po odpočítaní zliav, dane z pridanej hodnoty a ďalších daní súvisiacich s predajom.

Tržby sú zaúčtované k dátumu dodania tovaru alebo poskytnutia služby.

## C.n) PRENAJATÝ MAJETOK A LÍZING

Obstarávacia cena majetku, získaného formou finančného a operatívneho lízingu, nie je aktivovaná do dlhodobého majetku a je účtovaná do nákladov, rovnomerne po celú dobu trvania lízingu.

## C.o) DAŇ Z PRÍJMU (SPLATNÁ A ODLOŽENÁ A DOROVNÁVACIA)

Daň z príjmu za dané obdobie sa skladá zo splatnej dane a zo zmeny stavu v odloženej dani.

Náklad na splatnú daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o daňovo neuznané náklady a nezdaňované výnosy.

Odložená daň vychádza z dočasných rozdielov medzi účtovnou a daňovou hodnotou aktív a pasív, prípadne z ďalších dočasných rozdielov (daňová strata), s použitím očakávanej daňovej sadzby platnej pre obdobie, v ktorom budú daňový záväzok alebo pohľadávka uplatnené. O daňovej pohľadávke sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že bude v nasledujúcich účtovných obdobiach uplatnená.

Na základe smernice Rady EÚ 2022/2523 o zabezpečení globálnej minimálnej úrovne efektívneho zdanenia nadnárodných skupín podnikov a veľkých vnútroštátnych skupín bol prijatý zákon č. 507/2023 Z.z.. o dorovnávej dani na zabezpečenie minimálnej úrovne zdanenia nadnárodných skupín podnikov a veľkých vnútroštátnych skupín. Cieľom dorovnávej dane je zastaviť súťaž medzi jednotlivými štátmi, týkajúce sa rôznych sadzieb daní z príjmov právnických osôb tým, že bola zavedená jednotná minimálna daňová sadzba, ktorá má zabezpečiť rovnaké podmienky pre entity po celom svete a umožniť jednotlivým štátom lepšie chrániť ich daňové príjmy. Dorovnávacie dane budú vyberané v prípade, že bude vypočítaná efektívna daňová sadzba v danom štáte nižšia ako 15 %. Poplatníkom dorovnávej dane sú spoločnosti v skupine, ktorých konsolidované ročné výnosy vykázané v konsolidovanej účtovnej závierke najvyššej materskej entity predstavujú aspoň ekvivalent 750 mil. EUR najmenej v 2 zo 4 vykázaných obdobiach bezprostredne predchádzajúcich danému zdaňovaciemu obdobiu.

## D. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### D.c) PREHLAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU (V EUR)

Dlhodobý majetok	Bežné účtovné obdobie					Spolu
	Softvér	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	
a	b	c	d	e	f	G
<b>Prvotné ocenenie</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 000	550 630	4 630 561	0	0	5 193 191
Prírastky	0	0	970 325	0	0	970 325
Úbytky	0	0	96 876	0	0	96 876
Stav na konci účtovného obdobia	12 000	550 630	5 504 010	0	0	6 066 640
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 000	404 689	2 612 267	0	0	3 028 956
Prírastky	0	17 922	583 687	0	0	601 609
Úbytky	0	0	97 524	0	0	97 524
Stav na konci účtovného obdobia	12 000	422 611	3 098 430	0	0	3 533 041
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	145 941	2 018 294	0	0	2 164 235
Stav na konci účtovného obdobia	0	128 019	2 405 580	0	0	2 533 599

Dlhodobý majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
	Softvér	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	G
<b>Prvotné ocenenie</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 000	547 680	4 605 019	0	0	5 164 699
Prírastky	0	2 950	285 713	0	0	288 663
Úbytky	0	0	260 171	0	0	260 171
Stav na konci účtovného obdobia	12 000	550 630	4 630 561	0	0	5 193 191
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 000	386 561	2 249 288	0	0	2 647 849
Prírastky	0	18 128	618 967	0	0	637 095
Úbytky	0	0	255 988	0	0	255 988
Stav na konci účtovného obdobia	12 000	404 689	2 612 267	0	0	3 028 956
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	161 119	2 355 731	0	0	2 516 850
Stav na konci účtovného obdobia	0	145 941	2 018 294	0	0	2 164 235

#### D.d) POISTENIE MAJETKU

Majetok je poistený v Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu. Poistenie je dojednané v rozsahu: FLEXA (požiar, výbuch, úder blesku, náraz lietadla, dym, náraz vozidla a aerodynamický tresk ), EC ( voda z vodovodného potrubia, víchrica, krupobitie, tlaž snehu alebo námrazy), CAT (záplava, povodeň, zosuv pôdy, zemetrasenie), Odcudzenie (krádež vlámaním, lúpež), Úmyselné poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia. Ročné limity plnenia je pro jednotlivé rizika FLEXA 100 000 EUR, EC 8 400 000 EUR., CAT 8 400 000 EUR. Pre predmet poistenia súbor výrobných a prevádzkových zariadení, súbor zásob 180 000 EUR, pre stavebné súčasti, predmety na voľnom priestranstve a pre cudzie veci užívané poisteným sa dojednáva pre rozsah poistených rizík FLEXA, EC, CAT, ODCUDZENIE na I. riziko na poistnú sumu 100 000 EUR. Pre peniaze v hotovosti a iné ceny a pre písomnosti, nosiče dát a licenčný software sa dojednáva pre rozsah poistených rizík FLEXA, EC, CAT, ODCUDZENIE na I. riziko na poistnú sumu 50 000 EUR.

D.e) ZÁLOŽNÉ PRÁVO A OBMEDZENÉ PRÁVO NAKLADAŤ S DLHODOVÝM HMOTNÝM MAJETKOM (V EUR)

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

D.f) OPRAVNÉ POLOŽKY K ZÁSOBÁM (V EUR)

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	F
Materiál	0	0	0	0	0
Výrobky	46	761	-454	0	353
Tovar	477 926	2 379 990	-2 559 935	0	297 981
<b>Zásoby spolu</b>	<b>477 972</b>	<b>2 380 751</b>	<b>-2 560 389</b>	<b>0</b>	<b>298 334</b>

D.g) ZÁLOŽNÉ PRÁVO A OBMEDZENÉ PRÁVO NAKLADAŤ SO ZÁSOBAMI (V EUR)

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	8 313 211
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

D.h) OPRAVNÉ POLOŽKY K POHĽADÁVKAM (V EUR)

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	F
Pohľadávky z obchodného styku	1 153 616	286 663	- 955 933	0	484 346
Iné pohľadávky	48 926	0	0	0	48 926
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>1 202 542</b>	<b>286 663</b>	<b>- 955 933</b>	<b>0</b>	<b>533 272</b>

D.i) POHĽADÁVKY DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI (V EUR)

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	42 477	0	42 477
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>42 477</b>	<b>0</b>	<b>42 477</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	11 772 717	1 767 713	13 540 430
Daňové pohľadávky a dotácie	11 540	0	11 540
Iné pohľadávky	16 528	0	16 528
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>11 800 785</b>	<b>1 767 713</b>	<b>13 568 498</b>

Pohľadávky z obchodného styku zahŕňajú aj očakávané bonusové dobropisy dodávateľov, a to vo výške 1 835 962 EUR .

V roku 2025 a 2024 spoločnosť z dôvodu nedobytnosti, zamietnutím konkurzu a vyrovnaním či neuspokojením pohľadávok v konkurznom riadení, atď. odpísala do nákladov pohľadávky vo výške 19 012 EUR a 31 673 EUR.

D.j) ZÁLOŽNÉ PRÁVO A OBMEDZENÉ PRÁVO NAKLADAŤ  
S POHLÁDÁVKAMI (V EUR)

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	10 332 574	10 799 286
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

## D.k) ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLĀDĀVKA (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
Odpočítateľné	-193 407	- 163 735
Zdaniteľné	0	0
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou zásob a daňovou základňou, z toho:</b>		
Odpočítateľné	71 600	114 713
Zdaniteľné	0	0
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a daňovou základňou, z toho:</b>		
Odpočítateľné	68 155	18 841
Zdaniteľné	0	0
<b>Rezervy, z toho:</b>		
Odpočítateľné	13 862	29 422
Zdaniteľné	0	0
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>-39 790</b>	<b>-759</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-39 031</b>	<b>115 746</b>
Zaúčtovaná ako náklad	39 031	115 746
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

## D.I) FINANČNÉ ÚČTY (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	16 892	15 402
Peniaze na ceste	19	-1 353
<b>Spolu</b>	<b>16 911</b>	<b>14 049</b>

## D.m) ČASOVÉ ROZLIŠENIE (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období	5 695	71 185

Náklady budúcich období zahŕňajú predovšetkým časové rozlíšenie nákladov na poistné a sú účtované do nákladov obdobia, do ktorého vecne a časovo prislúcha.

## E. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### E.a) ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ

Opis základného imania, výška upísaného imania (v EUR):

Názov položky	Běžné účtovné obdobie	Bezprostředne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	663 878	663 878
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
DEK a.s.	663 878	663 878

Základné imanie spoločnosti je splatené.

Bol poskytnutý príplatok mimo základného imania vo výške 1 700 000 EUR. Úhrada bola realizovaná prostredníctvom cash-poolingu.

E.b) ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO STRATY  
Z PREDCHÁDZAJÚCEHO ROKA (V EUR)

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	1 281 613
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	281 613
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 000 000
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>1 281 613</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	0
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

Valné zhromaždenie spoločnosti Stavebniny DEK s.r.o. konané dňa 30. 06. 2025 schválilo rozdelenie zisku za rok 2024. Na základe rozhodnutie Valného zhromaždenia previedla spoločnosť 281 613 EUR do nerozdeleného zisku minulých rokov.

Na základe rozhodnutie Valného zhromaždenia vyplatila spoločnosť z nerozdeleného zisku minulých rokov dividendy vo výške 1 000 000 EUR. Záväzok z dividend bol uhrazen z cash-poolingu.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk 594 769 EUR za rok 2025 nasledovne: zostatok vo výške 594 769 EUR bude prevedený do nerozdeleného zisku minulých rokov. Údaje o zmenách zložiek vlastného imania sú uvedené v kapitole L.

### E.c) VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>360 865</b>	<b>300 551</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	360 865	300 551
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6 875 731</b>	<b>7 470 353</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 202 502	6 083 922
Záväzky po lehote splatnosti	1 102 120	940 059
Daňové záväzky	571 109	446 372

### E.d) ZÁVÄZKY ZO SOCIÁLNEHO FONDU (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	299 792	261 833
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	61 620	45 024
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	61 620	45 024
Čerpanie sociálneho fondu	-33 957	-7 065
Konečný zostatok sociálneho fondu	327 455	299 792

### E.e) REZERVY (V EUR)

Rezerva vytvorená na ročné prémie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav rezerv	85 750	100 000
Tvorba rezerv	38 150	85 750
Čerpanie rezerv	-85 750	-100 000
Konečný zostatok rezerv	38 150	85 750

<b>Rezerva vytvorená na sociálne poistenie - z ročných prémieí</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Začiatkový stav rezerv	21 609	25 200
Tvorba rezerv	9 614	21 609
Čerpanie rezerv	-21 609	-25 200
Konečný zostatok rezerv	9 614	21 609

<b>Rezerva vytvorená na zdravotné poistenie - z ročných prémieí</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Začiatkový stav rezerv	9 432	11 000
Tvorba rezerv	4 196	9 432
Čerpanie rezerv	-9 432	-11 000
Konečný zostatok rezerv	4 196	9 432

<b>Rezerva vytvorená na nevybratú dovolenku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Začiatkový stav rezerv	123 325	116 345
Tvorba rezerv	125 889	123 325
Čerpanie rezerv	-123 325	-116 345
Konečný zostatok rezerv	125 889	123 325

<b>Rezerva vytvorená na sociálne poistenie - z nevybratej dovolenky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Začiatkový stav rezerv	31 078	29 319
Tvorba rezerv	31 724	31 078
Čerpanie rezerv	-31 078	-29 319
Konečný zostatok rezerv	31 724	31 078

<b>Rezerva vytvorená na zdravotné poistenie - z nevybratej dovolenky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Začiatkový stav rezerv	13 566	12 798
Tvorba rezerv	12 589	13 566
Čerpanie rezerv	-13 566	-12 798
Konečný zostatok rezerv	12 589	13 566

Rezerva vytvorená na náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav rezerv	5 800	0
Tvorba rezerv	14 840	5 800
Čerpanie rezerv	-5 800	0
Konečný zostatok rezerv	14 840	5 800

E.f) BANKOVÉ ÚVERY, PÔŽIČKY, NÁVRATNÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI (V EUR)

Názov položky	Limit k 31. 12. 2025	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	c	f	g
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery			
Kontokorent Slovenská sporiteľňa	8 500 000	3 944 060	1 912 602
Kontokorent ČSOB	6 000 000	5 388 515	5 385 187
Prevádzkový úver ČSOB	2 500 000	1 000 000	2 500 000
<b>Spolu</b>	<b>17 000 000</b>	<b>10 332 575</b>	<b>9 797 789</b>

Všetky úvery sú dohodnuté v mene EUR.

Krátkodobé úvery a bankové kontokorenty spoločnosti Stavebniny DEK s.r.o. sú podľa bank zaistené ručením od tretích strán, záložným právom k hnuiteľným veciam (zásobám) a záložným právom k pohľadávkam z obchodného styku.

## F. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH

### F.a) TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby za vlastné výrobky</b> (plastové lišty, kovové odkvapky)	<b>206 309</b>	<b>243 582</b>
<b>Tržby za tovar</b> (stavebný materiál)	<b>94 898 492</b>	<b>95 406 190</b>
<b>Tržby z predaja služieb, z toho:</b>	<b>5 275 883</b>	<b>4 626 105</b>
Tržby za služby k tovaru (miešanie farieb, ohýbanie plechov...)	39 312	49 134
Tržby za dopravu	1 006 930	1 013 177
Tržby za marketing a reklamu	342 778	400 325
Tržby z prenájmu nehnuteľností	21 184	3 948
Tržby z prenájmu náradia	3 298 881	2 718 970
Tržby ostatné	566 798	440 551
<b>Čistý obrat</b>	<b>100 380 684</b>	<b>100 275 877</b>

### F.b) OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>257 701</b>	<b>268 161</b>
Náhrada od poisťovne	47 842	116 006
Úroky z omeškania a vrátené súdne poplatky	135 573	62 024
Výnosy z predaja pohľadávok	0	0
Výnosy z odpísaných záväzkov	35 680	44 418
Výnosy z nevyfakturovaného tovaru	1 010	10 823
Ostatné	37 596	34 890
<b>Tržby z predaja majetku</b>	<b>25 494</b>	<b>72 027</b>

F.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH VÝNOSOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH ZISKOV (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>87 302</b>	<b>47 334</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	28 538	5 721
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	28 538	5 721
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	58 764	41 613
Výnosové úroky	29 714	18 491
Poplatky	29 050	23 122

F.d) SUMA ČISTÉHO OBRATU (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	206 309	243 582
Tržby z predaja služieb	5 275 883	4 626 105
Tržby za tovar	94 898 492	95 406 190
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>100 380 684</b>	<b>100 275 877</b>

## G. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH

### G.a) VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>9 822 542</b>	<b>9 909 688</b>
Opravy a udržovanie	587 885	543 807
Cestovné	31 034	20 696
Náklady na reprezentáciu	93 696	72 502
Správa IT zariadení, IT podpora	441 877	365 248
Účtovné služby a personalistika	695 783	676 085
Nájom nehnuteľností a služby spojené	4 614 167	4 607 590
Doprava	797 892	764 067
Reklama	555 222	966 972
Telefonické poplatky a dátové spojenia	99 113	99 497
Nájom náradie a i.	1 327 141	1 139 289
Poštovné	11 414	23 503
Náklady na agentúrnych zamestnancov	188 082	167 507
Podpora predaja	21 511	21 365
Poradenstvo a školenia	24 730	13 069
Ostatné služby	129 715	61 822
Finančné riadenie, dojednávanie úverových a iných zmlúv, riadenie likvidity	0	28 796
Spracovanie dát, tvorba a údržba databáz a dátových modelov, dátového skladu, tvorba reportov	20 829	36 869
Tvorba dlhodobej stratégie podniku, riadenie zmien, vedenie kľúčových projektov	103 135	301 004
Brand management, corporate design, marketing	79 316	0

G.b) VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>8 727 373</b>	<b>8 094 251</b>
Mzdové náklady	6 148 598	5 799 093
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	2 201 880	2 062 633
Sociálne náklady	376 895	232 525
<b>Dane a poplatky, z toho:</b>	<b>133 447</b>	<b>31 792</b>
Cestná daň	13 785	11 422
Diaľničné známky, kolký	25 417	20 370
Transakčná daň	94 245	0
<b>Ostatné náklady na hospodársku činnosť, z toho:</b>	<b>242 347</b>	<b>252 738</b>
Poistenie	192 740	195 193
Predaj a odpis pohľadávok	19 013	31 673
Manka a škody	12 347	14 327
Ostatné prevádzkové náklady	18 247	11 545

G.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH NÁKLADOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH STRÁT (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>564 630</b>	<b>764 037</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 443</i>	<i>14 474</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3 443	14 474
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>561 187</i>	<i>749 563</i>
Nákladové úroky	434 437	612 679
Poplatky	126 750	136 884

## G.d) NÁKLADY VOČI AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	32 879	26 270

## H. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV

### H.a) POROVNANIE SPLATNEJ A ODLOŽENEJ DANE Z PRÍJMOV S DAŇOU Z VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM (V EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	E	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	919 766	x	x	1 694 865	x	x
Teoretická daň	x	220 744	24	x	355 922	21
Daňovo neuznané náklady	3 212 852	771 084	24	1 035 104	217 372	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 941 093	-705 862	24	-1 313 274	-275 788	21
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	0	0	24	0	0	21
Umorenie daňovej straty	0	0	24	0	0	21
Zmena sadzby dane	0	0	24	0	0	21
Iné	0	0	24	0	0	21
<b>Spolu</b>	<b>1 191 525</b>	<b>285 966</b>		<b>1 416 695</b>	<b>297 506</b>	
Splatná daň z príjmov		285 966			297 506	
Odložená daň z príjmov		39 031			115 746	
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>324 997</b>			<b>413 252</b>	

Spoločnosť je poplatníkom dorovnávej dane. Dorovnávací daň nebola zohľadnená pri výpočte odloženej dane. Spoločnosť vyhodnotila, že vplyv dorovnávej dane na náklady na daň za rok 2025 pre ňu bude nulový alebo nevýznamný.

## I. POTENCIÁLNE ZÁVÄZKY A ZÁVÄZKY NEVYKÁZANÉ V SÚVAHE

<b>Dlžník</b>	<b>Veriteľ</b>	<b>Banková záruka k 31. 12. 2025</b>	<b>Banková záruka k 31. 12. 2024</b>
DEKINVEST SR a.s.	Československá obchodná banka, a.s.	1 723 150 EUR	2 067 750 EUR
DEKINVEST SR a.s.	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	2 500 000 EUR	3 000 000 EUR
Stavebniny DEK a.s.	Všeobecná úverová banka, a.s.	0 EUR*	17 832 781EUR**

\* Prepočítané kurzom k 31. 12. 2025

\*\* Prepočítané kurzom k 31. 12. 2024

Spoločnosť nevedie žiadne súdne spory, ktoré by mohli významne negatívne ovplyvniť jej hospodárenie. Zástupca štatutárneho orgánu Spoločnosti nepodpísal žiadne zmenky a nevydal žiadne ručenia za tretie osoby, s výnimkou vyššie uvedených záruk.

## J. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

### J.a) ZOZNAM VZÁJOMNÝCH OBCHODOV SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI S VÝNIMKOU MATERSKEJ SPOLOČNOSTI (V EUR)

Druh transakcie	Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
<b>Výnosy za služby</b>			
	<b>BEST, a.s.</b>	142	0
	DEKMETAL s.r.o.	111 674	100 034
	DEKPROJEKT s.r.o.	3 834	85 340
	Stavebniny DEK a.s.	113	244
	STACHEMA CZ s.r.o.	426	0
	ÚRS CZ a.s.	305	397
	STACHEMA Bratislava a.s.	0	52 365
	STACHEMA CZ s.r.o.	0	191
	STACHEMA Zvolen s.r.o.	1 575	100
	DEKPROJEKT SR s.r.o.	92 139	0
<b>Spolu</b>		<b>210 208</b>	<b>238 671</b>
<b>Náklady za služby</b>			
	DEKPROJEKT s.r.o.	3 000	3 000
	DEKINVEST SR a.s.	3 150 116	3 132 455
	Stavebniny DEK a.s.	41 107	18 796
	STACHEMA Zvolen s.r.o.	5 223	0
	DEKPROJEKT SR s.r.o.	200	0
<b>Spolu</b>		<b>3 199 646</b>	<b>3 154 251</b>
<b>Výnosy z predaja tovaru</b>			
	ARGOS ELEKTRO, a.s.	779	6 530
	DEKMETAL s.r.o.	2 041	11 194
	Stavebniny DEK a.s.	1 136	7 500
	STACHEMA Bratislava a.s.	20 950	20 632
	STACHEMA Zvolen s.r.o.	47	0
	DEKPROJEKT SR s.r.o.	17	0
<b>Spolu</b>		<b>24 970</b>	<b>45 856</b>

Druh transakcie	Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
<b>Náklady - tovar</b>			
	ARGOS ELEKTRO, a.s.	202 261	208 458
	BEST, a.s.	82 927	13 235
	DEKMETAL s.r.o.	406 628	305 558
	Stavebniny DEK a.s.	205 479	188 843
	STACHEMA Bratislava a.s.	-2 180	953 183
	STACHEMA Zvolen s.r.o.	1 310 611	
<b>Spolu</b>		<b>2 205 726</b>	<b>1 669 277</b>
<b>Výnosy z ostatných transakcií</b>			
	ARGOS ELEKTRO, a.s.	0	3 760
	Stavebniny DEK a.s.	287	58
	STACHEMA Bratislava a.s.	0	1 149
	STACHEMA Zvolen s.r.o.	1 080	725
<b>Spolu</b>		<b>1 367</b>	<b>5 692</b>
<b>Náklady za ostatní transakcie</b>			
	BEST, a.s.	16	0
	DEKMETAL s.r.o.	0	1 785
	Stavebniny DEK a.s.	0	335
	STACHEMA ZVOLEN s.r.o.	1	0
		<b>17</b>	<b>2 120</b>
<b>Spolu</b>			

J.b) ZOZNAM VZÁJOMNÝCH OBCHODOV S MATERSKOU SPOLOČNOSŤOU  
(V EUR)

Druh transakcie	Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
<b>Výnosové úroky</b>	.		
	DEK a.s.	29 714	18 491
<b>Spolu</b>		<b>29 714</b>	<b>18 491</b>
<b>Výnosy z predaja tovaru</b>			
	DEK a.s.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy za služby</b>			
	DEK a.s.	313 271	190 762
<b>Spolu</b>		<b>313 271</b>	<b>190 762</b>
<b>Náklady za služby</b>			
	DEK a.s.	1 603 285	1 638 934
<b>Spolu</b>		<b>1 603 285</b>	<b>1 638 934</b>
<b>Výnosy z ostatných transakcií</b>			
	DEK a.s.	1 703 124	3 581
<b>Spolu</b>		<b>1 703 124</b>	<b>3 581</b>
<b>Nákladové úroky</b>			
	DEK a.s.	6 800	53 859
<b>Spolu</b>		<b>6 800</b>	<b>53 859</b>
<b>Náklady za ostatní transakcie</b>			
	DEK a.s.	36 503	38 679
<b>Spolu</b>		<b>36 503</b>	<b>38 679</b>
<b>Podiely na zisku - vyplatené</b>			
	DEK a.s.	1 000 000	4 000 000
<b>Spolu</b>		<b>1 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

J.c) ZOZNAM ZUSTATKOV S MATERSKOU SPOLOČNOSŤOU (V EUR)

Druh transakcie	Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
<b>Pohľadávky z obchodného styku</b>			
	DEK a.s.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné pohľadávky</b>			
	DEK a.s.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Poskytnuté pôžičky</b>			
	DEK a.s.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Závazky z obchodného styku</b>			
	DEK a.s.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné záväzky</b>			
	DEK a.s.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Prijaté pôžičky</b>			
	DEK a.s.	1 079 438	1 730 574
<b>Spolu</b>		<b>1 079 438</b>	<b>1 730 574</b>

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po súvahovom dni nedošlo k žiadnym udalostiam, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku k 31. 12. 2025.

## L. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

### L.a) ZMENY ZLOŽIEK VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	E	f
Základné imanie	663 878	0	0	0	663 878
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	1 700 000	0	0	1 700 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	66 388	0	0	0	66 388
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 126 808	1 281 613	-1 000 000	0	6 408 421
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 281 613	594 769	0	-1 281 613	594 769
Vyplatené dividendy	0	1 000 000	-1 000 000	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
Základné imanie	663 878	0	0	0	663 878
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	66 388	0	0	0	66 388
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 057 565	2 069 243	-4 000 000	1	6 126 808
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 069 243	1 281 613	0	-2 069 243	1 281 613
Vyplatené dividendy	0	4 000 000	-4 000 000	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Dátum: 29. 05. 2026



Ing. Petra Kutnarová  
konateľ spoločnosti