

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k : 31. decembru 2025

A. INFORMÁCIA O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť SEZ-HOLDING s.r.o. Krompachy bola založená a do obchodného registra zapísaná 5. 12. 2008 (Obchodný register Mestského súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 41934/V).

2. Hlavná činnosť spoločnosti v roku 2025:

- nákup materiálu, tovaru a služieb na účely jeho ďalšieho predaja
- prenájom nebytových priestorov
- od 9/2024 montáž napät'ových relé
- od 10/2025 montáž odpojovačov

SEZ-HOLDING, s. r. o. dosiahla v r. 2025 zisk vo výške 139 902,77 EUR.

3. Počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov :	BO	PO
	42	44

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z .z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025. V roku 2025 spoločnosť postupuje pri účtovaní a zostavení účtovnej závierky ako malá účtovná jednotka.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie r. 2024:

- schvaľujúci orgán: Valné zhromaždenie
- dátum schválenia 27. 8. 2025

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 27. 3. 2025. Spoločnosť nemala povinnosť overiť závierku audítorom.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Dňa 3. 1. 2023 zmena spoločníkov spoločnosti v OR na:

Sonnenschein + partners, s. r. o. Bratislava, IČO: 36779563

EXOLON INVEST s.r.o. Moravská Ostrava, Ostrava, IČO: 04958144

Výška vkladu: 108 743 €, splatené: 108 743 €.

Štatutárny orgán: **Roman Živčák, konateľ**
JUDr. Tomáš Färber, konateľ

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Por. číslo	Spoločník, akcionár	Výška podielu na ZI v €	Podiel na ZI v %	Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na položkách VI ako na ZI v %
1.	Sonnenschein+partners	78 839	72,5	72,5	
.2.	EXOLON INVEST	29 904	27,5	27,5	

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Zmeny účtovných zásad a metód oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu:

Spoločnosť od 1.1.2022 na základe zatriedenia do veľkostných skupín spĺňa podmienky malej účtovnej jednotky, preto postupuje pri účtovaní a zostavení účtovnej závierky za účtovné obdobie ako malá účtovná jednotka podľa Opatrenia MF SR číslo MF/23378/2014-74 k 31. 12. 2015 a v znení opatrenia MF SR č. MF/19927/2015-74 od 1.1.2016 a neskorších predpisov.

- len zmeny v súlade so zákonom a účtovnými predpismi.

3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky :

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

4. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala spoločnosť majetok a záväzky :

- obstarávacou cenou :

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- zásoby obstarané kúpou

obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním :

- dopravné
- poisťné
- iné

- menovitou hodnotou

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

6. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie r. 2025 : 84 655,59 €

7. Poskytnuté dotácie: v 1-12/2025 bola spoločnosti poskytnutá dotácia od ÚPSVaR vo výške 14 534,78 € na vytvorenie pracovných miest.

8. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku :

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400,-€ , alebo nižšie, účtuje na ťarchu účtu 518 - Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaraďuje új. do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,-€ , alebo nižšie, účtuje na ťarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaraďuje új. do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa nerovnajú daňovým odpisom. Spoločnosť v r. 2021 prerušila daňové odpisy IM vo výške 19 387 €. Od r. 2022 daňové odpisy neboli prerušené.

Spoločnosť v roku 2025 mala prenajatý majetok od SEZ Krompachy a.s. v konkurze v hodnote 5 312 475,- €.

E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok : Softvér: OC: 90 988 €.
Opravná položka 15 725,-

2. Dlhodobý hmotný majetok:

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku podľa položiek súvahy

Dlhodobý hmotný majetok	Riadok súvahy	Stav na zač.BÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci BÚO
Samostatné hnutelné veci	14	109 944	90 549			200 493
Ostatný dlhodobý IM	17	9 900				9 900

2b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku podľa položiek súvahy

Dlhodobý hmotný majetok	Riadok súvahy	Stav na zač.BÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci BÚO
Opr.k samos.hnuteln.veciam	14	10 402	32 116			42 518
Ostatný dlhodobý HM	17	3 105	2 484			5 589

2c) Zostatková hodnota dlhodobého nehm. a hmotného majetku podľa položiek súvahy

Dlhodobý hmotný majetok	Riadok súvahy	Na zač.BÚO	Na konci BÚO
Softvér	2	53 271	75 263
Samost. hnutelné veci	14	99 542	157 975
Ostatný dlhodobý HM	17	6 795	4 311

3. Dlhodobý finančný majetok : nie je

4. Dlhodobý hmotný majetok na ktorý je zriadené záložné právo: nie je

	BUO	PUO
5. Zásoby :	508 171	100
6. Opravné položky k zásobám:	neboli tvorené	
7. Výskumná a vývojová činnosť :	nie je	
8. Zákazková výroba :	nie je	
9. Náklady na audit neboli.		

10. Pohľadávky

10a) Opravné položky k pohľadávkam :

Dôvod tvorby, zníženia, zrušenia	Riadok súvahy	Stav na zač.BÚO	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci BÚO
Boli tvorené		0	183 570			183 570

10b) Pohľadávky podľa splatnosti :	BUO	PUO
Pohľadávky do lehoty splatnosti	1 156 228	458 931
Pohľadávky po lehote splatnosti	343 612	95 022

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom : nie sú

10d) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo : nie sú

11. Odložená daňová pohľadávka : nie je

12. Krátkodobý finančný majetok :

Opis finančného majetku	Riadok súvahy	Stav na zač.BÚO	Zvýšenie	Zníženie	Stav na konci BÚO
Peniaze a účty v bankách	71	1264642			379 163

13. Významné položky časového rozlíšenia :

Opis položky	Riadok súvahy	Stav na zač.BÚO	Zvýšenie	Zníženie	Stav na konci BÚO
NBO-Služby, poistenie	76	21 655			11 134

14. Poistenie majetku:

PREMIUM Insurance Company Limited Bratislava =živelné poistenie+poistenie majetku pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu

ALLIANZ p.z.č. 550002191 v r. 2025 623,93 €

15. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva spoločnosť na základe zmluvy o výpožičke : nie je

16. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom új. tento majetok užíva : nie je

17. Goodwill : nie je

18. Opravná položka k nadobudnutému majetku : nie je

19. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu : nie je

F. Údaje vykázané na strane pasív

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie	1 421 579
1a Opis základného imania	
Základné imanie celkom	108 743
Základné imanie splatené	108 743
Kapitálové fondy	292 256

1b Hospodársky výsledok vykázaný v predchádzajúcom účtovnom období 2024:

Účtovný zisk: 442 688

- preúčtovaný na:

Neuhradená strata minulých rokov:
Zákonný rezervný fond: 10 875
Nerozdelený zisk MR: 791 997

1d Új. alebo ňou ovládané osoby vlastnia vlastné akcie a podiely na VI : nie
1e Náklady a výnosy, ktoré boli účtované priamo na účty VI : nie sú

2. Rezervy 152 531,--
2a Dlhodobé nie sú
2b Krátkodobé:

Popis rezervy	Riadok súvahy	Stav na zač.BÚO	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci BÚO
Rezerva na bonusy		0	6 944			6 944
Rezer. na nevyč.dovolenku	137	23 581	142 001	23 581		142 001
Rezerva na odchodné	138	0	3 386			3 386

3. Závazky 1 216 307
3a Závazky podľa splatnosti
Závazky do lehoty splatnosti 567 894
Závazky po lehote splatnosti 648 141

3b Krátkodobé záväzky v členení položiek súvahy 1 002 153

4. Významné položky časového rozlíšenia: nie sú

5. Majetok prenajatý formou leasingu: nie je

6. V roku 2025 spoločnosť na základe zmluvy prenajala časť podniku od SEZ Krompachy a.s. v konkurze.

G. Informácie o výnosoch

	BO	PO
Tržby z predaja tovaru a služieb	4 891 343	3 592 932
Tržby z predaja materiálu	2 548 026	1 534 138
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	19 273	19 530

Informácie o nákladoch

Predaný tovar	2 476 962	2 277 128
Spotreba materiálu, energie	202 805	51 959
Služby	928 183	448 767
Osobné náklady	1 104 887	433 701
Predaný materiál	2 323 711	1 386 324
Ostatné náklady na hosp. činnosť	24 555	5 693
Odpisy dlhodobého majetku	125 325	15 795
Dane a poplatky	12 228	719
Výnosy z fin. činnosti	9 838	15 533
Náklady na finančnú činnosť	15 194	2 521

J. Údaje na podsúvahových účtoch

nie sú

K. Iné aktíva a iné pasíva

nie sú

L. Príjmy a výhody členov orgánov

nie sú

Dozorná rada

M. Ekonomické vzťahy új. a spriaznených osôb 0

1. Zoznam spriaznených osôb

Obchodné meno, alebo meno a priezvisko	Sídlo, alebo priezvisko

**N. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa
zostavuje účtovná závierka**

nie sú

O. Prehľad zmien vlastného imania

Členenie vlastného imania	Stav na zač. BÚO	Zvýšenie Zníženie	Stav na konci BÚO
Vlastné imanie spolu	1 203 870	139 903	1 343 773
- ZI zapísané do OR	108 743		108 743
- ZI nezapísané do OR			
- vlastné akcie a vlastné obchodné podiely			
- emisné ážio			
- zákonný rezervný fond	10 874		10 874
- ostatné kapitálové fondy	292 256		292 256
- oceňovacie rozdiely nezahrnuté v HV			
- fondy tvorené zo zisku			
- nerozdelený zisk minulých rokov	349 309	442 688	791 997
- neuhradená strata minulých rokov	0		0
- účtovný zisk, strata	442 688	- 302 785	139 903
- vyplatené dividendy			
- vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa			
- iné zmeny vlastného imania			
- vyplatené tantiémy			

P. Prehľad peňažných tokov k 31. 12. 2025

Spoločnosť nemá povinnosť predkladať prehľad peňažných tokov k 31. 12. 2025.

