

POZNÁMKY

k účtovnej závierke za účtovné obdobie od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025

(Úč POD 3-01) — zostavená podľa opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov

1. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Údaj	Hodnota
Obchodné meno	ELEVATOR TEC s. r. o.
Sídlo	Lužná 3, 851 04 Bratislava
IČO	46620664
DIČ	2023477676
IČ DPH	SK2023477676 (registrácia podľa § 4 zákona o DPH od 1.3.2014)
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku	4. apríla 2012
Zápis v registri	Okresný súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 80635/B
Predmet činnosti (SK NACE)	2822 — Výroba dvíhacích a manipulačných zariadení
Štatutárny orgán (konateľ)	Ondrej Mazánik

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je výroba, montáž, servis a odborné prehliadky a skúšky výtahov a zdvíhacích zariadení.

1.1 Priemerný počet zamestnancov

	Počet
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	8
z toho vedúci zamestnanci (riadiaci)	3

Počet zamestnancov bol počas celého účtovného obdobia 2025 nemenný.

1.2 Schválenie a zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti; výsledok hospodárenia za rok 2024 (zisk 32 656,95 €) bol v plnej výške presunutý na účet nerozdeleného zisku minulých rokov (úč. 428) a nebol vyplatený formou dividend/podiakov na zisku spoločníkom. Toto je potvrdené účtovným zápisom v denníku 2025 (interný doklad ID25002, dátum 1.1.2025, text „Preúčtovanie zisku z minulých období“, MD 431000 / DAL 428000, suma 32 656,95 €).

Táto účtovná závierka a poznámky boli zostavené dňa **26. 6. 2026** a podpísané štatutárnym orgánom spoločnosti, **Ondrej Mazánik**.

Účtovná závierka nebola overená audítorom; spoločnosť za rok 2025 neprekročila aspoň dve z troch zákonných veľkostných kritérií (celková suma majetku 4 000 000 €, čistý obrat 8 000 000 €, priemerný počet zamestnancov 50), pri ktorých vzniká povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

2. Informácie o účtovných zásadách a metódach

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky (going concern), na základe účtovných záznamov vedených v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 (Postupy účtovania pre podnikateľov v sústave podvojného účtovníctva). Účtovná zvierka je zostavená v eurách (€).

2.1 Spôsob ocenenia majetku a záväzkov

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou a odpisuje sa rovnomerne (lineárne) počas predpokladanej doby používania; daňové odpisy sa vykazujú samostatne od účtovných odpisov (na účtoch 551001 a 551002).

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou, záväzky menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. K 31. 12. 2025 spoločnosť nevidovala opravné položky k pohľadávkam.

3. Doplnujúce informácie k súvahe

3.1 Dlhodobý majetok

Položka	31.12.2024	31.12.2025
Samostatné hnutelné veci (022) — brutto	144 401,94	144 401,94
Obstaranie DHM (042) — brutto	51 396,06	51 396,06
Oprávkavy (082)	-115 061,97	-149 775,62
Dlhodobý hmotný majetok — netto	80 736,03	46 022,38
Dlhodobý finančný majetok — poskytnuté pôžičky (067)	2 000,00	2 000,00

Počas roka 2025 nedošlo k obstaraniu ani vyradeniu žiadneho samostatného hnutelného veci ani k zaradeniu majetku z účtu 042 do používania; úbytok netto hodnoty je výlučne dôsledkom účtovných odpisov vo výške 34 713,65 € (z toho daňové odpisy podľa hlavnej knihy účet 551001, účtovné odpisy účet 551002). Tento záver bol overený priamo v účtovnom denníku za rok 2025 — počas celého roka nebol na účtoch 022 ani 042 zaúčtovaný žiadny pohyb (žiadny prírastok ani úbytok, žiadne preúčtovanie medzi účtami).

Obstarávací cena vo výške 51 396,06 € na účte 042 zahŕňa vozidlo Tesla Model Y, zaobstarané v decembri 2024. Vozidlo je od tohto dátumu v aktívnom používaní spoločnosti (potvrdené servisnými a prevádzkovými nákladmi účtovanými v priebehu roka 2025); k 31. 12. 2025 ešte nebolo formálne preúčtované na účet 022 a zaradené do odpisovania, čo bude vykonané v nasledujúcom účtovnom období.

3.2 Pôžička spriaznenej osobe

Spoločnosť eviduje k 31. 12. 2024 aj k 31. 12. 2025 na účte 067 (Ostatné pôžičky) nezmenenú pohľadávku z poskytnutej pôžičky spriaznenej osobe — spoločnosti ExportPools s. r. o. — v sume 2 000,00 €. Pôžička bola poskytnutá v skoršom účtovnom období, je dlhodobého charakteru a počas roka 2025 na nej neboli zaznamenané žiadne pohyby (úroky ani splátky istiny).

3.3 Pohľadávky

Položka	31.12.2024	31.12.2025
Pohľadávky z obchodného styku (311)	120 179,57	169 732,48
Poskytnuté preddavky (314)	138 449,40	143 557,39
Pohľadávky voči zamestnancom (335)	16 870,11	16 870,11

Ostatné pohľadávky (315, 378)	2 316,81	2 316,81
Spolu krátkodobé pohľadávky	277 815,89	332 476,79

Pohľadávky z obchodného styku ani poskytnuté preddavky nie sú kryté opravnými položkami; spoločnosť ich považuje za vymožiteľné v plnej výške. Spoločnosť k 31. 12. 2025 neevidovala pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 180 dní.

3.4 Peňažné prostriedky a bankové úvery

Položka	31.12.2024	31.12.2025
Pokladnica (211, 213)	24 256,41	-14 252,25
Bankové účty (221, 261)	-85 620,57	20 715,03
Bankový úver (461) — zostatok	12 250,00	9 250,00
z toho splatný do 1 roka	3 000,00	3 000,00
z toho splatný nad 1 rok	9 250,00	6 250,00

Bankový úver sa počas celého roka 2025 splácal rovnomerne sumou 250,00 €/mesiac (12 splátok, t. j. 3 000,00 € istiny za rok). Rozdelenie na krátkodobú/dlhodobú časť vychádza z rovnakého tempa splácania, predpokladaného aj pre rok 2026.

Záporný zostatok bežného účtu k 31. 12. 2024 (-85 620,57 €) predstavuje čerpanie povoleného prečerpania (kontokorentného rámca); k 31. 12. 2025 bol bankový účet v kladnom zostatku.

3.5 Úvery a leasing na osobné motorové vozidlá

Zostatky istiny jednotlivých úverov/leasingu na vozidlá k 31. 12. 2025 (súčet zodpovedá zostatku účtu 479 v sume 47 663,86 €):

Vozidlo / financovanie	31.12.2024	31.12.2025
Tesla Model Y (úver Tatra Leasing)	26 534,46	33 117,82
Mazda MX5 (spotrebiteľský úver)	1 960,82	6 614,22
Seat/Seal Leon (operatívny leasing)	1 676,68	3 412,96
Nissan NV200 BL742XN — XN (úver)	467,69	2 410,67
Nissan NV200 BL265XO — XO (úver)	155,11	2 107,89
Ostatné (479000)	0,30	0,30
Spolu (účet 479)	30 795,06	47 663,86

Pri všetkých uvedených financovaniach ide o splátky s premenlivou výškou a úrok je súčasťou nesplatenej istiny (rastúci zostatok počas roka 2025 napriek pravidelným mesačným splátkam). Vzhľadom na túto štruktúru a na to, že splatnosť jednotlivých financovaní presahuje 12 mesiacov od konca účtovného obdobia, sú tieto záväzky v celom rozsahu vykázané ako dlhodobé (splatné nad jeden rok).

3.6 Záväzky

Položka	31.12.2024	31.12.2025
Záväzky z obchodného styku (321)	210 121,65	310 179,29
Prijaté preddavky (324)	23 281,75	23 281,75
Záväzky voči zamestnancom (331)	-2 397,45	-7 144,03

Závazky zo sociálneho a zdravotného poistenia (336)	4 264,66	4 459,83
Daňové záväzky (341, 342, 343, 345)	19 590,98	15 519,45
Závazky z nájmu/leasingu (474)	17 386,50	15 429,78
Istina úverov na vozidlá (479) — pozri bod 3.5	30 795,06	47 663,86
Bankový úver (461)	12 250,00	9 250,00
Sociálny fond (472)	1 408,11	1 632,41

Závazky z nájmu/leasingu (474) sa vzťahujú na operatívny leasing osobného vozidla Hyundai i30 (60-mesačná zmluva, splácaná rovnomerne sumou cca 375,56 €/mesiac). K 31. 12. 2025 pripadá na krátkodobú časť (splatnú do 12 mesiacov) suma 4 506,72 € a na dlhodobú časť suma 10 923,06 €.

3.7 Vlastné imanie

Položka	31.12.2024	31.12.2025
Základné imanie (411)	7 500,00	7 500,00
Zákonný rezervný fond (421)	0,00	0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	52 129,36	84 786,31
Neuhradená strata minulých rokov (429)	-57 837,95	-57 837,95
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní (431)	32 656,95	0,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	32 656,95	18 199,65

4. Doplnujúce informácie k výsledovke

4.1 Výnosy

Položka	2024	2025
Tržby z predaja služieb (602)	298 181,50	668 624,30
Tržby za tovar (604)	785,70	0,00
Výnosy zo zákazkovej výroby (606)	1 370,00	70 975,00
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (648)	1 920,73	0,00
Výnosy celkom	302 257,93	739 599,30

Nárast tržieb v roku 2025 (o cca 145 %) je spôsobený najmä realizáciou väčších dodávateľských/montážnych zákaziek (zákazková výroba na účte 606) v priebehu roka.

4.2 Náklady

Položka	2024	2025
Spotreba materiálu a energie (501, 502)	34 657,43	65 746,62
Opravy a udržiavanie (511)	2 801,02	0,00
Ostatné služby (518)	148 411,97	540 092,85
Mzdové náklady (521, 522)	38 564,20	42 254,65
Zákonné sociálne poistenie a náklady (524, 527)	14 160,11	15 518,27

Dane a poplatky (531, 538)	726,43	3 359,72
Ostatné pokuty a penále (545)	464,50	466,33
Ostatné náklady na hosp. činnosť (548)	6 977,89	12 772,05
Odpisy DHM (551)	15 923,28	34 713,65
Úroky (562)	3 192,06	4 770,55
Ostatné finančné náklady (568)	1 719,63	2 378,40
Splatná daň z príjmov (591)	2 002,46	0,00
Náklady celkom	269 600,98	721 399,65

4.3 Osobné náklady a počet zamestnancov

Položka	2024	2025
Priemerný počet zamestnancov	8	8
z toho riadiaci zamestnanci	3	3
Mzdové náklady celkom	38 564,20	42 254,65
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	14 160,11	15 518,27

4.4 Daň z príjmov

Spoločnosť za rok 2025 dosiahla kladný výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 18 199,65 €. Vzhľadom na výšku zdaniteľných výnosov (nad 100 000 €) sa na spoločnosť vzťahuje sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %. Vypočítaná daň z príjmov 3 821,93 €, splatná daň 3840 EUR – daňová licencia.

5. Informácie o spriaznených osobách

Spoločnosť eviduje k 31. 12. 2025 pohľadávku z poskytnutej pôžičky spriaznenej osobe — spoločnosti ExportPools s. r. o. — v sume 2 000,00 € (účet 067), pozri bod 3.2. Odmena spoločníkom za výkon závislej činnosti za rok 2025 predstavovala 1 799,73 € (účet 522). Iné transakcie so spriaznenými osobami spoločnosť v roku 2025 nerealizovala.

6. Udalosti, ktoré nastali po dni, k ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (31. 12. 2025), a dňom zostavenia účtovnej závierky (26. 6. 2026) nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verný a pravdivý obraz skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

7. Iné informácie

Spoločnosť nemá informácie o iných záväzkoch neuvedených v účtovníctve, súdnych spotoch, záložných právach na majetok spoločnosti ani iných skutočnostiach nad rámec uvedeného v predchádzajúcich bodoch, ktoré by mali byť zverejnené. Majetok spoločnosti je poistený v rozsahu obvyklom pre tento druh podnikateľskej činnosti (poistenie vozidiel — PZP/havarijné poistenie, pozri pohyby na účte 548).

ELEVATOR TEC s.r.o.
Lužná 3, 851 04 Bratislava
IČO: 46 620 664
IČ DPH: SK2023477676

