

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 7 | 4 | 2 | 7 | 9 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 3 | 8 | 6 | 8 | 2 | 4 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok I - Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: Dinostav s. r. o.

**Sídlo účtovnej jednotky:** Vieska Bezdedov 113, 020 01 Púchov

Spoločnosť Dinostav s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená a do obchodného registra zapísaná 27.09.2013 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka 28954/R).

### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Veľkoobchod, maloobchod, sprostredkovateľská činnosť, stavebná činnosť

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 27.06.2025

**Schvaľovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné):**

Valné zhromaždenie

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

**Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky: **vyberte****

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadnej skupiny účtovných jednotiek.

Účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**

### I.5 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky                                                                                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                                                                  | 9                     | 9                                            |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov                         | 9                     | 9                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO) | 2                     | 2                                            |

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 7 | 4 | 2 | 7 | 9 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 3 | 8 | 6 | 8 | 2 | 4 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti II. a) – d)

| Druh príjmu,<br>výhody                                                   | Hodnota príjmu,<br>výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu,<br>výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|-------|---------------------------------------------------|-----------|-------|
|                                                                          | štatutárneho                                       | dozorného | iného | štatutárneho                                      | dozorného | iného |
|                                                                          | Časť 1 - BO                                        |           |       | Časť 1 - BO                                       |           |       |
|                                                                          | Časť 2 - PO                                        |           |       | Časť 2 - PO                                       |           |       |
| Záruky                                                                   |                                                    |           |       |                                                   |           |       |
| Iné zabezpečenie                                                         |                                                    |           |       |                                                   |           |       |
| Poskytnuté pôžičky<br>k poslednému dňu<br>účtovného obdobia              |                                                    |           |       |                                                   |           |       |
| Splatené pôžičky<br>k poslednému dňu<br>účtovného obdobia                |                                                    |           |       |                                                   |           |       |
| Odpustené a<br>odpísané pôžičky<br>k poslednému dňu<br>účtovného obdobia |                                                    |           |       |                                                   |           |       |
| Použitie finančné<br>prostriedky                                         |                                                    |           |       |                                                   |           |       |
| Iné plnenia na<br>súkromné účely,<br>ktoré je potrebné<br>vyúčtovať      |                                                    |           |       |                                                   |           |       |

**Dodatočné informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky** (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

**III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:** **áno**

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovná jednotka neaplikovala zmeny účtovných zásad a metód v priebehu účtovného obdobia

**III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:**

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe.

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 7 | 4 | 2 | 7 | 9 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 3 | 8 | 6 | 8 | 2 | 4 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku/záväzkov                              | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené s obstaraním |
|----------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou                                | Obstarávacia cena | áno                          |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou                   | Vlastné náklady   |                              |
| DNM obstaraný iným spôsobom                        | Reálna hodnota    |                              |
| DHM obstaraný kúpou                                | Obstarávacia cena | áno                          |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou                   | Vlastné náklady   |                              |
| DHM obstaraný iným spôsobom                        | Reálna hodnota    |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                          | Obstarávacia cena |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                             | Obstarávacia cena | áno                          |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                | Vlastné náklady   |                              |
| Zásoby obstarané iným spôsobom                     | Reálna hodnota    |                              |
| Zákazková výroba                                   | Menovitá hodnota  |                              |
| Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj | Menovitá hodnota  |                              |
| Pohl'adávky                                        | Menovitá hodnota  |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                        | Obstarávacia cena |                              |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy           | Menovitá hodnota  |                              |
| Záväzky                                            | Menovitá hodnota  |                              |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy           | Menovitá hodnota  |                              |
| Deriváty                                           | Menovitá hodnota  |                              |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi            | Menovitá hodnota  |                              |
| Prenajatý majetok                                  | Obstarávacia cena |                              |
| Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci   | Obstarávacia cena |                              |
| Iný majetok (konkretizujte)                        |                   |                              |
| Splatná a odložená daň z príjmov                   | Menovitá hodnota  |                              |

## III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Účtovná jednotka neúčtovala a opravných položkách k majetku.

## III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

- bez náplne

## III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

- bez náplne

## III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 7 | 4 | 2 | 7 | 9 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 3 | 8 | 6 | 8 | 2 | 4 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviesť):

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

## Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:

- bez náplne

## III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Na obstaranie majetku neboli poskytnuté žiadne dotácie

## III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

V bežnom účtovnom období neboli vykonané žiadne opravy významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období.

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV. 3 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Bez náplne, účtovná jednotka nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

### IV. 5 Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Účtovná jednotka ~~vytvorila~~/nevytvorila v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 odsek 2 a 217a Kapitálový fond z príspevkov Obchodného zákonníka (v znení neskorších predpisov).

### IV. 6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

#### Dodatočné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Bez náplne, účtovná jednotka neúčtovala o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 7 | 4 | 2 | 7 | 9 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 3 | 8 | 6 | 8 | 2 | 4 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## **Dodatočné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Bez náplne, účtovná jednotka neúčtovala o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

## **Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná**

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**V Púchove 27.06.2026**