



k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohoto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B C D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 0 8 6 3 8 9 9 IČO 5 2 0 1 2 4 7 6 SK NACE . .	Účtovná závierka X riadna mimoriadna	Účtovná závierka zostavená X schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5 od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4
---	--	--	--

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F a i r A c c e s s s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica M . R á z u s a	Číslo 1 3 2 9 / 3 0
PSČ 9 7 4 0 1	Obec B a n s k á B y s t r i c a
Číslo telefónu 0 /	Číslo faxu 0 /
E-mailová adresa f a i r a c c e s s . s k @ g m a i l . c o m	

Zostavená dňa 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5 Schválená dňa 3 1 . 0 5 . 2 0 2 6	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
--	--	---	---

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha ÚČPOD1-01

DIČ 2 1 2 0 8 6 3 8 9 9



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	1	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
				Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2		Netto 2	
	SPOLU MAJETOK r.002+r.030+r.061	001		8 4 5 0 4		7 8 4 0 0	
				6 1 0 4		4 2 7 1 4	
A.	Neobežný majetok r.003+r.011+r.021	002		6 1 0 4			
				6 1 0 4		6 5 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r.004 až 010)	003					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072,091A/	004					
2.	Softvér (013) - /073,091A/	005					
3.	Ocenené práva (014) - /074,091A/	006					
4.	Goodwill (015) - /075,091A/	007					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079,07X,091A/	008					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.012 až 020)	011		6 1 0 4			
				6 1 0 4		6 5 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013					
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) -	014		6 1 0 4			
				6 1 0 4		6 5 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	1	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
				Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 2
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085,092A/	015				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086,092A/	016				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032) - /089,08X,092A/	017				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 029)	021				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) -	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	023				
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065) - 096A	024				
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A,069,06XA) - 096A	026				
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06XA) -	027				
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	1	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
				Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029				
B.	Obežný majetok r.031 + r.038 + r.046 + r.055	030		7 8 4 0 0	7 8 4 0 0	4 2 0 5 8
B.I.	Zásoby súčet (r.032 až 037)	031				
B.I.1.	Materiál (112,119,11X) - /191, 19X/	032				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121,122,12X) -	033				
3.	Výrobky (123) - 194	034				
4.	Zvieratá (124) - 195	035				
5.	Tovar (132,133,13X,139) - /196,19X/	036				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r.039 až 045)	038				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A,312A,313A,314A,315A,31XA) -	039				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040				
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	041				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35	043			
6.	Iné pohľadávky (335A,33XA,371A,37 3A,374A,375A,376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až 054)	046		2 8 6 9 2	2 8 6 9 2
					1 8 1 9 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A,312A,313A,31 4A,315A,31XA) -	047		1 9 8 1 1	1 9 8 1 1
					1 1 3 1 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35	051		8 3 3 6	8 3 3 6
					6 4 4 4
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341,342,343,345,34 6,347) - 391A	053		5 4 5	5 4 5
					4 3 5
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A,373A,374A,37 5A,376A,378A) -	054			
B.IV.	Finančné účty súčet (r.056 až 060)	055		4 9 7 0 8	4 9 7 0 8
					2 3 8 6 7
B.IV.1.	Peniaze (211,213,21X)	056		3 5 6 5 5	3 5 6 5 5
					2 0 7 2 6

Súvaha ÚČPOD1-01

DIČ 2 1 2 0 8 6 3 8 9 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	1	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
				Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 2
2.	Účty v bankách (221A,22X +/- 261)	057		1 4 0 5 3	1 4 0 5 3	
						3 1 4 1
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058				
4.	Krátkodobý finančný majetok (251,253,256,257,25 X) - /291,29X/	059				
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259,314A) - 291	060				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.062 až 065)	061				
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A,382A)	062				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A,382A)	063				
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r.067 + r.088 + r.121	066	7 8 4 0 0	4 2 7 1 4
A.	Vlastné imanie r.068 + r.073 + r.080 + r.084 + r.087	067	5 4 9 3 3	4 0 6 4 2
A.I.	Základné imanie súčet (r.069 až 072)	068	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	5 0 0 0	5 0 0 0

Súvaha ÚČPOD1-01

DIČ 2 1 2 0 8 6 3 8 9 9



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072	5 0 0 0	5 0 0 0
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r.074 až 079)	073		
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r.081 až 083)	080	1 5 9 7	1 3 3 1
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	1 5 9 7	1 3 3 1
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423,427,42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.085 + r.086	084	2 9 0 4 4	2 5 2 8 8
A.IV.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	2 9 0 4 4	2 5 2 8 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení+/- r.001-(r.068+r.073+r.080+r.084+r.088+r.121)	087	1 4 2 9 2	4 0 2 3
B.	Závázky r.089 + r.094 + r.106 + r.117 + r.118	088	2 3 4 6 7	2 0 7 2
B.I.	Rezervy súčet (r.090 až 093)	089		
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A,451A)	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A,45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A,32X,459A,45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r.095 až 105)	094		
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A,479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		

Súvaha ÚČPOD1-01

DIČ 2 1 2 0 8 6 3 8 9 9



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103		
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A,479A,47XA,372A,373A,377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r.107 až 116)	106	2 3 4 6 7	2 0 7 2
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321,322,324,325,32X,475A,478A,479A,47XA)	107	2 0 9 9 1	4 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326,476A)	109		
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A,471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A,36XA,471A,47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,365,366,367,368,398A,478A,479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	113	2 7 2	2 4 8
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336,479A)	114	6 0	5 4
9.	Daňové záväzky a dotácie (341,342,343,345,346,347,34X)	115	1 6 3 6	1 3 0 9
10.	Ostatné záväzky (372A,373A,377A,379A,474A,479A,47X)	116	5 0 8	
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241,249,24X,473A, -/I255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r.119 + r.120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A,46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A,231,232,23X,461A,46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.122 až 125)	121		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		