

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Spoločnosť bola založená Spoločenskou zmluvou o založení spoločnosti Lekáreň Pharmica s.r.o., zo dňa 26.05.2016 a dňom zápisu do Obchodného registra dňa 24.06.2016.  
Hlavný predmet činnosti spoločnosti:  
- kúpa tovaru za účelom jeho predaj konečnému spotrebiteľovi a iným prevádzkovateľom živnosti  
- poskytovanie lekárenskej činnosti vo verejnej lekárni s individuálnou prípravou liekov  
- prenájom vlastných nehnuteľností

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Lekáreň Pharmica s.r.o.

Sídlo:

Kollárova 27, 91701, Trnava

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

2

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka za rok 2024 bola podaná ako riadna schválená Účtovná závierka spolu s Daňovým priznaním za rok 2024 dňa 29.06.2025.  
Účtovná jednotka ukončila podnikanie v lekárnictve - zatvorila svoju prevádzku dňa 10.04.2026, z dôvodu poklesu tržieb.

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

| Popis položky                                       | Ocenenie majetku a záväzkov | Poznámka k oceneniu                                            |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                           |                             |                                                                |
| Dlhodobý hmotný majetok                             | Obstarávacou hodnotou       | obstarávacou hodnotou vrátane vedľajších nákladov a dopravného |
| Dlhodobý finančný majetok                           |                             |                                                                |
| Zásoby                                              | Obstarávacou hodnotou       | obstarávacou hodnotou                                          |
| Pohľadávky                                          | Menovitou hodnotou          | dňom vzniku                                                    |
| Krátkodobý finančný majetok                         | Menovitou hodnotou          | dňom vzniku                                                    |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov | Menovitou hodnotou          | dňom vzniku                                                    |
| Derivátové operácie                                 |                             |                                                                |

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

☒ spôsobom A účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☒ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- ☐ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- ☐ iným spôsobom:

### ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- ☐ Dlhodobý nehmotný majetok: 

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok: 

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok: 

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Drobný hmotný majetok v honote do 1.700€ podľa rozhodnutia na základe vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým majetkom, účtovná jednotka účtuje takýto majetok priamo do spotreby.  
Účtovná jednotka obstarala v decembri 2024 klimatizačnú jednotku, ktorú zaradila do 4. odpisovej skupiny a plánuje ju odpisovať 12 rokov rovnomerne.  
V priebehu účtovného obdobia roku 2025 neobstarala účtovná jednotka nový dlhodobý majetok.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

| Druh majetku                            | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|-----------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Budova Lekárne                          | 20 rokov         | 1,5%           | lineárne        |
| Samostatné hnutelné veci                | 4 roky           | 1/4            | rovnomerne      |
| Samostatné hnutelné veci - Klimatizácia | 12 rokov         | 1/12           | rovnomerne      |
| Pozemky                                 |                  |                |                 |

### ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### ČI. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Účtovná jednotka eviduje v záväzkoch investičný úver poskytnutý bankou na nákup nehnuteľnosti - budovy a pozemku Lekárne. Pôvodný úver bol poskytnutý bankou Všeobecná úverová banka, a. s. (VÚB), avšak v priebehu roka 2021 účtovná jednotka refinancovala úver v Československej obchodnej banke, a. s. (ČSOB) z dôvodu výhodnejších podmienok (v tej dobe nižšie splátky istiny a nižšia úroková sadzba, ktorá sa ale v priebehu roka 2023 výrazne zvýšila). Zvýšené úrokové sadzby sa odrážajú aj na výške úroku z úveru, ktorý účtovná jednotka hradí v mesačných splátkach. Mesačná splátka istiny činí 1.125EUR.

ČI. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

| Názov položky                                         | Celková hodnota |
|-------------------------------------------------------|-----------------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 130 500         |

#### ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Účtovná jednotka mala poskytnutý investičný úver zo Všeobecnej úverovej banky, a. s. (VÚB), ktorý v mesiaci august 2021 refinancovala v inom bankovom ústave - Československá obchodná banka, a. s. (ČSOB) za vtej dobe výhodnejších podmienok.

ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

| Opis zabezpečeného záväzku                                           | Hodnota | Spôsob zabezpečenia |
|----------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Záložné právo v prospech ČSOB, a. s. - Dlhodobý malý investičný úver | 202 500 |                     |
| Spolu                                                                | 202 500 | x                   |

### Čl. III (4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Účtovná jednotka vytvorila v roku 2024 kapitálový fond po vklade finančných prostriedkov spoločníka v sume 9 000€. Finančné prostriedky boli vložené z dôvodu financovania zvýšených správok úrokov pri investičnom úvere (zvýšenie úrokovej sadzby). Tak isto aj v roku 2025 z týchto istých dôvodov ako aj z dôvodu poklesu marže pri predaji liekov a zvýšeniu mzdových nákladov ako aj nákladu z transakčnej dane bola účtovná jednotka nútená vytvoriť kapitálový fond vo výške 15.050EUR.

Čl. III (4) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka

### Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Po 31. decembri 2025 nastali skutočnosti, ktoré treba uviesť v účtovnej závierke za rok 2025, a to:

- Účtovná jednotka ukončila podnikanie v lekárnictve - zatvorila svoju prevádzku Lekárne ku dňu 10.04.2026, z dôvodu poklesu tržieb. Tak isto boli prepustení 2 zamestnanci lekárne, nakoľko už pre nich nebola pracovná pozícia a boli zamestnaní v inej Lekárni na základe dohody. Účtovná jednotka bude ďalej pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti s prenájomom vlastných nehnuteľností.