

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Názov účtovnej jednotky	Crystal Property, a.s.
Sídlo účtovnej jednotky	Háľkova 1/A 831 03 Bratislava Slovenská republika
Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu Počítačové služby Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov Finančný leasing Faktoring a forfaiting Prenájom hnuteľných vecí Administratívne služby Vedenie účtovníctva Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí Čistiace a upratovacie služby Reklamné a marketingové služby Prieskum trhu a verejnej mienky Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom Uskutečňovanie stavieb a ich zmien
Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	12.06.2025
Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky	riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025
Údaje o skupine účtovných jednotiek	účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou, a je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa §22 ods. 10 zákona o účtovníctve; dcérska účtovná jednotka: Cleaning Pro, s.r.o. SK-831 03 Bratislava, Háľkova 1/A
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0,0

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

Predpoklad zostavenia účtovnej závierky	účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti
Účtovné zásady a metódy	účtovné metódy a zásady boli aplikované podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z.

OCENENIE MAJETKU A ZÁVÄZKOV

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	obstarávacou cenou
Oprávk (odpisy) dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia bez zohľadnenia prípadnej realizovateľnej hodnoty majetku ku koncu životnosti; drobný nehmotný resp. hmotný majetok s ocenením nepresahujúcim 2400 resp. 1700 EUR sa neaktivuje ako dlhodobý majetok, ale účtuje sa do prevádzkových nákladov bežného obdobia
Dlhodobý finančný majetok	metódou vlastného imania
Pohľadávky	pri ich vzniku - menovitou hodnotou postúpené pohľadávky - obstarávacou cenou
Opravné položky k pohľadávkam	sú stanovené vo výške 100% v účtovníctve vykázananej hodnoty neuhradenej pohľadávky nad 1 rok po splatnosti
Finančný majetok	menovitou hodnotou
Záväzky	menovitou hodnotou
Časové rozlíšenie	ocenenie vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Majetok a záväzky v cudzej mene	prepočet na EUR kurzom ECB