

## Všeobecné informácie

(1)

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| <b>Obchodné meno:</b> | Investix, s.r.o.         |
| <b>Sídlo:</b>         | Metodova 2, 949 01 Nitra |

**Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:**

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby  
 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
 Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla  
 Sťahovacie služby  
 Skladovanie a pomocné činnosti v doprave  
 Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov  
 Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
 Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky  
 Služby požičovní  
 Prenájom hnuteľných vecí  
 Čistiace a upratovacie služby  
 Administratívne služby  
 Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti  
 Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí  
 Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
 Prípravné práce k realizácii stavby  
 Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
 Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla  
 Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami  
 Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok  
 Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností  
 Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu  
 Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach  
 Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností  
 Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení  
 Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení  
 Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu  
 Poskytovanie služieb osobného charakteru

|     |                                                                       |            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| (2) | Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO | 18.06.2025 |
| (3) | Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky                          | Riadna     |

|  |                                     |            |  |
|--|-------------------------------------|------------|--|
|  |                                     | Mimoriadna |  |
|  | Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky |            |  |

|     |                                             |   |                                      |
|-----|---------------------------------------------|---|--------------------------------------|
| (4) | <b>Údaje o skupine účtovných jednotiek:</b> |   |                                      |
| ÚJ  | nie je súčasťou konsolidovaného celku       | X | ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku |
| ÚJ  | nie je materskou účtovnou jednotkou         | X | ÚJ je materskou účtovnou jednotkou   |

|     |                                                                          |   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|---|
| (5) | Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bežné účtovné obdobie           | 0 |
|     | Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bezprostredne predchádzajúce ÚO | 0 |

*Informácie o orgánoch spoločnosti*

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |    |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|----|
| <b>a)Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ</b><br>- ÚJ neposkytla pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ žiadny druh záruk a ani iný druh zabezpečenia. |                  |    |    |
| Druh záruky                                                                                                                                                                                                                                                              | Štatutárny orgán | BO | PO |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |    |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |    |    |

|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|----|----|
| <b>b)Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ:</b><br>- ÚJ neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozornému orgánu ani inému orgánu ÚJ žiadne pôžičky. |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 | Štatutárny orgán | Úrok v % | BO | PO |
| 1.Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia: 0 €                                                                                                                    |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |
| 2.Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia: 0 €                                                                                                                      |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |
| 3.Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia: 0 €                                                                                               |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |
|                                                                                                                                                                                                 |                  |          |    |    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|----|
| <b>d)Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:</b><br>-ÚJ neeviduje žiadne plnenia na súkromné účely k vyúčtovaniu. |                  |    |    |
| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu                                                                                                                                                                                                                                    | Štatutárny orgán | BO | PO |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |    |    |

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 53742311

DIČ: 2121488259

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## Informácie o prijatých postupoch

|     |                                                                                                                    |     |   |     |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|--|
| (1) | Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti | ÁNO | X | NIE |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|--|

|                                                 |                                         |                       |                |                       |  |     |   |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|--|-----|---|
| (2)                                             | Zmeny účtovných zásad a účtovných metód |                       |                | ÁNO                   |  | NIE | X |
| Zmena účtovných zásad a účtovných metód (popis) | Dôvod uplatnenia                        | Vplyv (+/-) zmeny na: |                |                       |  |     |   |
|                                                 |                                         | Hodnotu majetku       | Vlastné imanie | Výsledok hospodárenia |  |     |   |
|                                                 |                                         |                       |                |                       |  |     |   |
|                                                 |                                         |                       |                |                       |  |     |   |
|                                                 |                                         |                       |                |                       |  |     |   |

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe,  
 - ÚJ nevykonávala žiadne transakcie, ktoré nie sú uvedené v súvahe a majú vplyv na finančné posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

|     |                                                                                      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|
| (4) | Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|

a)

| Obstarávacou cenou                                                                                                                                                               |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou                                                                                                     | X |
| 2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                                                                                                                        | X |
| 3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov | X |
| 4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI                                                                                               | X |
| 5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,                                                                                                | X |
| 6. záväzky pri ich prevzatí                                                                                                                                                      | X |

| Vlastnými nákladmi                               |   |
|--------------------------------------------------|---|
| 1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou   | x |
| 2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou           | x |
| 3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | x |
| 4. príchovky a prírastky zvierat                 | x |

| Menovitou hodnotou              |   |
|---------------------------------|---|
| 1. peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. pohľadávky pri ich vzniku    | X |
| 3. záväzky pri ich vzniku       | X |

| Reálnou hodnotou                                                                                   |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti                                    | x |
| 2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku, jeho časti a majetok a záväzky nadobudn. zámenou | x |
| 3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní                                            | x |

|                                                                                                                         |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení                                                                        |   |
| Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom                                                                           |   |
| Metódou FIFO                                                                                                            | X |
| Obstarávacia cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).        | X |
| Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne : $VON/(PS \text{ zásob} + \text{príjem zásob}) \times \text{výdaj zásob}$ | X |

|                                                                                                                                                                                                                                          |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.                                                          | X |
| Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.                                                                       | X |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním                                                                                            |   |
| Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 22 %                                                                                      | X |
| Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia. | X |

|                                                                                       |                                                            |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---|
| <b>b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku</b> |                                                            |   |
| Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované                                       |                                                            | X |
| Opravná položka k pohľadávkam                                                         | Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov   | X |
|                                                                                       | Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia |   |
| Opravná položka k materiálu                                                           | Odborným odhadom                                           |   |
|                                                                                       |                                                            |   |
| Opravná položka k tovaru                                                              |                                                            |   |
|                                                                                       |                                                            |   |
| <b>c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv</b>                |                                                            |   |
| Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou                                                  |                                                            | X |
| Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam                                                   | Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti        | X |
|                                                                                       |                                                            |   |
| Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám                                                     | Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení        | X |
|                                                                                       |                                                            |   |
| Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie                    | 35,2% z nevyčerpaných dovolení                             | X |
|                                                                                       |                                                            |   |

d) **Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

e) **Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

f) **Stanovenie metódy vlastného imania**

|                                                                                                                               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy</b> |  |
| Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej                                |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|---|
| spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.                         |           |  |   |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b>   |           |  | x |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnajú</b> |           |  |   |
| Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :                                                                                                                                                                                                                                           | 2400,-eur |  | X |
| Samostatné hnuťelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:                                                                                                                                                                                                              | 1700,-eur |  | X |

|                                                             |  |     |
|-------------------------------------------------------------|--|-----|
| <b>h)Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie</b> |  | EUR |
| ÚJ neboli poskytnuté žiadne dotácie.                        |  |     |
|                                                             |  |     |
|                                                             |  |     |

|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| (5)  | <b>Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.</b> |                      |                             |
|      | ÚJ nevykonala žiadne významné opravy chýb minulých účtovných období.                                                                                                                                          |                      |                             |
| Opis | účet                                                                                                                                                                                                          | +/- HV Bežné obdobie | +/- Vplyv na vlastné imanie |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                      |                             |

*Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát*

- (1) ÚJ v dlhodobom nehmotnom majetku neúčtuje o goodwill.
- (2) ÚJ neúčtuje žiadne položky derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

|                                                                                          |    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| <b>(3) Informácie o záväzkoch: ÚJ neviduje záväzky so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov</b> |    |       |
| a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov            | BO | PO    |
|                                                                                          | 0  | 0     |
| b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov             |    |       |
| Spôsob zabezpečenia:                                                                     |    | 0 EUR |
| Záložné právo                                                                            |    |       |
| Inak zabezpečené.....                                                                    |    |       |
| Inak zabezpečené.....                                                                    |    |       |
| Spolu zabezpečené:                                                                       |    |       |

**(4) Informácie o vlastných akciách:**

ÚJ nedisponuje žiadnymi vlastnými akciami.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| <b>(5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm</b> |              |     |
| Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu                                                                                                                                                                                                                                          | Dôvod vzniku | EUR |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |     |

*Informácie o iných aktívach a iných pasívach*

|                                                     |  |       |
|-----------------------------------------------------|--|-------|
| <b>(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam</b> |  |       |
| a) opis a hodnota podmieneného majetku              |  | 0 EUR |
| Práva zo servisných zmlúv                           |  |       |
| Práva z poisťovacích zmlúv                          |  |       |
| Práva z licenčných zmlúv                            |  |       |
|                                                     |  |       |
| b) opis a hodnota podmienených záväzkov             |  | 0 EUR |
| Poskytnuté záruky za úver                           |  |       |
| Ručenie za .....                                    |  | 0 EUR |
| Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti              |  | 0 EUR |
| Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)       |  | 0 EUR |
| ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť   |  | 0 EUR |
|                                                     |  |       |

|                                                                                                       |  |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| <b>(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch</b> |  |       |
| Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)                                             |  | 0 EUR |
| Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu                                                           |  | 0 EUR |
| Pripravované generálne opravy                                                                         |  | 0 EUR |
| Pripravované investície                                                                               |  | 0 EUR |

|                                                          |  |       |
|----------------------------------------------------------|--|-------|
| Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti |  | 0 EUR |
|                                                          |  |       |

|     |                                                                                                                                                                                      |     |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| (3) | <b>Podsúvahové účty</b> - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcíí, odpísaných pohľadávkach a podobne |     |
|     | Účet                                                                                                                                                                                 | EUR |
|     |                                                                                                                                                                                      |     |
|     |                                                                                                                                                                                      |     |
|     |                                                                                                                                                                                      |     |

*Udalosti ,ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka*

**Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka** do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

|                                                                             |     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku                    | nie |  |
| b) dôvody pre zmenu výšky rezerv                                            | Nie |  |
| c) dôvody pre zmenu výšky opravných položiek                                | Nie |  |
| d) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,                                     | Nie |  |
| e) prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti,                       | Nie |  |
| f) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,                 | Nie |  |
| g) začatie alebo ukončení činnosti časti ÚJ                                 | Nie |  |
| h) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov                               | Nie |  |
| i) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky, | Nie |  |
| j) mimoriadne udalosti - živelná pohroma                                    | nie |  |
| k) získanie alebo odobratie licencií , iných povolení.                      | nie |  |

*Ostatné informácie*

ÚJ neeviduje žiadne informácie, ktoré by mohla zaradiť medzi ostatné.