

## Poznámky k účtovnej závierke

Účtovná jednotka: I.P.R. s.r.o.  
Sídlo: Kučičdorská dolina 2241/7, 90201 Pezinok  
IČO: 31368735  
  
Obdobie: 01.01.-31.12.2025

## Cl. I. Všeobecné údaje

### 1. Základné údaje o spoločnosti

Názov spoločnosti: **I.P.R. s.r.o.**  
Sídlo: **Kučičdorská dolina 2241/7**  
  
IČO: **31368735**  
Dátum založenia: **15.03.1994**  
Dátum zápisu do OR: **21.03.1994**  
Poznámka: **údaje v prílohe sú uvádzané v celých EUR**

### 2. Hlavné činnosti spoločnosti

Predmet činnosti
sprostredkovanie obchodu
nákup a predaj tovarov v rozsahu voľnej živnosti
údržba komunikácií
predaj a prenájom motorových vozidiel a karavanov

### 3. Zoznam členov orgánov spoločnosti

#### a. Konatelia spoločnosti

Meno a priezvisko	Rodné číslo	Poznámky
Ladislav Jung		

#### b. Dozorná rada spol. s r.o.

### 4. Štruktúra spoločníkov

Meno	Podiel v EUR	%	Hlas. práva
Mária Schunová	6639	100,00	100

### 5. Najvyššie podniky v konsolidácii

### 6. Materský podnik v konsolidácii

### 7. Miesto, kde možno tieto konsolidované účtovné závierky získať:

### 8. Spoločnosť je neobmedzene ručiacim spoločníkom v týchto podnikoch:

## 9. Počet pracovníkov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	2
Z toho riadiacich	1

## 10. Dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako: *riadna ročná účtovná závierka*

Účtovná závierka bola zostavená za *predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti*.

## 11. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená **valným zhromaždením** dňa: 31.03.2025

## Čl. II. Účtovné metódy a zásady

### 1. Spôsob ocenenia

**a. Nehmotný investičný majetok nakupovaný**  
nevykazuje

**b. Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou**  
nevykazuje

**c. Hmotný investičný majetok nakupovaný**  
cenou obstarania

**d. Hmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou**  
nevykazuje

**e. Finančné investície**  
nevykazuje

**f. Zásoby nakupované**  
cenou obstarania

**g. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**  
nevykazuje

**h. Pohľadávky**  
nominálnou hodnotou

**i. Finančný majetok**  
nominálnou hodnotou

**j. Prechodné účty aktív**  
nominálnou hodnotou

**k. Rezervy**  
nominálnou hodnotou

**l. Záväzky**  
nominálnou hodnotou

**m. Prechodné účty pasív**  
nominálnou hodnotou

**n. Darovaný majetok**  
nevykazuje

**o. Majetok nadobudnutý privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku**  
nevykazuje

### 2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre investičný majetok

#### **Hmotný investičný majetok**

Odpisový plán na rok 2025 bol zostavený v zmysle § 26 zákona č.595/2003 Z.z. Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým.

#### **Nehmotný investičný majetok**

Odpisový plán na rok 2025 bol zostavený v zmysle § 26 zákona č.595/2003 Z.z. Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým.

### 3. Zásady pre tvorbu opravných položiek

**a. Investičný majetok**  
nevykazuje

**b. Zásoby**  
nevykazuje

**c. Krátkodobý finančný majetok**  
nevykazuje

**d. Pohľadávky**  
nevykazuje

#### 4. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

*Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu:*

*- Kurzom určeným v kurzovom listku Národnej Banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.*

*Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu ku dňu zostavenia účtovnej závierky:*

*- Kurzom určeným v kurzovom listku Národnej Banky Slovenska platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky.*

*Kurzové rozdiely ku dňu zostavenia účtovnej závierky pri prepočte stavov účtov skupín 21, 22, 25, 26 vedených v cudzej mene sa zaúčtovali na účty finančných nákladov, resp. finančných výnosov.*

*Kurzové rozdiely ku dňu zostavenia účtovnej závierky z prepočtu zostatkov na účtoch v skupinách 05, 06, 23, 24, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 46, 47 vyjadrených v cudzej mene sa zaúčtovali na účty kurzových rozdielov aktívnych alebo pasívnych.*

#### 5. Zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania usporiadania a obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

*Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov oceňovania.*

*Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov odpisovania.*

*Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov účtovania.*

*Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov a obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky.*

### Čl. III. Doplnujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát

#### 1. Prehľad o pohybe investičného majetku

##### a. Nehmotný investičný majetok

###### Zriaďovacie výdavky

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

**Nehmotné výsledky výskumnej a obdobnej činnosti**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

**Software**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien	42878				42878
Oprávok a opravných položiek	42878				42878
Zostatkových cien	0				0

**Oceniteľné práva**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

**Iný nehmotný investičný majetok**

**- Drobný nehmotný investičný majetok**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

**Nedokončené nehmotné investície**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

**Poskytnuté preddavky na nehmotný investičný majetok**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

**b. Hmotný investičný majetok**

**Pozemky**

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien	150000				150000
Oprávok a opravných položiek	0				0
Zostatkových cien	150000				150000

#### Budovy, haly a stavby

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien	981233				981233
Oprávok a opravných položiek	203496	24531			228027
Zostatkových cien	777737	-24531			753206

#### Stroje, prístroje a zariadenia, dopravné prostriedky a inventár.

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien	1485640	550	28557		1457633
Oprávok a opravných položiek	1404359	42373	28557		1418175
Zostatkových cien	81281	-41823	0		39458

#### Pestovateľské celky trvalých porastov

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje pestovateľské celky trvalých porastov.

#### Základné stádo a ťažné zvieratá

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje základné stádo a ťažné zvieratá

#### Iný hmotný investičný majetok

##### - Drobný Hmotný investičný majetok

Pohyb	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Obstarávacích cien					0
Oprávok a opravných položiek					0
Zostatkových cien					0

#### Nedokončené hmotné investície

#### Poskytnuté preddavky na hmotný investičný majetok

#### Opravná položka k nadobudnutému majetku

### c. Finančné investície

#### Podielové cenné papiere a vklady v podnikoch s rozhodujúcim vplyvom

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje podielové cenné papiere a vklady v podnikoch s rozhodujúcim vplyvom.

#### Podielové cenné papiere a vklady v podnikoch s podstatným vplyvom

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje podielové cenné papiere a vklady v podnikoch s podstatným vplyvom.

#### Ostatné investičné cenné papiere a vklady

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje ostatné investičné cenné papiere a vklady.

#### Pôžičky podnikom v skupine

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje pôžičky podnikom v skupine.

#### Iné finančné investície

Účtovná jednotka nevlastní a neviduje iné finančné investície.

## 2. Názov, sídlo, vlastné imanie a hospodársky výsledok za bežné a minulé účtovné obdobie

### a. Dcérske podniky

Účtovná jednotka nemá dcérske podniky.

### b. Spoločných podnikov

Účtovná jednotka nemá spoločné podniky.

### c. Pridružených podnikov

Účtovná jednotka nemá pridružené podniky.

## 3. Spôsob a výška poistenia investičného majetku

Druh majetku	Výška poistenia	Spôsob poistenia
Hnuteľné veci		

## 4. Údaje o zásobách

a. Prehľad o opravných položkách: Účtovná jednotka netvorí opravné položky na zásobách.

Pohyb opravných položiek	Opravné položky v EUR			
	Zač.zost.	+ tvorba	- zníženie	k 31.12.
Materiál	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0

### b. Spôsob a výška poistenia zásob

Účtovná jednotka má poistené zásoby .....

### c. Údaje súvisiace so zákazkovou výrobou

## 5. Údaje o pohľadávkach

a. Prehľad o opravných položkách: Účtovná jednotka netvorí opravné položky na pohľadávkach.

### Dlhodobé pohľadávky

### Krátkodobé pohľadávky

Pohyb opravných položiek	Opravné položky v EUR			
	Zač.zost.	+ tvorba	- zníženie	k 31.12.
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Sociálne zabezpečenie	0	0	0	0
Štát - daňové pohľadávky	0	0	0	0
Štát - odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0
Pohľadávky v podnikoch s rozhodujúcim vplyvom	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0

**b. Výška pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Pohľadávky	Výška
Do lehoty splatnosti:	179591
Po lehote splatnosti:	0
Spolu:	179591

**c. Výška pohľadávok krytých záložným právom alebo inak zabezpečené**  
nevykazuje

**d. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky**  
nevykazuje

**e. Výška a opis pohľadávok voči spriazneným osobám.**  
nevykazuje

**6. Údaje o finančnom majetku**

**a. Popis finančného majetku**

Finančný majetok	k 31.12.	Popis
Peniaze	31346	hotovosť, peniaze na ceste
Účty v bankách	0	bankové účty
Ceniny	0	Stravné lístky

**Bankové účty klientov 222**  
nevykazuje

**Majetkové cenné papiere**  
nevykazuje

**Dlžné cenné papiere**  
nevykazuje

**b. Prehľad o opravných položkách** Účtovná jednotka netvorí opravné položky k fin.majetku.

Pohyb opravných položiek	Výška
Majetkové cenné papiere	
Dlžné cenné papiere	

**c. Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb**  
nevykazuje

**Majetkové cenné papiere**  
nevykazuje

**Dlžné cenné papiere**  
nevykazuje

**Iný krátkodobý finančný majetok**  
nevykazuje

**7. Údaje o prechodných účtoch aktív**

a. Významné položky časového rozlíšenia

Časové rozlíšenie	k 31.12.	Popis
Náklady budúcich období	475	
Príjmy budúcich období		
Kurzové rozdiely aktívne		

b. Významné položky dohadných účtov aktívnych

c. Prechodné účty aktív týkajúce sa spriaznených osô Účtovná jednotka nevykazuje účty týkajúce sa spriaznených

Náklady budúcich období

Kurzové rozdiely aktívne

Príjmy budúcich období

Dohadné účty aktívne

8. Údaje o vlastnom imaní

a. Popis základného imania 6639

b. Výška upísaného imania zapísaného v obchodnom 6639

c. Popis a výška zmien podľa jednotlivých súvahových položiek

Položka	Stav v období		Rozdiel (B - M)	Popis
	minulom	bežnom		
Základné imanie	6639	6639	0	
Emisné ážio			0	
Ostatné kapitálové fondy			0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín			0	
Zákonný rezervný fond	663	663	0	
Nedeliteľný fond			0	
Štatutárne a ostatné fondy			0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	1534446	1525517	-8929	
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	
Hospodársky výsledok bežného obdobia	-8929	29661	0	

d. Rozdelenie účtovného zisku príp. usporiadanie účtovnej straty

e. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku v schvaľovacom konaní, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky

9. Údaje o rezervách

a. Popis jednotlivých rezerv

Pohyb rezerv	stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
Rezervy zákonné	1073	2327		1073	2327
Rezerva na kurzové straty					0
Ostatné rezervy					0

b. Rezervy týkajúce sa spriaznených os Účtovná jednotka nevykazuje.

Druh rezervy	K spriazneným osobám
Rezervy zákonné	
Rezerva na kurzové straty	
Ostatné rezervy	

## 10. Údaje o záväzkoch

a. Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Záväzky z obchodného styku	Výška
Do lehoty splatnosti:	41168
Po lehote splatnosti:	
Spolu:	41168

b. Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Druh záväzku	SPOLU	Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roku	od 1-5 r.	nad 5 r.
Záv. voči pod. s rozhodujúcim vplyvom				
Záv. voči pod. s podstatným vplyvom				
Dlhodobé prijaté preddavky				
emitované dlhopisy				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Iné dlhodobé záväzky				
Záväzky z obchodného styku	41168	41168		
Záv. voči spoločníkom a združeniam	214	214		
Záväzky voči zamestnancom	1223	1223		
Záväzky vzo sociálneho zabezpečenia	726	726		
Štát, daňové záväzky a dotácie	13232	13232		
Štát - odložený daňový záväzok				
Záv. voči pod. s rozhodujúcim vplyvom				
Záv. voči pod. s podstatným vplyvom				
Iné záväzky				

c. Výška záväzkov krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená nevykazuje

d. Opis tvorby odloženého daňového záväzku nevykazuje

e. Výška a opis záväzkov voči spriazneným osobám. Účtovná jednotka nevykazuje.

Druh záväzku	Identifikácia záväzku	Výška záväzku	Spriaznená osoba	Vzťah k ÚJ
Dlhodobé záväzky: iné dlhodobé záväzky				
Krátkodobé záväzky: iné záväzky				

f. Prehľad o sociálnom fonde

Popis	Stav k 1.1.	Tvorba	Čerpanie	Stav k 31.12.
Sociálny fond	7820	58	0	7878

g. Údaje o dlhopisoch nevykazuje

## 11. Údaje o jednotlivých bankových úveroch a výpomociach

nevykazuje

## 12. Údaje o prechodných účtoch pasív

Účtovná jednotka nevykazuje.

### a. Popis významných položiek časového rozlíšenia

Časové rozlíšenie	k 31.12.	Popis
Výdavky budúcich období		
Výnosy budúcich období	97979	
Kurzové rozdiely pasívne		

### b. Popis významných položiek dohadných účtov pasívnych

Položka	k 31.12.	Popis
Dohadné účty pasívne		

### c. Prechodné účty pasív týkajúce sa spriaznených osôb

Účtovná jednotka nevykazuje.

Výdavky budúcich období

Výnosy budúcich období

Kurzové rozdiely pasívne

Dohadné účty pasívne

## 13. Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Tržby	Spolu	SR	Zahranície
Tržby za predaj tovaru			
Tržby za predaj vl.výrobov a služieb	231214	231214	
<b>Tržby za vlastné výkony a tovar spolu</b>	<b>231214</b>	<b>231214</b>	
Tržby z predaja investičného majetku a materiálu			
z toho predaj investičného majetku			
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov			
z toho predaj finančných investícií			

## 14. Údaje o zmene stavu vnútro podnikových zásob vlastnej výroby

Účtovná jednotka nevykazuje.

Položka	Vo výške
Zmena stavu zásob vo výsledovke	
Zmena stavu zásob v súvahe	
<b>Rozdiel</b>	<b>0</b>
<b>Dôvody</b>	manká a škody
	reprezentačné
	dary
	iné:

## 15. Údaje o nákladových úrokoch

Nákladové úroky (562)	Suma	Spriaznené osoby
Spolu	10077	
v tom:		

**16. Údaje o výnosových úrokoch**

Výnosové úroky (662)	Suma	Spriaznené osoby
Spolu	0	
v tom: bankové úroky kreditné		

**17. Údaje o výnosoch z finančných investícií**

Účtovná jednotka nevykazuje.

**18. Údaje o mimoriadnych nákladoch a mimoriadnych výn** Účtovná jednotka nevykazuje.

Druh	Výška	Z toho časť týkajúca sa spriaz. osôb

**19. Údaje o mimoriadnych nákladoch a výnosoch týkajúcich** Účtovná jednotka nevykazuje.  
**iných účtovných období**

a. Náklady

b. Výnosy

**20. Prehľad o majetku, ktorého trhové ocenenie sa výrazne** Účtovná jednotka nevykazuje.  
**odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve**

a. Nehmotný investičný majetok

b. Hmotný investičný majetok

c. Finančné investície

d. Obežné aktíva

**21. Prenajatý majetok a najatý majetok zachytený na podsúva-**  
**hovem účte**

**22. Prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom** Účtovná jednotka nevykazuje.  
**účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe**

a. Záväzky vyplývajúce z ručenia

b. Záväzky vyplývajúce zo súdnych sporov

c. Závazky vyplývajúce z poskytnutých záruk

d. Závazky vyplývajúce z predpisov a zmlúv o podriadenosti záväzku

e. Závazky vyplývajúce z ručenia aj za ostatné spoločnosti

**23. Jednotlivé ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe** Účtovná jednotka nevykazuje.

a. Povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov

b. Povinnosti z opčných obchodov

c. Zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty

d. Povinnosti z leasingových, nájomných, poisťných, koncesionárskych, licenčných a podobných zmlúv

e. Povinnosť preinvestovať prostriedky získané oslobodením od dane z príjmov

f. Povinnosti vyplývajúce z privatizácie

g. Iné povinnosti

**24. Údaje o príjmoch členov orgánov spoločnosti** Účtovná jednotka nevykazuje.

a. Súčasní členovia orgánov spoločnosti

Meno	Rodné číslo	Člen orgánu	Výška príjmu v EUR	Poskytnuté preddavky	Iné

b. Bývalí členovia orgánov spoločnosti

**25. Údaje o výskume a vývoji** Účtovná jednotka nevykazuje.

**26. Údaje o spriaznených osobách** Účtovná jednotka nevykazuje.

a. Zoznam spriaznených osôb

Názov/meno	IČO	Adresa/sídlo	Vzt'ah k účt. jed.

b. Uskutočnené transakcie medzi spriaznenými osobami


**27. Doplnujúce údaje k prehľadu peňažných tokov** Účtovná jednotka nevykazuje.

- a. Kompenzovanie hrubých výdavkov a hrubých príjmov, ak možnosť kompenzácie účtovná jednotka využije
  
- b. Investičné a finančné transakcie, ktoré nespôsobujú pohyb peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov
  
- c. Zložky peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov a súlad medzi sumami v prehľade o peňažných tokoch a ekvivalentnými položkami vykazovanými v súvahe
  
- d. Zásady, ktoré účtovná jednotka prijala pre určenie štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov
  
- e. Vplyv zmien v zásadách pre určovanie zložiek peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov

**28. Udalosti, ktoré nastali po dni zostavenia účt. závierky**

Po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti.