

**Čl. I Všeobecné informácie**

**I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** VIDÍ, s.r.o.  
**Sídlo účtovnej jednotky:** Bencúrova 10, 040 01 Košice  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:** Správa nehnuteľností na základe poplatkov alebo zmlúv

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 25.06.2025.

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa paragrafu 17 ods.6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.

**I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

**I.4 a)-d)** Účtovná jednotka VIDÍ, s.r.o. je súčasťou konsolidovaného celku, je dcérskou spoločnosťou materskej spoločnosti NEOMAD s.r.o. Materská spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku za r. 2025, nakoľko spĺňa kritéria uvedené v § 22 ods.10, resp. v ods. 11,12,13 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve pre oslobodenie od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka.

**I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	0	0

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti****II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

a) - d) Nemá obsahovú náplň

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno       nie

**III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

V sledovanom období neboli vykonané žiadne zmeny účtovných zásad a metód. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Nemá obsahovú náplň

**III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou		
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	<b>Obstarávacia cena</b>	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	<b>Menovitá hodnota</b>	
Krátkodobý finančný majetok		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Záväzky	<b>Menovitá hodnota</b>	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	<b>Menovitá hodnota</b>	
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	<b>Menovitá hodnota</b>	

**III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku**

Nemá obsahovú náplň

**III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

Nemá obsahovú náplň

**III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Nemá obsahovú náplň

**III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Nemá obsahovú náplň

**III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania**

Nemá obsahovú náplň

**III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Inventár, nábytok do 1700€	6 rokov	1/6 OC	rovnomerná

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľ a **sa rovnajú**.

**III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Spoločnosti nebola poskytnutá dotácia na obstaranie majetku.

**III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

Spoločnosť v roku 2025 nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých období s vplyvom na výsledok hospodárenia minulých období.

## **Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**

### **IV. 1 Charakteristika Goodwilu:**

Nemá obsahovú náplň

### **IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:**

Nemá obsahovú náplň

### **IV. 3 a) Informácie o záväzkoch**

Nemá obsahovú náplň

### **IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Nemá obsahovú náplň

### **IV. 4 Informácie o vlastných akciách**

a) - c) Nemá obsahovú náplň

### **IV. 5 Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov**

Nemá obsahovú náplň

### **IV. 6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Nemá obsahovú náplň

## **Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

### **V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Nemá obsahovú náplň

### **V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch**

Nemá obsahovú náplň

### **V. 2 Informácie o podmienených záväzkoch**

Nemá obsahovú náplň

**V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Nemá obsahovú náplň

**V. 4 Ďalšie informácie**

Spoločnosť je súčasťou cash poolingovej skupiny za účelom poskytovania a prijímania krátkodobých vnútrokupinových pôžičiek. Likvidné finančné prostriedky sú v rámci cash poolingových operácií premietnuté v krátkodobých pohľadávkach.

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****VI. a) – h) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Nemá obsahovú náplň

**Čl. VII Ostatné informácie****VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**  
**a) – c)**

Nemá obsahovú náplň

**VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

Nemá obsahovú náplň

**VII. 2 b) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

Nemá obsahovú náplň.

**VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:**

Nemá obsahovú náplň.