

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2025

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	SZAB STAV s.r.o.
Sídlo:	č. 186, 946 12 Zlatná na Ostrove
Dátum založenia:	12.07.2011
Dátum vzniku:	12.07.2011

Spoločnosť je zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: s.r.o., vložka číslo: 29416/N

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- *Prípravné práce k realizácii stavby*
- *Uskutočňovanie stavieb a ich zmien*
- *Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov*

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	3,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. Decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

D. Ďalšie informácie

Uvádzajú sa v časti E. – R. poznámok

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania obchodnej spoločnosti. Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Účtovná jednotka v danom účtovnom období 2025 nakupovala dlhodobý hmotný majetok.

1a) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

2. Zásoby obstarané kúpou:

Pri účtovaní zásob účtovná jednotka postupovala podľa postupov účtovania, opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, § 43 odsek 2), spôsobom B účtovania zásob.

2a) Účtovná jednotka v účtovnom období 2025 nakupovala zásoby oceňované nominálnou hodnotou..

3. Pohľadávky:

Pohľadávky sú oceňované nominálnou hodnotou.

4.. Krátkodobý finančný majetok:

Finančný majetok je oceňovaný nominálnou hodnotou.

5. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:

Účtovná jednotka v účtovnom období 2025 účtovala o časovom rozlíšení na strane aktív.

6. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:

Záväzky sú oceňované nominálnou hodnotou.

7. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:

Účtovná jednotka v účtovnom období 2025 neúčtovala o časovom rozlíšení na strane pasív.

8. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

- *odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú*

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku
2. Prehľad o pohybe oprávok a opravných položiek
3. Prehľad o zostatkových hodnotách

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	B	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20656	141475				147583		309714
Prírastky			221376				225171		446547
Úbytky			64145				221376		285521
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		20656	298706				151378		470740
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6284	59315						65599
Prírastky		1033	74595						75628
Úbytky		0	64145						64145
Stav na konci účtovného obdobia		7317	69765						77082
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		14372	82160				147583		244115
Stav na konci účtovného obdobia		13339	228941				151378		393658

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	B	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20656	141475				144550		306681
Prírastky							3033		3033
Úbytky							0		0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		20656	141475				147583		309714
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5251	23946						29197
Prírastky		1033	35369						36402
Úbytky		0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia		6284	59315						65599
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		15405	117529				144550		277484
Stav na konci účtovného obdobia		14372	82160				147583		244115

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

F.2. Údaje o pohľadávkach

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	106815	13821	120636
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	23616		23616
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	130431	13821	144252

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	297185	310899
Bežné bankové účty	132622	360462
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	429807	671361

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

zc) Údaje o významných položkách časového rozlišení nákladov a príjmov budúcich období
Významné položky časového rozlišení

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zb) o významných položkách časového rozlišení na strane aktív

Opis položky časového rozlišení	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	10655	3854
Prenájom	0	0
Služby	10655	3854
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

- pre neuvádzané položky nemá účtovná jednotka náplň.

G. Informácie o údajoch vykazovaných na strane pasív súvahy

a) Údaje o vlastnom imaní

- Výška základného imania spoločnosti k 31.12.2024 je 5000 €. Výška zákonného rezervného fondu je 500,-- €.
-
- Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia. V predchádzajúcom účtovnom období bol vykázaný zisk pred zdanením vo výške 191582 €, po zdanení v sume 150151 €.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	191582
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	18597
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	18597

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

c-d) Údaje o záväzkoch

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	119836	19325
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	119836	19325
Krátkodobé záväzky spolu	230480	218123
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	230480	216523
Záväzky po lehote splatnosti	0	1600

g) Záväzky zo sociálneho fondu

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	655	590
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	86	65
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	86	65
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	741	655

H. Údaje o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. a) o tržbách

A – tržby z predaja tovaru

B – tržby z predaja služieb

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	C	d	e	f	g
Tuzemsko			1792624	1365877		
Zahraničie						
Spolu			1792624	1365877		

Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1792624	1365876
Tržby za tovar		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	1792624	1365876

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	967835	626305
Náklady na opravu a údržbu	4038	3237
Náklady na služby – prenájom	6652	2049
Náklady na služby – stavebné práce	936959	603927
Náklady na služby - telefónne poplatky	1355	1746
Náklady na služby – ostatné služby	18831	15346
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	795034	519650
Náklady na spotrebu materiálu a energie	678212	481235
Osobné náklady	22717	16969
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	9337	7771
Finančné náklady, z toho:	7318	5610
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	6510	5219
Bankové poplatky	808	391
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	22437	x	x	191582	x	x
teoretická daň	4711			x		
Daňovo neuznané náklady	2763			5711		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Rozdiel daňových odpisov	17623					
Spolu	7577			197293		
Splatná daň z príjmov	X	1591	21	x	41431	21
Minimálna daň – dorovnanie	X	2249		x		
Celková daň z príjmov	X	3840		X	41431	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania
Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	50056				50056
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	500			500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	493067	150151			643218
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	150151		131554		18597
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	50056				50056
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	500			500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	456404	36663			493067
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	37163	112988			150151
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					