

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	VZT-Systémy s.r.o.
Sídlo:	Vajanského 58 Piešťany 921 01
IČO:	36 227 170
Deň zápisu:	12.03.1998
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) sprostredkovanie obchodu a služieb reklamná činnosť montáž, skúšky a opravy mechanických častí klimatizačných, odsávacích a vetracích zariadení, rozvodov tepla a chladu na klimatizačných zariadeniach, mechanických častí odprašovacích zariadení s mechanickými filtermi a elektroodlučovačmi výroba elektrických strojov a prístrojov montáž, oprava a údržba vyhradených technických zariadení elektrických vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb a zmien týchto stavieb – elektrotechnická časť činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov projektová činnosť v kategórii Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia: Vykurovacie a klimatizačné zariadenia Vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	16,4	15,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	18	17
počet vedúcich zamestnancov	2	2

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie, za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením dňa 08.10.2025.

D. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá pre túto položku obsahovú náplň.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom, v ktorom je dlhodobý nehmotný majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
softvér	4	lineárna	25
drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom, v ktorom je dlhodobý hmotný majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby	20 a 40	lineárna	5 až 2,5
stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12	lineárna	8,33 – 16,66
dopravné prostriedky	4	lineárna	25

7. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

8. Leasing

Dlhodobý majetok obstaraný formou finančného prenájmu vykazuje účtovná jednotka rovnako ako každý iný dlhodobý hmotný resp. nehmotný majetok v účtovnej triede 0 – Dlhodobý majetok v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa istinu a náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu vynaložené do doby zaradenia majetku do užívania.

Odpisy dlhodobého majetku obstaraného formou finančného prenájmu sa riadia podľa pravidiel stanovených pre daný charakter majetku (hmotný, nehmotný) v časti E odst. 2 Poznámok.

Daňové odpisy dlhodobého majetku obstaraného formou finančného prenájmu sa určia z obstarávacej ceny rovnomerne pomernou časťou pripadajúcou na každý kalendárny mesiac doby prenájmu. Odpisovať sa začína mesiacom, v ktorom je dlhodobý hmotný majetok uvedený do používania.

9. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

10. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- telné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 630	0	0	0	0	0	5 630
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 630	0	0	0	0	0	5 630
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 056	0	0	0	0	0	1 056
Prírastky	0	1 407	0	0	0	0	0	1 407
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 463	0	0	0	0	0	2 463
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 167	0	0	0	0	0	3 167

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	5 630	0	0	0	0	0	5 630
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 630	0	0	0	0	0	5 630
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	1 056	0	0	0	0	0	1 056
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 056	0	0	0	0	0	1 056
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 574	0	0	0	0	0	4 574

1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	91 267	0	0	0	0	0	91 267
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	91 267	0	0	0	0	0	91 267
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	64 373	0	0	0	0	0	64 373
Prírastky	0	0	10 055	0	0	0	0	0	10 055
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	74 428	0	0	0	0	0	74 428
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	26 894	0	0	0	0	0	26 894
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	16 839	0	0	0	0	0	16 839

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	91 267	0	0	0	0	0	91 267
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	91 267	0	0	0	0	0	91 267
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	54 317	0	0	0	0	0	86 551
Prírastky	0	0	10 056	0	0	0	0	0	10 056
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	64 373	0	0	0	0	0	64 373
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	36 950	0	0	0	0	0	36 950
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	26 894	0	0	0	0	0	26 894

Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	31 038
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Účtovná jednotka nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	684 353	487 099	9 474 816
Náklady na zákazkovú výrobu	83 265	415 249	6 585 198
Hrubý zisk / hrubá strata	601 088	71 850	2 889 618

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 409 255	9 462 807
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	- 50 631	51 666
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	103 665	372 183

Na účely účtovania zákazkovej výroby použila účtovná jednotka metódu stupňa dokončenia zákazkovej výroby, t.j. zmluvné výnosy boli priradené k už vynaloženým nákladom, ktoré sa vynaložili na dosiahnutie stupňa dokončenia zákazkovej výroby.
Zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj účtovná jednotka nerealizuje.

Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok
Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	161 067	0	161 067
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	211 116	0	211 116
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	372 183	0	372 183
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	358 504	0	358 504
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	11 091	256 890	267 981
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0

Iné pohľadávky	357 565	0	357 565
Krátkodobé pohľadávky spolu	727 160	256 890	984 050

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	256 890	222 280
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	727 160	615 685
Krátkodobé pohľadávky spolu	984 050	837 965
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	372 183	268 618
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	372 183	268 618

Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		156 000
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	156 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Účtovná jednotka má pohľadávky zabezpečené záložným právom na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 17063416P/P1 z dôvodu uzatvorenia Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 17063416P s ČSOB, a.s.

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	223	559
Bežné bankové účty	205 364	974
Bankové účty termínované	50 009	7
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	255 596	1 540

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať. Termínovaný bankový účet je zriadený v ČSOB s výpovednou lehotou 7 dní.

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Účtovná jednotka nevlastní žiadne CP a v účtovnom období, za ktoré sa účtovná závierka zostavuje neobchodovala so žiadnymi CP a emisnými kvótami.

Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 721	5 076
poistné	943	888
služby	1 062	796
nájomné	350	350
finančný príspevok na stravu	3 366	3 042
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	309	548
vyúčtovanie služieb z prenájmu - dobropis	309	548
ťarchopis - oprava vykonaných prác na zákaz. výrobe	0	0

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	68 214
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	68 214
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	68 214

Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	22 247	51 314	19 649	2 598	51 314
Rezerva na dovolenku	19 649	20 499	19 649	0	20 499
Rezerva na záručné opravy	2 598	3 303	0	2 598	3 303
Rezerva na odmeny za rok 2025	0	23 835	0	0	23 835
Rezerva na odchodné	0	3 677	0	0	3 677

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	26 888	22 247	25 518	1 370	22 247
Rezerva na dovolenku	23 490	19 649	23 490	0	19 649
Rezerva na záručné opravy	3 398	2 598	2 028	1 370	2 598

Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	582 872	258 673
Krátkodobé záväzky spolu	582 872	258 673
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	137 102	197 943
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	137 102	197 943

Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Účtovná jednotka nie je v súlade s príslušnými ustanoveniami Postupov účtovania povinná účtovať o odloženej dani alebo odloženom záväzku..

Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 374	1 088
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 954	2 563
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 954	2 563
Čerpanie sociálneho fondu	2 878	2 277
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 450	1 374

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí na ťarchu nákladov v internou smernicou stanovenej výške, a to povinným prídelenom vo výške 1% zo súhrnu zúčtovaných hrubých miezd. Sociálny fond sa čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a pod. potreby zamestnancov. V účtovnom roku 2025 boli prostriedky sociálneho fondu čerpané najmä na príspevok na stravné zamestnancom.

Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					
	EUR	EURIBOR 1-mesačný +2,35% p.a.	3-mesačná výpovedná lehota	0	64 756

Účtovná jednotka v roku 2024 uzatvorila s ČSOB, a.s. Zmluvu o kontokorentnom úvere č. 17063416P s úverovým rámcom 130 000,00 EUR zabezpečenom pohľadávkami na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 17063416P/P1.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička fin. prostriedkov poskytnutá konateľom spoločnosti	EUR	0		0	0
Spotrebný úver poskytnutý spoločnosťou Tatra-Leasing, s.r.o.	EUR	7,34	11.05.2027	7 177	11 813
Krátkodobé pôžičky					
Pôžičky fin. prostriedkov poskytnuté konateľmi spoločnosti	EUR	0		0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					

Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
		0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	9 676	0
dobropis - oprava vykonaných prác na zákaz. výrobe	9 676	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0

Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
Tabuľka č. 1

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň k položkám derivátov.

Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

Účtovná jednotka v roku 2025 neobstarávala formou finančného prenájmu žiadny majetok.

H. Informácie o výnosoch

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tovar	0	0				
Služby	1 460 982	1 032 393				
Spolu	1 460 982	1 032 393				

Hlavným predmetom činnosti, z ktorého účtovnej jednotke v účtovnom roku 2025 plynuli tržby je montáž, skúšky a opravy mechanických častí klimatizačných, odsávacích a vetracích zariadení, rozvodov tepla a chladu na klimatizačných zariadeniach, mechanických častí odprašovacích zariadení s mechanickými filtermi a elektroodlučovačmi.

Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	0

Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	0	0
Finančné výnosy, z toho:	334	697
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	334	697
Úroky z peňažných ústavov	334	697
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	12 069	31 046
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	1 448 913	1 001 347
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	1 460 982	1 032 393

I. Informácie o nákladoch

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	445 386	402 243
<i>Náklady voči audítovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>445 386</i>	<i>402 243</i>
Kooperácie	406 867	368 219
Reklama	0	0
Nájomné – kancelárske a nebytové priestory	7 947	7 412
Nájom mechanizmov	160	878
Opravy a udržiavanie	4 950	2 114
Cestovné náklady	5 729	5 045
IT služby	4 490	4 151
Telefónne poplatky	3 847	4 476
Audit ISO 9001 a ISO 14001	6 929	3 991
Reprezentácia	187	159
Obstaranie krátkodobého nehmot. majetku – softvér	454	185
Ostatné služby	2 819	5 230
Školenia	1 007	383
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	619 904	543 382
Tovar	0	0
Materiál	58 213	104 744

Osobné náklady	512 501	427 343
Odpisy	11 463	11 111
Pokuty, penále, úroky z omeškania	37 529	0
Ostatné	198	184
Finančné náklady, z toho:	7 832	5 889
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>40</i>	<i>5</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	40	5
<i>Nákladové úroky</i>	<i>1 857</i>	<i>1 810</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>5 935</i>	<i>4 074</i>
Poistné	5 331	3 486
Bankové poplatky	604	588
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Účtovná jednotka nie je v súlade s príslušnými ustanoveniami Postupov účtovania povinná účtovať o odloženej dani.

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	385 842	x	x	81 408	x	x
teoretická daň	x	81 027	21	x	17 096	21
Daňovo neuznaté náklady	31 257	6 564	1,70	2 786	585	0,72
Výnosy nepodliehajúce dani	- 2 932	-616	-0,16	- 4 589	-964	-1,18
Umorenie daňovej straty	0	0	-3,26	0	0	-3,26
Spolu	414 167	86 975	22,54	79 605	16 717	20,53
Splatná daň z príjmov	x	86 975	22,54	x	16 717	20,53
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	86 975	22,54	x	16 717	20,53

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň - neexistujú žiadne skutočnosti, ktoré by boli podstatné na posúdenie majetkovoprávnej situácie účtovnej jednotky a preto by ich bolo potrebné sledovať na podsúvahových účtoch.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch
Tabuľka č. 1

Účtovná jednotka nemá pre túto položku obsahovú náplň.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

V roku 2025 neboli členom štatutárnych orgánov poskytnuté žiadne výhody a pôžičky.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d

V účtovnom roku 2025 nezrealizovala účtovná jednotka obchody so spriaznenými osobami.

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
JANKA Radotín, a.s.	03	- 51 144	0
JANKA Radotín, a.s.	16	96 087	153 578
JANKA Radotín, a.s.	16	- 219 309	0
JANKA Radotín, a.s.	34	- 37 402	0

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.decembri 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640	0	0	0	6 640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0

Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	537 579	68 215	0	0	605 794
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	68 215	298 804	0	68 215	298 804
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640	0	0	0	6 640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	407 674	129 906	0	0	537 579
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	129 906	68 215	0	129 906	68 215
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Vysvetlivky:

(1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

(2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.

(3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.

(4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.

(5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

(6) V bode č. 46 sa kód druhu transakcie vyplňuje takto:

Kód Druh transakcie

- 01 Predaj/nákup výrobkov
- 02 Predaj/nákup tovaru
- 03 Predaj/nákup materiálu
- 04 Predaj/nákup hmotného majetku
- 05 Predaj/nákup nehmotného majetku
- 06 Predaj/nákup krátkodobého finančného majetku
- 07 Predaj/nákup dlhodobého finančného majetku
- 08 Prevod pohľadávok/závazkov
- 09 Prevod obchodných podielov
- 10 Služby manažérske
- 11 Služby výskumu a vývoja
- 12 Služby marketingové
- 13 Služby sprostredkovateľské
- 14 Služby prenájmu
- 15 Služby práce vo mzde
- 16 Služby ostatné
- 17 Licenčný poplatok – softvér
- 18 Licenčný poplatok – použitie predmetu priemyselného vlastníctva
- 19 Licenčný poplatok – franchise
- 20 Licenčný poplatok – know-how
- 21 Licenčný poplatok – ostatné typy nehmotného majetku
- 22 Úroky z úverov
- 23 Úroky z dlhopisov
- 24 Úroky z cash-poolingu
- 25 Úroky ostatné
- 26 Derivátové operácie
- 27 Platba na základe dohody o príspevkoch na náklady
- 28 Poistné
- 29 Zaistné
- 30 Odplaty za záruky
- 31 Kompenzačné platby pri zmluvnom výrobcovi

Kód Druh transakcie

32 Kompenzačné platby pri distribútorovi

33 Dary a bezodplatné plnenia

34 Ostatné transakcie

Použité skratky:

kons. - konsolidovaný

CP - cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie