

Spoločnosť Residence real, s.r.o. účtujúca v sústave podvojného účtovníctva podľa opatrenia MF SR z 31.3.2003 č.4455/2003-92 zostavuje účtovnú závierku, ktorá ma tieto súčasti: účtovná závierka mikro účtovnej jednotky a poznámky k účtovnej závierke.

Údaje uvedené v poznámkach vychádzajú z účtovníctva a majú väzbu na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v €.

Účtovníctvo bolo vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli vzaté všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie.

Účtovná jednotka vykázala za rok 2025 hrubý zisk vo výške 3.872 €.Pripočítateľné položky boli v celkovej výške 217 €. Predpis dane je 439 €. Hospodársky výsledok za rok 2025 je po zdanení vo výške 3.433 €.

Účtovná jednotka nemá majetok obstaraný v privatizácií.

Účtovná jednotka nemala poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku.

Účtovná jednotka vlastní dlhodobý hmotný majetok v OC 32.000 €. Oprávky k 31.12.2025 boli 32000 €, zostatková cena je vo výške 0 €.

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

Účtovná jednotka nemá dlhodobý hmotný majetok na ktorý by bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom by bolo obmedzené právo s ním nakladať.

Finančné účty sú vykázané vo výške 13.864 €. Z toho je konečný stav účtu v banke k 31.12.2025 4.695 € a v pokladni sa nachádza 9.169 €.

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý finančný majetok.

Účtovná jednotka nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť.

Účtovná jednotka neeviduje k 31.12.2025 tovar na sklade.

Účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Účtovná jednotka vykazuje k 31.12.2025 krátkodobé pohľadávky vo výške 19.262 €. Jedná sa o pohľadávky z obchodného styku vo výške 263 € a pohľadávky ostatné v sume 18.999 €.

Účtovná jednotka neúčtovala o nákladoch budúcich období.

Základné imanie celkom 6.639 € bolo splatené spoločníkmi.

V predchádzajúcich zdaňovacích obdobiach účtovná jednotka vykazovala hospodársky výsledok minulých rokov vo výške 22.477 €.

Hospodársky výsledok za rok 2025 po zdanení je 3.433 €.

Náklady a výnosy neboli účtované priamo na účty vlastného imania.

Účtovná jednotka netvorí rezervy.

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

Účtovná jednotka nevydala dlhopisy.

Účtovná jednotka nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2025 záväzok-finančnú výpomoc.

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky v celkovej sume 462 € Jedná sa o záväzky:

- z obchodného styku 23 €
- daňové záväzky 439 € (predpis dane PO 2025)

Účtovníctvo bolo vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli vzaté všetky náklady a výnosy ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich úhrady.

Spoločnosti neboli poskytnuté bankové úvery.

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Členovia orgánov účtovnej jednotky nemali žiadne úvery ani poskytnuté záruky.

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne skutočnosti do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Informácie o nákladoch:

Spotreba	2.284 €
Služby	3.881 €
Odpisy	0 €
Dane a poplatky	489 €
Ostatná náklady na hosp.činnosť	6 €
Ostatné fin. náklady	114 €
Predpis dane PO r.2025	439 €
CELKOM	7.213 €

Informácie o výnosoch:

Tržby z predaja služieb	10.646 €
Tržby z predaja dlhod.hmot.majetku	0 €
Tržby ostatné	0 €
Výnosy celkom	10.646 €

Údaje vykázané na strane aktív:

Dlhodobý hmotný majetok	0 €
Pohľadávky z obchodného styku	19.262 €
Finančné účty	13.865 €
Aktíva spolu	33.127 €

Údaje vykázané na strane pasív:

Základne imanie	6.639 €
Ostatné fondy	115 €
HV minulých rokov	22.478 €
HV za účtovné obdobie	3.433 €
Závázky	462 €
Pasíva spolu	33.127

V Bratislave dňa 24.06.2026

Ing.Kittler Dušan
konateľ