

Poznámky

k 31.12.2025

(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

Za bežné účtovné
obdobie od

mesiac rok
01 2025

do mesiac rok
12 2025

Za bezprostredne
predchádzajúce
účtovné obdobie

mesiac rok
01 2024

do mesiac rok
12 2024

Účtovná závierka

- riadna

- mimoriadna

vyznačuje sa X

IČO

37922441

Daňové identifikačné číslo

2022049513

Kód SK NACE

68.32.0

Názov účtovnej jednotky

S V B B y t o v ý d o m 1 4 5 9

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

S í d l i s k o S N P 8 2 / 1 4 5 9

PSČ

01707

Názov obce

P o v a ž s k á B y s t r i c a

Číslo telefónu

/

Číslo mobilu

/

e-mailová adresa

Zostavené dňa: 29.6.2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválené dňa:	SPRÁVA PB, s.r.o.	SPRÁVA PB, s.r.o.	

	Priemerný počet dohodárov DoPČ, DoVP	Začiatok roka 0.00			Koniec roka 0.00	
A	Doplňujúce údaje k súvahe	Stav k 1.1.	Príjem	Výdaj	Stav k 31.12.	
1.	AKTÍVA	306 490.80	432 458.96	114 269.90	309 893.81	
a)	Finančný majetok - pokladňa, banka	55 886.01	115 839.39	114 097.90	57 627.50	
b)	Ostatný dlhodobý finančný majetok v PSS	0.00	0.00	0.00	0.00	
c)	Poskytnuté preddavky	3 780.43	1 892.00	172.00	5 500.43	
d)	Odberatelia	0.00	600.60	0.00	600.60	
e)	Úvery	244 129.61	0.00	0.00	244 129.61	
.	.					
.	.					
.	.					
.	.					
f)	Pohľadávky do lehoty splatnosti	0.00	104 708.99	0.00	0.00	
	Pohľadávky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00	
g)	Položky časového rozlíšenia:					
	Náklady budúcich období	2 694.75	104 708.99	2.52	2 636.27	
	Príjmy budúcich období	0.00	104 708.99	-0.57	-600.60	
2.	PASÍVA	306 490.80	292 205.34	93 633.83	309 893.81	
a)	Fond prevádzky, údržby a opráv	36 109.07	17 646.66	16 227.82	37 527.91	
b)	Prijaté preddavky na služby	11 908.86	75 012.12	74 356.46	12 564.52	
c)	Úvery - komerčné	0.00	0.00	0.00	0.00	
	Úvery zo ŠFRB	0.00	0.00	0.00	0.00	
	Úvery z PSS	243 893.68	0.00	0.00	243 893.68	
d)	Mzdy - DoPČ, DoVP, Zmluvy	-157.47	1 909.44	2 234.80	-482.83	
	Mzdy - odvody dane	304.15	317.29	304.15	317.29	
	Mzdy - odvody do SP	864.66	963.89	510.60	1 317.95	
e)	Zrážková daň	0.00	0.00	0.00	0.00	
.	.					
.	.					
.	.					
.	.					
g)	Závazky do lehoty splatnosti	13 567.85	65 451.98	22.54	14 755.29	
	Závazky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00	
h)	Položky časového rozlíšenia:					
	Výdavky budúcich období	0.00	65 451.98	0.00	0.00	
	Výnosy budúcich období	0.00	65 451.98	0.00	0.00	
	Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát		Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť	Správa SVB	Spolu
1	VÝNOSY	5 488.93	0.00	4 438.80	5 488.93	
	Tržby - tvorba zálohových platieb bytov	4 438.80	0.00	4 438.80		
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00			
	Úroky v banke	0.00	0.00			
	Prenájom spoločných priestorov, reklamnej plochy	0.00	0.00			
	Iné ostatné výnosy - nedoplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00			
	Iné ostatné výnosy - z použitia FPÚaO	1 050.13	0.00			
2	NÁKLADY	5 488.93	0.00	4 764.24	5 488.93	
	Ostatné služby - kancelárske potreby	0.00	0.00	0.00		
	Ostatné služby - náklady za služby spojené s užívaním	2 700.00	0.00	2 700.00		
	Mzdové náklady	1 909.44	0.00	1 909.44		
	Zákonné sociálne poistenie	724.69	0.00			
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00			
	Ostatné dane a poplatky	0.00	0.00			
	Iné ostatné náklady - poplatky v banke	154.80	0.00	154.80		
	Iné ostatné náklady	0.00	0.00			
	Iné ostatné náklady - tvorba FPÚaO	0.00	0.00	0.00		
	VÝNOSY - NÁKLADY	0.00	0.00	-325.44	0.00	

POZNÁMKY o zmene účtovných metód a zásad :

1. Od 1.1.2013 prechod z jednoduchého

2. na podvojnú účtovníctvo