

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2025

Čl. I. Všeobecné údaje

1) *Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, zostavujúcej účtovnú závierku:*

RADER BAU s.r.o.

Paulínyho 8

Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02

Dátum založenia: 27.03.2019

Dátum zápisu do obchodného registra: 27.03.2019

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro, vložka č. **136030/B**

2) *Zostavovanie konsolidovanej účtovnej závierky*

- a) Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.
- b) Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidačného poľa.

3) *Údaje o zamestnancoch*

Spoločnosť nemá zamestnancov.

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

1) *Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky*

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2) *Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov:*

a) *dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku*

- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý hmotný majetok
- účtovná jednotka neobstarávala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou ani iným spôsobom ako kúpou,
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý nehmotný majetok,
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok.

b) *zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou*

- účtovná jednotka neúčtovala o skladovaných zásobách,
- účtovná jednotka neúčtovala o zásobách vlastnej výroby ani o zásobách obstaraných iným spôsobom,
- účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe.

c) *pohl'adávok*

- účetná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Spoločnosť neúčtovala o postúpených pohľadávkach. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa upravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravnej položky. Spoločnosť nevykazuje dlhodobé pohľadávky.

d) krátkodobého finančného majetku

- účetná jednotka neobstarala krátkodobý finančný majetok.

e) časového rozlíšenia

- účetná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Na účtoch časového rozlíšenia sa neúčtuje, ak ide o nevýznamné sumy výnosov a nákladov a zároveň každoročne sa opakujúce plnenia.

f) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov

- účetná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Spoločnosť neúčtovala o prevzatých záväzkoch. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účetná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účetná jednotka neúčtovala o dlhopisoch, úveroch v záväzkoch,
- Účetná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,

g) derivátových operácií

- účetná jednotka neúčtuje o derivátoch ani o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- účetná jednotka oceňuje majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci jeho obstarávacou cenou pri kúpe – tento nebol obstaraný,
- účetná jednotka nemá majetok nadobudnutý privatizáciou, ani kúpou cez FNM.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Pravidlá zostavenia odpisového plánu :

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou tak, že boli použité odpisové metódy v zmysle zák. č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov pre dlhodobý hmotný majetok a v znení zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve pre dlhodobý nehmotný majetok. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi.

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerným spôsobom podľa §27 Zákona o dani z príjmu č. 595/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov. Účtovné odpisy sú zhodné s daňovými odpismi.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje v súlade so zák. č. 431/2002 Z .z.. o účtovníctve tak, že sa odpíše do nákladov počas predpokladanej doby použitia od jeho obstarania a v súlade s §24 ods. 7 zák. 595/2003 Z. z. Zákona o dani z príjmu v znení neskorších predpisov. Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok odpisovaný, ktorého obstarávacia cena je viac ako 2 400,- EUR.

Odpisovanie dlhodobého hmotného majetku

Odpisová skupina	doba odpisovania daňová	Mesačná odpisová sadzba daňová	Doba odpisovania účtovná	Mesačná odpisová sadzba účtovná
1	4 roky	1/48	4 roky	1/48
2	6 rokov	1/72	6 rokov	1/72

Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :

1. nižšie ako 1 700,- EUR / rok / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I., pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.
2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1 700,- EUR / rok / ks– náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , písm. C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve.

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- EUR, sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

5) Informácie o dotáciách

Účtovná jednotka neúčtuje o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku.

6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

V účtovnej jednotke v bežnom období nebolo účtované o oprave chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosti počas účtovného obdobia nevznikol dôvod účtovať o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

2) informácie o záväzkoch

- a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,
- b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov – nevykazujú sa zabezpečené záväzky.

3) informácie o orgánoch účtovnej jednotky

- a) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky ani iné zabezpečenie,

- b) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté bezúročné pôžičky,
c) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté finančné prostriedky, a ani iné plnenia na súkromné účely.

4) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napr.

- povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,
- povinnosti z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,
- finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

b) celková suma významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,,

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože

2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

e) významné povinnosti účtovnej jednotky vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť.

5) Informácie kapitálových fondoch

Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.