

Čl. I. Všeobecné údaje

(1) Obchodné meno:	Coll TT s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	A. Bernoláka 1017/6, 914 01 Trenčianska Teplá

Účtovná jednotka Coll TT s.r.o. bola založená 30.5.2009 a do obchodného registra vedeného Okresným súdom Trenčín bola zapísaná 30.5.2009 do oddielu s. r. o., vložka č. 21696/R.

(2) Údaje o konsolidovanom celku			
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	-
a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:			
Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:	-		

b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou:	ÁNO		NIE	X
Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa §22 zákona:	ÁNO		NIE	X
Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky:	§ 22 ods.8	-		
Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:	§ 22 ods.12	-		

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0
---	----------

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
-----	--	-----	---	-----	--

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. oceňuje jednotlivé položky majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

- Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou oceňuje obstarávacou cenou.
- Pohľadávky a záväzky sa pri ich vzniku oceňuje menovitou hodnotou.
- Peňažné prostriedky oceňuje menovitou hodnotou.

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. v účtovnom období 2025 neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku, dlhodobom finančnom majetku, zásobách, inom krátkodobom finančnom majetku, dlhopisoch, pôžičkách, úveroch ani derivátových operáciách.

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú .		X
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú .		
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Sadzba	Odpisová metóda
Elektromobily	0	2	1/2	Rovnomerne
Samostatne hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	1	4	1/4	Rovnomerne
Samostatne hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	2	6	1/6	Rovnomerne
Samostatne hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	3	8	1/8	Rovnomerne
Samostatne hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	4	12	1/12	Rovnomerne
Budovy, haly, stavby	5	20	1/20	Rovnomerne
Budovy, haly, stavby	6	40	1/40	Rovnomerne

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. odpisuje naďalej nebytový priestor rovnomerne počas predpokladanej doby používania 40 rokov, pri ročnej odpisovej sadzbe 1/40 t. j. 2,5%. Apartmán obstaraný v roku 2024 a zaradený do používania počas roku 2025 je odpisovaný rovnomerne počas predpokladanej doby používania 40 rokov, pri ročnej odpisovej sadzbe 1/40 t. j. 2,5%.

Parkovacie státie obstarané v roku 2024 a zaradené do používania v roku 2025 je odpisované rovnomerne počas predpokladanej doby používania 20 rokov, pri ročnej odpisovej sadzbe 1/20, t. j. 5 %.

(4)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód		ÁNO		NIE	X
Zmena účtovných zásad a účtovných metód(popis)	Dôvod uplatnenia	Vplyv (+/-) zmeny na:				
		Hodnotu majetku	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia		
-	-	-	-	-		

(5)	Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie	EUR
	-	-

(6)	Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období				
	Opravy minulého obdobia	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet výsledok hospodárenia minulých období (EUR)	Účtované do výsledku hospodárenia bežného účtovného obdobia (EUR)
	-	-	-	-	-

Čl. III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1)	Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm		
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR
	Zariadenie – drobný hmotný majetok účtovaný priamo do spotreby, potrebný na spustenie prevádzky apartmánu	Jednorazové obstaranie vybavenia nevyhnutného na uvedenie apartmánu do prevádzky a začatie poskytovania ubytovacích služieb v roku 2025	6400

(2)	Informácie o záväzkoch	EUR
a)	Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-
b)	Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	-

K 31. 12. 2025 eviduje účtovná jednotka Coll TT s. r. o. záväzok voči konateľom v celkovej výške 170 000 €, vzniknutý na základe zmluvy o pôžičke. Pôžička je úročená sadzbou 3,5 % p.a. a nebola zabezpečená žiadnym spôsobom. Finančné prostriedky boli použité na investičné účely v oblasti ubytovacích služieb.

(3) Informácie o vlastných akciách

- a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- b) informácie
 1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. nenadobudla vlastné akcie počas účtovného obdobia 2025.

(4)	Informácie o orgánoch účtovnej jednotky		
a)	výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky		
	Druh záruky	Štatutárny orgán	EUR
	-	-	-

b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
-	-	-	-
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
-	-	-	-
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			
-	-	-	-

c) hlavné podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté.

d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať		
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	EUR
-	-	-

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. neposkytla záruky, pôžičky a taktiež neboli použité finančné prostriedky na súkromné účely konateľov spoločnosti v účtovnom období 2025.

(5)	Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky	EUR
a)	Významné položky finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ	-
b)	Celková suma významných podmienených záväzkov	-
c)	Opis a hodnota významných finančných povinností a podmienených záväzkov	-
d)	Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom	-

- e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. nemá zamestnancov, a preto jej nevznikajú žiadne významné povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:

Účtovná jednotka Coll TT s. r. o. neposkytovala služby vo verejnom záujme počas účtovného obdobia 2025.

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka; BO- bežné účtovné obdobie; X= ÚJ má náplň pre jednotlivú položku

Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách. Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa prílohy. V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne.