

Článok I - Všeobecné informácie

1) **Názov a sídlo účtovnej jednotky zostavujúcej účtovnú závierku: Mediderma invest, s.r.o., Novozámocká 67C, 949 01 Nitra.**

Dátum vzniku spoločnosti: 22.06.2007

Predmet činnosti:

**kúpa tovaru na účely jeho predaja iným
prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu
voľných živností**

**kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému
spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností**

sprostredkovanie v doprave - služby dopravných agentúr

sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti

reklamná a propagačná činnosť

prieskum trhu a verejnej mienky

prenájom stavebných strojov a zariadení

**nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do
celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla**

práce so stavebnými mechanizmami

finančný leasing

**prenájom garáží a odstavných plôch pre viac ako päť
vozidiel, patriacich iným osobám ako majiteľovi**

inžinierska a poradenská činnosť v stavebníctve

činnosť ekonomických a organizačných poradcov

**podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu, výroby a
služieb**

**demolácie, búracie práce, terénne úpravy, príprava
staveniska**

**zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku
zariadení a budov**

**prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných
než základných služieb spojených s prenájmom**

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

poradenská činnosť v stavebníctve

výkon činnosti stavbyvedúceho

**Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a
záhradníctve**

Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

Úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava

Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu

**Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie
kanalizačných systémov**

Prípravné práce k realizácií stavby

**Dokončovanie stavebné práce pri realizácií exteriérov a
interiérov**

Skladovanie a pomocné činnosti v doprave

**Správa a údržba bytového fondu v rozsahu voľných
živností**

Vedenie účtovníctva

Dizajnérska činnosť

Čistiace a upratovacie služby

Administratívne služby

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: **02.05.2025**.

3) Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky: **§ 17 a § 18 zákona o účtovníctve –
riadna.**

4) Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

5) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	3
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

a/ Štatutárny orgán – konateľ: **Ing.Miroslav Kúth**
Havrania 3314/28
949 01 Nitra
Deň vzniku: 22.6.2007

b/ Informácie o štruktúre spoločníkov:

Ing. Miroslav Kúth

Havrania 3314/28

949 01 Nitra

Výška vkladu: 232 357,43 EUR

c/ suma použitých finančných prostriedkov na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu: 0.

d/ Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

-MEDIDERMA spol.s r.o.-výnosové úroky z pôžičky 4 080,92 eur

- MEDIDERMA spol.s r.o.- služby-výnosy 16 407,50 eur

-MDMKI Group, s.r.o.-služby-výnosy 800 eur

-Ing.Miroslav Kúth-nákladové úroky z pôžičky 195 156,01 eur/pôž. 6 919 745,82 eur, z toho v r. 2025 1 020 520,54 eur

- MEDIDERMA spol.s r.o.- DHM nákup 28 746,20 eur

- MEDIDERMA spol.s r.o.- zásoby- nákup 37 147,78 eur

- MEDIDERMA spol.s r.o.- tovar-nákup 16 041,77 eur

- MEDIDERMA spol.s r.o.- služby-nákup 41 886,56 eur.

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná jednotka zostavuje účtovnú závierku pri splnení predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) **K zmenám účtovných metód a účtovných zásad v priebehu účtovného obdobia nedošlo.**

(3) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek:

1. dlhodobý hmotný majetok nakupovaný- **obstarávacia cena**
2. zásoby nakupované – **obstarávacia cena**
3. pohľadávky – **menovitá hodnota**
4. krátkodobý finančný majetok – **menovitá hodnota**
5. časové rozlíšenie na strane aktív –**menovitá hodnota**
6. záväzky – **menovitá hodnota**
7. časové rozlíšenie na strane pasív – **menovitá hodnota**

(4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Odpisový plán sa zostavuje ako súhrn odpisovaného majetku, v ktorom sa okrem stavu k 1.1. bežného roka uvedú skutočné prírastky a skutočné úbytky, ktoré nastali v priebehu účtovného obdobia, sú preukazné a podliehajú inventarizácii.

- doba odpisovania :

V zmysle zákona o daniach z príjmov

Odpisová skupina	Doba odpisovania
0	2 roky
1	4 roky
2	6 rokov
3	8 rokov
4	12 rokov
5	20 rokov
6	40 rokov

- odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Používa sa rovnomerný spôsob odpisovania.

(5) Pri obstaraní zásob účtovná jednotka používa spôsob B účtovania zásob.

ČI.IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Ku vzniku nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt v účtovnom období nedošlo.

(2) Informácie o záväzkoch:

a/ celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov-úvery: 270 689 eur.

b/ celková suma zabezpečených záväzkov: 0

(3) Účtovná jednotka nemá vlastné akcie.

ČI.V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

a/ celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe: 0

b/ celková suma významných podmienených záväzkov: 0