

**POZNÁMKY**  
k účtovnej závierke za rok 2025

*Čl.1 Všeobecné údaje*

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

**Obchodené meno a sídlo spoločnosti**

Spoločnosť: CLEANEX CENTRUM s.r.o.  
Sídlo spoločnosti: Krásno nad Kysucou 2222, 023 02

Dátum založenia spol 22.12.2007  
spoločnosti do 22.12.2007  
obchodného registra  
Identifikačné číslo: 43 891 811  
Daňové identifikačné 2022502779

**Opis hospodárskej činn**

maloobchodná činnosť

**Priemerný počet zamestnávateľov**

| Názov položky                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet                               | 35,3                  | 36,7                                         |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná | 54                    | 41                                           |
| z toho počet vedúcich                                     | 2                     | 2                                            |

**Právny dôvod na zostavenie účtovej závi**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.januára 2025 do 31.decembra 2025.

**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením 30.6.2025

**B. Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky**

|                        |                              |            |        |        |
|------------------------|------------------------------|------------|--------|--------|
| 1. Jaroslav Kukurdík   | spoločník, konateľ s vkladom | 4 648,00 € | 70,00% | podiel |
| Mgr. Zlatica Kukurdíko | spoločník, konateľ s vkladom | 1 992,00 € | 30,00% | podiel |

**E. Informácia o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**

**Východiská pre zostavenie účtovnej závie**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.  
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).  
O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 € a menej, sa účtuje priamo do nákladov.  
O dlhodobom hmotnom majetku, ktoré obstarávacia cena je 1 700 € a menej, sa účtuje ako o zásobách.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné a pod.).

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č.3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č.1

| Názov DNM | Bežné účtovné obdobie         |           |        |         |                            |
|-----------|-------------------------------|-----------|--------|---------|----------------------------|
|           | Stav na začiatku účt. obdobia | Prírastky | Úbytky | Oprávky | Stav na konci účt. obdobia |
|           |                               |           |        |         | - €                        |
|           |                               |           |        |         | - €                        |
|           |                               |           |        |         | - €                        |
| Súčet:    | - €                           | - €       | - €    | - €     | - €                        |

Tabuľka č.2

| Názov DNM     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                            |
|---------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|----------------------------|
|               | Stav na začiatku účt. obdobia                | Prírastky | Úbytky | Oprávky | Stav na konci účt. obdobia |
|               |                                              |           |        |         | - €                        |
|               |                                              |           |        |         | - €                        |
|               |                                              |           |        |         | - €                        |
| <b>Súčet:</b> | - €                                          | - €       | - €    | - €     | - €                        |

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č.3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č.1

| Názov DHM                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |            |             |              |                            |
|--------------------------|----------------------------------------------|------------|-------------|--------------|----------------------------|
|                          | Stav na začiatku účt. obdobia                | Prírastky  | Úbytky      | Oprávky      | Stav na konci účt. obdobia |
| Stavby, budovy, haly     | 1 578 160,00 €                               | 370,00 €   | 22 930,00 € | #####        | 1 217 444,00 €             |
| samostatné hnutelné veci | 639 128,00 €                                 | 771,00 €   | 2 715,00 €  | #####        | 208 032,00 €               |
| pozemky                  | 147 031,00 €                                 | - €        | - €         | - €          | 147 031,00 €               |
| obstaranie DHM           |                                              | 4 879,00 € | 1 141,00 €  |              | 3 738,00 €                 |
|                          |                                              |            |             |              | - €                        |
|                          |                                              |            |             |              | - €                        |
|                          |                                              |            |             |              | - €                        |
|                          |                                              |            |             |              | - €                        |
| <b>Súčet:</b>            | 2 364 319,00 €                               | 6 020,00 € | 26 786,00 € | 767 308,00 € | 1 576 245,00 €             |

Tabuľka č.2

| Názov DHM                | Bežné obdobie                 |              |             |              |                            |
|--------------------------|-------------------------------|--------------|-------------|--------------|----------------------------|
|                          | Stav na začiatku účt. obdobia | Prírastky    | Úbytky      | Oprávky      | Stav na konci účt. obdobia |
| pozemky                  | 147 031,00 €                  | - €          | - €         | - €          | 147 031,00 €               |
| samostatné hnutelné veci | 637 184,00 €                  | 120 741,00 € | 22 911,00 € | #####        | 247 974,00 €               |
| Stavby, budovy, haly     | 1 555 600,00 €                | 2 688,00 €   |             | #####        | 1 220 132,00 €             |
|                          |                               |              |             |              | - €                        |
|                          |                               |              |             |              | - €                        |
|                          |                               |              |             |              | - €                        |
|                          |                               |              |             |              | - €                        |
| <b>Súčet:</b>            | 2 339 815,00 €                | 123 429,00 € | 22 911,00 € | 825 196,00 € | 1 615 137,00 €             |

**Zásoby**

Spoločnosť nevytvárala v roku 2025 opravné položky k zásobám.

**Pohľadávky**

Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam.

| Pohľadávky               | Bežné účtovné obdobie                 |                 |                                               |                                            |                                    |
|--------------------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|
|                          | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP       | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyr. majetku z účt. | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| <i>a</i>                 | <i>b</i>                              | <i>c</i>        | <i>d</i>                                      | <i>e</i>                                   | <i>f</i>                           |
| OP k pohľadávkam         | 321,00 €                              | 481,00 €        | - €                                           | - €                                        | 802,00 €                           |
|                          |                                       |                 |                                               |                                            | - €                                |
|                          |                                       |                 |                                               |                                            | - €                                |
|                          |                                       |                 |                                               |                                            | - €                                |
|                          |                                       |                 |                                               |                                            | - €                                |
|                          |                                       |                 |                                               |                                            | - €                                |
|                          |                                       |                 |                                               |                                            | - €                                |
| <b>Pohľadávky spolu:</b> | <b>321,00 €</b>                       | <b>481,00 €</b> | <b>- €</b>                                    | <b>- €</b>                                 | <b>802,00 €</b>                    |

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č.3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č.1

| Názov položky                | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky celkom |
|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| <i>a</i>                     | <i>b</i>            | <i>c</i>             | <i>d</i>          |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného      | - €                 | - €                  | - €               |
| Iné pohľadávky:              | - €                 | - €                  | - €               |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   | <b>- €</b>          | <b>- €</b>           | <b>- €</b>        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b> |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného      | 46 273,00 €         | 93 231,00 €          | 139 504,00 €      |
| Pohľadávky voči              | - €                 | - €                  | - €               |
| Daňové pohľadávky            |                     | - €                  | - €               |
| Iné pohľadávky:              | 9 271,00 €          | - €                  | 9 271,00 €        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b> | <b>55 544,00 €</b>  | <b>- €</b>           | <b>148 775,00</b> |

### Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny:       | 7 259,00 €            | 2 117,00 €                                   |
| Bežné bankové účty:       | 37,00 €               | - €                                          |
| Bankové účty termínované: | - €                   | - €                                          |
| Peniaze na ceste:         | - €                   | - €                                          |
| <b>Spolu:</b>             | <b>7 296,00 €</b>     | <b>2 117,00 €</b>                            |

### G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

Informácie k časti G. písm.a) tretiemu bodu prílohy č.3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty.

| Názov položky                                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovná strata</b>                            |                                              |
| Rozdelenie účtovnej straty:                      | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu:            | - €                                          |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov:       | - €                                          |
| Prídel do sociálneho fondu:                      | - €                                          |
| Prídel na zvýšenie základného imania:            | - €                                          |
| Úhrada straty minulých období:                   | 76 923,00 €                                  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov:    | - €                                          |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom: | - €                                          |
| Neuhradená strata                                | - €                                          |
| <b>Spolu ostáva k rozdeleniu:</b>                | <b>- 76 923,00 €</b>                         |

### Rezervy

Rezerva na závierku bola vytvorená na základe predpokladaných nákladov za spracovanie účtovníctva.

Informácie k časti G.písm. b) prílohy č.3 o rezervách

Tabuľka č.1

| Názov položky              | Bežné účtovné obdobie              |                    |                    |            |                                 |
|----------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|------------|---------------------------------|
|                            | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba             | Použitie           | Zrušenie   | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                          | b                                  | c                  | d                  | e          | f                               |
| Rezervy na nevč.dovolenky: | 27 513,00 €                        | 26 651,00 €        | 27 513,00 €        |            | 26 651,00 €                     |
|                            |                                    | - €                | - €                | - €        | - €                             |
| Rezerva na závierku        | 1 000,00 €                         | 2 000,00 €         | 1 000,00 €         | - €        | 2 000,00 €                      |
|                            |                                    |                    |                    |            | - €                             |
| <b>Spolu:</b>              | <b>28 513,00 €</b>                 | <b>28 651,00 €</b> | <b>28 513,00 €</b> | <b>- €</b> | <b>28 651,00 €</b>              |

### Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Informácie k časti G. písm.c) a d) prílohy č.3 o záväzkoch:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu, z toho:</b>   | <b>116 230,00 €</b>   |
| V lehote splatnosti:                     | 116 230,00 €          |
| Po lehote splatnosti:                    | - €                   |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu, z toho:</b> | <b>49 077,00 €</b>    |
| V lehote splatnosti:                     | 12 690,00 €           |
| Po lehote splatnosti:                    | 36 387,00 €           |

### Sociálny fond

Informácie k časti G. písm. g) prílohy č.3 o záväzkoch zo sociáln

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |
|---------------|-----------------------|
|---------------|-----------------------|

|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu:</b>  | <b>8 417,00 €</b>  |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu         | 2 277,00 €         |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku:         |                    |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu:          |                    |
| Čerpanie sociálneho fondu:                | - €                |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu:</b> | <b>10 694,00 €</b> |

**Bankové úvery**

Spoločnosť spláca bankové úvery v sume k 31.12.2025 464 374,00 €.

**Časové rozlíšenie**

| Názov položky               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| poistenie vozidiel, majetku | 6 736,00 €            | 4 659,00 €                                   |
|                             |                       |                                              |
|                             |                       |                                              |
|                             |                       |                                              |
|                             |                       |                                              |
|                             |                       |                                              |
|                             |                       |                                              |
| <b>Spolu:</b>               | <b>6 736,00 €</b>     | <b>4 659,00 €</b>                            |

**H. Informácie o výnosoch****Tržby za vlastné výkony a tovar**

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č.3 o tržbách

| Oblasť odbytu | Tržba za služby       |                                              | Tržby za tovar        |                                              |
|---------------|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Tuzemsko      | 911 117,00 €          | 852 586,00 €                                 | 300 473,00 €          | 420 754,00 €                                 |
| Európska Únia |                       | 15 020,00 €                                  | - €                   | - €                                          |
| Zahraničie    | - €                   | - €                                          | - €                   | - €                                          |
| <b>Spolu:</b> | <b>911 117,00 €</b>   | <b>867 606,00 €</b>                          | <b>300 473,00 €</b>   | <b>420 754,00 €</b>                          |

**I. Informácie o nákladoch****Náklady na poskytnuté služby**

Informácie k časti I. prílohy č.3 o nákladoch

| Názov položky                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Významné náklady za poskytnuté služby, z toho:   | 40 831,00 €           | 79 515,00 €                                  |
| nájomné                                          | 10 109,00 €           | 13 158,00 €                                  |
| opravy a udržiavanie                             | 9 410,00 €            | 29 205,00 €                                  |
| telefón, internet                                | 3 544,00 €            | 2 953,00 €                                   |
| reklama                                          | 2 203,00 €            | 4 227,00 €                                   |
| účtovníctvo                                      | 15 565,00 €           | 18 378,00 €                                  |
|                                                  |                       |                                              |
| Významné náklady na hospodársku činnosť, z toho: | 541 189,00 €          | 580 067,00 €                                 |
| poistenie                                        |                       | 10 011,00 €                                  |
| mzdové náklady                                   | 465 683,00 €          | 457 595,00 €                                 |
| sociálne náklady                                 | 41 560,00 €           | 40 950,00 €                                  |
| energie                                          | 33 946,00 €           | 71 511,00 €                                  |
| významné imanie náklady, z toho:                 | 41 861,00 €           |                                              |
| bankové poplatky                                 | 16 225,00 €           | 9 695,00 €                                   |
| bankové úroky                                    | 25 636,00 €           | 31 832,00 €                                  |
|                                                  |                       |                                              |
|                                                  |                       |                                              |
|                                                  |                       |                                              |

#### J. Informácie o daniach z príjmov

Informácie k časti J. písm.f) a g) prílohy č.3 o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | - 81 580,00 €         | 36 654,00 €                                  |
| Daňovo neuznané náklady:                     | 34 978,00 €           | 17 979,00 €                                  |
| Výnosy nepodliehajúce dani:                  |                       |                                              |
| Umorenie daňovej straty:                     |                       |                                              |
| Ina daň                                      | 3 840,00 €            | 3 840,00 €                                   |
| <b>Spolu:</b>                                | <b>- 46 602,00 €</b>  | <b>18 675,00 €</b>                           |
| <b>Odložená daň</b>                          |                       | <b>3 183,40 €</b>                            |

#### P. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

| Položka vlastného imania                         | Bežné účtovné obdobie              |             |             |                                 |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------|
|                                                  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky   | Úbytky      | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                | b                                  | c           | d           | e                               |
| Základné imanie:                                 | 6 640,00 €                         |             |             | 6 640,00 €                      |
| podieľy                                          |                                    |             |             | - €                             |
| Zmena základného imania:                         |                                    |             |             | - €                             |
| imanie:                                          |                                    |             |             | - €                             |
| Emisné ážio:                                     |                                    |             |             | - €                             |
| Ostatné kapitálové fondy:                        |                                    |             |             | - €                             |
| Zákonný rezervný fond:                           | 996,00 €                           |             |             | 996,00 €                        |
| Nedeliteľný fond:                                |                                    |             |             | - €                             |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy:                |                                    |             |             | - €                             |
| rokov:                                           | 628 965,00 €                       | 33 681,00 € |             | 595 285,00 €                    |
| rokov:                                           |                                    | 39 937,00 € | 30 183,00 € | 9 753,00 €                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: | 39 937,00 €                        |             | 39 937,00 € | - €                             |
| Vyplatené dividendy:                             |                                    |             |             | - €                             |
| Účet 491 – Vlastné imanie FO - podnikateľa:      |                                    |             |             | - €                             |

Zostavené: 29.6.2026