



PRORECO s. r. o.
Trenčianske Stankovce 3068
913 11 Trenčianske Stankovce
Slovenská republika

Výročná správa za rok 2025

Ing. Martin Holenda
konateľ spoločnosti

Obsah

Profil spoločnosti	3
Tržby v roku 2025 a výrobný program	4
Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia	5
Ľudské zdroje	6
Školenia v roku 2025.....	7
Pracovný čas	8
Stála prevádzkareň.....	8
Vplyv spoločnosti na životné prostredie	8
Organizačná štruktúra.....	9
Výskum a vývoj	10
Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie v roku 2025.....	10
Hlavné ukazovatele z účtovných výkazov roku 2025.....	10
Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2025	11
Finančný plán roku 2026	12
Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku - zisku roku 2025.....	12

Profil spoločnosti

Obchodné meno:	PRORECO s. r. o.
Sídlo:	Trenčianske Stankovce 3068, 913 11 Trenčianske Stankovce
IČO:	36 311 375
Deň zápisu:	25. 01. 2000
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	staviteľ–vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok, kladenie priemyselných podláh, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností, kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností, sprostredkovateľská činnosť, reklamné činnosti, prenájom hnutel'ných vecí, nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla, skladovanie, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, činnosť podnikateľ'ských, organizačných a ekonomických poradcov, výroba alebo uskladňovanie a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny alebo zariadeniami na uskladňovanie elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW vrátane, podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom.
Spoločníci:	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen Ivan Leitmann
Štatutárny orgán:	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen
Konanie menom spoločnosti:	spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia každý samostatne
Základné imanie:	23.240 EUR

V roku 2025 nedošlo k zmene vlastníckych štruktúr spoločnosti PRORECO, s. r. o. a spoločnosť je vo vlastníctve troch spoločníkov Ing. Martina Holendu konateľa spoločnosti, Rudolfa Zimena, so 47,5 % podielmi a minoritným vlastníkom Ivanom Leitmanom s 5 % podielom v spoločnosti PRORECO, s. r. o..

Tržby v roku 2025 a výrobný program

Rok 2025 bol pre spoločnosť PRORECO, s. r. o. rokom poklesu obratu oproti roku 2024 o 6.211.566 EUR a je prezentovaný vo výške 31.206.593 EUR. Uvedená výška čistého obratu zaznamenala pokles i oproti roku 2023 takmer o 13 %. Rekapitulácia dosahovaných obratov za posledné tri hospodárske roky dokumentuje nepriaznivú situáciu v podnikateľskom prostredí na Slovensku, ktoré je neustále zaťažované novými daňovými zmenami, ktoré ovplyvňujú náklady v podnikateľskom prostredí. V roku 2025 je to transakčná daň, v roku 2026 je to pomerne výrazná zmena schválená Európskou komisiou pri uplatňovaní prevádzkových nákladov na osobné motorové vozidlá, zvýšenie odvodov na zdravotné poistenie, ako aj zvýšenie minimálnej mzdy, ktoré ovplyvní všetky zákonné príplatky pri spracovaní miezd.

Aj rok 2025 bol charakteristický orientáciou zákaziek na tuzemsko, ktoré v percentuálnom vyjadrení z celkového počtu zákaziek predstavovali viac ako 95 %, pričom sa zvýšil i celkový počet zákaziek oproti predchádzajúcemu roku. Na druhej strane vzhľadom na pokles obratu zákazky roku 2025 boli v priemere obratovo nižšie oproti roku 2024. Zameranie spoločnosti v roku 2025 vo finančnom vyjadrení, tak ako v predchádzajúcich rokoch bolo orientované na betóny v celkovej výške 26.941.577,98 EUR, čo výrazne prekračuje percentuálny podiel na ostatných zákazkách. Na druhej strane prezentovaná výška znamená pokles betónových zákaziek oproti roku 2024 o 14,5 % a následný pokles vo finančnom vyjadrení o 4.564.297 EUR. Z ostatných poskytovaných služieb na druhom mieste dá sa povedať tradične sa umiestnili epoxidy, ktoré počtom zákaziek 85 vrátane Maďarska a Nemecka po jednej zákazke zaznamenali pokles oproti minulému roku o 8 zákaziek, pričom pokles vo finančnom vyjadrení bol vo výške 379.497 EUR.

Počet zákaziek v roku 2025

	SK	CZ	HU	DK	DE	SPOLU
betóny	81	5	5	0	0	91
Betón epoxidy	8	0	0	0	0	8
epoxidy	83	0	1	0	1	85
NS	79	0	1	0	0	80
SPOLU	251	5	7	0	1	264

Obrat po zákazkách

	Výnosy	Podiel
Betóny 2025	26 941 577,98	86,06%
Betóny – epoxidy 2025	666 436,94	2,13%
Epoxidy 2025	3 216 221,21	10,27%
Následné služby 2025	482 273,85	1,54%
Celková hodnota	31 306 509,98	

V zahraničí sme zrealizovali 13 zákaziek v Českej republike 5, v Maďarsku 7 a v Nemecku 1 zákazku.

Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia

Odberatelia:

Hlavní odberatelia a ich podiel na celkových tržbách za posledný ukončený hospodársky rok členení podľa obratu, v ktorých jednoznačne dominujú spoločnosti GOLDBECK Slovensko, s. r. o. a Takenaka Europe GmbH, org. zložka, ktorých lehoty splatnosti našich faktúr pozitívne ovplyvňujú náš cash flow.

Partner	Tržby €	Kraja na	IČO	% podiel na tržbách	Lehoty splatnosti	Spoluprac a od roku
GOLDBECK Slovensko s.r.o.	10 873 554,00€	SR	55 125 379	34,8%	18	2005
Takenaka Europe GmbH, org. zložka	7 156 315,24€	SK	36 060 241	22,9%	30	2005
IN VEST,s.r.o.	1 633 687,13€	SK	36 553 671	5,2%	30/45	2012
VGP Park Bratislava a.s.	1 216 246,60€	SR	48 204 757	3,9%	21	2020-2021
IMA Construction s.r.o.	831 819,35€	CZ	25 540 558	2,7%	18	2017
GOLDBECK Hungária Kft.	770 565,92€	HU	31 380 344	2,06%	30	2005
VGP Park BUD Aerozone Kft.	823 415,00€	HU	01 09 411480	2,6%	30	2023
VOD – EKO a.s. Trenčín	547 818,13€	SR	31411908	1,8%	30/35	2005
HANT BA, a.s.	339 009,81€	SR	36328375	1,1%	30	
VEDOS,s.r.o.	318 719,50	SR	45626618	1,0%	60	2004

Spoločnosť PRORECO, s. r. o. má svoju podnikateľskú činnosť postavenú na dlhodobej spolupráci, ktorá je v oblasti odberateľov postavená na pozitívnych referenciách, dodávanej kvalitnej práce a dodržiavaní dohodnutých termínov či už zmluvných, alebo ústne dohodnutých. Tak ako každé stavebné práce i naše príjmy ovplyvňuje výška zádržného, ktoré nepriamo majú vplyv na naše vlastné finančné prostriedky a následne ekonomické výsledky prostredníctvom krátkodobých úverov a následných nákladových úrokov. Že naša činnosť v ekonomickom riadení spoločnosti nie je neúčinná dôkazom je aj zníženie straty z finančnej oblasti, čo nie je dosiahnuté len poklesom tržieb. Dôkazom toho, že rezort stavebníctva podlieha stále novým a novým trendom je aj novela stavebného zákona č. 25/2025 Z. z., na ktorý naša spoločnosť musí reagovať a zapracovať nové trendy v oblasti stavebníctva do svojej hospodárskej činnosti.

Dodávateľia:

Hlavní dodávateľia a ich podiel na celkových dodávkach za ukončený hospodársky rok 2025 zahŕňajú dodávateľov materiálov, ako aj služieb.

Partner	Dodávky v €	Kr aji na	IČO	% podiel na dodávkach	LEHOTY SPLATNOSTI	Spolupráca od roku
KAROVIČ, s.r.o.	3 033 454,83€	SR	36 724 572	11,2%	45	2005
VEDOS, s.r.o.	2 475 986,83€	SR	45 626 618	9,1%	30	2024
Danucem Slovensko	1 516 728,42€	SR	00 214 973	5,6%	30	2001
NV Bekaert Zwevegem	1 467 388,80€	CZ	68 395 5262	5,4%	60	2002
RBR Betón, a.s.	1 256 279,60€	SR	36 672 572	4,6%	30	2006
SIKA SLOVENSKO spol. s.r.o.	1 032 906,65€	SR	31359710	3,8%	60	2000
RP Izolácie s.r.o.	991 946,20€	SR	44979789	3,7%	60	2009
Dancem Magyarország Kft.	928 356,44€	HU	24 083 621 244	3,4%	30	2011
Fortemix s.r.o.	763 322,97	CZ	26868211	2,8%	45	2005
ARCELORMITTAL SYC6W SP. Z O.O.	756 495,60	PL	9111901142	2,8%	60	2007

Pokiaľ sa týka dodávateľov a spolupráca s nimi je postavená na obdobnej stratégii či už v oblasti kvalitných betónových zmesí, ktoré tvoria 95 % výrobného programu spoločnosti PRORECO s. r. o. ako aj pri poskytovaní stavebných prác našimi dodávateľmi. Naša spo-

ločnosť spolupracuje v oblasti dodávaných stavebných služieb s dodávateľmi, ktorí bezvýhradne zodpovedajú za poskytované služby čoho dôkazom sú zúčtované ročné náklady na reklamácie v úhrnnej finančnej sume 7.946,46 EUR čo nepredstavuje ani jedno promile čistého obratu spoločnosti. Dlhoročnou spoluprácou sme zastabilizovali jednotný názor na kvalitatívne ukazovatele materiálov vstupov a zároveň sme si vyjasnili úroveň dodávaných stavebných služieb, aby sme obstáli na tuzemskom a zahraničnom trhu. V súlade s novelou usmernenia o transferovom oceňovaní spoločnosť si dala vypracovať smernicu o transferovom oceňovaní. Na základe vykonanej analýzy bolo zdokumentované, že spoločnosť má mať spracovanú skrátenú dokumentáciu v súlade s Usmernením MF SR č. MF/01879/2025-724 z dôvodu dodávateľských služieb od osôb blízkych, ktoré dodávali stavebné práce v priebehu roku 2025.

Ľudské zdroje

Spoločnosť evidovala k 31.12.2025 v trvalom pracovnom pomere 48 pracovníkov (10 žien, 38 mužov). Z tohto počtu je 9 manažérskych pozícií, pracovníkov následných služieb, v sklade a údržbe je 13 pracovníkov, stavebných technikov 10 a zvyšok sú TH pracovníci, z toho 2 zamestnankyne sú na rodičovskej dovolenke. Taktiež rodičovskú dovolenku využil 1 zamestnanec a 3 otcovskú dovolenku.

V priebehu roka 2025 skončili PP dvaja zamestnanci, 1 z obchodného oddelenia a z ekonomického úseku účtovníčka odišla do starobného dôchodku. Na túto pozíciu nastúpila nová pracovníčka, s ktorou sme externe dlhodobo spolupracovali.

Vzdelanostná úroveň našej spoločnosti je priaznivo zastúpená, a to 35 pracovníkov so stredoškolským vzdelaním a 13 pracovníkov vysokoškolským vzdelaním.

Školenia v roku 2025

Školenia BOZP a ostatné potrebné odborné školenia zabezpečujeme externým pracovníkom v pravidelných intervaloch. Neodmysliteľnou súčasťou bezpečnosti práce sú vstupné lekárskej prehliadky a pravidelné periodických prehliadky.

Pracovníci ekonomického oddelenia absolvujú pravidelne potrebné školenia z daňovej, účtovnej a mzdovej legislatívy, ktoré sa väčšinou realizujú online formou. Zároveň riaditelia jednotlivých divízií absolvujú online business, komunikačné a manažérske coachingy a tiež individuálne jazykové kurzy. Taktiež vedúci pracovníci spolupracujú s externým konzultantom pri zavádzaní nových procesov riadenia. Pracovníci výroby zasa navštevujú rôzne workshopy a školenia, či už z oblasti nových materiálov alebo technológií.

Pracovný čas

V spoločnosti PRORECO s. r. o. je dlhodobý aj z dôvodu svojej podnikateľskej činnosti dlhodobý využívaný pružný pracovný čas, ktorý umožňuje voľiteľný pracovný čas pre nástup do práce, ako aj pre skončenie pracovného času v priebehu pracovného dňa, pri dodržaní zákonného počtu pracovných hodín, deklarovanej v internej smernici v spoločnosti.

Stála prevádzkareň

Od 1.1.2023 je spoločnosť registrovaná v Maďarsku na Finančnom úrade - „stála-prevádzkareň“. Objem zákaziek realizovaných v Maďarsku bol v roku 2025 (1.719 tis.) výrazne nižší ako v r 2024, v roku 2026 predpokladáme výnos len zhruba o 400 tisíc vyšší ako v roku 2025, z uvedeného vyplýva, že spoločnosť PRORECO, s. r. o. momentálne neuvažuje o zriadení organizačnej zložky v Maďarsku.

Tak ako v predchádzajúcom roku i naďalej sú prostredníctvom spoločnosti PARAGRAF s.r.o. spracovávané daňové priznania k DPH a tiež k dani z príjmu PO 2025 v Maďarsku a následne v súlade so zákonom o dani z príjmu započítané v SK daňovom priznaní

Vplyv spoločnosti na životné prostredie, udržateľnosť

Environmentálne správanie spoločnosti je v súlade s politikou IMS. Ciele IMS sú stanové a záväzné pre všetkých pracovníkov podľa stanovených zodpovedností.

Spoločnosť je klasifikovaná ako prevádzkovateľ malého zdroja znečistenie ovzdušia.

Oznámenie údajov zasiela príslušnému úradu 1x ročne.

V oblasti nakladania a zneškodňovania odpadov oproti minulým obdobiam nenastala žiadna zmena, plníme všetky zákonom stanovené požiadavky. V roku 2025 sme zaznamenali 30%ný pokles spotreby benzínu firmy, spotreba nafty zostala na podobnej úrovni ako v roku 2024 (aj na prepravu, aj na prevádzku). Taktiež spotreba plynu zostala približne na rovnakej úrovni. Spotreba elektrickej energie poklesla z dôvodu využívania vyrobenej elektrickej energie z vlastného fotovoltaického zdroja, približne na rovnakej úrovni ako z externého zdroja.

Organizačná štruktúra spoločnosti

DIVÍZIA VII. VEDENIE SPOLOČNOSTI Ing. Martin Holenda

VÝKONNÝ RIADITEĽ Ivan Leitman

DIVÍZIA I. KOMUNIKÁCIA Ing. Miriam Chmelínová		
ODDELENIE 1 PERSONÁLNE	ODDELENIE 2 KOMUNIKÁCIA	ODDELENIE 3 INSPEKČIA

DIVÍZIA III. FINANCIE Ľubica Benková		
ODDELENIE 7 PRIJMY	ODDELENIE 8 VÝDAJE	ODDELENIE 9 ÚČTOVNÍCTVO A SPRÁVA MAJETKU

DIVÍZIA V. KVALIFIKÁCIA A KONTROLA Rudolf Zimen		
ODDELENIE 13 KONTROLA	ODDELENIE 14 VZDEĽÁVANIE	ODDELENIE 15 NÁPRAVY

DIVÍZIA II. PREDAJ III./AVNÝCH ČINNOSTÍ Marcel Sýkora		
ODDELENIE 4 MARKETING A REKLAMA	ODDELENIE 5 PUBLIKÁCIE	ODDELENIE 6 OBCHOD

DIVÍZIA IV. VÝROBA Marek Štefánek		
ODDELENIE 10 PRÍPRAVA VÝROBY	ODDELENIE 11 Betóny	ODDELENIE 12 Povrchy

DIVÍZIA IV. VÝROBA Marek Štefánek DIVÍZIA		
ODDELENIE 10 PRÍPRAVA VÝROBY	ODDELENIE E.11b betóny POVCITY	ODDELENIE 12 Následné služby

DIVÍZIA VI. VEREJNOSŤ Ing. Martin Holenda		
ODDELENIE 16 KONTAKTY S VEREJNOSŤOU	ODDELENIE 17 SLUŽBY VEREJNOSTI	ODDELENIE 18 VZŤAHY S VEREJNOSŤOU

Výskum a vývoj

Výskum a vývoj, ktorý má vplyv na zníženia dane z príjmu v súlade so zákonom o dani z príjmu nerealizujeme.

Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie v roku 2025

V súlade so zákonom o dani z príjmu č. 595/2003 Z. z. ako aj so zákonom č. 431/2002 Z. Z. spoločnosť odovzdala elektronicky v zákonnej lehote daňové priznanie spolu s účtovnou závierkou. Za rok 2025 spoločnosť PRORECO s. r. o. dosiahla hospodársky výsledok - zisk pred zdanením 1.424.689,82 EUR. Hospodársky výsledok – zisk bol oproti roku 2024 nižší o 1.344.763 EUR. Pozitívny hospodársky vývoj sa prejavil vo finančnej oblasti a to predovšetkým plnením si svojich záväzkov voči svojim veriteľom.

Pokiaľ sa týka hospodárskeho výsledku v roku 2025, ako aj začiatkom roku 2026 vstúpili v platnosť nové zákonné zmeny, ktoré reálne ovplyvnia hospodársky výsledok nasledujúceho roku. Nepriaznivo môže na naše hospodárske výsledky vplývať turbulentná politická situácia v oblasti energetických palív, čo bude mať dopad na zvýšenie našich vstupov na čo sme v súlade so zákonom zvýšili kalkulované percento réžie na 20 %.

Hlavné ukazovatele z účtovného výkazu súvaha za rok 2025

Aktíva

. Spolu majetok.....	14.507.460 EUR
. Dlhodobý hmotný majetok.....	2.136.870 EUR
. Dlhodobý finančný majetok.....	758.497 EUR
. Obežný majetok.....	11.501.501 EUR
. Zásoby.....	298.870 EUR
. Dlhodobé pohľadávky.....	6.006.389 EUR
. Krátkodobé pohľadávky.....	5.160.156 EUR
. Pokladňa a ceniny.	2.991 EUR
. Bežný účet	33.095 EUR

Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2025

Tržby z predaja tovaru a služieb	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2022	2023	2024	2025
Kladdenie priemyselných podláh – Tuzemsko	21.359.779	27.289.280	30.333.605	28.310.410
Kladdenie priemyselných podláh – Zahranie	9.693.945	7.992.252	7.082.909	2.894.019
Percento z tržieb – tuzemsko	68%	77%	81%	91%
Percento z tržieb – zahranie	32%	23%	19%	9
SPOLU	31.053.724	35.281.532	37.416.514	31.204.410

Ostatné výnosy hospodárskej činnosti	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2022	2023	2024	2025
Tržby z predaja materiálu a HIM	77.402	100.328	80.217	125.059
Odpis záväzkov	0	0	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	343.871	98.334	383.944	69.846

Štruktúra nákladov v roku 2025 Nad 100 tis. EUR	Suma v tis. EUR
Spotreba materiálu	18.869
Ostatné služby celkom	8.119
z toho vykonané práce	6.638
Hrubé mzdy celkom.	1.188
Odvody	495
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	303
Odpisy	267

Hospodársky Výsledok	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2022	2023	2024	2025
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	1.638.276	2.378.762	2.768.927	1.424.164
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-66.328	28.521	-124.021	-75.367
Daň z príjmov	305.143	511.232	485.469	316.460
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	1.266.805	1.896.051	2.283.458	1.107.704

Štruktúra Majetku	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2022	2023	2024	2025
Aktíva spolu	12.116.069	15.083.463	17.864.804	14.507.460
Z toho Neobežný majetok	2.031.019	2.435.473	2.975.745	2.899.103
Obežný majetok	9.986.656	12.608.115	14.754.920	11.501.501
Časové rozlíšenie	98.394	39.875	134.139	106.856

Personálna a sociálna štruktúra	2022	2023	2024	2025
Zamestnanci spolu k 31.12.	48	49	51	48
Z toho Robotníci	16	15	15	16
THP	32	34	36	32

Pasíva

. Vlastné imanie a záväzky.....	14.507.460 EUR
. Vlastné imanie.....	10.214.972 EUR
. Záväzky.....	4.244.155 EUR
. Dlhodobé záväzky.....	135.329 EUR
. Dlhodobé bankové úvery.....	275.549 EUR
. Krátkodobé záväzky.....	2.455.302 EUR
. Záväzky z obchodného styku.....	2.268.004 EUR
. Krátkodobé rezervy.....	312.333 EUR
. Bežné bankové úvery.....	1.065.642 EUR

Finančný plán roku 2026

V roku 2026 je predpokladaný objem tržieb 30 mil., ktorý vychádza z predbežne uzavretých zmlúv na začiatku roku, z toho:

SR: 27 295 000 EUR

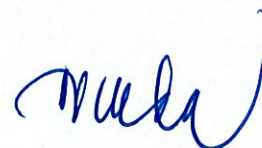
ČR: 560 000 EUR

HU: 2 145 000 EUR

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku, zisku roku 2025

Spoločnosť PRORECO, s. r. o. dosiahla v roku 2025 hospodársky výsledok zisk po zdanení vo výške 1.124.228,35 EUR, ktorý navrhuje konateľ spoločnosti preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

V Trenčíne, 29. 4. 2026



Ing. Martin Holenda
konateľ