

A. Všeobecné údaje o firme.

a) Spoločnosť VIKING Construction Co., s. r. o. bola založená zakladateľskou listinou.

b) Svoju podnikateľskú činnosť začala dňom zápisu do obchodného registra dňa 05.10.2021.

Predmet činnosti firmy:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Prenájom hnutel'ných vecí

Administratívne služby

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Sťahovacie služby

Čistiace a upratovacie služby

Vŕtanie studní s dĺžkou do 30 m

Skladovanie a pomocné činnosti v doprave

Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť

c) Informácie o počte zamestnancov

V priebehu roka 2025 firma k 31.12.2025 nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2025 do 31. decembra 2025 s prihliadnutím na zásady riadneho vedenia účtovných kníh, tak, aby poskytovala čo najvernejší obraz o majetkovej, finančnej a výnosovej situácii podniku.

f) Dátum schválenia a zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola vložená do zbierky listín Obchodného registra dňa 16.07.2025.

B. Informácie o orgánoch a spoločníkoch spoločnosti.

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov

Štatutárny orgán: Konatelia:
Dušan Malačina

b) Informácie o štruktúre spoločníkov, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostaných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Dušan Malačina	5 000	100	100	
Spolu	5 000	100	100	

C. Údaje o konsolidovanom celku.

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:

- Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Pri účtovaní boli použité tieto účtovné metódy a spôsoby oceňovania:

- Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť v priebehu roka 2025 nenakupovala.
- Dlhodobý hmotný majetok je ocenený obstarávacími cenami, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Pokiaľ sa opotrebovával, bol znižovaný o účtovné odpisy podľa plánu. Účtovné odpisy boli stanovené podľa predpokladanej doby používania majetkovej investície a v súlade s daňovými odpismi ako lineárne. Spoločnosť v priebehu roka neobstarávala vlastnou činnosťou dlhodobý majetok.
- Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700 Eur a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.
- Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené menovitou hodnotou.
- Pohľadávky a záväzky sú ocenené menovitou hodnotou pri ich vzniku. Spoločnosť nevytvárala opravné položky k pohľadávkam. Suma záväzkov zodpovedná ich výške v účtovníctve.
- Spoločnosť v roku 2025 netvorila žiadne rezervy.

Ročná uzávierka v stave k 31.12.2025 neobsahuje vecné položky záväzkov a pohľadávok znejúcich na cudziu menu.

Spôsob vyhotovenia ročnej účtovnej závierky sa oproti predchádzajúcemu roku nezmenil.

Účtovná strata vyčíslená za zdaňovacie obdobie roka 2024 bola v súlade s rozhodnutím jediného spoločníka pre rok 2025 zúčtovaná na účet neuhradenej straty minulých účtovných období.

E. Informácie na strane aktív súvahy.

Informácie k časti E. o dlhodobom hmotnom majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1.januára 2025 do 31.decembra 2025 je uvedený v tabuľke.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného investičného majetku je postavený nasledovne:

- c) Doba odpisovania je rovnaká ako pri daňových odpisoch
- d) Odpisová metóda – lineárna
- e) Odpisy technického zhodnotenia hmotného investičného majetku sa vykonali podľa pravidiel zákona o daniach z príjmov.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	SHV a súbor y HV	Pestova- tel'ské celky trvalých porasto v	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav - ky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účtového obd.			34 917						34 917
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtového obd.			34 917						34 917
Oprávky									
Stav na zač. účtového obd.			18 913						18 913
Prírastky			8 729						8 729
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtového obd.			27 642						27 642
Opravné položky									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtového obd.									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účtového obd.			16 003						16 003
Stav na konci účtového obd.			7 275						7 275

Dlhodobý hmotný majetok je poistený poistením zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	SHV a súbor y HV	Pestova- tel'ské celky trvalých porasto v	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav - ky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účtového obd.			34 917						34 917
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtového obd.			34 917						34 917
Oprávky									
Stav na zač. účtového obd.			10 184						10 184
Prírastky			8 729						8 729
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtového obd.			18 913						18 913
Opravné položky									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtového obd.									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účtového obd.			24 733						24 733
Stav na konci účtového obd.			16 003						16 003

E. Informácie na strane aktív súvahy.

Informácie k časti E. o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohl'. voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	53 242	13 650	66 892
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohl'. voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohl'. a dotácie	1 851		1 851
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	55 093	13 650	68 743

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obd.
a	b	C
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu	68 743	73 405
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

Informácie k časti E. o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt. obd.
Pokladnica, ceniny	16 577	15 429
Bežné bankové účty	7 652	1 837
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	24 229	17 266

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými sa nedá voľne disponovať.

F. Informácie na strane pasív súvahy.

Informácie k časti F. o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	98 585	139 604
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

G. Informácie o výnosoch.

Informácie k časti G. o tržbách

Oblasť odbytu	Typ služieb – stavebné práce		Typ služieb - ostatné		Typ služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné období	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné období
a	B	c	D	e	f	g
SR	95 940	26 348	3 014			
Spolu	95 940	26 348	3 014			

Informácie k časti G. o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	98 954	26 348
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	98 954	26 348

H. Informácie o nákladoch.

Informácie k časti H. o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	25 897	13 412
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoloč., z toho:		
náklady za overenie účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné audítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
náklady na poštovné		
náklady na telefón	335	324
internet poplatky	275	250
náklady na školenie		
nájomné		700
právne, ek. a iné poradenstvo	2 303	2 405

cestovné	132	
nákl.na inzerciu a reklamu		
náklady na subdodávky - kooperácia	11 975	7 469
náklady na opravu a údržbu	5 624	441
drobný nehmotný majetok		
ostatné	5 253	1 823
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
mzdové náklady	187	8 497
náklady na sociálne poistenie	22	2 776
sociálne náklady		
dane a poplatky	355	168
odpisy a opravné položky k DHM	8 729	8 729
ostatné náklady na hosp. činnosť	2 312	944
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
odmeny peň ústavom za vedenie účtu	310	387
Mimoriadne náklady, z toho:		

I. Informácie o daniach z príjmov.

Informácie k časti I. o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	D	e	f	g
Výsledok hospodár. pred zdanením, z toho:	+64 563,40	x	X	-34 753,66	x	X
teoretická daň	X			X		
Daňovo neuznané náklady	5 867,41			39 147,26		
Výnosy nepodliehajúce dani	154,80			93,60		
Umorenie daňovej straty	13 384,91			3707,56		
Spolu	56 891,10	11 947,13	21	592,47	88,87	21
Splatná daň z príjmov-	x	11 696,-		x	340	
Odložená daň z príjm.	x			x		
Celková daň z príjmov	x	11 696,-		x	340	

Zostatok DL na uplatnenie z roku 2024 je 251,13 eur, ktorá bola uplatnená v roku 2025.

Prehľad jednotlivých položiek, o ktoré sa zvyšuje a znižuje hospodársky výsledok pred zdanením pre účely stanovenia základu dane z príjmov:

Text	Riadok daň.priz.	Suma
Výsledok hospodárenia pred zdanením	II/100	64 563,40
501.259 spotreba PHM - nedaň.	+	664,32
513.100 reprezentačné	+	2 473,03
518.999	+	0,00
545.120 pokuty	+	52,00
548.900	+	152,78
548.999 nedaňové naklady	+	262,68
neuhr. Účtovníctvo	+	1 562,10
uhradené účtovníctvo	-	154,80
dodanie neuhr. Záväzkov	+	700,50
Základ dane z príjmov	II/310	70 276,01

N. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. Informácie o zmenách vlastného imania.

Informácie k časti O. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vl. Akcie a vl. obchod.podiely					
Zmena základného imania					
Pohl'. za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia maj. a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceň.rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostat.fondy					
Nerozdelený zisk minul. rokov	11 764				11 764
Neuhradená strata minul.rokov	-53 648	-35 094			-88 778
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-35 094				+52 868
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vl. imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vl. Akcie a vl. obchod.podiely					
Zmena základného imania					
Pohl'. za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia maj. a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceň.rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostat.fondy					
Nerozdelený zisk minul. rokov	11 764				11 764
Neuhradená strata minul.rokov	-1 639	-52 046			-53 648
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-52 046				-35 094
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vl. imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO podnikateľa					