

# Poznámky

k 31.12.2025

(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

Za bežné účtovné  
obdobie od

mesiac rok  
01 2025

do mesiac rok  
12 2025

Za bezprostredne  
predchádzajúce  
účtovné obdobie

mesiac rok  
01 2024

do mesiac rok  
12 2024

Účtovná zavierka

- riadna

- mimoriadna

vyznačuje sa X

IČO

34056106

Daňové identifikačné číslo

2022146830

Kód SK NACE

68.32.0

Názov účtovnej jednotky

Bytovka 1471

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

SNP 1471

PSČ

01701

Názov obce

Považská Bystrica

Číslo telefónu

/ 0901716

Číslo mobilu

/

e-mailová adresa

info@spravapb.sk

Zostavené dňa:  29.6.2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválené dňa:	SPRAVA PB, s.r.o.	SPRAVA PB, s.r.o.	Vladimír Vanko

Priemerný počet dohodárov DoPČ, DoVP		Začiatok roka 0.00			Koniec roka 0.00
A	Doplňujúce údaje k súvahe	Stav k 1.1.	Príjem	Výdaj	Stav k 31.12.
1.	<b>AKTÍVA</b>	132 657.07	721 014.54	352 232.05	77 717.83
a)	Finančný majetok - pokladňa, banka	129 647.37	293 922.68	352 026.67	71 543.38
b)	Ostatný dlhodobý finančný majetok v PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	Poskytnuté preddavky	1 540.00	2 101.00	0.00	3 641.00
d)	Odberatelia	0.00	205.38	205.38	0.00
e)	Úvery	0.00	0.00	0.00	0.00
.	.				
.	.				
.	.				
.	.				
f)	Pohľadávky do lehoty splatnosti	0.00	141 595.16	0.00	0.00
	Pohľadávky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
g)	Položky časového rozlíšenia:				
	Náklady budúcich období	1 469.70	141 595.16	0.79	1 113.67
	Príjmy budúcich období	0.00	141 595.16	1.00	1 419.78
2.	<b>PASÍVA</b>	132 657.07	657 487.15	193 114.68	77 717.83
a)	Fond prevádzky, údržby a opráv	113 965.63	25 585.92	86 601.88	52 949.67
b)	Prijaté preddavky na služby	5 666.80	106 598.93	101 989.23	10 276.50
c)	Úvery - komerčné	0.00	0.00	0.00	0.00
	Úvery zo ŠFRB	0.00	0.00	0.00	0.00
	Úvery z PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	Mzdy - DoPČ, DoVP, Zmluvy	1.26	3 176.82	3 176.28	1.80
	Mzdy - odvody dane	518.42	539.49	518.42	539.49
	Mzdy - odvody do SP	1 586.06	1 189.29	828.87	1 946.48
e)	Zrážková daň	0.00	0.00	0.00	0.00
.	.				
.	.				
.	.				
.	.				
g)	Závazky do lehoty splatnosti	10 918.90	173 465.57	6.92	12 003.89
	Závazky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
h)	Položky časového rozlíšenia:				
	Výdavky budúcich období	0.00	173 465.57	0.00	0.00
	Výnosy budúcich období	0.00	173 465.57	0.00	0.00
	Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát				
		Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť	Správa SVB	Spolu
1	<b>VÝNOSY</b>	7 018.21	3.89	5 216.69	7 022.10
	Tržby - tvorba zálohových platieb bytov	5 212.80	0.00	5 216.69	
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Úroky v banke	0.00	3.89		
	Prenájom spoločných priestorov, reklamnej plochy	0.00	0.00		
	Iné ostatné výnosy - nedoplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00		
	Iné ostatné výnosy - z použitia FPÚaO	1 805.41	0.00		
2	<b>NÁKLADY</b>	7 022.10	0.00	6 169.60	7 022.10
	Ostatné služby - kancelárske potreby	0.00	0.00	0.00	
	Ostatné služby - náklady za služby spojené s užívaním	2 822.40	0.00	2 822.40	
	Mzdové náklady	3 176.82	0.00	3 176.82	
	Zákonné sociálne poistenie	852.50	0.00		
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Ostatné dane a poplatky	0.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - poplatky v banke	170.38	0.00	170.38	
	Iné ostatné náklady	0.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - tvorba FPÚaO	0.00	0.00	0.00	
	<b>VÝNOSY - NÁKLADY</b>	-3.89	3.89	-952.91	0.00

POZNÁMKY o zmene účtovných metód a zásad :

1. Od 1.1.2013 prechod z jednoduchého
2. na podvojný účtovníctvo