

VÝROČNÁ SPRÁVA

ROK 2025

zostavená ku dňa 31.12.2025

SOM Čadca, s.r.o,
Registrovaný sociálny podnik

V Čadci, dňa 12.06.2026



.....
PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc.

podpis štatutárneho zástupcu

OBSAH:

- I. Identifikácia spoločnosti**
- II. Vedenie spoločnosti**
- III. Orgány spoločnosti**
- IV. Štatút registrovaného sociálneho podniku**
- V. Hlavná činnosť**
- VI. Zhodnotenie dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu**
- VII. Prehľad vykonávaných činností v roku 2025**
- VIII. Prehľad hospodárenia spoločnosti**
- IX. Predpokladaný vývoj spoločnosti**

I. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti: SOM Čadca, s.r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Adresa sídla: Námestie slobody 30
022 01 Čadca
IČO: 56 837 607
DIČ: 21 22 46 71 82
Dátum vzniku: 11.03.2025
Zápis v OR: Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 87182/L
Výška vkladu: 5.000 Eur

Základné imanie je vytvorené peňažným vkladom zakladateľa, ktorým je Mesto Čadca vo výške 5.000 Eur.

Spoločnosť bola založená Zakladateľskou listinou o založení spoločnosti s ručením obmedzeným zo dňa 27.02.2025, kde zakladateľom a jediným spoločníkom zakladanej spoločnosti s ručením obmedzeným je Mesto Čadca, Námestie slobody 30/2, 022 01 Čadca, IČO: 00 313 971 (ďalej len „zakladateľ“).

II. VEDENIE SPOLOČNOSTI

Zakladateľ a jediný spoločník: Mesto Čadca
Sídlo: Námestie slobody 30
022 01 Čadca
IČO: 56 837 607
DIČ: 2122467182
Štatutárny orgán: PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc.
konateľ spoločnosti

III. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Orgánmi spoločnosti sú:

- a) Valné zhromaždenie
- b) Konateľ
- c) Dozorná rada
- d) Poradný výbor.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Mesto Čadca ako jediný spoločník vykonáva všetky jeho právomoci. Pôsobnosť valného zhromaždenia je daná najmä ustanoveniami § 125 a nasl. Obchodného zákonníka a ďalšími ustanoveniami Obchodného zákonníka, predovšetkým ustanoveniami § 113 ods. 5 a 6, § 66 ods. 3, § 131 ods. 3. Mesto Čadca je 100% spoločník registrovaného sociálneho podniku SOM Čadca, s.r.o. a svoje práva vykonáva na valnom zhromaždení prostredníctvom mestského zastupiteľstva.

Konateľ je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý koná v mene spoločnosti samostatne. Prvým konateľom spoločnosti bola Mgr. Erika Mazancová, ktorá svoju činnosť konateľa vykonávala do 30.09.2025. Dňom 01.10.2025 bol ustanovený nový konateľ spoločnosti PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc..

Dozorná rada dohliada na činnosť konateľa, nahliada do účtovných dokladov, preskúmava účtovné závierky, podáva valnému zhromaždeniu správy a poskytuje vyjadrenia. Prvými členmi dozornej rady boli zakladateľom vymenovaný PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc., Vladimír Malík a Mgr. Yvonne Marjaková. Dňom 30.09.2025 sa vzdal funkcie a predsedu dozornej rady PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc. a dňom 01.10.2025 bol ustanovený nový člen a predseda dozornej rady spoločnosti Mgr. Martin Klimek.

Poradný výbor je volený v súlade s internou smernicou spoločnosti, zúčastňuje sa na fungovaní spoločnosti, na dosahovaní a hodnotení jej pozitívneho sociálneho vplyvu. Dňa 22.12.2025 bola prijatá interná smernica o zriadení a fungovaní poradného výboru registrovaného sociálneho podniku. V zmysle ustanovenia § 7 ods. 8 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa

dňa 23.1.2026 konali voľby do poradného výboru a za členov poradného výboru boli na obdobie 5 rokov zvolení Mgr. Mária Mikovčáková, Mgr. Miloš Paholek a p. Šadibol Michal. Kandidáti splnili všetky náležitosti v zmysle internej smernice č. 01 zo dňa 22.12.2025.

IV. ŠTATÚT SOCIÁLNEHO PODNIKU

Spoločnosť požiadala Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR o priznanie štatútu registrovaného sociálneho podniku, ktoré žiadosti vyhovel. Dňa **20.03.2025** Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR zapísalo spoločnosť do registra sociálnych podnikov pod číslom 726/2025-RSP a priznalo spoločnosti SOM Čadca, s.r.o., **štatút registrovaného sociálneho podniku** ako integračného podniku. Prioritou sociálneho podniku bolo zapojiť občanov nášho mesta do poskytovaných služieb, poskytnúť stálu prácu znevýhodneným osobám (najmä zdravotne postihnutým občanom), zabezpečiť im stály príjem, zvýšiť ich životnú úroveň, naplňať spoločenské potreby mesta, v ktorom žijú.

V. HLAVNÁ ČINNOSŤ

Predmetom podnikania spoločnosti je:

- Prípravné práce k realizácii stavieb
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Poskytovanie služieb osobného charakteru
- Sťahovacie služby
- Čistiace a upratovacie služby
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve

- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Vedenie účtovníctva
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno-hospodárskej povahy
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Uvedené činnosti sú zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline oddiel: Sro číslo: 87182/L.

Hlavnou činnosťou registrovaného sociálneho podniku sú Zemné práce podľa SK NACE kód 43.12.0.

Registrovaný sociálny podnik sa venuje najmä činnostiam súvisiacim so správou a zveľaďovaním majetku mesta a verejných priestranstiev, ako sú stavebné činnosti, služby starostlivosti o zeleň a verejné priestranstvá, čistiace a upratovacie služby a tiež činnostiam súvisiacim so starostlivosťou o svojich občanov ako sú: služby starostlivosti o dom a záhradu a poskytovanie služieb osobného charakteru. V roku 2025 sme sa venovali údržbe a zlepšovaniu verejných priestranstiev – kosenie trávnikov, oprava chodníkov, komunikácií a parkovísk, či drobné údržbárske práce v mestských priestoroch.

Od októbra 2025 sociálny podnik rozšíril svoju činnosť o ďalšiu službu pre obyvateľov nášho mesta – poskytovanie služby sociálnej prepravy - tzv. sociálny taxík, ktorý je určený pre seniorov a občanov so zdravotným postihnutím (ZŤP). Táto služba pomáha ľuďom, ktorí majú sťaženú mobilitu, dostať sa k lekárovi bezpečne a pohodlne.

VI. ZHODNOTENIE DOSAHOVANIA POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU

Hlavným cieľom registrovaného sociálneho podniku je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý sme sa snažili naplniť výkonom vyššie uvedených činností. Spoločnosť prispieva k dosahovaniu merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu

poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti zamestnanosti a to zamestnávaním znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb. Tieto osoby si osvojili pracovné návyky a získali nové zručnosti pre výkon povolania, nadobudli vyššiu mieru finančnej autonómie a samostatnosti, sebadôvery či schopnosti fungovať v prostredí pracovného kolektívu. Všetky tieto výhody majú pozitívny sociálny vplyv. Zamestnávaním znevýhodnených osôb došlo k odstráneniu vylúčenia týchto osôb a k ich opätovnému začleneniu z okraja spoločnosti do reálneho života.

Vytvorením nových pracovných miest registrovaný sociálny podnik SOM Čadca, s.r.o. prispel k snahe o zníženie miery nezamestnanosti v okrese Čadca, k snahe o zvýšenie životnej úrovne obyvateľstva a podnietil u nezamestnaných osôb zvýšenie záujmu o prácu v našej spoločnosti a o možnosť získania nových vedomostí a zručností.

K 31.12.2025 mal registrovaný sociálny podnik SOM Čadca, s.r.o. celkom 28 zamestnancov v profesiách murár, pracovník na kosenie a čistenie verejných priestranstiev, údržbár, vodič, stavby vedúci, pracovný asistent, účtovník, administratívny pracovník a prevádzkový riaditeľ. Priemerná hrubá mzda zamestnancov v sociálnom podniku bola vo výške 1100 Eur.

Z celkového počtu zamestnancov sme zamestnávali 22 znevýhodnených osôb v zmysle zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov – 19 zamestnancov bolo zdravotne znevýhodnených v zmysle § 2 ods. 5 písm. b) bod. 1 tohto zákona a 3 zamestnanci boli zdravotne znevýhodnení v zmysle § 2 ods. 5 písm. b) bod. 2 tohto zákona.

VII. PREHLAD VYKONÁVANÝCH ČINNOSTÍ V ROKU 2025

V roku 2025 sme realizovali tieto zákazky:

- stavebné práce v zmysle projektu „Cyklistická komunikácia v meste Čadca – 4. etapa“
- realizácia projektu „Varovný a informačný systém miest Břeclav – Čadca“
- realizácia projektu „Sociálny taxík“, ktorý je financovaný z viacerých zdrojov (prispievame na mzdu vodiča sociálneho taxíka)
- stavba „Chodník Čadca - Milošová pri ceste III/2016 v km 4,830 -5390“
- realizácia projektu „Revitalizácia oddychovej zóny v meste Čadca“ – vybudovanie podstavcov pod infotabule aj s elektrickým pripojením

- rekonštrukcia schodísk na sídlisku Kýčerka v meste Čadca
- rekonštrukcia šatne na ulici Športovcov v meste Čadca
- udržiavacie práce na chodníku Kýčerka – prepojenie ulice Ľ. Janotu v meste Čadca
- rekonštrukcia 6 parkovísk (bývalé kontajneroviská) v meste Čadca
- vybudovanie 2 chodníkov na sídlisku Kýčerka v meste Čadca
- stavebné práce na športovej tribúne v meste Čadca
- rekonštrukcia priestorov vo Futbalovom klube v meste Čadca
- rekonštrukcia únikového schodiska v Športovej hale v meste Čadca
- stavebné práce v atletickej miestnosti v Športovej hale v meste Čadca
- rekonštrukcia 3 schodísk na sídlisku Žarec v meste Čadca
- výroba nového zábradlia na ulici Jesenského v meste Čadca
- stavebné práce pri rekonštrukcii bytu v správe Dombytu Čadca
- stavebné práce na prekládke autobusovej zástavky v časti Milošová
- výmena odvodňovacieho žľabu na chodníku na ulici M. R. Štefánika v meste Čadca
- výmena odvodňovacieho žľabu na ulici Palárikova pri budove Hotela Tatra v meste Čadca
- každodenné čistenie a upratovanie verejných priestranstiev mesta Čadca
- zabezpečenie zimnej údržby v meste Čadca
- kosenie verejnej zelene v meste Čadca
- kosenie a odstránenie náletových drevín v meste Čadca
- odvoz lístia a zelene v meste Čadca
- zber a preprava odpadu a súvisiace náklady od fyzických osôb
- zber a preprava odpadu a náklady na zneškodnenie skladovaním
- realizácia technického zabezpečenia podujatia „Rozlúčka s letom 2025“
- vybavenie detskej zóny Vianočného mestečka v meste Čadca.

VIII. PREHLAD HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

Súvaha k 31.12.2025

Dlhodobý hmotný majetok - ZC	108 995,68 €
Nákladné vozidlo Volkswagen Transporter	6 125,00 €
Nákladné vozidlo RENAULT Master	7 121,87 €
Sypač traktorový samonakladací	13 115,28 €

Pásové rýpadlo SUNWARD	32 551,53 €
Kolesový nakladač SUNWARD	37 748,33 €
Lodný kontajner 3 ks	8 162,92 €
Sada lešenia	4 170,75 €

Finančné účty	104 088,17 €
Pokladňa	554,06 €
Bežný účet	103 534,11 €

Pohľadávky	507 157,18 €
Odberatelia	389 883,79 €
ÚPSVaR - dotácia na mzdy 11/2025	24 557,63 €
ÚPSVaR - dotácia na mzdy 12/2025	21 046,52 €
Poskytnutá záloha	988,74 €
DPH - nadmerný odpočet	70 680,50 €

Aktíva spolu: **720 241,03 €**

Záväzky	565 099,83 €
Dodávatelia	432 942,92 €
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	12 702,13 €
Rezervy na záručné opravy - krátkodobé	11 822,74 €
Nevyfakturované dodávky	18 158,18 €
Zamestnanci - mzdy 12/2025	22 915,60 €
VŠZP - odvody 12/2025	2 309,10 €
Dôvera - odvody 12/2025	487,15 €
Sociálne poistenie 12/2025	9 992,93 €
Daň zo mzdy 12/2025	2 768,09 €
Daň z motorových vozidiel	265,00 €
Pôžička spoločníka	35 030,00 €
Ostatné záväzky - zrážky zo mzdy	162,44 €
Rezerva na záručné opravy - dlhodobé	15 543,55 €

Vlastné imanie a fondy	5 139,10 €
Základné imanie	5 000,00 €
Záväzky zo sociálneho fondu	139,10 €

Pasíva spolu: **570 238,93 €**

Rozdiel A-P: **150 002,10 €**

Výsledovka k 31.12.2025

Spotreba materiálu	585 392,00 €
Spotreba materiálu - varovný systém	212 480,00 €
Spotreba materiálu - cyklotrasa	77 574,55 €
Spotreba materiálu - chodník Milošová	218 428,71 €
Spotreba materiálu - PHL	4 448,51 €
Spotreba materiálu - ostatné	72 460,23 €
 Energie	 138,52 €
Spotreba energie	138,52 €
 Opravy a udržiavanie:	 22 760,65 €
Opravy a udržiavanie mot. vozidiel, strojov	22 760,65 €
 Náklady na reprezentáciu	 2 232,00 €
Náklady na reprezentáciu - občerstvenie	2 232,00 €
 Služby	 817 434,74 €
Zber a preprava odpadu	224 347,28 €
Kosenie	52 107,92 €
Práce - varovný systém	49 101,95 €
Práce - chodník Milošová	144 436,63 €
Práce - cyklotrasa	250 299,98 €
Stavebné a rekonštrukčné práce	78 981,44 €
Prenájom	5 130,00 €
Dopravné výkony	6 919,45 €
Ostatné služby	6 110,09 €
 Mzdové a sociálne náklady	 310 278,00 €
Hrubé mzdy	222 696,17 €
Odvody - VŠZP	14 124,38 €
Odvody - Dôvera	2 773,85 €
Odvody - Sociálna poisťovňa	55 357,66 €
Tvorba sociálne fondu	1 195,20 €
Finančný príspevok na stravu	13 409,70 €
Zákonný sociálny náklad - PN	569,36 €
Pitný režim	151,68 €
 Dane a poplatky	 30 828,73 €
Daň z motorových vozidiel	265,00 €
Transakčná daň	2 332,98 €
Poplatky za odpad	28 230,75 €

Ostatné náklady na hospodársku činnosť	31 587,20 €
Poistenie majetku	970,30 €
Tvora rezerv	27 366,29 €
Odpisy	3 246,32 €
Ostatné prev. náklady - zaokrúhlenie	4,29 €

Náklady na finančnú činnosť	135,02 €
Bankové poplatky	135,00 €
Úroky	0,02 €

Daň z úrokov	0,13 €
---------------------	---------------

<u>Náklady spolu:</u>	<u>1 800 786,99 €</u>
------------------------------	------------------------------

Tržby	1 823 291,84 €
Tržby za služby - Stavebné a rekonštrukčné práce	115 586,71 €
Tržby za služby - Zber a zneškodnenie odpadu	318 300,48 €
Tržby za služby - Kosenie a záhradnícke práce	66 047,62 €
Tržby za služby - Cyklotrasa	772 709,18 €
Tržby za služby - Chodník Milošová	186 029,52 €
Tržby za služby - Varovný a informačný systém	361 285,00 €
Tržby za služby - Vianočné mestečko	3 333,33 €

Ostatné prevádzkové výkony	127 496,53 €
Dotácia ÚPSVaR	127 489,63 €
Ostatné prevádzkové výkony	6,90 €

Výnosy z finančnej činnosti	0,72 €
Úrok	0,72 €

<u>Výnosy spolu:</u>	<u>1 950 789,09 €</u>
-----------------------------	------------------------------

Rozdiel V-N:	150 002,10 €
---------------------	---------------------

Daňová úľava:

Rok	Výška daňovej úľavy	Účel použitia	Druh dokladu	Interné číslo dokladu	Dátum vystavenia dokladu	Číslo dokladu	Suma v EUR	Výška použitej daňovej úľavy
2025	39 577,18 €	Rýpadlo SUNWARD SWE35UF v.č. SWE35UF02514	Faktúra	250185	31.12.2025	1318802025	33 010,00 €	39 577,18 €
		Nakladač SUNWARD SWL3230 v.č. SWL323000833	Faktúra	250186	31.12.2025	1318812025	6 567,18 €	

Socializácia zisku:

Rok	Rok použitia zisku	Výška zisku	Tvorba ZRF	Výška daňovej úľavy	Zisk na socializáciu	Účel použitia
2025	2026/2027	150 002,10 €	500,00 €	39 577,18 €	109 924,92 €	Zatiaľ nepoužité. Použije sa do 12 mesiacoch od schválenia účtovnej závierky. (Predpoklad: od júna 2026 do mája 2027)

IX. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Registrovaný sociálny podnik SOM Čadca, s.r.o. sa zapája do projektov organizovaných Mestom Čadca a do potrebných činností pre zlepšenie služieb obyvateľom mesta Čadca.

Našou snahou je starostlivosť a neustále zlepšovanie každodenného života obyvateľov mesta Čadca poskytovaním služieb pri realizácii stavebných prác, opráv a výstavby a pri skrášľovaní životného prostredia v meste – starostlivosť o verejné priestranstvá, budovy, majetok mesta, zabezpečenie zimnej údržby. Zároveň chceme pokračovať v odvoze a zbere objemového a zmesového komunálneho odpadu pre obyvateľov mesta Čadca.

Aj v roku 2026 budeme pre obyvateľov mesta Čadca realizovať projekt „Sociálny taxík“, ktorý sa stretol s pozitívnym ohlasom a hodnotením občanov.

Naším zámerom pre rok 2026 je aj výstavba inkluzívneho ihriska v Čadci na ulici SNP a ďalej rekonštrukcia 14 detských ihrísk, ktoré sú v správe mesta Čadca. Zároveň chceme opraviť

a rekonštruovať multifunkčné ihrisko pri Základnej škole M.R.Štefánika, pri Základnej škole Rázusová a pri Základnej škole Komenského v meste Čadca.

V pláne máme aj výstavbu schodiska na sídlisku Žarec - na ulici Janka Kráľa a rekonštrukciu cintorína v časti u Krkošky a doplnenie chýbajúceho oplotenia areálu cintorína.

V roku 2026 budeme pokračovať v realizácii zákaziek:

- stavebné práce v zmysle projektu „Cyklistická komunikácia v meste Čadca – 4. etapa“
- realizácia projektu „Revitalizácia oddychovej zóny v meste Čadca“

Z dôvodu narastajúceho objemu realizovaných prác zamestnancami registrovaného sociálneho podniku plánuje aj v roku 2026 neustále zvyšovať počet našich zamestnancov a tým zlepšovať zamestnanosť v našom okrese. Našou prioritou bude vytvárať nové pracovné miesta, ktoré by sme chceli obsadiť najmä znevýhodnenými zamestnancami, aby tak dosahovali pozitívny sociálny vplyv.

V blízkom období máme záujem vytvoriť 5 nových pracovných miest v pozícii technický pracovník, ktorých náplňou práce bude realizácia drobných stavebných prác a opráv napr. pri poškodení majetku mesta Čadca po dopravných nehodách, pri poškodení po nepriaznivom poveternostnom vplyve, pri poškodení inou osobou.

Vytvorením týchto nových pracovných miest sa budeme snažiť operatívne a efektívnejšie riešiť aktuálne problémy a nedostatky na území mesta Čadca a tým skvalitňovať život obyvateľom mesta Čadca.

Dátum vypracovania výročnej správy: 12.06.2026

Vypracovala: Mgr. Alena Beležová

Schválil: Mgr. Miloš Paholek

