

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

za účtovné obdobie od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025

1. Všeobecné informácie

Identifikačné údaje	Hodnota
Obchodné meno	Fondo, s.r.o.
Sídlo	Hurbanova 20, 085 01 Bardejov
IČO	45 403 040
DIČ	2022979508
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Hlavný predmet činnosti (SK NACE)	68.31.0 – Realitné kancelárie
Zápis v obchodnom registri	OR Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č. 22623/P
Dátum zostavenia účtovnej závierky	21. 5. 2026
Účtovné obdobie	1. 1. 2025 – 31. 12. 2025
Veľkostná kategória účtovnej jednotky	Malá účtovná jednotka
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	Spoločnosť nemala v účtovnom období zamestnancov

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov. Základné imanie spoločnosti vo výške 5 000 € je v plnej výške splatené. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady

Účtovná jednotka účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie účtovníctvo ako mikroúčtovná jednotka v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka je zostavená v eurách.

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou a odpisuje sa rovnomerne počas predpokladanej doby používania na základe odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou; účtovné odpisy sa môžu odlišovať od odpisov uplatnených podľa zákona o dani z príjmov. Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou a v prípade pochybností o ich úplnej vymožitelnosti sa k nim tvoria opravné položky. Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Účtovná jednotka účtuje účtovné prípady v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

3. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok je v poznámkach uvedený súhrnne, bez rozpisu podľa jednotlivých zložiek majetku.

Ukazovateľ	Suma (€)
Obstarávacia cena (OC)	1 983 710
Oprávky	181 646
Zostatková hodnota (ZH) k 31. 12. 2025	1 802 064
Odpisy bežného účtovného obdobia	17 461

Dlhodobý hmotný majetok je v účtovníctve vedený v agregovanej výške, bez jednotlivého rozpisu podľa konkrétnych zložiek majetku.

4. Pohľadávky a záväzky

4.1 Pohľadávky

Druh pohľadávky	31. 12. 2025 (€)	31. 12. 2024 (€)
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	15 754	29 834
Daňové pohľadávky a dotácie	1 504	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	17 258	29 834

K pohľadávkam z obchodného styku bola vytvorená opravná položka v súlade s § 20 ods. 14 písm. c) zákona o dani z príjmov.

4.2 Záväzky

Druh záväzku	31. 12. 2025 (€)	31. 12. 2024 (€)
Dlhodobé záväzky voči spoločníkovi	851 036	417 736
Záväzky zo sociálneho fondu	15	15
Dlhodobé záväzky spolu	851 051	417 751
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	358 500	573 210
Krátkodobé záväzky voči spoločníkovi	165 112	136 792
Daňové záväzky a dotácie	0	58 227
Iné krátkodobé záväzky	916	916
Krátkodobé záväzky spolu	524 528	769 145
Krátkodobé finančné výpomoci (od spoločníka)	258 600	432 600
Dlhodobý bankový úver	422 323	0
Záväzky spolu	2 056 502	1 619 496

Záväzky voči spoločníkovi sú uvedené súhrnne, bez identifikácie konkrétnej osoby.

5. Vlastné imanie

Zložka vlastného imania	31. 12. 2025 (€)	31. 12. 2024 (€)
Základné imanie	5 000	5 000
Ostatné kapitálové fondy	243 005	243 005
Zákonný rezervný fond	500	500
Nerozdelený zisk minulých rokov	570 203	570 203
Neuhradená strata minulých rokov	-166 686	-130 267
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-280 086	-36 419
Vlastné imanie spolu	371 936	652 022

Neuhradená strata minulých rokov je vykázaná súhrnne za jednotlivé roky vzniku.

6. Výsledok hospodárenia

Ukazovateľ	Bežné obdobie (€)	Predchádzajúce obdobie (€)
Výnosy z hospodárskej činnosti	577 993	197 648
Náklady na hospodársku činnosť	836 250	228 641
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-258 257	-30 993
Výnosy z finančnej činnosti	0	0
Náklady na finančnú činnosť	17 989	217
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17 989	-217
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-276 246	-31 210
Daň z príjmov	3 840	5 209
Výsledok hospodárenia po zdanení	-280 086	-36 419

7. Daň z príjmov

Ukazovateľ	Suma (€)
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-276 246
Základ dane (daňová strata)	-337 072
Sadzba dane	21 %
Daň z príjmov (minimálna daň podľa § 46b ZDP)	3 840
Zaplatené preddavky na daň	0
Nedoplatok dane	3 840

Spoločnosť vykázala za účtovné obdobie daňovú stratu, v dôsledku čoho jej vznikla povinnosť platiť minimálnu daň podľa § 46b zákona o dani z príjmov.

8. Finančné prostriedky

Druh finančných prostriedkov	31. 12. 2025 (€)	31. 12. 2024 (€)
Peniaze (pokladňa)	9 283	19 730
Účty v bankách	685	414
Finančné účty spolu	9 968	20 144

9. Udalosti po dátume, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dátume, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na verný a pravdivý obraz skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva v účtovnej závierke za účtovné obdobie.

10. Iné informácie

Účtovná jednotka nemá voči nej vedené žiadne súdne spory, ktoré by mali významný vplyv na jej účtovnú závierku. Účtovná jednotka neeviduje žiadne mimoriadne záväzky vyplývajúce zo záruk, zabezpečovacích inštrumentov ani iných skutočností, ktoré nie sú vykázané v účtovníctve.