

## Poznámky Úč POD 3 – 01 IČO: 51791323 DIČ: 2120805720

**POZNÁMKY K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA OBDOBIE OD 1.1.2025 DO 31.12.2025** zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie

pre malé účtovné jednotky

### Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

|   |  |
|---|--|
| <b>1)Základné informácie o účtovnej jednotke:</b> | <b>HOTEL PARTIZÁN PS, s.r.o.</b>   |
| Obchodné meno:                                    |  |
| Sídlo:  | <b>Bystrá 108, 977 01 Bystrá - Tále</b>  |
| Právna forma:                                     | Spoločnosť s ručením obmedzeným  |
| Dátum vzniku:                                     | 17.marca 2021  |
| Hlavný predmet podnikania:                        | Ubytovacie služby a pohostinská činnosť  |
| Subjekt verejného záujmu:                         | Spoločnosť <b>HOTEL PARTIZÁN PS, s.r.o.</b> nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU). |
| Účtovné obdobie:                                  | Kalendárny rok od 1.1.2025 do 31.12.2025   |

**2)Dátum schválenia predošlej účtovnej závierky:** 12.06.2025

**3)Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** Riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

**4)Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**5)Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                           | doplním               | 85,1   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | doplním               | 83   |

## Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

**Informácie o orgánoch účtovnej jednotky** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie – o podmienkach a výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení, o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej pôžičky), o použití majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Ing. Miloslava Kičová

Bc. Michal Kič

Martin Kič

## Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

**1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti** minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód**, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách:

zmeny účtovných zásad a metód v účtovnom období nenastali.

**3) Informácie o charaktere a účele transakcií**, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente):

UJ nemá náplň pre túto položku.

**4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:**

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Č. | Názov položky  | Spôsob ocenenia                   | Náplň |
|----|--|-----------------------------------|-------|
| 1  | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:              | obstarávacia cena, reálna hodnota | x     |
| 2  | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:                | obstarávacia cena, reálna hodnota | x     |
| 3  | Zásoby obstarané kúpou:                                | obstarávacia cena, reálna hodnota | x     |
| 4  | Pohľadávky   | menovitá hodnota                  | x     |
| 5  | Časové rozlíšenie aktív                                | menovitá hodnota                  | x     |
| 6  | Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | menovitá hodnota                  | x     |
| 7  | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:              | menovitá hodnota                  | x     |
| 8  | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:        | menovitá hodnota                  | x     |

**b) Trvalé zníženie hodnoty majetku:** ÚJ nemá náplň pre túto položku

**Prechodné zníženie hodnoty majetku:** ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**c) Závázky** účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov.

**d) Určenie ocenenia finančných nástrojov** alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

➤ ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob metódu:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

➤ ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet:

zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

➤ ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu:

základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; §24/6 ZoU).

**f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca

nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a nižšia sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

**g) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:**

UJ nemá náplň pre túto položku.

**h) Odložené dane. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:**

a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,

c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovná jednotka má/nemá náplň pre túto položku

**5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období** s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT 1) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi (§ 16 PU):** UJ nemá náplň pre túto položku. **2a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov: 2b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:**

UJ nemá náplň pre túto položku.

**3) Informácie o vlastných akciách:**

UJ nemá náplň pre túto položku.

**4) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt** (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):

UJ nemá náplň pre túto položku.

## Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

**1a) Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**1b) Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**2) Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch - napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

**3) Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):

ÚJ nemá náplň pre túto položku

## Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI

Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovaná závierka do dňa zostavenia závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.